

**Заключение**  
**об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального**  
**нормативного правового акта городского округа Тольятти**

**1. Разработчик проекта муниципального нормативного правового акта:**

Департамент градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти.

**2. Вид, наименование проекта муниципального нормативного правового акта:**

Проект Решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 №1059» (далее – Проект).

**3. Дата получения уполномоченным органом отчета о проведении оценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта:** 06.12.2019 г. (письмо департамента градостроительной деятельности от 05.12.2019 №71860-вн/5.1).

**4. Соответствие представленных документов установленным требованиям:**

В соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов городского округа Тольятти, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов городского округа Тольятти, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности (далее – Порядок), утвержденного постановлением мэрии городского округа Тольятти от 09.11.2016 №3530-п/1, разработчиком определена степень регулирующего воздействия – средняя. В соответствии с п.2.6. Порядка срок публичных консультаций при средней степени регулирующего воздействия составляет 10 рабочих дней.

Публичные консультации проведены разработчиком в срок с 19.11.2019 по 02.12.2019 г. Сроки проведения публичных консультаций при проведении оценки регулирующего воздействия соблюдены.

Разработчик, в соответствии с пунктом 2.8 Порядка известил о проведении публичных консультаций по проекту нормативного правового акта (далее – НПА) посредством электронной почты уполномоченного по защите прав предпринимателей Самарской области, Думу городского округа Тольятти, Контрольно-счетную палату городского округа Тольятти, Союз «Торгово-промышленная палата г.Тольятти», Тольяттинское местное отделение общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ», Некоммерческое партнерство «Ассоциация некоммерческих организаций предпринимателей Самарской области «Взаимодействие», общественную организацию «Совет женщин Автозаводского района г.Тольятти», общественную организацию «Тольяттинский клуб деловых женщин».

Извещение о проведении публичных консультаций по проекту НПА иных физических и юридических лиц, органов власти осуществляется разработчиком исходя из специфики проекта НПА.

В период проведения публичных консультаций по проекту НПА предложений не поступило.

**5. Оценка соответствия результатов выполненной процедуры оценки регулирующего воздействия целям ее проведения.**

Результаты процедуры оценки регулирующего воздействия соответствуют целям её проведения.

**6. Оценка соответствия содержания отчета о проведении оценки регулирующего воздействия установленным требованиям.**

Отчет о поведении оценки регулирующего воздействия (далее - Отчет) соответствует Порядку по форме.

По содержанию уполномоченный орган считает необходимым отметить следующее.

В п. 4.4. при рассмотрении 1 варианта правового регулирования «внести изменения в Правила землепользования и застройки» разработчик указывает, что для группы субъектов «юридические и физические лица» запреты, обязанности или ограничения «отсутствуют».

Однако уполномоченный орган считает, что исключение из зоны Ж-6 (зоны объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования) условно разрешенных видов использования земельных участков и объектов капитального строительства «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», «среднеэтажная жилая застройка» и «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», повлечет невозможность осуществления жилой застройки в указанной территориальной зоне. Таким образом, рассматриваемый Проект содержит ограничения для группы субъектов «юридические и физические лица», а также может привести к расходам со стороны предпринимателей в случае наличия подготовленной проектно-сметной документации на осуществление жилой застройки в территориальной зоне Ж-6.

**7. Оценка эффективности предлагаемого варианта решения проблемы.**

Исходя из данных представленных разработчиком в Отчете, уполномоченный орган считает предлагаемый способ правового регулирования эффективным.

**8. Выводы:**

**8.1. О наличии (отсутствии) в проекте муниципального нормативного правового акта положений, вводящих избыточные обязанности, запреты, ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению.**

Согласно представленному разработчиком Отчету, Проект не содержит положений, вводящих избыточные обязанности, запреты или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

**8.2. О наличии (отсутствии) в проекте муниципального нормативного правового акта положений, способствующих**

**возникновению необоснованных расходов субъектов  
предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета  
городского округа Тольятти.**

Согласно представленному Отчету разработчика, Проект не содержит положения, способствующие возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Руководитель департамента  
экономического развития  
администрации городского округа Тольятти



Д.Н.Терновский

«10» декабря 2019 г.