



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.06.2020 № *1858-п/1*

г. Тольятти, Самарской области



О назначении
публичных слушаний по проекту решения
о предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного
строительства, реконструкции объектов
капитального строительства для земельного участка
с кадастровым номером 63:09:0201058:535,
расположенного по адресу: установлено
относительно ориентира, расположенного в границах
участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область,
г. Тольятти, Комсомольский район, юго-западнее
пересечения ул. Механизаторов и ул. Коммунистической

Рассмотрев обращение ЗАО «ТОЛЬЯТТИСТРОЙЗАКАЗЧИК»
о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального
строительства для земельного участка, на основании Федерального закона
от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного
самоуправления в Российской Федерации», статьи 40 Градостроительного
кодекса Российской Федерации, Положения об организации и проведении
общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам
градостроительной деятельности на территории городского округа Тольятти,
утвержденного решением Думы городского округа Тольятти от 20.06.2018
№ 1778, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация

городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (обеспечение машино-местами от 2/9 количества квартир в доме в границах земельного участка, предназначенного для размещения жилого дома) для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0201058:535, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, юго-западнее пересечения ул. Механизаторов и ул. Коммунистической, в территориальной зоне Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки), со сроком 28 дней со дня оповещения жителей городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний (Приложение).

2. Организатором публичных слушаний назначить комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки.

3. Назначить проведение экспозиции в управлении архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти по адресу: г. Тольятти, Центральный район, ул. Победы, д. 52, со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний по 09.07.2020 в рабочие дни с 8 до 12 часов и с 13 до 17 часов по местному времени.

4. Ответственным за консультирование посетителей экспозиции назначить начальника отдела комплексного развития территорий управления архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти Азанова Сергея Леонидовича.

5. Собрание участников публичных слушаний провести 09.07.2020 в 18:00 часов по местному времени по адресу: г. Тольятти, Комсомольский

район, ул. Шевцовой, 6, здание администрации.

6. Председательствующим на собрании участников публичных слушаний назначить начальника отдела комплексного развития территорий управления архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти.

7. Предложить гражданам направлять предложения и замечания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (обеспечение машино-местами от 2/9 количества квартир в доме в границах земельного участка, предназначенного для размещения жилого дома) для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0201058:535, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, юго-западнее пересечения ул. Механизаторов и ул. Коммунистической, в территориальной зоне Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки) со дня размещения указанного проекта постановления по 09.07.2020 в письменном виде в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки по адресу: Самарская область, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, каб. 3, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, а также в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

8. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:

8.1. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, информацию о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний, о председательствующем на собрании разместить на официальном портале администрации городского округа Тольятти в сети «Интернет»: <http://portal.tgl.ru> не ранее чем через семь дней после дня опубликования в газете «Городские ведомости» оповещения о начале

публичных слушаний.

8.2. Оповещение о начале публичных слушаний разместить на информационном стенде в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Тольятти, утвержденным решением Думы городского округа Тольятти от 20.06.2018 № 1778.

8.3. Обеспечить прием предложений и замечаний от участников публичных слушаний.

8.4. Обеспечить проведение публичных слушаний, оформление протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний.

8.5. Заключение о результатах публичных слушаний разместить на официальном портале администрации городского округа Тольятти.

9. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.):

9.1. Опубликовать в газете «Городские ведомости» оповещение о начале публичных слушаний в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления, заключение о результатах публичных слушаний в течение пяти дней со дня его подписания.

9.2. Предоставить актовый зал здания администрации Комсомольского района городского округа Тольятти (г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Шевцовой, 6) 9 июля 2020 года в 18.00 часов.

Глава городского округа



С.А.Анташев

Приложение
к постановлению администрации
городского округа Тольятти
от 17.06.2020 № 1858-п/1

ПРОЕКТ
постановления администрации
городского округа Тольятти

О предоставлении
разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного
строительства, реконструкции объектов капитального строительства
для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0201058:535,
расположенного по адресу: установлено относительно ориентира,
расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира:
Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район,
юго-западнее пересечения ул. Механизаторов
и ул. Коммунистической

Рассмотрев обращение ЗАО «ТОЛЬЯТТИСТРОЙЗАКАЗЧИК»
о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального
строительства (от 03.06.2020 №1238-вх/5.1), рекомендации Комиссии
по подготовке проекта правил землепользования и застройки, заключение
о результатах публичных слушаний, с учетом результатов проведения
публичных слушаний, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса
Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского
округа Тольятти, в соответствии с Уставом городского округа Тольятти,
администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального
строительства (обеспечение машино-местами от 2/9 количества квартир
в доме в границах земельного участка, предназначенного для размещения
жилого дома) для земельного участка с кадастровым номером
63:09:0201058:535, расположенного по адресу: установлено относительно
ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира:
Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, юго-западнее
пересечения ул. Механизаторов и ул. Коммунистической, в территориальной
зоне Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки).

Глава городского округа

С.А.Анташев