

Отчет
о проведении оценки регулирующего воздействия проекта муниципального
нормативного правового акта городского округа Тольятти

1. Общие сведения

1.1. Разработчик проекта муниципального нормативного правового акта
*Департамент градостроительной деятельности администрации городского округа
Тольятти.*

1.2. Вид, наименование проекта муниципального нормативного правового акта
*Проект Решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением
Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 №1059» (Прокуратура).*

1.3. Степень регулирующего воздействия положений, содержащихся в проекте
муниципального нормативного правового акта *средняя.*

1.4. Предполагаемый срок вступления в силу соответствующего муниципального
нормативного правового акта *февраль 2019.*

1.5. Контактная информация непосредственного разработчика проекта
муниципального нормативного правового акта:

Ф.И.О.: Карле Светлана Юрьевна

Должность: главный специалист отдела КРТ УАиГ

Тел.: 544433 (3465)

Адрес электронной почты: karle.su@tgl.ru

2. Проблема, на решение которой направлено принятие
муниципального нормативного правового акта, и способ ее решения

2.1. Описание проблемы, для решения которой необходимо принятие
муниципального нормативного правового акта и причины ее возникновения:

*В августе 2018 года вступили в силу изменения в Градостроительный кодекс
Российской Федерации, касающиеся необходимости исключения градостроительного
плана земельного участка из видов документации по планировке территории. В
результате статьи 1, 3, 9, 16, 17 Правил землепользования и застройки городского
округа Тольятти, касающиеся необходимости предоставления градостроительного
плана земельного участка, вступили в противоречие с требованиями действующего
законодательства.*

*В связи с этим, возникла необходимость привести Правила землепользования и
застройки городского округа Тольятти в соответствие требованиями
Градостроительного кодекса Российской Федерации.*

2.2. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы:

Невозможность соблюдения требований действующего законодательства.

2.3. Риски и предполагаемые последствия, связанные с сохранением текущего
положения не выявлены.

2.4. Действующие нормативные правовые акты, из которых вытекает необходимость
разработки предлагаемого правового регулирования: *Градостроительный кодекс
Российской Федерации.*

2.5. Опыт других муниципальных образований в Российской Федерации в
соответствующей сфере регулирования общественных отношений (решение
соответствующей проблемы _____)

3. Цели предлагаемого правового регулирования

3.1. Целью предлагаемого правового регулирования является Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059, в части приведения в соответствие с действующим законодательством на основании протеста прокурора г.Тольятти от 06.08.2018 № 07-37-2018/1 и решением Думы от 27.08.2018 №1816.

Возможные варианты решения проблемы

4.1. № варианта правового регулирования	4.2. Группы субъектов, интересы которых будут затронуты	4.3. Доходы /расходы групп субъектов, интересы которых будут затронуты (расчет, обоснование)	4.4. Новые запреты, обязанности или ограничения, либо изменение содержания существующих запретов, обязанностей и ограничений
1.Внести изменения в Правила землепользования и застройки	Юридические и физические лица	Единовременные расходы в _____ г.:: Определить невозможно	Отсутствуют
		Периодические расходы в _____ г.:: Определить невозможно	
		Возможные доходы в _____ г.:: Определить невозможно	
2. Не вносить изменения в Правила землепользования и застройки	Юридические и физические лица	Единовременные расходы в _____ г.:: Определить невозможно	Отсутствуют
		Периодические расходы в _____ г.:: Определить невозможно	
		Возможные доходы в _____ г.:: Определить невозможно	

4.5. Выбранный вариант правового регулирования, обоснование выбора

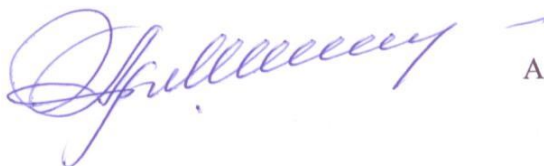
Проект о внесении изменений в ПЗЗ разработан в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В связи с тем, что в соответствии с пунктами 4, 5 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации решение о подготовке Проекта о внесении изменений в ПЗЗ было принято ранее, разработчиком выбран вариант правового регулирования – «Внести изменения в Правила землепользования и застройки».

4.6. Риски не достижения целей правового регулирования или возможные негативные последствия от принятия муниципального нормативного правового акта

Не выявлены.

И.о. руководителя департамента
градостроительной деятельности



А.А. Шишкин

Карле С.Ю.
544433 (3465)

