

Пояснительная записка
к проекту решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений
в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти,
утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 №1059»
(Парк Развлечений)

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки г. Тольятти является разработчиком проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки (Постановление мэра г. Тольятти от 5 апреля 2005 г. № 54-1/п).

На заседании Комиссии рассмотрен вопрос о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 г. № 1059 в части установления по границам земельного участка с кадастровым номером 63:09:0101174:0001, территориальной зоны Р-1П (Зона парков) с основными видами разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства..

В соответствии с предложением по внесению изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти принято решение о подготовке проекта решения Думы городского округа Тольятти о внесении изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 года №1059 (постановление мэрии городского округа Тольятти от 29.07.2016г. №2460-п/1). Указанное постановление опубликовано в газете «Городские ведомости» от 05.08.2016 №52.

В соответствии с действующим законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, проект внесения изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти подлежит обязательному рассмотрению на публичных слушаниях, на которых все заинтересованные лица, являющиеся участниками публичных слушаний, в рамках обеспечения равных возможностей для выражения своего мнения, вправе вносить свои предложения и замечания, касающиеся указанного документа, для включения их в протокол публичных слушаний.

Согласно постановлению мэрии городского округа Тольятти от 14.10.2016г. №3228-п/1 проведены публичные слушания 30 ноября 2016 года по проекту решения Думы городского округа Тольятти о внесении изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 №1059. Объявление о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Городские ведомости» от 19.10.2016 №73.

По результатам публичных слушаний проект решения Думы городского округа Тольятти о внесении изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 г. № 1059 одобрен.

Заключение о результатах публичных слушаний и мотивированное обоснование принятого решения размещено на официальном сайте мэрии городского округа Тольятти в сети «Интернет»: <http://portal.tgl.ru> и опубликовано в газете «Городские ведомости» от 27.12.2016 № 92.