

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Самарской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.08.2024, поступившего на рассмотрение 26.08.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

26.08.2024г. № КУВИ-001/2024-215450830	
Кадастровый номер:	63:09:0102160:2083
Номер кадастрового квартала:	63:09:0102160
Дата присвоения кадастрового номера:	26.08.2024

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г Тольятти, улица Коммунальная, земельный участок №36Б
Площадь:	2778 +/- 18.45
Кадастровая стоимость, руб.:	не определена
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	склады (6.9)
Сведения о кадастровом инженерере:	Шумская Галина Эдуардовна, № 1285, в СРО Некоммерческое партнерство "Балтийское объединение кадастровых инженеров", СНИЛС 05801648153, договор на выполнение кадастровых работ от 15.09.2023 № 122, дата завершения кадастровых работ: 22.08.2024
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
26.08.2024г. № КУВИ-001/2024-215450830			
Кадастровый номер:		63:09:0102160:2083	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 63:09-6.964 от 23.11.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Постановлением Правительства РФ от 3 марта 2018 г №222 "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон". В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями., вид/наименование: Санитарно-защитная зона для действующего топливозаправочного комплекса ТЗК 404000 "ГНП сеть" по адресу: Самарская обл, г. Тольятти, Автозаводской рн, северо-восточнее и западнее здания, имеющего адрес: ул. Коммунальная, д. 38Б, земельные участки с к. н. 63:09:0102160:52, тип: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов, номер: 63:09, дата решения: 21.10.2021, номер решения: 766, наименование ОГВ/ОМСУ: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
26.08.2024г. № КУВИ-001/2024-215450830			
Кадастровый номер:		63:09:0102160:2083	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрация городского округа Тольятти Самарской области уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.08.2024; реквизиты документа-основания: решение об установлении размеров санитарно-защитной зоны от 21.10.2021 № 766 выдан: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.08.2024; реквизиты документа-основания: ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 03.03.2018 № N 222	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
26.08.2024г. № КУВИ-001/2024-215450830			
Кадастровый номер:		63:09:0102160:2083	
		<p>выдан: Правительство РФ; ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 25.09.2007 № 74 выдан: Главный государственный санитарный врач РФ; решение об установлении размера санитарно-защитной зоны от 12.12.2019 № 340 выдан: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области; экспертное заключение от 19.02.2010 № 04/325 выдан: ФБУ здравоохранения "Центр гигиены и эпидемиологии в Самарской области"; проект СЗЗ от 01.02.2009 № 004-1-09-СЗЗ выдан: ООО Проектно-конструкторская фирма "АРЕАЛ"; служебная записка от 22.01.2020 № 13-2020-СЗ/00113 выдан: Филиал ФГБУ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.08.2024; реквизиты документа-основания: ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 03.03.2018 № N 222 выдан: Правительство РФ; ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 25.09.2007 № 74</p> <p>выдан: Главный государственный санитарный врач РФ; решение об установлении размера санитарно-защитной зоны от 12.12.2019 № 340 выдан: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области; экспертное заключение от 19.02.2010 № 04/325 выдан: ФБУ здравоохранения "Центр гигиены и эпидемиологии в Самарской области"; проект СЗЗ от 01.02.2009 № 004-1-09-СЗЗ выдан: ООО Проектно-конструкторская фирма "АРЕАЛ". Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.</p>	
Получатель выписки:		Ренц Николай Альфредович, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" Администрация городского округа Тольятти	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

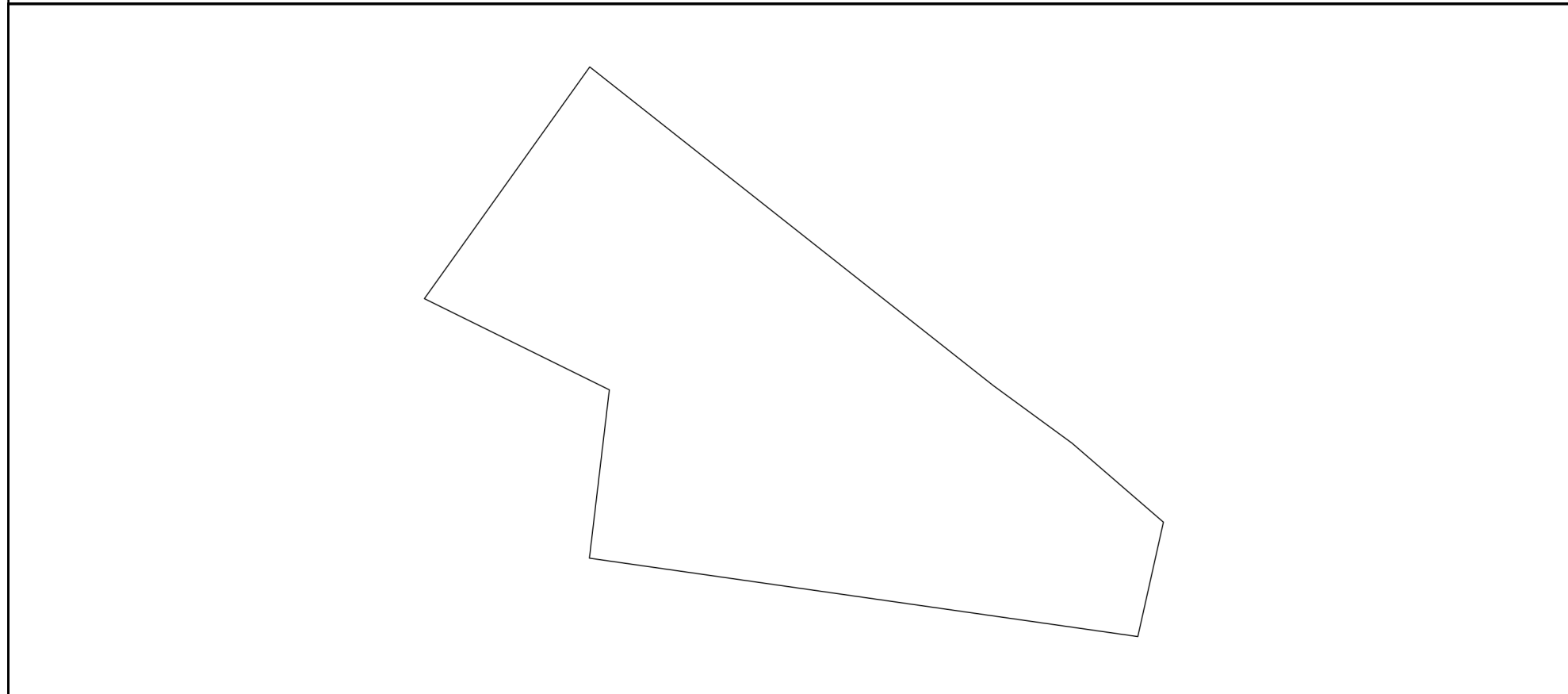
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------


26.08.2024г. № КУВИ-001/2024-215450830

Кадастровый номер: 63:09:0102160:2083

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:700 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
26.08.2024г. № КУВИ-001/2024-215450830			
Кадастровый номер:		63:09:0102160:2083	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	128°7.1'	0.83	данные отсутствуют	63:09:0102160:1026	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	128°17.7'	53.3	данные отсутствуют	63:09:0102160:1026	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	128°15.7'	6.75	данные отсутствуют	63:09:0102160:1026	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	126°10.4'	11.52	данные отсутствуют	63:09:0102160:1026	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	130°49.9'	14.3	данные отсутствуют	63:09:0102160:1026	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	192°36.7'	12.69	данные отсутствуют	63:09:0102160:1026	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	192°38.0'	1.19	данные отсутствуют	63:09:0102160:1026	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	278°8.2'	65.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	6°45.4'	20.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	296°14.4'	24.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.1	35°31.0'	33.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
26.08.2024г. № КУВИ-001/2024-215450830			
Кадастровый номер:		63:09:0102160:2083	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-63				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	427739.72	1318035.55	-	0
2	427712.3	1318015.98	-	0.1
3	427701.51	1318037.87	-	0.1
4	427681.59	1318035.51	-	0.1
5	427672.31	1318100.42	-	0.1
6	427673.47	1318100.68	-	0.1
7	427685.85	1318103.45	-	0.1
8	427695.2	1318092.63	-	0.1
9	427702	1318083.33	-	0.1
10	427706.18	1318078.03	-	0.1
11	427739.21	1318036.2	-	0.1
1	427739.72	1318035.55	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
26.08.2024г. № КУВИ-001/2024-215450830			
Кадастровый номер:		63:09:0102160:2083	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
63:09:0102160:2083/1	129	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 03.03.2018 № N 222</p> <p>выдан: Правительство РФ; ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 25.09.2007 № 74 выдан: Главный государственный санитарный врач РФ; решение об установлении размера санитарно-защитной зоны от 12.12.2019 № 340 выдан: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области; экспертное заключение от 19.02.2010 № 04/325 выдан: ФБУ здравоохранения "Центр гигиены и эпидемиологии в Самарской области"; проект СЗЗ от 01.02.2009 № 004-1-09-СЗЗ выдан: ООО Проектно-конструкторская фирма "АРЕАЛ"; служебная записка от 22.01.2020 № 13-2020-СЗ/00113 выдан: Филиал ФГБУ; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ от 3 марта 2018 г. N 222 "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон": 5. В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.; Реестровый номер границы: 63:09-6.502; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Санитарно-защитная зона для площадки АО «ТЕВИС»:База инженерных сетей (БИС) по адресу: 445043, РФ, Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Коммунальная, д.29, на земельном участке с кадастровым номером 63:09:0102155:576; Тип зоны: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов; Номер: -; Индекс: -</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
26.08.2024г. № КУВИ-001/2024-215450830			
Кадастровый номер:		63:09:0102160:2083	
63:09:0102160:2083/2	129	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 03.03.2018 № N 222</p> <p>выдан: Правительство РФ; ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 25.09.2007 № 74 выдан: Главный государственный санитарный врач РФ; решение об установлении размера санитарно-защитной зоны от 12.12.2019 № 340 выдан: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области; экспертное заключение от 19.02.2010 № 04/325 выдан: ФБУ здравоохранения "Центр гигиены и эпидемиологии в Самарской области"; проект С33 от 01.02.2009 № 004-1-09-С33 выдан: ООО Проектно-конструкторская фирма "АРЕАЛ"; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ от 3 марта 2018 г. N 222 "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон": 5. В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.; Реестровый номер границы: 63:09-6.570; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Санитарно-защитная зона для площадки АО «ТЭВИС»:База инженерных сетей (БИС) по адресу:445043, РФ, Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Коммунальная, д.29, на земельном участке с кадастровым номером 63:09:0102155:576; Тип зоны: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов; Номер: -; Индекс: -</p>	
	Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение об установлении размеров санитарно-защитной зоны от 21.10.2021 № 766 выдан: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области; Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства РФ от 3 марта 2018 г №222 "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон". В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
26.08.2024г. № КУВИ-001/2024-215450830			
Кадастровый номер:		63:09:0102160:2083	
		<p>рекреационного назначения и для ведения садоводства; б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.; Реестровый номер границы: 63:09-6.964; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Санитарно-защитная зона для действующего топливозаправочного комплекса ТЗК 404000 "ГНП сеть" по адресу: Самарская обл, г. Тольятти, Автозаводской рн, северо-восточнее и западнее здания, имеющего адрес: ул. Коммунальная, д. 38Б, земельные участки с к.н. 63:09:0102160:52; Тип зоны: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов; Номер: 63:09</p>	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
26.08.2024г. № КУВИ-001/2024-215450830			
Кадастровый номер:		63:09:0102160:2083	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 63:09:0102160:2083/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	427681.59	1318035.51	-	-
2	427684.56	1318035.86	-	-
3	427679.93	1318068.24	-	-
4	427674.01	1318088.5	-	-
1	427681.59	1318035.51	-	-

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 2

Всего разделов: 6

Всего листов выписки: 12

26.08.2024г. № КУВИ-001/2024-215450830

Кадастровый номер:

63:09:0102160:2083

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 63:09:0102160:2083/2

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	427681.59	1318035.51	-	-
2	427684.56	1318035.86	-	-
3	427679.93	1318068.24	-	-
4	427674.01	1318088.5	-	-
1	427681.59	1318035.51	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия