

## Заключение

об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта городского округа Тольятти

**1. Разработчик проекта муниципального нормативного правового акта:**

Департамент градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти.

**2. Вид, наименование проекта муниципального нормативного правового акта:**

Проект решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти», утвержденный решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059 (Порт Тольятти) (далее – Проект).

**3. Дата получения уполномоченным органом отчета о проведении оценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта:** 31.10.2017г. (письмо департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти от 31.10.2017 № 49435-вн/5.1).

**4. Соответствие представленных документов установленным требованиям:**

В соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов городского округа Тольятти, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и экспертизе муниципальных нормативных правовых актов городского округа Тольятти, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности (далее – Порядок), утвержденным постановлением мэрии городского округа Тольятти от 09.11.2016 №3530-в/П разработчиком определена степень регулирующего воздействия Проекта – средняя. В соответствии с п. 2.3 Порядка срок проведения публичных консультаций составляет 10 рабочих дней.

Публичные консультации проведены разработчиком в срок с 16.10.2017 по 27.10.2017. Сроки проведения публичных консультаций при проведении оценки регулирующего воздействия Проекта соблюдены.

Согласно представленного Свода предложений разработчик Проекта известил о проведении публичных консультаций уполномоченного по защите прав предпринимателей Самарской области, Думу городского округа Тольятти, Торгово-промышленную палату городского округа Тольятти.

В период проведения публичных консультаций поступило 2 (два) предложения по Проекту, которые разработчиком были учтены.

**5. Оценка соответствия результатов выполненной процедуры оценки регулирующего воздействия целям ее проведения.**

Результаты процедуры оценки регулирующего воздействия соответствуют целям её проведения.

#### *6. Оценка соответствия содержания отчета о проведении оценки регулирующего воздействия установленным требованиям.*

Отчет о проведении ОРВ соответствует Порядку по форме. Между тем, в пункте 4.5 Проекта разработчик указывает, что предложений к проекту не поступало. Однако, согласно приложенному своду предложений, полученному по результатам публичных консультаций по проекту муниципального нормативного акта городского округа Тольятти, в период проведения публичных консультаций поступило 2 (два) предложения по Проекту, которые разработчиком были учтены.

Кроме того, в пункте 4.2 Отчета разработчик в качестве субъектов, чьи интересы будут затронуты не указал органы местного самоуправления, а в пункте 4.3 Отчета разработчиком не учтены доходы, которые, согласно письма ОАО «Порт Тольятти», в случае реализации проекта могут поступить в бюджет городского округа Тольятти.

#### *7. Оценка эффективности предлагаемого варианта решения проблемы.*

Уполномоченный орган считает предлагаемый способ правового регулирования эффективным, ввиду следующего. Проектом предлагается внесение изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти», утвержденный решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059 в части включения в условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства территориальной зоны Т-3 (Зона объектов водного транспорта) вида разрешенного использования объектов капитального строительства «-объекты промышленного назначения III класса опасности».

Целью проекта является размещение в дальнейшем завода по производству железобетонных изделий и конструкций, создание высокотехнологического быстроадаптируемого производства сборных железобетонных изделий, с максимальной годовой производственной мощностью предприятия – 25,2 тыс.куб.м. железобетонных изделий. Расположение предприятия в портовой зоне позволит использовать логистические/транспортные преимущества, снизить экономическую нагрузку на предприятие за счет расположения завода на территории опережающего социально-экономического развития. Как следует из приложенного пакета документов, в результате строительства завода в городском округе Тольятти будет создано 129 новых высокопроизводительных рабочих мест. Бюджетный эффект от реализации проекта, при условии реализации его в рамках Территории опережающего развития, за 10 лет составит 640 миллионов рублей поступлений в бюджеты различных уровней, в том числе 173 миллиона рублей поступлений в бюджет Самарской области и бюджет городского округа Тольятти.

#### *8. Выводы:*

*8.1. О наличии (отсутствии) в проекте муниципального нормативного правового акта положений, вводящих избыточные обязанности, запреты, ограничения для субъектов предпринимательской*

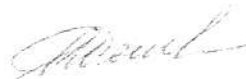
*и инвестиционной деятельности или способствующих их введению.*

Согласно представленному разработчиком Отчету, Проект не вводит новых и не изменяет содержание существующих обязанностей, запретов и ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

*8.2. О наличии (отсутствии) в проекте муниципального нормативного правового акта положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета городского округа Тольятти.*

Согласно представленного разработчиком Отчета, Проект не содержит положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, либо необоснованных расходов бюджета городского округа Тольятти.

И.о. руководителя департамента  
экономического развития администрации  
городского округа Тольятти



Е.В. Демидов

« 02 » 11 2017г.

