

## Пояснительная записка

к проекту решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 №1059» (Прокуратура\_сроки)

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки г. Тольятти является разработчиком проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки (Постановление мэра г. Тольятти от 5 апреля 2005 г. № 54-1/п).

В соответствии с решением Думы городского округа Тольятти от 05.04.2017 №1396 «О требовании и.о. прокурора г.Тольятти об изменении нормативного правового акта с целью исключения выявленных коррупционных факторов», с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки (заключение Комиссии от 11.05.2017г. №29/2017), в соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации предложено подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в части установления четких сроков для направления Комиссией заключения главе городского округа Тольятти, сроков направления копии решения главой городского округа Тольятти заявителям, сроки осуществления администрацией проверки проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки.

Учитывая требования антикоррупционного законодательства об обеспечении прозрачности, открытости административных процедур, установления четких сроков принятия решений, совершения действий, и в целях учета требования прокуратуры по урегулированию данных вопросов в текстовой части Правил землепользования и застройки принято решение о подготовке проекта решения Думы городского округа Тольятти о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 года №1059 (постановление администрации городского округа Тольятти от 05.06.2017 №1815-п/1). Указанное постановление опубликовано в газете «Городские ведомости» от 09.06.2017 № 40(2007)).

В соответствии с действующим законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, проект внесения изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти подлежит обязательному рассмотрению на публичных слушаниях, на которых все заинтересованные лица, являющиеся участниками публичных слушаний, в рамках обеспечения равных возможностей для выражения своего мнения, вправе вносить свои предложения и замечания, касающиеся указанного документа, для включения их в протокол публичных слушаний.

Согласно постановлению администрации городского округа Тольятти от 28.07.2017г. №2622-п/1 публичные слушания по проекту решения Думы городского округа Тольятти о внесении изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 №1059, будут проведены 26 сентября 2017 г.

Объявление о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Городские ведомости» от 4 августа 2017 №55(2022) и на официальном портале администрации городского округа Тольятти в сети «Интернет»: <http://portal.tgl.ru>.

Согласно части 13 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации продолжительность публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки составляет не менее двух и не более четырех месяцев со дня опубликования такого проекта.