



МЭРИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.04.2013 № 1355-П/1

г.Тольятти, Самарской области

О комиссии

по отбору многоквартирных домов
для включения в муниципальную адресную программу
«Капитальный ремонт многоквартирных домов,
расположенных в городском округе Тольятти, в 2013 году»

В целях реализации Федерального закона от 21.07.2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», учитывая Методические рекомендации по разработке региональной адресной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, утвержденные решением правления Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства 22 февраля 2013 года, протокол № 394, в соответствии с Уставом городского округа Тольятти, мэрия городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить состав комиссии по отбору многоквартирных домов для включения в муниципальную адресную программу «Капитальный ремонт многоквартирных домов городского округа Тольятти, расположенных в городском округе Тольятти, в 2013 году»:

Председатель комиссии:

Анташев - заместитель мэра по городскому хозяйству;
Сергей Александрович

Заместитель председателя
комиссии:

Павлов - заместитель руководителя департамента —
Александр Евгеньевич - руководитель управления жилищно —

городского хозяйства мэрии;

Члены комиссии:

- | | |
|---------------------------------------|--|
| Альшин Алексей
Владимирович | - председатель постоянной комиссии по городскому хозяйству Думы городского округа Тольятти (по согласованию); |
| Воскобойников
Александр Евгеньевич | - руководитель управления ЖКХ администрации Комсомольского района (территориального органа) мэрии; |
| Гринблат
Борислав Ефимович | - заместитель председателя постоянной комиссии по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию Думы городского округа Тольятти (по согласованию); |
| Жеребцов
Сергей Владимирович | - заместитель председателя постоянной комиссии по городскому хозяйству Думы городского округа Тольятти (по согласованию); |
| Звоненко
Владимир Анатольевич | - главный специалист сектора по вопросам ЖКХ и перепланировок управления ЖКХ администрации Центрального района (территориального органа) мэрии; |
| Крафт
Юлия Павловна | - начальник отдела программ развития ЖКХ управления жилищно – коммунального хозяйства департамента городского хозяйства мэрии; |
| Микель
Дмитрий Борисович | - руководитель аппарата Думы городского округа Тольятти (по согласованию); |
| Носорев
Михаил Николаевич | - заместитель председателя Думы городского округа Тольятти (по согласованию); |
| Харахорин
Евгений Алексеевич | - начальник отдела ЖКХ управления жилищно – коммунального хозяйства департамента городского хозяйства мэрии; |
| Харламова
Галина Анатольевна | - заведующая сектором по вопросам ЖКХ и перепланировок управления ЖКХ администрации Автозаводского района (территориального органа) мэрии. |

2. Утвердить прилагаемое Положение о комиссии по отбору многоквартирных домов для включения в муниципальную адресную программу «Капитальный ремонт многоквартирных домов, расположенных в

городском округе Тольятти, в 2013 году».

3. Поручить комиссии проводить отбор многоквартирных домов для включения в муниципальную адресную программу «Капитальный ремонт многоквартирных домов, расположенных в городском округе Тольятти, в 2013 году».

7. Управлению по оргработе и связям с общественностью мэрии опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра Анташева С.А.



С.И.Андреев

УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
городского округа Тольятти
от 26.04.2013 № 1355-П/1

ПОЛОЖЕНИЕ
О КОМИССИИ ПО ОТБОРУ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ДЛЯ ВКЛЮЧЕНИЯ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ АДРЕСНУЮ ПРОГРАММУ
«КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ ТОЛЬЯТТИ, В 2013 ГОДУ»

1. Общие положения

1.1. Комиссия по отбору многоквартирных домов для включения в муниципальную адресную программу «Капитальный ремонт многоквартирных домов, расположенных в городском округе Тольятти, в 2013 году» (далее – Комиссия) создана в целях осуществления отбора многоквартирных домов, находящихся в управлении товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов, управляющих организаций, выбранных собственниками помещений в многоквартирных домах на их общем собрании (далее - ТСЖ, ЖК, ЖСК, управляющая организация), для включения в муниципальную адресную программу «Капитальный ремонт многоквартирных домов, расположенных в городском округе Тольятти, в 2013 году» (далее - Программа).

1.2. В своей работе Комиссия руководствуется Федеральным законом № 185-ФЗ от 21.07.2007 г. «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

2. Функции Комиссии

2.1. Комиссия осуществляет оценку заявок ТСЖ, ЖК, ЖСК, управляющих организаций на включение многоквартирных домов в Программу.

2.2. Комиссия производит ранжирование списка многоквартирных домов, претендующих на получение финансовой поддержки Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, по сумме баллов. При равном количестве баллов преимущество отдается многоквартирному дому с наиболее ранним сроком сдачи в эксплуатацию и наибольшим физическим износом общего имущества многоквартирного дома.

2.3. Комиссия формирует проект перечня многоквартирных домов Программы.

Проект перечня многоквартирных домов Программы формируется путем ограничения числа многоквартирных домов, занимающих в ранжированном списке места, начиная с первого по списку, для которых сумма запрашиваемых субсидий соответствует планируемому объему средств из областного бюджета, полученных за счет средств Фонда, и средств, предусмотренных в областном бюджете и бюджете муниципального образования на доленое финансирование Программы.

2.4. Комиссия формирует проект резервного перечня многоквартирных домов, отдельно включаемого в Программу, в отношении которого финансовая поддержка на проведение капитального ремонта предоставляется при неиспользовании полного объема средств финансовой поддержки многоквартирными домами, включенными в проект перечня многоквартирных домов Программы.

2.5. Проект резервного перечня многоквартирных домов ограничивается количеством многоквартирных домов, для которых суммарная потребность в финансовой поддержке составляет не менее десяти процентов суммы запрашиваемой финансовой поддержки для многоквартирных домов, включенных в проект перечня многоквартирных домов Программы.

3. Порядок работы Комиссии

3.1. Комиссию возглавляет председатель Комиссии, а в его отсутствие - заместитель председателя Комиссии.

3.2. Комиссия создается председателем Комиссии при формировании перечня многоквартирных домов к Программе.

3.3. Комиссия правомочна принимать решения, если на заседании присутствует более половины ее членов.

3.4. Решения принимаются простым большинством голосов членов Комиссии, участвующих в заседании. При равенстве голосов голос председателя Комиссии (в его отсутствие - заместителя председателя Комиссии) является решающим.

3.5. Решения Комиссии в день их принятия оформляются протоколом, который подписывается всеми членами Комиссии, принимающими участие в заседании.

3.6. Особое мнение члена Комиссии по его требованию заносится в протокол.

3.7. Председатель Комиссии несет ответственность за выполнение возложенных на Комиссию функций.
