

ОТЧЕТ
О ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ РЕГУЛИРУЮЩЕГО ВОЗДЕЙСТВИЯ
ПРОЕКТА МУНИЦИПАЛЬНОГО НОРМАТИВНОГО ПРАВОВОГО
АКТА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

1. Общие сведения

1) Разработчик проекта муниципального нормативного правового акта Департамент градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти.

2) Вид, наименование проекта муниципального нормативного правового акта Проект постановления администрации городского округа Тольятти «Об утверждении проекта изменений в «Проект планировки с проектом межевания территории, ограниченной улицами Кирова, Лесная, Комсомольская и границей городского леса в Центральном районе г. Тольятти», утвержденный постановлением мэрии городского округа Тольятти от 07.02.2017 № 422-н/1».

3) Степень регулирующего воздействия положений, содержащихся в проекте муниципального нормативного правового акта средняя.

4) Предполагаемый срок вступления в силу соответствующего муниципального нормативного правового акта: июль 2022

5) Контактная информация исполнителя (разработчика проекта):

- Ф.И.О.: Дудаков Виктор Венедиктович
- должность: главный специалист отдела КРТ УАиГ
- телефон: 543170 (3170)
- адрес электронной почты: dudakovvv@gradtl.ru

2. Проблема, на решение которой направлено принятие муниципального нормативного правового акта, и способ ее решения

1) Описание проблемы, для решения которой необходимо принятие муниципального нормативного правового акта, в том числе причины возникновения проблемы.

С целью перераспределения земельного участка с кадастровым номером 63:09:0301167:5224, находящегося в частной собственности, и земель неразграниченной государственной собственности в пределах кадастрового квартала 63:09:0301167 в соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

2) Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы:

При отсутствии утвержденной документации по планировке территории не представляется возможным получить установление границ земельных участков, для получения разрешения на строительство объекта капитального строительства.

3) Риски и предполагаемые последствия, связанные с сохранением текущего положения:

Не выявлены.

4) Действующие нормативные правовые акты, из которых вытекает необходимость разработки проекта муниципального нормативного правового акта: Градостроительный кодекс Российской Федерации (статья 41);

5) Опыт других муниципальных образований в Российской Федерации в соответствующей сфере регулирования общественных отношений (решение соответствующей проблемы) не изучался

3. Цели предлагаемого правового регулирования

Целью предлагаемого правового регулирования : создание правовых условий для обеспечения прав и законных интересов правообладателей земельных участков.

4. Возможные варианты решения проблемы

1. № варианта правового регулирования	2. Группы субъектов, интересы которых будут затронуты	3. Доходы /расходы групп субъектов, интересы которых будут затронуты (расчет, обоснование)	4. Новые запреты, обязанности или ограничения, либо изменение содержания существующих запретов, обязанностей и ограничений
1. Утвердить документацию по планировке территории	<i>Юридические и физические лица</i>	Единовременные расходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i> Периодические расходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i> Возможные доходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i>	<i>Отсутствуют</i>
	<i>Органы местного самоуправления</i>	Единовременные расходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i> Периодические расходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i> Возможные доходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i>	<i>Отсутствуют</i>
2. Не утверждать документацию по планировке территории	<i>Юридические и физические лица</i>	Единовременные расходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i> Периодические расходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i> Возможные доходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i>	<i>Отсутствуют</i>
	<i>Органы местного самоуправления</i>	Единовременные расходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i> Периодические расходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i> Возможные доходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i>	<i>Отсутствуют</i>

5) Выбранный вариант правового регулирования, обоснование выбора

Проект постановления администрации городского округа Тольятти «Об утверждении проекта изменений в «Проект планировки с проектом межевания территории, ограниченной улицами Кирова, Лесная, Комсомольская и границей городского леса в Центральном районе г. Тольятти», утвержденный постановлением мэрии городского округа Тольятти от 07.02.2017 № 422-н/1».

В связи с поступлением в департамент градостроительной деятельности от Зикеева А.С. № 3-1082-вх./5.1 от 23.03.2022 заявления о согласовании и утверждении документации по планировке территории, подготовленной на основании постановления администрации городского округа Тольятти 22.02.2022 № 382-н/1, «О подготовке проекта изменений в «Проект планировки с проектом межевания территории, ограниченной улицами Кирова, Лесная, Комсомольская и границей городского леса в Центральном районе г. Тольятти», утвержденный постановлением мэрии городского округа Тольятти от 07.02.2017 № 422-н/1, а именно в Проект межевания территории в части территории, ограниченной с запада границей Тольяттинского лесничества, с севера - земельным участком с кадастровым номером 63:09:0301167:5228, с востока – внутриквартальным проездом от ул. Тимирязева (земельный участок с кадастровым номером 63:09:0301167:1334), с юга - земельными участками с кадастровыми номерами 63:09:0301167:5227, 63:09:0301167:5226, 63:09:0301167:5225.».

6) Риски не достижения целей правового регулирования или возможные негативные последствия от принятия муниципального нормативного правового акта
Не выявлены.

Заместитель руководителя департамента
градостроительной деятельности
- руководитель управления



Е.П. Вострикова

27.06.2022

С.Л. Азанов 544044
В.В. Дудаков 543170

