

Отчет  
о проведении оценки регулирующего воздействия проекта муниципального  
нормативного правового акта городского округа Тольятти

1. Общие сведения

1.1. Разработчик проекта муниципального нормативного правового акта  
Департамент градостроительной деятельности мэрии городского округа Тольятти.

1.2. Вид, наименование проекта муниципального нормативного правового акта  
Проект Решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением  
Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 №1059» (Квартал 3а СКВЕР).

1.3. Степень регулирующего воздействия положений, содержащихся в проекте  
муниципального нормативного правового акта средняя.

1.4. Предполагаемый срок вступления в силу соответствующего муниципального  
нормативного правового акта март 2017.

1.5. Контактная информация непосредственного разработчика проекта  
муниципального нормативного правового акта:

Ф.И.О.: Карле Светлана Юрьевна

Должность: главный специалист отдела КРТ УАиГ

Тел.: 544433 (3465)

Адрес электронной почты: karle@gradtlt.ru

2. Проблема, на решение которой направлено принятие  
муниципального нормативного правового акта, и способ ее решения

2.1. Описание проблемы, для решения которой необходимо принятие  
муниципального нормативного правового акта: в связи с отсутствием вида разрешенного  
использования «скверы» в зоне делового, общественного и коммерческого назначения.

2.2. Причины возникновения проблемы необходимость сохранения рекреационной  
зоны в квартале 3а Автозаводского района г. Тольятти.

2.3. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы:  
невозможность распоряжения земельным участком.

2.4. Риски и предполагаемые последствия, связанные с сохранением текущего  
положения не выявлены.

2.5. Действующие нормативные правовые акты, из которых вытекает необходимость  
разработки предлагаемого правового регулирования: Градостроительный кодекс  
Российской Федерации.

2.6. Опыт других муниципальных образований в Российской Федерации в  
соответствующей сфере регулирования общественных отношений (решение  
соответствующей проблемы) \_\_\_\_\_.

(заполняется по усмотрению разработчика проекта муниципального  
нормативного правового акта)

3. Цели предлагаемого правового регулирования

3.1. Целью предлагаемого правового регулирования является создание условий для  
устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения  
окружающей среды.

#### 4. Возможные варианты решения проблемы

| 4.1. № варианта правового регулирования                        | 4.2. Группы субъектов, интересы которых будут затронуты                              | 4.3. Доходы /расходы групп субъектов, интересы которых будут затронуты (расчет, обоснование) | 4.4. Новые запреты, обязанности или ограничения, либо изменение содержания существующих запретов, обязанностей и ограничений |
|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.Внести изменения в Правила землепользования и застройки      | <i>Юридические и физические лица, осуществляющие градостроительную деятельность.</i> | Единовременные расходы в _____ г.:<br><i>Определить невозможно</i>                           | <i>Отсутствуют</i>                                                                                                           |
|                                                                |                                                                                      | Периодические расходы в _____ г.:<br><i>Определить невозможно</i>                            |                                                                                                                              |
|                                                                |                                                                                      | Возможные доходы в _____ г.:<br><i>Определить невозможно</i>                                 |                                                                                                                              |
| 2. Не вносить изменения в Правила землепользования и застройки | <i>Юридические и физические лица, осуществляющие градостроительную деятельность.</i> | Единовременные расходы в _____ г.:<br><i>Определить невозможно</i>                           | <i>Отсутствуют</i>                                                                                                           |
|                                                                |                                                                                      | Периодические расходы в _____ г.:<br><i>Определить невозможно</i>                            |                                                                                                                              |
|                                                                |                                                                                      | Возможные доходы в _____ г.:<br><i>Определить невозможно</i>                                 |                                                                                                                              |

#### 4.5. Выбранный вариант правового регулирования, обоснование выбора

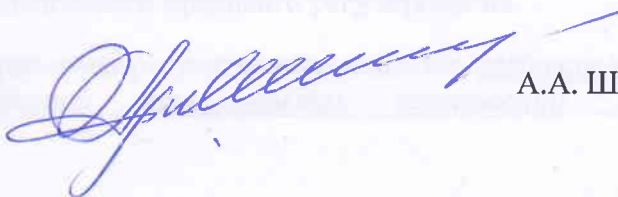
В соответствии с предложением внести изменение в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти в части установления территориальной зоны Р-1 (зона территорий озеленения общего пользования) по границе земельного участка с кадастровым номером 63:09:0101172:14, расположенного: Самарская область, г.Тольятти, Автозаводский район, квартал 3а, юго-западнее пересечения Ленинского проспекта и Нового проезда.

4.6. Риски не достижения целей правового регулирования или возможные негативные последствия от принятия муниципального нормативного правового акта

Не выявлены.

Приложения (при наличии):

И.о. руководителя департамента  
градостроительной деятельности



А.А. Шишкин

С.Ю. Карле  
544433 (3465)

