



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.03.2025 № 506-п/п

г. Тольятти, Самарской области

Об утверждении

Отчета о реализации муниципальной программы
«Развитие инфраструктуры градостроительной
деятельности городского округа Тольятти
на 2023 - 2028 годы», утвержденной постановлением
администрации городского округа Тольятти
от 23.12.2022 № 3362-п/1, за 2024 год

В соответствии с постановлением мэрии городского округа Тольятти от 12.08.2013 № 2546-п/1 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формирования и реализации, оценки эффективности муниципальных программ городского округа Тольятти», Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Утвердить прилагаемый Отчет о реализации муниципальной программы «Развитие инфраструктуры градостроительной деятельности городского округа Тольятти на 2023 - 2028 годы», утвержденной постановлением администрации городского округа Тольятти от 23.12.2022 № 3362-п/1, за 2024 год.

Первый заместитель
главы городского округа

И.Г.Сухих

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
городского округа Тольятти
от 17.03.2025 № 506-п/1

ОТЧЕТ

о реализации муниципальной программы
«Развитие инфраструктуры градостроительной деятельности городского
округа Тольятти на 2023 - 2028 годы», утвержденной постановлением
администрации городского округа Тольятти от 23.12.2022 №3362-п/1,
за 2024 год

I. Цели и задачи муниципальной программы

Целью программы «Развитие инфраструктуры градостроительной деятельности городского округа Тольятти на 2023 - 2028 годы» (далее - Программа) является создание условий для градостроительной деятельности на территории городского округа Тольятти.

Задачи и мероприятия Программы направлены на достижение поставленной цели.

Задачи Программы:

В рамках Программы в 2024 году выполнялась Задача 2 «Развитие территории городского округа Тольятти посредством подготовки документации по планировке территорий».

По задаче 2 «Развитие территории городского округа Тольятти посредством подготовки документации по планировке территорий» в 2024 году предусмотрено проведение следующих мероприятий:

1 «Формирование земельных участков под объектами муниципальной собственности»;

2 «Формирование земельных участков для продажи или предоставления в аренду путем проведения аукциона»;

3 «Формирование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и собственность на которые не разграничена»;

4 «Подготовка документации по планировке (проектов планировки и проектов межевания) территорий городского округа Тольятти:», в том числе мероприятие 4.5 «Подготовка проекта планировки территории с проектом межевания территории, ограниченной с севера - Южным шоссе, с юга -

оросительным каналом, с запада – земельными участками с кадастровым номером 63:09:0102161:30, 63:09:0102161:677, с востока – земельными участками с кадастровым номером 63:09:0102161:5, 63:09:0102161:11, расположенной в Автозаводском районе г.о. Тольятти»;

5 «Подготовка документации по планировке (проектов планировки и проектов межевания) территорий для размещения линейных объектов», в том числе:

5.11 «Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта ул. 40 лет Победы»; с включением кольцевых транспортных развязок ул. Автостроителей -ул. Свердлова - ул. 40 лет Победы и Ленинский проспект - ул. Жукова»;

5.19 «Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта проспект Степана Разина от пересечения с ул. Спортивной до пересечения с Ленинским проспектом в Автозаводском районе г. Тольятти (Оплата ранее принятых обязательств за 2022 год»;

6 «Выполнение работ муниципальным бюджетным учреждением городского округа Тольятти "Архитектура и градостроительство», в том числе: 6.1 «Выполнение муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) и программных мероприятий»;

7 «Кадастровые работы в целях образования земельных участков, подлежащих изъятию, в соответствии с утвержденным проектом межевания территории или утвержденной схемой расположения земельного участка»;

8 «Образование земельных участков, предоставляемых гражданам, принимавшим участие в специальной военной операции (членам их семей), имеющим право на бесплатное приобретение земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности».

II. Информация о финансировании мероприятий муниципальной программы

Общий объем затрат на реализацию мероприятий Программы в 2024 году утвержден в объёме 24 211 тыс. руб., без учета оплаты ранее принятых обязательств, в том числе:

- местный бюджет 21 656 тыс. руб.,
- областной бюджет 2 555 тыс. руб.;

Оплата ранее принятых в 2022 году обязательств запланирована на 2024 год в сумме 206 тыс. руб.

Фактические расходы по Программе за 2024 год составили 19589 тыс. руб. (без с учета оплаты ранее принятых обязательств - 206 тыс. руб.) или 80,9 % к уточненному плану года.

Информация по плановому и фактическому объему средств, уровню освоения запланированного объема финансирования представлена в Приложении № 1 к настоящему Отчету.

В рамках программы предусмотрено выполнение задачи 2 «Развитие территории городского округа Тольятти посредством подготовки документации по планировке территорий», реализовано 5 из 8 мероприятий, в том числе:

1) По мероприятию 1 «Формирование земельных участков под объектами муниципальной собственности»:

За отчетный период запланировано - 300 тыс. руб., фактические расходы составляют 118,81 тыс. руб. Исполнение составило 39,6 % от плана.

В течение года работы по формированию земельных участков под объектами муниципальной собственности проводились с учетом поданных заявок (мероприятие имеет заявительный характер), что отразилось на низком исполнении плановых значений.

Заключены следующие муниципальные контракты:

Предмет контракта	Номер и дата контракта	Подрядчик	Сумма контракта, тыс. руб.	Оплачено в 2024 году, тыс. руб.	Примечание
1 земельный участок	Муниципальный контракт № 207-дг/5.1 от 26.02.2024	ООО «П.И.К.»	29,00	29,00	
1 земельный участок	Муниципальный контракт № 467-дг/5.1 от 19.07.2023	МП "Инвентаризатор"	12,80	10,03488	Оплачено по Муниципальному контракту
				2,76512	Оплачено в бюджет (претензия по сроку выполнения работ)
3 земельных участка	Муниципальный контракт № 283-дг/5.1 от 25.03.2024	МП "Инвентаризатор"	77,01	75,10642	Оплачено по Муниципальному контракту
				1,90358	Оплачено в бюджет (претензия по сроку выполнения работ)
ИТОГО			118,81	118,81	100 % от суммы заключенных контрактов

2) По мероприятию 2 «Формирование земельных участков для продажи или предоставления в аренду, путем проведения аукциона»:

За отчетный период запланировано - 139 тыс. руб., фактические расходы составили 87,0 тыс. руб. Исполнение составило 62,6 % от плана.

В течение года работы по формированию земельных участков для продажи или предоставления в аренду, путем проведения аукциона проводились с учетом поданных заявок (мероприятие имеет заявительный характер) и с учетом образовавшейся экономией в результате торгов, что отразилось на низком исполнении плановых показателей.

За отчетный период заключены следующие контракты (договора):

Предмет контракта (договора)	Номер и дата контракта (договора)	Подрядчик	Сумма контракта (договора), тыс. руб.	Оплачено в 2024 году, тыс. руб.
30 земельных участков	Муниципальный контракт № 301-дг/5.1 от 29.03.2024	ООО «АЙРА ТОРРЕС»	37,0	37,0
2 земельных участка	Муниципальный контракт № 350-дг/5.1-2 от 14.05.2024	ООО «П.И.К.»	19,0	19,0
2 земельных участка	Муниципальный контракт № 460-дг/5.1-2 от 30.07.2024	ООО «П.И.К.»	31,0	31,0
ИТОГО			87,0	87,0

3) По мероприятию 3 «Формирование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и собственность на которые не разграничена»:

За отчетный период запланировано - 978 тыс. руб., фактические расходы составили 80,2 тыс. руб. Исполнение составило 8,2 % от плана.

В течение года работы по формированию земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и собственность на которые не разграничена, проводились с учетом поданных заявок (мероприятие имеет заявительный характер), что отразилось на низком исполнении плановых значений.

В 2024 году заключены 2 муниципальных контракта на формирование земельных участков по 8-ми домам:

5 домов (Автозаводский район) – 49,8 тыс. руб. (МК № 560-дг/5.1 от 09.10.2024);

3 дома (Центральный район) – 30,4 тыс. руб. (МК № 570-дг/5.1 от 16.10.2024).

Работа по формированию земельных участков под МКД будет продолжаться по мере выявления несформированных земельных участков.

4) По мероприятию 4.5 «Подготовка проекта планировки территории с проектом межевания территории, ограниченной с севера - Южным шоссе, с юга – оросительным каналом, с запада – земельными участками с

кадастровым номером 63:09:0102161:30, 63:09:0102161:677, с востока – земельными участками с кадастровым номером 63:09:0102161:5, 63:09:0102161:11, расположенной в Автозаводском районе г.о. Тольятти», реализованным в рамках мероприятия 4 «Подготовка документации по планировке (проектов планировки и проектов межевания) территорий городского округа Тольятти»:

За отчетный период запланировано - 565 тыс. руб.

Фактические расходы составили – 565 тыс. руб.

Исполнение плана – 100 %.

В 2023 году заключен муниципальный контракт под лимит 2024 года № 609-дг/5.1-9 от 04.10.2023 с ИП Крытый Владимир Владимирович в сумме 565 тыс. руб.

Постановлением администрации городского округа Тольятти от 30.10.2024 № 2039-п/1 утвержден проект планировки и проект межевания вышеуказанной территории.

5) По мероприятию 5.11 «Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта ул. 40 лет Победы с включением кольцевых транспортных развязок ул. Автостроителей – ул. Свердлова – ул. 40 лет Победы и Ленинский проспект – ул. Жукова», реализованным в рамках мероприятия 5 «Подготовка документации по планировке (проектов планировки и проектов межевания) территорий для размещения линейных объектов», предусмотрены бюджетные ассигнования за счет средств местного бюджета в сумме 686 тыс. руб.

6) По итогам электронного аукциона заключен муниципальный контракт № 08423000040240002720001 от 25.06.2024 с ООО «НПП «Инженер» в сумме 685,5 тыс. руб.

7) Оплата в отчетном периоде не производилась, так как подрядчик нарушил сроки выполнения работ.

В 2025 году работы продолжены и завершены.

Постановлением администрации городского округа Тольятти от 18.02.2025 № 299-п/1 утвержден проект планировки и проект межевания вышеуказанной территории.

6) По мероприятию 5.19 «Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта проспект Степана Разина от пересечения с ул. Спортивной до пересечения с Ленинским проспектом в Автозаводском районе г. Тольятти»:

В 2024 году предусмотрены бюджетные ассигнования в сумме 206 тыс. руб. на оплату принятых в 2022 году обязательств (по решению суда).

За отчетный период запланировано по оплате ранее принятых в 2022 году обязательств - 206 тыс. руб.

Фактические расходы составили 206 тыс. руб.

7) По мероприятию 6.1 «Выполнение муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) и программных мероприятий» реализованному в рамках мероприятия 6 «Выполнение работ муниципальным бюджетным учреждением городского округа Тольятти "Архитектура и градостроительство", в том числе» за отчетный период запланировано - 18738 тыс. руб.

В рамках выполнения мероприятия осуществлялось финансирование муниципальному бюджетному учреждению городского округа Тольятти «Архитектура и градостроительство» за выполнения муниципального задания.

Фактические расходы составили - 18738 тыс. руб.

Исполнение составляет – 100 % от плана.

8) По мероприятию 7 «Кадастровые работы в целях образования земельных участков, подлежащих изъятию, в соответствии с утвержденным проектом межевания территории или утвержденной схемой расположения земельного участка» запланировано - 224 тыс. руб.

Фактические расходы – 0, исполнение – 0.

Документы для размещения заявки на закупку подготовлены в октябре месяце 2024 года. Учитывая процедуру проведения электронного аукциона, срок выполнения работ (45 рабочих дней), срок приемки (21 рабочих дней) и оплаты (7 рабочих дней), в 2024 году выполнить данные работы не предоставлялось возможным.

В 2024 году под лимит 2025 года заключен муниципальный контракт № 08423000040240006510001 от 16.12.2024 в сумме 86 тыс. руб. на выполнение кадастровых работ в целях образования 90 земельных участков, подлежащих изъятию для обеспечения реализации проекта размещения линейного объекта «Строительство магистральной улицы общегородского значения регулируемого движения в продолжении ул. Фермерской до Южного шоссе» со сроком исполнения работ в 2025 году.

9) По мероприятию 8 «Образование земельных участков, предоставляемых гражданам, принимавшим участие в специальной военной операции (членам их семей), имеющим право на бесплатное приобретение

земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности» предусмотрены бюджетные ассигнования на 2024 год в общей сумме 2 581 тыс. руб., в том числе:

- 2 555 тыс. руб. – средства областного бюджета;
- 26 тыс. руб. – средства местного бюджета в качестве софинансирования.

Фактические расходы – 0, исполнение – 0.

28.03.2024 заключено Соглашение № 705-55/2-2024 с министерством имущественных отношений Самарской области на предоставлении субсидий за счет средств областного бюджета на 2024 год.

В адрес Министерства имущественных отношений Самарской области направлено письмо № 6528/1 от 14.08.2024 о расторжении соглашения о предоставлении субсидии за счет средств областного бюджета на 2024 год в связи с отсутствием на территории городского округа Тольятти свободных территорий, пригодных для комплексного освоения для целей индивидуального жилищного строительства.

23.10.2024 Соглашение расторгнуто.

Уведомление от министерства управления финансами Самарской области о снятии вышеуказанных средств областного бюджета в администрацию городского округа Тольятти не поступало.

III. Информация о выполнении мероприятий и достижении плановых значений показателей (индикаторов) муниципальной программы

Достижение показателей (индикаторов) в отчетном периоде приведено в Приложении № 2 к настоящему Отчету (далее по тексту - Приложение № 2).

В рамках выполнения задачи 2 «Развитие территории городского округа Тольятти посредством подготовки документации по планировке территорий» выполнены следующие мероприятия:

По мероприятию 1 «Формирование земельных участков под объектами муниципальной собственности:

Показатель «Доля сформированных земельных участков по заявкам к общему объему заявок» планировался на уровне 90 %.

Общий объем заявок в 2024 году составил - 5 земельных участков.

Фактически сформировано (уточнены границы) - 5 земельных участков, фактический показатель составил 100 %.

Исполнение - 111,1 %.

По мероприятию 2 «Формирование земельных участков для продажи или предоставления в аренду путем проведения аукциона»:

Показатель «Доля сформированных земельных участков по заявкам к общему объему заявок» планировался на уровне 90%.

Общий объем заявок в 2024 году составил - 34 земельных участков.

Фактически сформировано (уточнены границы) - 34 земельных участков, фактический показатель 100 % .

Исполнение -111,1%.

По мероприятию 3 «Формирование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и собственность на которые не разграничена»:

Показатель «Доля сформированных земельных участков по заявкам к общему объему заявок» планировался на уровне 90%.

Общий объем заявок в 2024 году составил - 8 земельных участков.

Фактически сформировано (уточнены границы) - 8 земельных участков, фактический показатель 100 %.

Исполнение -111,1 %.

По мероприятию 4.5 «Подготовка проекта планировки территории с проектом межевания территории, ограниченной с севера - Южным шоссе, с юга – оросительным каналом, с запада – земельными участками с кадастровым номером 63:09:0102161:30, 63:09:0102161:677, с востока – земельными участками с кадастровым номером 63:09:0102161:5, 63:09:0102161:11, расположенной в Автозаводском районе г.о. Тольятти» в 2024 году Программой предусмотрено:

Показатель «Количество утвержденных проектов планировок с проектами межевания» запланирован – 1 единица.

Фактическое значение – 1 единица.

Исполнение – 100 %.

Постановлением администрации городского округа Тольятти от 30.10.2024 № 2039-п/1 утвержден проект планировки и проект межевания вышеуказанной территории.

По мероприятию 5.11 «Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта ул. 40 лет Победы с включением кольцевых транспортных развязок ул. Автостроителей - ул. Свердлова - ул. 40 лет Победы и Ленинский проспект - ул. Жукова» в 2024 году Программой предусмотрено:

С.И.С. 24

Показатель «Количество утвержденных проектов планировок с проектами межевания» запланирован – 1 единица.

Фактическое значение - 0.

Исполнение – 0 %.

Причиной неисполнения плановых значений показателя по данному мероприятию является нарушение срока выполнения работ исполнителем (пункт 5 раздела II).

По мероприятию 6.1 «Выполнение муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) и программных мероприятий»

В рамках выполнения мероприятия МБУ городского округа Тольятти «Архитектура и градостроительство» достигнуты следующие показатели:

За отчетный период исполнение по мероприятию составляет 100 %, в том числе достижение показателей:

- «Количественный объем сведений (дел, документов), составляющих государственную тайну, других охраняемых законом тайн, содержащихся в архивных документах, и организация в установленном порядке их рассекречивания» - 8429 единиц или 100 % от плана (план - 8429 единиц);

- «Количественный объем информационных ресурсов и баз данных (количество записей)» - 17378 единиц или 100 % от плана (план - 17378 единиц);

- «Количество подготовленных проектов градостроительного плана (сбор и подготовка исходных данных для разработки градостроительных планов земельных участков)» - 735 единиц или 100 % от плана (план - 735 единиц);

- «Количество подготовленных проектов градостроительного плана (подготовка проекта градостроительного плана и передача на согласование и утверждение в соответствующие структурные подразделения органов местного самоуправления)» - 735 единиц или 100 % от плана (план - 735 единиц);

- «Количество подготовленных схем расположения земельного участка или схем земельных участков на кадастровом плане территории (до 0,5 га и свыше 0,5 га)» - 43 единиц или 100 % от плана (план - 43 единиц);

- «Количественный объем предоставленной информации в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, информации, необходимой для ведения Единого государственного реестра недвижимости» - 303 единиц или 100 % от плана (план - 303 единиц).

По мероприятию 7 «Кадастровые работы в целях образования земельных участков, подлежащих изъятию, в соответствии с утвержденным проектом межевания территории или утвержденной схемой расположения земельного участка»

Показатель «Доля сформированных земельных участков по заявкам к общему объему заявок» запланирован на уровне 90%.

Фактическое значение - 0.

Исполнение – 0%.

Причиной неисполнения плановых значений показателя по данному мероприятию являются ограниченные сроки для размещения закупки и выполнения работ (пункт 8 раздела II).

По мероприятию 8 «Образование земельных участков, предоставляемых гражданам, принимавшим участие в специальной военной операции (членам их семей), имеющим право на бесплатное приобретение земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности»

Показатель «Доля сформированных земельных участков по заявкам к общему объему заявок» планировался на уровне 90 %.

Фактическое значение - 0.

Исполнение – 0 %.

Причиной неисполнения плановых значений показателя по данному мероприятию является отсутствие на территории городского округа Тольятти свободных территорий, пригодных для комплексного освоения для целей индивидуального жилищного строительства (пункт 9 раздела II).

IV. Оценка эффективности реализации муниципальной программы

Оценка эффективности Программы осуществлена исходя из принципа результативности и эффективности использования финансовых средств в соответствии с Методикой оценки эффективности реализации муниципальной программы (Приложение № 6 к Порядку принятия решений о разработке, формирования и реализации, оценки эффективности муниципальных программ городского округа Тольятти, утвержденного постановлением мэрии городского округа Тольятти от 12.08.2013 № 2546-п/1).

Эффективность реализации Программы в 2024 году оценивалась на основе полученных оценок по коэффициентам результативности с учетом весовых коэффициентов.

Наименование показателя	Уровень достижения показателей (индикаторов) (Пф _і / Пп _і) x 100 (%), где Пф _і – фактическое значение Пп _і – плановое значение	Пояснения
Задача 2: Развитие территории городского округа Тольятти посредством разработки документации по планировке территорий		
1. Формирование земельных участков под объектами муниципальной собственности	100 / 90 x 100 = 111,1 %	Поступило заявок на 5 земельных участков. Факт – 5 земельных участков. 5/5x100=100 %
2. Формирование земельных участков для продажи или предоставления в аренду, путем проведения аукциона	100 / 90 x 100 = 111,1 %	Поступило заявок на 34 земельных участков. Факт – 34 земельных участков. 34/34 x100=100 %
3. Формирование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и собственность на которые не разграничена.	100 / 90 x 100 = 111,1 %	Поступило заявок на 8 земельных участков. Факт – 8 земельных участков. 8/8 x100=100 %
4. Подготовка проекта планировки территории с проектом межевания территории, ограниченной с севера – Южным шоссе, с юга – оросительным каналом, с запада – земельными участками с кадастровым номером 63:09:0102161:30, 63:09:0102161:677, с востока – земельными участками с кадастровым номером 63:09:0102161:5, 63:09:0102161:11, расположенной в Автозаводском районе г.о. Тольятти	1 / 1 x 100 = 100 %	Постановлением администрации городского округа Тольятти 30.10.2024 № 2039-п/1 утвержден проект планировки и проект межевания вышеуказанной территории.
5. Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта ул. 40 лет Победы с включением кольцевых транспортных развязок ул. Автостроителей - ул. Свердлова - ул. 40 лет Победы и Ленинский проспект - ул. Жукова	0 / 1 x 100 = 0 %	По итогам электронного аукциона заключен муниципальный контракт № 08423000040240002720001 от 25.06.2024 с ООО «НПП «Инженер» в сумме 685,5 тыс. руб. Оплата в отчетном периоде не производилась, так как подрядчик нарушил сроки выполнения работ. Публичные слушания окончены 10.01.2025. Замечания не поступили. С 20.01.2025 начнется процедура по утверждении проекта планировки с проектом межевания вышеуказанной территории.
6. Количественный объем сведений	8429/8429 x100 = 100 %	Объем сведений (дел,

(дел, документов), составляющих государственную тайну, других охраняемых законом тайн, содержащихся в архивных документах, и организация в установленном порядке их рассекречивания		документов) составил 8429 единиц.
7. Количественный объем информационных ресурсов и баз данных (количество записей)	$17378/17378 \times 100 = 100 \%$	Количество записей составило 17378 единиц
8. Количество подготовленных проектов градостроительного плана (сбор и подготовка исходных данных для разработки градостроительных планов земельных участков)	$735/735 \times 100 = 100 \%$	Подготовлено 735 проектов градостроительных планов с учетом потребности.
9. Количество подготовленных проектов градостроительного плана (подготовка проекта градостроительного плана и передача на согласование и утверждение в соответствующие структурные подразделения органов местного самоуправления)	$735/735 \times 100 = 100 \%$	Подготовлено 735 проектов градостроительных планов с учетом потребности.
10. Количество подготовленных схем расположения земельного участка или схем земельных участков на кадастровом плане территории (до 0,5 га и свыше 0,5 га)	$43/43 \times 100 = 100 \%$	Подготовлено 43 схем с учетом потребности.
11. Количественный объем предоставленной информации в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, информации, необходимой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	$303/303 \times 100 = 100 \%$	Объем информации составил 303 единиц.
12. Кадастровые работы в целях образования земельных участков, подлежащих изъятию, в соответствии с утвержденным проектом межевания территории или утвержденной схемой расположения земельного участка	$0/90 \times 100 = 0 \%$	В 2024 году заключен муниципальный контракт под лимит 2025 года № 08423000040240006510001 от 16.12.2024 с ООО «ЛЭНД МЕНЕДЖМЕНТ» в сумме 86 тыс. руб. План 90 земельных участков. Факт – 0 земельных участков. $0/90 = 0 \%$
13. Образование земельных участков, предоставляемых гражданам, принимавшим участие в специальной военной операции (членам их семей), имеющим право на бесплатное приобретение	$0/90 \times 100 = 0 \%$	23.10.2024 по данному мероприятию Соглашение на предоставление субсидий за счет средств областного бюджета расторгнуто. Уведомление от министерства управления финансами

земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности		Самарской области о снятии вышеуказанных средств областного бюджета в администрацию городского округа Тольятти не поступало
---	--	---

Уровень достижения показателей (индикаторов) муниципальной программы (K1)

$$K1 = \text{SUM} (P_i \times 100) / n$$

P_i - индекс результативности достижения показателя (индикатора)

n – количество показателей (индикаторов)

$$K1 = (111,1 \% + 111,1 \% + 111,1 \% + 100 \% + 0 \% + 100 \% + 100 \% + 100 \% + 100 \% + 100 \% + 100 \% + 0 \% + 0 \%) / 13 = 79,5 \%$$

Уровень исполнения планового объема финансового обеспечения муниципальной программы (K2)

$$K2 = (F_f / F_p) \times 100 \%$$

F_f – фактические расходы по мероприятиям

F_p – плановый объем финансового обеспечения мероприятий

$$K2 = 19589 / 24211 \times 100 \% = 80,9 \%$$

Уровень исполнения плана реализации мероприятий муниципальной программы (K3)

$$K3 = (M_f / M_p) \times 100 \%$$

M_f – количество реализованных мероприятий

M_p – количество запланированных мероприятий

$$K3 = 5/8 \times 100 \% = 62,5 \%$$

Эффективность реализации муниципальной программы (Эj)

$$\text{Эj} = K1 \times B1 + K2 \times B2 + K3 \times B3$$

Весовые коэффициенты: $B1=0,5$; $B2=0,2$; $B3=0,3$

$$\text{Эj} = 79,5 \times 0,5 + 80,9 \times 0,2 + 62,5 \times 0,3 = 74,7 \%$$

Эффективность реализации Программы составляет 74,7 %.

Согласно Методике, оценка эффективности реализации муниципальной программы оценивается как удовлетворительная.

Причинами удовлетворительной оценки реализации муниципальной программы является не освоение денежных средств:

- по мероприятию 8 «Образование земельных участков, предоставляемых гражданам, принимавшим участие в специальной военной операции (членам их семей), имеющим право на бесплатное приобретение земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности» в связи с отсутствием на территории городского округа Тольятти свободных территорий, пригодных для

Сид Н

комплексного освоения для целей индивидуального жилищного строительства;

- по мероприятию 7 «Кадастровые работы в целях образования земельных участков, подлежащих изъятию, в соответствии с утвержденным проектом межевания территории или утвержденной схемой расположения земельного участка» в связи с ограниченным сроком для размещения закупки и выполнения работ;

- по мероприятию 5.11 «Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта ул. 40 лет Победы с включением кольцевых транспортных развязок ул. Автостроителей – ул. Свердлова – ул. 40 лет Победы и Ленинский проспект – ул. Жукова» в связи с нарушением срока выполнения работ исполнителем;

V. Результаты реализации муниципальной программы

Одним из критериев эффективности реализации Программы является достижение основных показателей конечного результата, установленных Программой (Таблица)

Таблица

N	Наименование показателя конечного результата	Тип показателя (прямой/обратный)	Ед. изм.	Плановое значение	Фактическое значение	Уровень достижения прямого (факт / план x 100) или обратного (план / факт x 100) показателя, (%)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Общая площадь жилых помещений, приходящая в среднем на одного жителя	прямой	кв. м	21,84	23,56	107,9
2.	Количество утвержденных проектов планировок территории и проектов межевания территории	прямой	ед.	2	1	50
Показатели (индикаторы) Стратегии, определенные планом мероприятий по реализации Стратегии						
3.	Средняя этажность вводимых в	прямой	этажей	11	10,4	94,5

N	Наименование показателя конечного результата	Тип показателя (прямой/обратный)	Ед. изм.	Плановое значение	Фактическое значение	Уровень достижения прямого (факт / план x 100) или обратного (план / факт x 100) показателя, (%)
1	2	3	4	5	6	7
	эксплуатацию многоквартирных жилых домов					
Целевые показатели (индикаторы) национальных и федеральных проектов в части, касающейся городского округа Тольятти						
Федеральный проект "Жилье" Национального проекта "Жилье и городская среда", показатели, определенные планом мероприятий по реализации Стратегии						
4.	Объем жилищного строительства	прямой	тыс. кв. м общей площади жилья	231,596	79,4987	34,3
Федеральный проект "Жилье" Национального проекта "Жилье и городская среда"						
5.	Ввод жилья в рамках мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства	прямой	тыс. кв. м общей площади жилья	-	-	-

Руководитель департамента
градостроительной деятельности



И.Н. Квасов

Саламатов П.А., 543325
Прошина Н.П., 544433(4237)
Миряха Г.И., 543469



Финансовое исполнение реализации муниципальной программы за 2024 год

№ п/п	Наименование целей, задач, мероприятий	Ответственный исполнитель	Финансовые расходы, тыс. рублей										Уровень исполнения планового объема финансового обеспечения, (%) (Ffi по фактическим расходам / Fpi x 100)				
			План на 2024 год (Fpi)				Факт за 2024 год (Ffi по фактическим расходам)										
			Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства	Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства	Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Цель: Создание условий для градостроительной деятельности на территории городского округа Тольятти																	
Задача 2: Развитие территории городского округа Тольятти посредством разработки документации по планировке территорий																	
1	Формирование земельных участков под объектами муниципальной собственности	Департамент градостроительной деятельности	300	300	0	0,0	0,0	118,81 118,81	118,81	0,0	0,0	0,0	0,0	39,6	0,0	0,0	0,0
2	Формирование земельных участков для продажи или предоставления в аренду, путем проведения аукциона	Департамент градостроительной деятельности	139	139	0	0,0	0,0	87,00 87,00	87,0	0,0	0,0	0,0	62,6	0,0	0,0	0,0	
3	Формирование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и собственность на которые не разграничена.	Департамент градостроительной деятельности	978	978	0	0,0	0,0	80,2 80,20	80,20	0,0	0,0	0,0	8,2	0,0	0,0	0,0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
4	Подготовка документации по планировке (проектов планировки и проектов межевания) территорий городского округа Тольятти		565	565	0	0,0	0,0	565,0	565,0	0,0	0,0	0,0	100,0	100,0	0,0	0,0	0,0
4,5	Подготовка проекта планировки территории с проектом межевания территории, ограниченной с севера- Южным шоссе, с юга – оросительным каналом, с запада – земельными участками с кадастровым номером 63:09:0102161:30, 63:09:0102161:677, с востока – земельными участками с кадастровым номером 63:09:0102161:5, 63:09:0102161:11, расположенной в Автозаводском районе г.о. Тольятти	Департамент градостроительной деятельности	565	565	0	0,0	0,0	565,0	565,0	0,0	0,0	0,0	100,0	100,0	0,0	0,0	0,0
5	Подготовка документации по планировке (проектов планировки и проектов межевания) территорий для размещения линейных объектов		686	686	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.11.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта ул. 40 лет Победы с включением кольцевых транспортных развязок ул. Автостроителей - ул. Свердлова - ул. 40 лет Победы и Ленинский проспект - ул. Жукова	Департамент градостроительной деятельности	686	686	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.19.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта проспект Степана Разина от пересечения с ул. Спортивной до пересечения с Ленинским проспектом в Автозаводском районе г. Тольятти	Департамент градостроительной деятельности	0	0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6	Оплата ранее принятых обязательств за 2022 год	МБУ "Архитектура и градостроительство" (Департамент градостроительной деятельности)	206	206	0	0,0	0,0	206,0	206,0	0,0	0,0	0,0	X	X	X	X	X
6	Выполнение работ муниципальным бюджетным учреждением городского округа Тольятти "Архитектура и градостроительство", в том числе	МБУ "Архитектура и градостроительство" (Департамент градостроительной деятельности)	18738	18738	0	0,0	0,0	18738,0	18738,0	0,0	0,0	0,0	100,0	100,0	0,0	0,0	0,0
6.1.	выполнение муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) и программных мероприятий	МБУ "Архитектура и градостроительство" (Департамент градостроительной деятельности)	18738	18738	0	0,0	0,0	18738,0	18738,0	0,0	0,0	0,0	100,0	100,0	0,0	0,0	0,0
7	Кадастровые работы в целях образования земельных участков, подлежащих изъятию, в соответствии с утвержденным проектом межевания территории или утвержденной схемой расположения земельного участка	Департамент градостроительной деятельности	224	224	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
8	Образование земельных участков, предоставляемых гражданам, принимавшим участие в специальной военной операции (членам их семей), имеющим право на бесплатное приобретение земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Департамент градостроительной деятельности	2581	26	2555	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Итого по Задаче 2 без учета оплаты ранее принятых обязательств за 2022 год		24211	21656	2555	0,0	0,0	19589	19589	0,0	0,0	0,0	80,9	90,5	0,0	0,0	0,0
	Оплаты ранее принятых обязательств за 2022 год (по Задаче 2)		206	206	0	0,0	0,0	206	206	0,0	0,0	0,0	X	X	X	X	X
	Итого по программе без учета ранее принятых обязательств		24211	21656	2555	0,0	0,0	19589	19589	0,0	0,0	0,0	80,9	90,5	0,0	0,0	0,0
	Оплата ранее принятых обязательств за 2022 год (по программе)		206	206	0	0,0	0,0	206,00	206,00	0,0	0,0	0,0	X	X	X	X	X
	Итого по программе с учетом ранее принятых обязательств		24417	21862	2555	0	0	19795	19795	0	0	0	X	X	X	X	X

Приложение №2
к отчету о реализации муниципальной программы «Развитие
инфраструктуры градостроительной деятельности городского
округа Тольятти на 2023-2028 годы», за 2024 год

Достижение показателей (индикаторов) муниципальной программы за 2024 год

№	Наименование целей, задач, мероприятий	Наименование показателей (индикаторов)	Тип показателя (прямой/обратный)	Ед.изм.	Плановое значение (Ппi)	Фактическое значение (Пфi)	Уровень достижения показателей (индикаторов) (Пфi / Ппi) x 100 (%), где Пфi – фактическое значение Ппi – плановое значение
1	2	3	4	5	6	7	8

Цель: Создание условий для градостроительной деятельности на территории городского округа Тольятти

Задача 2: Развитие территории городского округа Тольятти посредством разработки документации по планировке территорий

1.	Формирование земельных участков под объектами муниципальной собственности	Доля сформированных земельных участков по заявкам к общему объему заявок	прямой	%	90	100	111,1
2.	Формирование земельных участков для продажи или предоставления в аренду путем проведения аукциона	Доля сформированных земельных участков по заявкам к общему объему заявок	прямой	%	90	100	111,1
3.	Формирование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и собственность на которые не разграничена	Доля сформированных земельных участков по заявкам к общему объему заявок	прямой	%	90	100	111,1
4.	Подготовка документации по планировке (проектов планировки и проектов межевания) территорий городского округа Тольятти						

№	Наименование целей, задач, мероприятий	Наименование показателей (индикаторов)	Тип показателя (прямой/обратный)	Ед.изм.	Плановое значение (Ппi)	Фактическое значение (Пфi)	Уровень достижения показателей (индикаторов) (Пфi / Ппi) x 100 (%), где Пфi – фактическое значение Ппi – плановое значение
1	2	3	4	5	6	7	8
4.5.	Подготовка проекта планировки территории с проектом межевания территории, ограниченной с севера - Южным шоссе, с юга - оросительным каналом, с запада - земельными участками с кадастровым номером 63:09:0102161:30, 63:09:0102161:677, с востока - земельными участками с кадастровым номером 63:09:0102161:5, 63:09:0102161:11, расположенной в Автозаводском районе г.о. Тольятти	Количество утвержденных проектов планировок с проектами межевания	прямой	единиц	1	1	100
5.	Подготовка документации по планировке (проектов планировки и проектов межевания) территорий для размещения линейных объектов						
5.11.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта ул. 40 лет Победы с включением кольцевых транспортных развязок ул. Автостроителей - ул. Свердлова - ул. 40 лет Победы и Ленинский проспект - ул. Жукова	Количество утвержденных проектов планировок с проектами межевания	прямой	единиц	1	0	0

№	Наименование целей, задач, мероприятий	Наименование показателей (индикаторов)	Тип показателя (прямой/обратный)	Ед.изм.	Плановое значение (Ппi)	Фактическое значение (Пфi)	Уровень достижения показателей (индикаторов) (Пфi / Ппi) x 100 (%), где Пфi – фактическое значение Ппi – плановое значение
1	2	3	4	5	6	7	8
6	Предоставление субсидий муниципальному бюджетному учреждению городского округа Тольятти «Архитектура и градостроительство» на финансовое обеспечение выполнения им муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) и программных мероприятий	Количественный объем сведений (дел, документов), составляющих государственную тайну, других охраняемых законом тайн, содержащихся в архивных документах, и организация в установленном порядке их рассекречивания	прямой	единиц	8429	8429	100
6.1		Количественный объем информационных ресурсов и баз данных (количество записей)	прямой	единиц	17378	17378	100
		Количество подготовленных проектов градостроительного плана (сбор и подготовка исходных данных для разработки градостроительных планов земельных участков)	прямой	шт.	735	735	100
		Количество подготовленных проектов градостроительного плана (подготовка проекта градостроительного плана и передача на согласование и утверждение в соответствующие	прямой	шт.	735	735	100

№	Наименование целей, задач, мероприятий	Наименование показателей (индикаторов)	Тип показателя (прямой/обратный)	Ед.изм.	Плановое значение (Ппi)	Фактическое значение (Пфi)	Уровень достижения показателей (индикаторов) (Пфi / Ппi) x 100 (%), где Пфi – фактическое значение Ппi – плановое значение
1	2	3	4	5	6	7	8
		структурные подразделения органов местного самоуправления)					
		Количество подготовленных схем расположения земельного участка или схем земельных участков на кадастровом плане территории (до 0,5 га и свыше 0,5 га)	прямой	единиц	43	43	100
		Количественный объем предоставленной информации в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, информации, необходимой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	прямой	единиц	303	303	100
7.	Кадастровые работы в целях образования земельных участков, подлежащих изъятию, в соответствии с утвержденным проектом межевания территории или утвержденной схемой расположения земельного участка	Доля сформированных земельных участков по заявкам к общему объему заявок <*>	прямой	%	90	0	0

№	Наименование целей, задач, мероприятий	Наименование показателей (индикаторов)	Тип показателя (прямой/обратный)	Ед.изм.	Плановое значение (Ппi)	Фактическое значение (Пфi)	Уровень достижения показателей (индикаторов) (Пфi / Ппi) x 100 (%), где Пфi – фактическое значение Ппi – плановое значение
1	2	3	4	5	6	7	8
8.	Образование земельных участков, предоставляемых гражданам, принимавшим участие в специальной военной операции (членам их семей), имеющим право на бесплатное приобретение земельных	Доля сформированных земельных участков по заявкам к общему объему заявок <*>	прямой	%	90	0	0