

## Заключение

### об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта городского округа Тольятти

1. Разработчик проекта муниципального нормативного правового акта:  
*Департамент градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти.*
2. Вид, наименование проекта муниципального нормативного правового акта:  
*Проект решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 №1059» (далее – Проект).*
3. Дата получения уполномоченным органом отчета о проведении оценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта: *25.08.2017 г. (письмо департамента градостроительной деятельности от 24.08.2017 №37433-вн/5.1).*
4. Соответствие представленных документов установленным требованиям:  
*Требования Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов городского округа Тольятти, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов городского округа Тольятти, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности (далее – Порядок), утвержденного постановлением мэрии городского округа Тольятти от 09.11.2016 №3530-н/1 соблюдены.*  
*Разработчиком определена степень регулирующего воздействия Проекта – средняя. В соответствии с п.2.3. Порядка срок публичных консультаций составляет 10 рабочих дней.*  
*Публичных консультаций проведены разработчиком в срок с 08.08.2017 по 21.08.2017 г.*  
*В соответствии с пунктом 2.8 Порядка разработчик уведомил Уполномоченного по защите прав предпринимателей Самарской области и Думу городского округа Тольятти.*  
*Извещение о проведении публичных консультаций по проекту НПА иных физических и юридических лиц, органов власти осуществляется разработчиком исходя из специфики проекта НПА.*  
*В период проведения публичных консультаций предложений не поступило.*
5. Оценка соответствия результатов выполненной процедуры оценки регулирующего воздействия целям ее проведения.  
*Результаты процедуры оценки регулирующего воздействия соответствуют целям её проведения.*



6. Оценка соответствия содержания отчета о проведении оценки регулирующего воздействия установленным требованиям.

*Отчет о проведении оценки регулирующего воздействия соответствует Порядку по форме и содержанию.*

*Однако уполномоченный орган считает необходимым отметить следующее.*

*В соответствии с ч.3 ст.31 Градостроительного кодекса РФ подготовка проекта правил землепользования и застройки осуществляется с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования (далее - Генплан).*

*В соответствии со ст.31,33,34 Градостроительного кодекса РФ границы территориальных зон устанавливаются в Правилах землепользования и застройки (далее - ПЗЗ) с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных в Генплане.*

*Таким образом, ПЗЗ разрабатываются в соответствии с Генпланом и не должны ему противоречить. В случае не соответствия ПЗЗ Генплану, необходимо внесение изменений в ПЗЗ.*

7. Оценка эффективности предлагаемого варианта решения проблемы.

*На основании представленного Отчета, уполномоченный орган считает эффективным предлагаемый способ правового регулирования.*

8. Выводы:

8.1. О наличии (отсутствии) в проекте муниципального нормативного правового акта положений, вводящих избыточные обязанности, запреты, ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению.

*Согласно представленному разработчиком Отчету, Проект не вводит новых и не изменяет содержание существующих обязанностей, запретов и ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.*

8.2. О наличии (отсутствии) в проекте муниципального нормативного правового акта положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета городского округа Тольятти.

*Согласно представленному разработчиком Отчету, Проект не содержит положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета городского округа Тольятти.*

И.о. руководителя департамента  
экономического развития  
администрации городского округа Тольятти



Е.В. Демидова

