

Уведомление
о подготовке проекта муниципального нормативного правового акта городского
округа Тольятти

Настоящим *Департамент градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти*

уведомляет о приеме предложений по проекту Решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 №1059»(Континенталь+)

1. Предложения принимаются по адресу: ул.Белорусская, 33, каб. 3, а также по адресу электронной почты: karle@gradtl.ru. Контактный телефон: 54-44-33 (3465).

2. Срок приема предложений: *в течение 10 рабочих дней со дня размещения на официальном портале мэрии городского округа Тольятти.*

3. Предполагаемый срок вступления в силу соответствующего муниципального нормативного правового акта *ноябрь 2017*

4. Цель предлагаемого правового регулирования: *приведение градостроительных регламентов правил землепользования и застройки к видам разрешенного использования, установленных классификатором пункта 4.9.1 «Объекты придорожного сервиса», согласно приказу Минэкономразвития от 30.09.2015 №709.*

5. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый вариант правового регулирования: *учитывая, что на сегодняшний день имеется достаточно большое количество земельных участков, которые предоставлены для строительства объектов придорожного сервиса (автозаправочные станции, автомобильные мойки, СТО) в зонах промышленных объектов, предлагается включить в основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства территориальных зон: ПК-1 (зона промышленных объектов I - II классов опасности, ПК-2 (зона промышленных объектов III класса опасности), ПК-3 (зона промышленных объектов IV - V классов опасности) вид разрешенного использования «Объекты придорожного сервиса (4.9.1)».*

6. Группы субъектов, на которые будет распространено действие соответствующего муниципального нормативного правового акта: *юридические и физические лица.*

7. Сведения о необходимости установления переходного периода _____
