



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.06.2022 № 1200-п/п

г. Тольятти, Самарской области



О предоставлении
ООО «ТАУРЕД» разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
для земельного участка с кадастровым номером
63:09:0103035:8630, расположенного по адресу:
Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский
район, пр-кт Московский

Рассмотрев обращение ООО «ТАУРЕД» (ОГРН 1216300018494) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (от 22.03.2022 № 1312-вх/5.1), на основании заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Городские ведомости» от 29.04.2022 № 32 (2485), протокола публичных слушаний от 22.04.2022 № ПС-17, с учетом рекомендаций, подготовленных комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки от 20.05.2022 № 13/2022, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденными решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059, в соответствии с Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить ООО «ТАУРЕД» (ОГРН 1216300018494) разрешение

на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка для размещения многоквартирных многоэтажных жилых домов при новом строительстве – 2; обеспечение машино-местами от 1/20 количества квартир в доме при соблюдении одного из условий: - в границах земельного участка, предназначенного для размещения жилого дома; - с размещением автомобилей частично на территории жилых кварталов с учетом санитарных норм и правил (СанПиН), а также на прилегающей территории с учетом пешеходной доступности не более 800 метров в соответствии с утвержденным проектом планировки территории) для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0103035:8630, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, пр-кт Московский, в территориальной зоне Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки).

2. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.) направить копию настоящего постановления в адрес ООО «ТАУРЕД» (ОГРН 1216300018494) в течение пяти дней со дня его принятия.

Глава городского округа



Н.А.Ренц