

**ОТЧЕТ**  
**О ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ РЕГУЛИРУЮЩЕГО ВОЗДЕЙСТВИЯ**  
**ПРОЕКТА МУНИЦИПАЛЬНОГО НОРМАТИВНОГО ПРАВОВОГО**  
**АКТА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ**

1. Общие сведения

1) Разработчик проекта муниципального нормативного правового акта Департамент градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти.

2) Вид, наименование проекта муниципального нормативного правового акта Проект постановления администрации городского округа Тольятти «О признании не подлежащим применению Проекта планировки и проекта межевания территории в границах улиц Полякова, 70 лет Октября, Автостроителей и Южного шоссе Автозаводского района (18 квартал) городского округа Тольятти, утверждённый постановлением мэрии городского округа Тольятти от 06.08.2015 № 2553-п/1 в части, а именно - в границах земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0101155:27, 63:09:0101155:9720».

3) Степень регулирующего воздействия положений, содержащихся в проекте муниципального нормативного правового акта средняя.

4) Предполагаемый срок вступления в силу соответствующего муниципального нормативного правового акта: март 2023

5) Контактная информация исполнителя (разработчика проекта):

- Ф.И.О.: Дудаков Виктор Венедиктович
- должность: главный специалист отдела КРТ УАиГ
- телефон: 543170 (3170)
- адрес электронной почты: [dudakovvv@gradtl.t.ru](mailto:dudakovvv@gradtl.t.ru)

2. Проблема, на решение которой направлено принятие муниципального нормативного правового акта, и способ ее решения

1) Описание проблемы, для решения которой необходимо принятие муниципального нормативного правового акта, в том числе причины возникновения проблемы.

Цель проекта муниципального нормативного правового акта:

- изменения планировочных решений необходимы для реализации проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ в отношении объекта образования «Строительство общеобразовательной школы расположенной по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, 18 квартал, севернее жилого дома №78 по ул. 70 лет Октября, обеспечение выполнения которых входит в состав обязательств Концессионера, предусмотренных концессионным соглашением от 17.06.2022, заключенных Самарской областью с Концессионером

2) Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы:

При отсутствии муниципального нормативного правового акта не представляется возможным получить разрешение на строительство объектов.

3) Риски и предполагаемые последствия, связанные с сохранением текущего положения:

*Не выявлены.*

4) Действующие нормативные правовые акты, из которых вытекает необходимость разработки проекта муниципального нормативного правового акта: Градостроительный кодекс Российской Федерации (статья 41);

5) Опыт других муниципальных образований в Российской Федерации в соответствующей сфере регулирования общественных отношений (решение соответствующей проблемы) не изучался

### 3. Цели предлагаемого правового регулирования

Целью предлагаемого правового регулирования: создание правовых условий для обеспечения прав и законных интересов правообладателей земельных участков.

### 4. Возможные варианты решения проблемы

1. № варианта правового регулирования	2. Группы субъектов, интересы которых будут затронуты	3. Доходы /расходы групп субъектов, интересы которых будут затронуты (расчет, обоснование)	4. Новые запреты, обязанности или ограничения, либо изменение содержания существующих запретов, обязанностей и ограничений
1. <u>Принять проект постановления администрации</u>	<i>Юридические и физические лица</i>	Единовременные расходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i> Периодические расходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i> Возможные доходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i>	<i>Отсутствуют</i>
	<i>Органы местного самоуправления</i>	Единовременные расходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i> Периодические расходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i> Возможные доходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i>	<i>Отсутствуют</i>
2. <u>Не принимать проект постановления администрации</u>	<i>Юридические и физические лица</i>	Единовременные расходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i> Периодические расходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i> Возможные доходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i>	<i>Отсутствуют</i>
	<i>Органы местного самоуправления</i>	Единовременные расходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i>	<i>Отсутствуют</i>

	самоуправления	Периодические расходы в _____ г.: Определить невозможно	
		Возможные доходы в _____ г.: Определить невозможно	

5) Выбранный вариант правового регулирования, обоснование выбора

Принять Проект постановления администрации городского округа Тольятти «О признании не подлежащим применению Проекта планировки и проекта межевания территории в границах улиц Полякова, 70 лет Октября, Автостроителей и Южного шоссе Автозаводского района (18 квартал) городского округа Тольятти, утверждённый постановлением мэрии городского округа Тольятти от 06.08.2015 № 2553-н/1 в части, а именно - в границах земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0101155:27, 63:09:0101155:9720»

В связи с поступлением в департамент градостроительной деятельности заявления Федерального автономного учреждения «РосКанСтрой» (№ 6298-вх./5.1 от 28.12.2022), о необходимости изменения планировочных решений, предусмотренных проектом планировки и проектом межевания территории в границах улиц Полякова, 70 лет Октября, Автостроителей и Южного шоссе Автозаводского района (18 квартал) городского округа Тольятти заявителем выбран вариант правового регулирования - «Признать не подлежащим применению Проект планировки и проект межевания территории в границах улиц Полякова, 70 лет Октября, Автостроителей и Южного шоссе Автозаводского района (18 квартал) городского округа Тольятти, утверждённый постановлением мэрии городского округа Тольятти от 06.08.2015 № 2553-н/1 в части, а именно - в границах земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0101155:27, 63:09:0101155:9720».

б) Риски не достижения целей правового регулирования или возможные негативные последствия от принятия муниципального нормативного правового акта  
Не выявлены.

Руководитель департамента  
градостроительной деятельности

И.Н. Квасов

10.03.2023

Моторин А.Л. 543465  
Дудаков В.В. 543170