

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Самарской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.04.2024, поступившего на рассмотрение 01.04.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

01.04.2024г. № КУВИ-001/2024-90329257	
Кадастровый номер:	63:09:0102160:2039
Номер кадастрового квартала:	63:09:0102160
Дата присвоения кадастрового номера:	21.09.2023

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, ул. Борковская, земельный участок №1
Площадь:	14844 +/- 42.64
Кадастровая стоимость, руб.:	15611583.24
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:09:0102160:1512
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	склады (6.9)
Сведения о кадастровом инженерере:	Шумская Галина Эдуардовна, СНИЛС 058-016-481 53, договор на выполнение кадастровых работ от 15.09.2023 № 121, дата завершения кадастровых работ: 18.09.2023
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14
01.04.2024г. № КУВИ-001/2024-90329257			
Кадастровый номер:		63:09:0102160:2039	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрация г.о.Тольятти уполномочен на распоряжение таким земельным участком.		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14
01.04.2024г. № КУВИ-001/2024-90329257			
Кадастровый номер:		63:09:0102160:2039	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		<p>Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.09.2023; реквизиты документа-основания: "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.09.2023; реквизиты документа-основания: решение думы городского округа Тольятти от 22.11.2017 № 1592 выдан: Дума городского округа Тольятти; пояснительная записка от 28.01.2018 № б/н выдан: Администрация г.о. Тольятти; свидетельство о государственной регистрации права собственности от 19.03.2004 № 086478 выдан: Управление Росреестра по Самарской области; свидетельство о государственной регистрации права собственности от 27.10.2008 № 164506 выдан: Управление Росреестра по Самарской области; выписка из перечня прав от 30.06.2007 № б/н выдан: МРСК Волги; выписка из ЕГРН от 22.01.2018 № 99/2018/63153806 выдан: ФГИС ЕГРН; выписка из ЕГРН от 22.01.2018 № 99/2018/63153913 выдан: ФГИС ЕГРН; выписка из ЕГРН от 22.01.2018 № 99/2018/63153932 выдан: ФГИС ЕГРН; выписка из ЕГРН от 22.01.2018 № 99/2018/63153923 выдан: ФГИС ЕГРН; выписка из ЕГРН от 22.01.2018 № 99/2018/63200565 выдан: ФГИС ЕГРН; выписка из ЕГРН от 22.01.2018 № 99/2018/63200636 выдан: ФГИС ЕГРН; выписка из ЕГРН от 22.01.2018 № 99/2018/63200637 выдан: ФГИС ЕГРН; выписка из ЕГРН от 22.01.2018 № 99/2018/63198787 выдан: ФГИС ЕГРН; выписка из ЕГРН от 22.01.2018 № 99/2018/63200548 выдан: ФГИС ЕГРН; выписка из ЕГРН от 22.01.2018 № 99/2018/63200562 выдан: ФГИС ЕГРН; выписка из ЕГРН от 22.01.2018 № 99/2018/63200639 выдан: ФГИС ЕГРН; выписка из ЕГРН от 22.01.2018 № 99/2018/63200567 выдан: ФГИС ЕГРН; выписка из ЕГРН от 22.01.2018 № 99/2018/63200635 выдан: ФГИС ЕГРН. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 63:09:0102160:1512. Сведения, необходимые для заполнения</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14
01.04.2024г. № КУВИ-001/2024-90329257			
Кадастровый номер:		63:09:0102160:2039	
		раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Ренц Николай Альфредович, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" Администрация городского округа Тольятти	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14
01.04.2024г. № КУВИ-001/2024-90329257			
Кадастровый номер:		63:09:0102160:2039	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000      Условные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14
01.04.2024г. № КУВИ-001/2024-90329257			
Кадастровый номер:		63:09:0102160:2039	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	98°27.2'	114	данные отсутствуют	63:09:0102160:1512	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	187°49.2'	129.79	данные отсутствуют	63:09:0102160:1512	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	277°47.5'	0.96	данные отсутствуют	63:09:0102160:1512	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	278°9.1'	113.06	данные отсутствуют	63:09:0102160:1512, 63:09:0102160:67	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	7°34.9'	40.02	данные отсутствуют	63:09:0102160:1512	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.1	7°56.6'	90.38	данные отсутствуют	63:09:0102160:1512, 63:09:0000000:8984	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14
01.04.2024г. № КУВИ-001/2024-90329257			
Кадастровый номер:		63:09:0102160:2039	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 63				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	429657.82	1317378.38	-	0.1
2	429568.31	1317365.89	-	0.1
3	429528.64	1317360.61	-	0.1
4	429512.61	1317472.53	-	0.1
5	429512.48	1317473.48	-	0.1
6	429641.06	1317491.14	-	0.1
1	429657.82	1317378.38	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

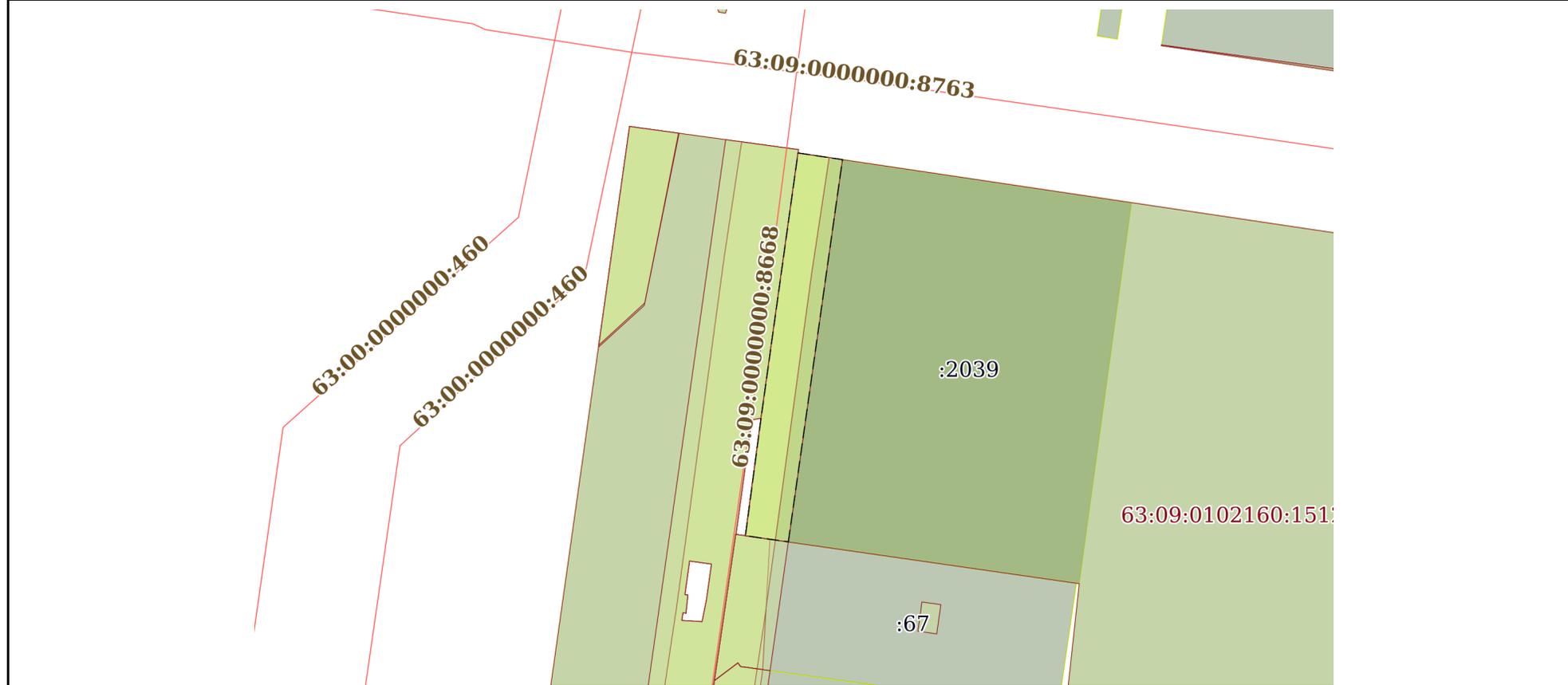
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14
01.04.2024г. № КУВИ-001/2024-90329257			
Кадастровый номер:		63:09:0102160:2039	

План (чертеж, схема) части земельного участка      Учетный номер части: 63:09:0102160:2039/1



Масштаб 1:2000      Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 2

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 14

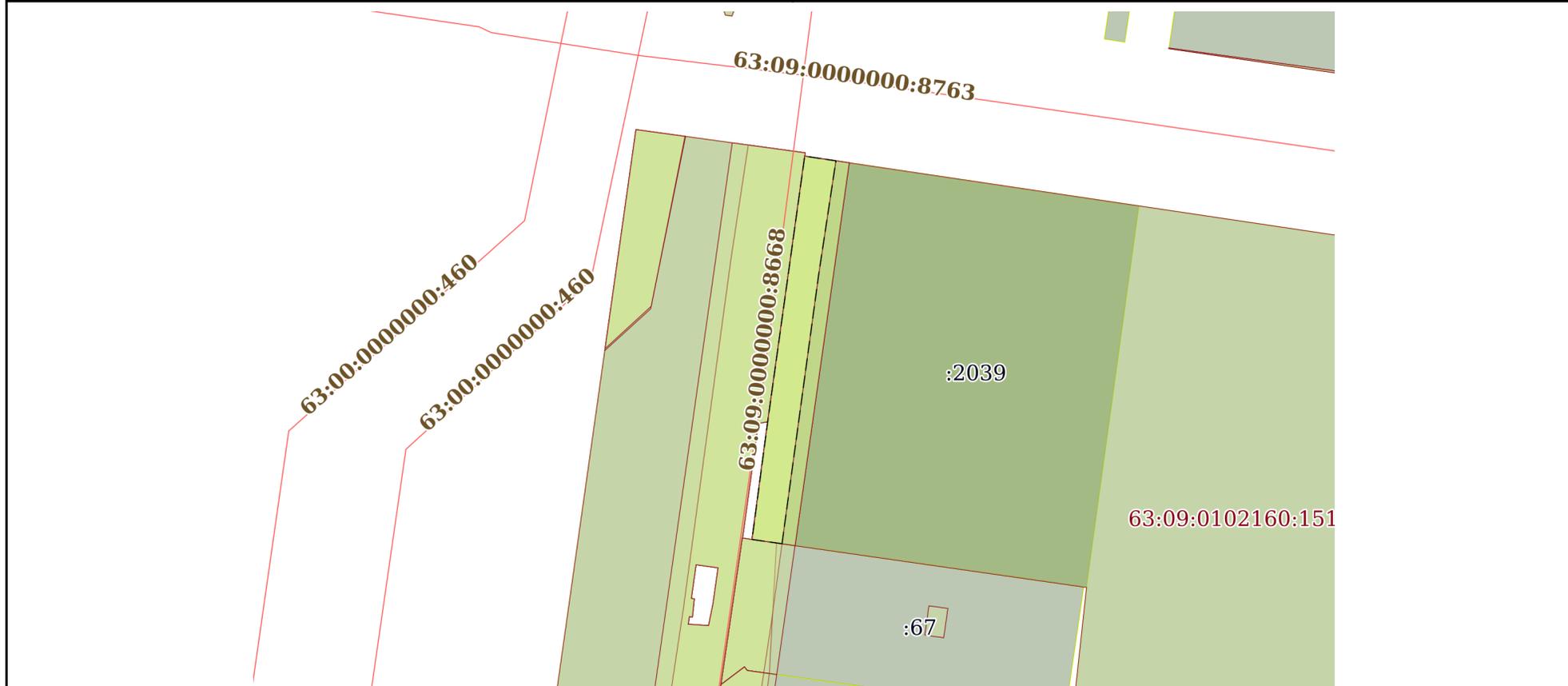
01.04.2024г. № КУВИ-001/2024-90329257

Кадастровый номер:

63:09:0102160:2039

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 63:09:0102160:2039/2



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14
01.04.2024г. № КУВИ-001/2024-90329257			
Кадастровый номер:		63:09:0102160:2039	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
63:09:0102160:2039/1	1956	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160; Содержание ограничения (обременения): При установлении охранной зоны предусматриваются определенные ограничения использования территории, которые регламентируются ст.III Постановления Правительства РФ "О порядке установления охранных зон" №160 от 21.02.2009г.; Реестровый номер границы: 63:09-6.966; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ЛЭП-35кВ от П/СТ "ВАЗ СТРОИТЕЛЬНАЯ" и "СТРОЙБАЗА"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
63:09:0102160:2039/2	1344	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение думы городского округа Тольятти от 22.11.2017 № 1592 выдан: Дума городского округа Тольятти; пояснительная записка от 28.01.2018 № б/н выдан: Администрация г.о. Тольятти; свидетельство о государственной регистрации права собственности от 19.03.2004 № 086478 выдан: Управление Росреестра по Самарской области; свидетельство о государственной регистрации права собственности от 27.10.2008 № 164506 выдан: Управление Росреестра по Самарской области; выписка из перечня прав от 30.06.2007 № б/н выдан: МРСК Волги; выписка из ЕГРН от 22.01.2018 № 99/2018/63153806 выдан: ФГИС ЕГРН; выписка из ЕГРН от 22.01.2018 № 99/2018/63153913 выдан: ФГИС ЕГРН; выписка из ЕГРН от 22.01.2018 № 99/2018/63153932 выдан: ФГИС ЕГРН; выписка из ЕГРН от 22.01.2018 № 99/2018/63153923 выдан: ФГИС ЕГРН; выписка из ЕГРН от 22.01.2018 № 99/2018/63200565 выдан: ФГИС ЕГРН; выписка из ЕГРН от 22.01.2018 № 99/2018/63200636 выдан: ФГИС ЕГРН; выписка из ЕГРН от 22.01.2018 № 99/2018/63200637 выдан: ФГИС ЕГРН; выписка из ЕГРН от 22.01.2018 № 99/2018/63198787 выдан: ФГИС ЕГРН; выписка из ЕГРН от 22.01.2018 № 99/2018/63200548 выдан: ФГИС ЕГРН; выписка из ЕГРН от 22.01.2018 № 99/2018/63200562 выдан: ФГИС ЕГРН; выписка из ЕГРН от 22.01.2018 № 99/2018/63200639 выдан: ФГИС ЕГРН; выписка из ЕГРН от 22.01.2018 № 99/2018/63200567 выдан: ФГИС ЕГРН; выписка из ЕГРН от 22.01.2018 № 99/2018/63200635 выдан: ФГИС ЕГРН; Содержание ограничения (обременения): В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 3

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 14

01.04.2024г. № КУВИ-001/2024-90329257

Кадастровый номер:

63:09:0102160:2039

граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: -набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; -размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативных технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; -размещать свалки; -производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и ГСМ. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1 000 вольт, запрещается: -складировать или размещать хранилища любых, в том числе ГСМ; -размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, за исключением гаражей-стоянок автомобилей, принадлежащих физическим лицам, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ; -использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов; -бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами; -осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: -строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; -горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; -посадка и вырубка деревьев и кустарников; -дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда; -проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоёмы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учётом максимального уровня подъёма воды при паводке; -проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра; -земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта; -полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров; -полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1 000 вольт, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: -размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов; -складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных,



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14
01.04.2024г. № КУВИ-001/2024-90329257			
Кадастровый номер:		63:09:0102160:2039	
		материалов; -устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами.; Реестровый номер границы: 63:09-6.444; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объектов электросетевого хозяйства; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14
01.04.2024г. № КУВИ-001/2024-90329257			
Кадастровый номер:		63:09:0102160:2039	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 63:09:0102160:2039/1				
Система координат МСК-63				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	429526.56	1317375.1	-	-
2	429528.64	1317360.61	-	-
3	429568.31	1317365.89	-	-
4	429657.82	1317378.38	-	-
5	429655.59	1317393.41	-	-
1	429526.56	1317375.1	-	-

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 2

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 14

01.04.2024г. № КУВИ-001/2024-90329257

Кадастровый номер:

63:09:0102160:2039

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 63:09:0102160:2039/2

Система координат МСК-63

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	429527.19	1317370.72	-	-
2	429528.64	1317360.61	-	-
3	429568.31	1317365.89	-	-
4	429657.82	1317378.38	-	-
5	429656.26	1317388.9	-	-
6	429618.65	1317383.19	-	-
1	429527.19	1317370.72	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия