

Заключение
об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального
нормативного правового акта городского округа Тольятти

1. Разработчик проекта муниципального нормативного правового акта:

Департамент по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти.

2. Вид, наименование проекта муниципального нормативного правового акта: Проект постановления администрации городского округа Тольятти «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, отдельным категориям физических и юридических лиц без проведения торгов» (далее – Проект).

3. Дата получения уполномоченным органом отчета о проведении оценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта: 27.01.2020 г. (письмо департамента по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти от 23.01.2020 № 3596-вн/5.2).

4. Соответствие представленных документов установленным требованиям:

В соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов городского округа Тольятти, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов городского округа Тольятти, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности (далее – Порядок), утвержденным постановлением мэрии городского округа Тольятти от 09.11.2016 № 3530-п/1, разработчиком определена степень регулирующего воздействия Проекта – высокая.

В соответствии с п. 2.6 Порядка срок проведения публичных консультаций составляет 10 рабочих дней.

Публичные консультации проведены разработчиком в срок с 31.12.2019 по 21.01.2020. Сроки проведения публичных консультаций при проведении оценки регулирующего воздействия Проекта соблюдены.

Согласно представленному Своду предложений, разработчик Проекта известил о проведении публичных консультаций уполномоченного по защите прав предпринимателей Самарской области, Думу городского округа Тольятти, Контрольно-счетную палату городского округа Тольятти, Союз «Торгово-промышленная палата г. Тольятти», Тольяттинское местное отделение общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ», Некоммерческое партнерство «Ассоциация некоммерческих организаций предпринимателей Самарской области «Взаимодействие», Общественную организацию «Совет женщин Автозаводского района г. Тольятти»,

Общественную организацию «Тольяттинский клуб деловых женщин».

В период проведения публичных консультаций предложения по Проекту не поступили.

Документы, приложенные разработчиком к Отчету, соответствуют требованиям пункта 2.14 Порядка.

5. Оценка соответствия результатов выполненной процедуры оценки регулирующего воздействия целям ее проведения.

Результаты процедуры оценки регулирующего воздействия соответствуют целям её проведения.

6. Оценка соответствия содержания отчета о проведении оценки регулирующего воздействия установленным требованиям.

Отчет о проведении ОРВ в целом соответствует Порядку по форме и содержанию. Вместе с тем следует отметить, что в пункте 4.3 Отчета разработчиком указано, что расходы определить невозможно. Однако, проектом предусматривается предоставление для получения услуги следующих документов:

- документа, подтверждающего полномочия представителя юридического или физического лица, нотариально заверенного;

- заверенных нотариально документов о государственной регистрации юридического лица, содержащих перевод на русский язык в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- схемы расположения земельного участка на кадастровом плане;

- проектная документация.

Данные документы подготавливаются нотариусом, кадастровыми инженерами, проектными организациями на платной основе и предоставляются для получения услуги заявителем самостоятельно. Стоимость нотариальных действий складывается из нотариального тарифа, который устанавливается законом и един для всех нотариусов и стоимости правовой и технической работы, которая едина на территории Самарской области, что позволяет рассчитать расходы на нотариальные услуги. Средняя стоимость услуг нотариусов, кадастровых инженеров и проектных организаций могла быть определена разработчиком путем сопоставления стоимости услуг у нескольких кадастровых инженеров и проектных организаций, предоставляющих услуги по выдаче документов, требуемых настоящим Порядком.

Кроме того, в п. 4.4 Отчета при рассмотрении первого варианта правового регулирования «утвердить муниципальный нормативный правовой акт» для группы субъектов «физические, юридические лица» возникает обязанность в предоставлении перечня документов в соответствии с требованиями п. 2.8 административного регламента для получения муниципальной услуги. Для группы субъектов «администрация городского округа Тольятти» возникает обязанность по предоставлению муниципальной услуги.

Однако, в Отчете разработчик указывает, что новые запреты, обязанности или ограничения, либо изменение содержания существующих запретов, обязанностей и

ограничений в Проекте отсутствуют.

7. Оценка эффективности предлагаемого варианта решения проблемы.

Уполномоченный орган считает предлагаемый способ правового регулирования эффективным, так как в результате принятия рассматриваемого Проекта, правовое регулирование отношений, возникающих в ходе предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, отдельным категориям физических и юридических лиц без проведения торгов» будет приведено в соответствие с требованиями действующего законодательства. Принятием данного акта обеспечивается прозрачность и открытость административных процедур, установление четких сроков принятия решений, совершения действий. Проект определяет перечень документов, которые должен предъявить заявитель для получения муниципальной услуги, исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, способы предоставления муниципальной услуги. В результате принятия данного акта обеспечивается повышение качества и доступности предоставления муниципальной услуги, определение должностных лиц, ответственных за выполнение административных процедур.

8. Выводы:

8.1. О наличии (отсутствии) в проекте муниципального нормативного правового акта положений, вводящих избыточные обязанности, запреты, ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению.

Согласно представленному разработчиком Отчету, принятие данного Проекта не повлечет за собой введение избыточных обязанностей, запретов, ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

8.2. О наличии (отсутствии) в проекте муниципального нормативного правового акта положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета городского округа Тольятти.

Согласно представленному разработчиком Отчету, Проект не содержит положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, либо необоснованных расходов бюджета городского округа Тольятти.

Руководитель департамента
«28» января 2020 г.

Д.Н. Терновский

