**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**К ПРОЕКТУ НОРМАТИВНОГО ПРАВОВОГО АКТА**

«О внесении изменений в Порядок определении цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа Тольятти, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов, утвержденный решением Думы городского округа Тольятти от 21.09.2016 № 1168»

**1. Разработчик проекта:**

Департамент по управлению муниципальным имуществом администрации г.о.Тольятти.

 **2.** Вид и наименование проекта [нормативного правового](http://pandia.ru/text/category/normi_prava/) акта: решение Думы городского округа Тольятти Самарской области «О внесении изменений в Порядок определении цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа Тольятти, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов, утвержденный решением Думы городского округа Тольятти от 21.09.2016 № 1168».

 **3. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:**

Проект направлен на установление выкупной стоимости земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа Тольятти, при заключении договора купли-продажи земельного участка между юридическими лицами, [индивидуальными предпринимателями](http://pandia.ru/text/category/individualmznoe_predprinimatelmzstvo/), физическими лицами и [органом местного самоуправления](http://pandia.ru/text/category/organi_mestnogo_samoupravleniya/) с 01.01.2020 г.

**4. Степень регулирующего воздействия проекта акта:** высокая.