

ФЛПС ЕПРН

полное наименование органа регистрации прав

Лист 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.10.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.10.2017 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок

Лист №	Раздела	Л	Всего листов раздела	Л:	Всего разделов	Всего листов выписки
11.10.2017	№	99/2017/30798935				
Кадастровый номер:			63-09-0103035-4584			

(наименование объекта недвижимости)

Номер кадастрового квартала:	63-09-0103035
Дата присвоения кадастрового номера:	22.06.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Квотный адрес ориентира: Российская Федерация, Самарская область, городоужской округ Тольятти, город Тольятти, Антозаводский район, севернее здания, имеющего адрес: Московский проспект, д.58
Площадь:	3345 +/- 20кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	17337902,95
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63-09-0103035-15
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	полное наименование должности		ФЛПС ЕПРН	инициалы, фамилия
		МП		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Лист 1

Земельный участок			
Лист №	Раздела	Л	Всего листов раздела
11.10.2017	№	99/2017/30798935	
Кадастровый номер:			63-09-0103035-4584
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	многоквартирные многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями делового, культурного и общедомового назначения (многоэтажная жилая застройка (высотная застройка (2-6)		
Сведения о кадастровом инженере:	Алферьев Сергей Александрович №63-11-402		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют				
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, юрторной зоны:	данные отсутствуют				
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охранных угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют				
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют				
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проекты межевания территории:	данные отсутствуют				
Государственный регистратор	полное наименование должности	М.П.	подпись	ФГИС ЕПРН	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Лист 1

(на объект недвижимости)					
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____		
Кадастровый номер:	<u>63:09:0103035:4584</u>				

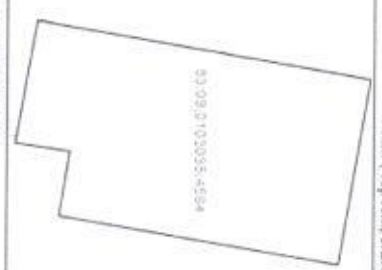
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют				
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют				
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют				
Сведения о том, что земельный участок образован из земель, или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют				
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют				
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"				
Особые отметки:	данные отсутствуют				
Получатель выписки:	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ				
Государственный регистратор	полное наименование должности	М.П.	подпись	ФГИС ЕПРН	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		№ п/п Объекта недвижимости	
Лист № _____ Рядов 2	Всего листов рядов 2: _____	Всего рядов: _____	Всего листов выписки: _____
11.10.2017 № 99/2017/30798935		63:09:0103035:4584	
Квартальный номер:			
1. Правообладатель (правообладатели):			
2. Вид номер и дата государственной регистрации права:		1.1. Муниципальное образование городская округ Тольятти	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		2.1. Собственность, № 63:09:0103035:4584-63/009/2017-1 от 28.09.2017	
3. 3.1.1. дата государственной регистрации:		Прочие ограничения (обременения), 1.1 Выделение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охраняемых зонах и коридорах инженерных коммуникаций, 1.2 Обеспечение доступа в коридоры инженерных коммуникаций ремонтно-эксплуатационным организациям и службам для выполнения необходимых работ.	
номер государственной регистрации:		28.09.2017	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		63:09:0103035:4584-63/009/2017-2	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Не определено	
основание государственной регистрации:		Постановление администрации Автозаводского района г. Тольятти № 4119-1/10 от 08.10.1999 г.	
4. Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют	
5. Записи в Едином государственном реестре недвижимости:		данные отсутствуют	
6. Сведения о владении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об ипотеке недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют	
9. Правотрибуналы и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	
		М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(объект недвижимости)			
Лист № _____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
11.10.2017 № 99/2017/30798935		63:09:0103035:4584	
Кадастровый номер:			

План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		подпись		ФТИС ЕПРН	
полное наименование должности		М.П.		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

(наименование недвижимости)

Лист № _____ Раздел ДД

Всего листов раздела ДД: _____

Всего разделов: _____

Всего листов выписки: _____

11.10.2017 № 99/2017/30798935

Катастровый номер:

63:09:0103035:4584

Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание записей на местности	Каталожные номера смежных участков	Особые отметки
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	6	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	7	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	8	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	Подпись	М.П.	подпись	Ф.И.О. И.П.И.	инициалы, фамилия
-----------------------------	---------	------	---------	---------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

Лист № _____ Раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2: _____ | Инв. объект недвижимости | Всего разделов: _____ | Всего листов выписки: _____

11.10.2017 № 99/2017/30798935 | Кадастровый номер: 63:09:0103035:4584

Описание о характерных точках границы земельного участка

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	21462,56	18433,99	данные отсутствуют	0,1
2	21461,73	18438,23	данные отсутствуют	0,1
3	21455,76	18474,24	данные отсутствуют	0,1
4	21455,16	18478	данные отсутствуют	0,1
5	21389,8	18466,84	данные отсутствуют	0,1
6	21392,26	18451,5	данные отсутствуют	0,1
7	21379,38	18449,64	данные отсутствуют	0,1
8	21384,43	18420,49	данные отсутствуют	0,1
9	21382,43	18432,06	данные отсутствуют	0,1
10	21460,48	18445,77	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор _____ полное наименование должности _____

М.П. _____ подпись _____

ФГИС ЕДРН _____ индивидуаль. фамилия _____

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок

(из объекта недвижимости)

Лист № _____ Раздела 4

Всего листов раздела 4: _____

Всего разделов: _____

Всего листов выписки: _____

11.10.2017 № 99/2017/30798935

Кадастровый номер:

63:09:0103035:4584

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 63:09:0103035:4584/1



Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Государственный регистратор	подпись	подпись	ФЛГС ЕТРН	инициалы, фамилия
		М.П.		

Земельный участок

(Объект недвижимости)

Лист № _____ Раздел **4.2**

Всего листов раздела **4.2**:

Всего разделов:

Всего листов выписки:

11.10.2017 № 99/2017/30798935

Кадастровый номер:

63:09-0103035-4584

Сведения о характеристиках точек границы части (частей) земельного участка

Участный номер части: 1

Система координат СК кадастрового района

Зона №

Номер точки	Координаты, м		Описание записей на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	21462.56	18433.99	данные отсутствуют	0.1
1	21462.56	18433.99	данные отсутствуют	0.1
2	21461.73	18438.23	данные отсутствуют	0.1
8	21384.43	18430.49	данные отсутствуют	0.1
9	21382.43	18432.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	21460.48	18445.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный реестратор	полное наименование должности	подпись	ФИО ЕГРН	инициала, фамилия
		М.П.		