

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ

публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0301139:150, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Октябрьская, д.16А, территориальная зона – Ж-1А.

Основания для проведения публичных слушаний: постановление мэрии городского округа Тольятти от 14.10.2015 № 3299-п/1 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0301139:150, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Октябрьская, д.16А».

Объявление о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Городские ведомости» от 23 октября 2015 года №77.

Место проведения публичных слушаний: г. Тольятти, Центральный район, б-р 50 лет Октября, 61, здание школы № 3.

Время начала проведения публичных слушаний: 18.11.2015, 18:00.

Время окончания проведения публичных слушаний: 18.11.2015, 18:20.

Общее число жителей городского округа и иных заинтересованных лиц, принявших участие в публичных слушаниях – 64.

Общая продолжительность публичных слушаний: 28 дней.

Вопросы, вынесенные для обсуждения на публичных слушаниях:

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (Минимальные отступы до границы соседнего участка по санитарно-бытовым условиям от индивидуального жилого дома – 2 м., максимальный коэффициент застройки земельного участка для размещения индивидуального жилого дома – 0,93, максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка для размещения индивидуального жилого дома – 3,7, максимальная этажность жилого дома – 4) для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0301139:150, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Октябрьская, д.16А.

Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями городского округа и иными заинтересованными лицами по вопросам, вынесенным на публичные слушания: высказаны мнения о возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства.



Предложения, внесенные жителями городского округа Тольятти и иными заинтересованными лицами:

- предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (Минимальные отступы до границы соседнего участка по санитарно-бытовым условиям от индивидуального жилого дома – 2 м., максимальный коэффициент застройки земельного участка для размещения индивидуального жилого дома – 0,93, максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка для размещения индивидуального жилого дома – 3,7, максимальная этажность жилого дома – 4) для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0301139:150, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Октябрьская, д.16А, территориальная зона – Ж-1А.

Результаты публичных слушаний: по результатам публичных слушаний вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (Минимальные отступы до границы соседнего участка по санитарно-бытовым условиям от индивидуального жилого дома – 2 м., максимальный коэффициент застройки земельного участка для размещения индивидуального жилого дома – 0,93, максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка для размещения индивидуального жилого дома – 3,7, максимальная этажность жилого дома – 4) для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0301139:150, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Октябрьская, д.16А, единогласно одобрен.

Считать публичные слушания состоявшимися.

Председатель комиссии  
по подготовке проекта Правил  
землепользования и застройки

С.Е. Арзамасцев