

## **Заключение**

### **об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта городского округа Тольятти**

**1. Разработчик проекта муниципального нормативного правового акта:**

Департамент градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти.

**2. Вид, наименование проекта муниципального нормативного правового акта:**

Проект решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти», утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059 (Администрация ТОП 12.0) (далее – Проект).

**3. Дата получения уполномоченным органом отчета о проведении оценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта:** 14.05.2018г. (письмо департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти от 10.05.2018 № 24486-вн/5.1).

**4. Соответствие представленных документов установленным требованиям:**

В соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов городского округа Тольятти, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов городского округа Тольятти, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности (далее – Порядок), утвержденным постановлением мэрии городского округа Тольятти от 09.11.2016 № 3530-п/1, разработчиком определена степень регулирующего воздействия Проекта – средняя. В соответствии с п. 2.6 Порядка срок проведения публичных консультаций составляет 10 рабочих дней.

Публичные консультации проведены разработчиком в срок с 23.04.2018 по 08.05.2018. Сроки проведения публичных консультаций при проведении оценки регулирующего воздействия Проекта соблюдены.

Согласно представленному Своду предложений, разработчик Проекта известил о проведении публичных консультаций уполномоченного по защите прав предпринимателей в Самарской области, Думу городского округа Тольятти, Контрольно-счетную палату городского округа Тольятти, Союз «Торгово-промышленная палата г. Тольятти», Тольяттинское местное отделение общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ», Некоммерческое партнерство «Ассоциация некоммерческих организаций предпринимателей Самарской области «Взаимодействие», Общественную организацию «Совет женщин Автозаводского района г. Тольятти», Общественную организацию «Тольяттинский клуб деловых женщин».

В период проведения публичных консультаций поступило 1 предложение по Проекту, которое разработчиком учтено.

**5. Оценка соответствия результатов выполненной процедуры оценки регулирующего воздействия целям ее проведения.**

Результаты процедуры оценки регулирующего воздействия соответствуют целям её проведения.

**6. Оценка соответствия содержания отчета о проведении оценки регулирующего воздействия установленным требованиям.**

В целом, Отчет о проведении ОРВ соответствует Порядку по форме. Однако

следует отметить, что в пункте 4.2 Отчета в качестве группы субъектов, интересы которых будут затронуты, разработчик не указал органы местного самоуправления городского округа Тольятти. Между тем, у Администрации городского округа Тольятти возникает обязанность организовать свою работу с учетом вносимых изменений.

#### **7. Оценка эффективности предлагаемого варианта решения проблемы.**

Уполномоченный орган считает предлагаемый способ правового регулирования эффективным, так как в результате предлагаемых изменений к основным видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на территориальных зонах: Ж-1Б, Ж-2, Ж-3, Ж-4, Ж-5, Ц-1, Ц-1А, Ц-2, Ц-3, Ц-4, Ц-5, Ц-6, Ц-7, ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4, ПК-5, Т-1, Т-2, Т-3, Т-4, Т-5, Р-1, Р-3, СХ-1, С-1, С-4 добавляется дополнительный вид разрешенного использования земельных участков: «земельные участки (территории) общего пользования (12.0)», что позволяет более эффективно использовать земельные участки вышеуказанных территориальных зон.

Между тем, из Отчета и пояснительной записки к Проекту следует, что департаментом по управлению имуществом администрации и Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки было рекомендовано включить дополнительный вид разрешенного использования земельных участков: «земельные участки (территории) общего пользования (12.0)», в том числе, в территориальную зону Ж-1А. Однако, в Проекте зона Ж-1А разработчиком не предусмотрена. Уполномоченный орган полагает необходимым включить в Проекте дополнительный вид разрешенного использования земельных участков: «земельные участки (территории) общего пользования (12.0)» в территориальную зону Ж-1А.

#### **8. Выводы:**

**8.1. О наличии (отсутствии) в проекте муниципального нормативного правового акта положений, вводящих избыточные обязанности, запреты, ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению.**

Согласно представленному разработчиком Отчету, Проект не вводит новых и не изменяет содержание существующих обязанностей, запретов и ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

**8.2. О наличии (отсутствии) в проекте муниципального нормативного правового акта положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета городского округа Тольятти.**

Согласно представленному разработчиком Отчету, Проект не содержит положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, либо необоснованных расходов бюджета городского округа Тольятти.

И.о. руководителя департамента  
экономического развития



Л.Н.Названова

«22» мая 2018 г.

