



Акционерное общество «Инжпроектсервис»
Ассоциация «Саморегулируемая организация Гильдия Архитекторов и Проектировщиков»
(ГАП СРО)

Заказчик – ООО «АВК»

**Реконструкция здания решеток БОС ц. ОСК ООО «АВК»,
расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти,
Поволжское шоссе, 7**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 7. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов
капитального строительства**

Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального
строительства

2953-ПОД

Том 7.1

2022

Заказчик – ООО «АВК»

**Реконструкция здания решеток БОС ц. ОСК ООО «АВК»,
расположенного по адресу: Самарская область, г.
Тольятти, Поволжское шоссе, 7**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 7. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов
капитального строительства
Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов
капитального строительства**

2953-ПОД

Том 7.1

Заместитель генерального
директора

Главный инженер проекта



А.И. Лейтман

И.А. Лейтман

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Оглавление

1. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ОРГАНИЗАЦИИ РАБОТ ПО СНОСУ ИЛИ ДЕМОНТАЖУ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	5
2. ПЕРЕЧЕНЬ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПОДЛЕЖАЩИХ СНОСУ	6
3. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ВЫВЕДЕНИЮ ИЗ ЭКСПЛУАТАЦИИ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	7
4. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЗАЩИТЫ ЛИКВИДИРУЕМЫХ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОТ ПРОНИКНОВЕНИЯ ЛЮДЕЙ И ЖИВОТНЫХ В ОПАСНУЮ ЗОНУ И ВНУТРЬ ОБЪЕКТА, А ТАКЖЕ ЗАЩИТЫ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ ...	8
5. ОПИСАНИЕ И ОБОСНОВАНИЕ ПРИНЯТОГО МЕТОДА СНОСА (ДЕМОНТАЖА).....	9
6. РАСЧЕТЫ И ОБОСНОВАНИЕ РАЗМЕРОВ ЗОН РАЗВАЛА И ОПАСНЫХ ЗОН В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ПРИНЯТОГО МЕТОДА СНОСА (ДЕМОНТАЖА).....	10
7. ОЦЕНКА ВЕРОЯТНОСТИ ПОВРЕЖДЕНИЯ ПРИ СНОСЕ (ДЕМОНТАЖЕ) ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, В ТОМ ЧИСЛЕ ДЕЙСТВУЮЩИХ ПОДЗЕМНЫХ СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ	11
8. ОПИСАНИЕ И ОБОСНОВАНИЕ МЕТОДОВ ЗАЩИТЫ И ЗАЩИТНЫХ УСТРОЙСТВ СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, СОГЛАСОВАННЫЕ С ВЛАДЕЛЬЦЕМ ЭТИХ СЕТЕЙ ..	12
9. ОПИСАНИЕ И ОБОСНОВАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО БЕЗОПАСНЫМ МЕТОДАМ ВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО СНОСУ (ДЕМОНТАЖУ).....	13
10. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ БЕЗОПАСНОСТИ НАСЕЛЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ЕГО ОПОВЕЩЕНИЯ И ЭВАКУАЦИИ	15
11. ОПИСАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО ВЫВОЗУ И УТИЛИЗАЦИИ ОТХОДОВ.....	16
12. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕКУЛЬТИВАЦИИ И БЛАГОУСТРОЙСТВУ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	17
13. СВЕДЕНИЯ ОБ ОСТАЮЩИХСЯ ПОСЛЕ СНОСА (ДЕМОНТАЖА) В ЗЕМЛЕ И ВОДНЫХ ОБЪЕКТАХ КОММУНИКАЦИЯХ, КОНСТРУКЦИЯХ И СООРУЖЕНИЯХ	18
14. СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ СОГЛАСОВАНИЯ С СООТВЕТСТВУЮЩИМИ ГОСУДАРСТВЕННЫМИ ОРГАНАМИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ОРГАНАМИ ГОСУДАРСТВЕННОГО НАДЗОРА, ТЕХНИЧЕСКИХ РЕШЕНИЙ ПО СНОСУ (ДЕМОНТАЖУ) ОБЪЕКТА ПУТЕМ ВЗРЫВА, СЖИГАНИЯ ИЛИ ИНЫМ ПОТЕНЦИАЛЬНО ОПАСНЫМ МЕТОДОМ.....	19
ПРИЛОЖЕНИЕ 1 СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМЫХ НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ	20

Согласовано	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

ООО «АВК»						
2953-ПОД.ПЗ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разраб.		Сиренко		<i>Сиренко</i>	29.03.22	
Проверил		Ермакова		<i>Ермакова</i>	29.03.22	
Н.контр.		Тихомиров		<i>Тихомиров</i>	29.03.22	
Нач. отдела		Ермакова		<i>Ермакова</i>	29.03.22	
Пояснительная записка				Стадия	Лист	Листов
				П	1	16
АО «ИНЖПРОЕКТСЕРВИС»						

1. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ОРГАНИЗАЦИИ РАБОТ ПО СНОСУ ИЛИ ДЕМОНТАЖУ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Проектная документация по объекту «Реконструкция здания решеток БОС ц. ОСК ООО «АВК» выполнена на основании:

- Задания на разработку проектной и рабочей документации ООО «АВК»;
- Технологического задания;
- Градостроительного плана земельного участка № РФ-63-2-02-0-00-2021-3996.

Объект расположен по адресу: Российская Федерация, Самарская область, город Тольятти, Поволжское шоссе, 7.

Согласовано	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

						2953-ПОД.ПЗ	Лист
							1

2. ПЕРЕЧЕНЬ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПОДЛЕЖАЩИХ СНОСУ

Проектом предусмотрен демонтаж следующих конструкций существующего здания решеток:

- в подземной части здания демонтаж существующих конструкций – фундаменты под оборудование, железобетонный бак, монолитное железобетонное перекрытие на отм. -2.230, ж.б. колонны, металлические площадки обслуживания и лестницы. Демонтаж фундаментов в осях 6-7 до отметки -1.200.

- в надземной части здания - демонтаж конструкций подвесных кранов, кровельного покрытия, металлического ограждения кровли, плит покрытия и ж.б. стаканов, ж.б. балок покрытия, стеновых панелей, металлических щитов ж.б. лотков, металлических площадок обслуживания, стремянки на кровлю и ограждения лотков. Демонтаж кирпичных стен в осях 6-7.

Согласовано	

Взам. инв. №	
--------------	--

Подп. И дата	
--------------	--

Инв. № подл.	
--------------	--

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2953-ПОД.ПЗ

Лист

2

3. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ВЫВЕДЕНИЮ ИЗ ЭКСПЛУАТАЦИИ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Работы ведутся на территории очистных сооружений, работающих круглосуточно, круглогодично.

Все работы по демонтажу существующих конструкций здания решеток осуществляются без остановки основного технологического процесса. Технологическая схема последовательности демонтажа строительных конструкций и оборудования представлена в графической части тома.

Согласовано	

Взам. инв. №	
--------------	--

Подп. И дата	
--------------	--

Инв. № подл.	
--------------	--

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2953-ПОД.ПЗ

Лист

3

4. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЗАЩИТЫ ЛИКВИДИРУЕМЫХ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОТ ПРОНИКНОВЕНИЯ ЛЮДЕЙ И ЖИВОТНЫХ В ОПАСНУЮ ЗОНУ И ВНУТРЬ ОБЪЕКТА, А ТАКЖЕ ЗАЩИТЫ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

До начала производства строительно-монтажных работ по сносу (демонтажу), во избежание проникновения людей и животных в опасную зону и внутрь объекта, необходимо осуществить следующие мероприятия:

- выполнить проект производства работ (ППРк) на демонтажные работы силами подрядной строительной организации с учётом имеющейся у неё в наличии строительно-монтажной техники;
- площадку разборки оградить временным ограждением, обозначить как опасную зону и закрыть на неё доступ посторонним лицам;
- установить на площадке разборки необходимые дорожные знаки в соответствии с ГОСТ Р12.4.026-2015.

Стволы имеющихся деревьев должны быть защищены деревянными коробами, а кроны укрыты защитными сетками.

Согласовано	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист
------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------

5. ОПИСАНИЕ И ОБОСНОВАНИЕ ПРИНЯТОГО МЕТОДА СНОСА (ДЕМОНТАЖА)

Строительно-монтажные работы по сносу следует производить безопасными методами (исключающими взрывы, сжигание).

До начала производства основных строительно-монтажных работ по демонтажу сооружений необходимо выполнить следующие подготовительные работы:

- разработать и согласовать проект производства работ (ППР);
- оградить площадку разборки временным ограждением;
- завезти оборудование.

После окончания подготовительных работ приступать к демонтажным работам по разборке.

Разборка сборных ж/б конструкций каркасного типа ведется поперлетно сверху-вниз по системе «плиты – балки (ригели) – стеновые панели».

Разборка отдельных частей зданий с несущими наружными стенами из кирпича ведется по отдельным секциям (помещениям) по схеме «покрытие (перекрытие) – стены».

Разборка ленточного фундамента из монолитного ж/б после предварительной откопки ведется отбойными молотками. Разработка грунта при предварительной откопке фундаментов ведется экскаватором «обратная лопата».

Кирпичные стены, ж/б монолитные конструкции разбираются отбойными молотками.

Сборные ж/б конструкции вырубаются по швам с помощью отбойных молотков и демонтируются автокраном.

Спакетированные от разборки кровли материалы краном снимаются с бетонного покрытия, выгружаются на приобъектную площадку и складываются для сортировки и погрузки в а/транспорт.

При демонтаже металлоконструкций используется газорезка, либо машинки с отрезными дисками.

Кирпич, кирпичный бой и щебень, получаемый при разборке, сгребается ковшом погрузчика и грузится в а/самосвалы с дальнейшей вывозкой за пределы территории очистных сооружений.

Демонтированные монолитные ж/б фрагменты, металлоконструкции, оборудование, бетонный «бой» и прочий мусор от разборки грузятся экскаваторами на а/самосвалы и вывозятся за пределы территории очистных сооружений.

Грунт, образовавшийся при производстве земляных работ, вывозят автотранспортом на места (полигоны) для складирования.

Земляные работы производятся в соответствии с требованиями СП 45.13330.2017, СНиП 12-04-2002 и ТР 73-98.

Демонтажные работы на высоте более 1,3 м ведутся с инвентарных лесов, подмостей, приставных лестниц с монтажными площадками, трапов, переходных мостиков и прочих приспособлений, приведенных в ППР.

Инвентарные лестницы, используемые для подъема монтажников, должны быть оборудованы устройством для закрепления предохранительных поясов. Не допускается выполнение работ во время гололеда, тумана и дождя, исключаяющего видимость в пределах фронта работ, грозы и ветра со скоростью более 15 м/с.

Демонтаж конструкций следует осуществлять последовательно сверху вниз. Запрещается разборка конструкций одновременно в нескольких ярусах по одной вертикали.

По мере разборки необходимо вести постоянный контроль за состоянием стен с целью предотвращения самопроизвольного обрушения или падения конструкций.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. И дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2953-ПОД.ПЗ

Лист

5

6. РАСЧЕТЫ И ОБОСНОВАНИЕ РАЗМЕРОВ ЗОН РАЗВАЛА И ОПАСНЫХ ЗОН В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ПРИНЯТОГО МЕТОДА СНОСА (ДЕМОНТАЖА)

Разборка наружных кирпичных стен сооружения ведется отбойными молотками с обрушением обломков внутрь стен сооружения.

Максимальная зона развала при демонтаже конструкций здания решеток составляет:

$$0,33 \times H = 0,33 \times 7,95 = 2,6 \text{ м}$$

где:

H - высота надземной части здания.

Опасную зону необходимо обозначить знаками безопасности и надписями установленной формы в соответствии с требованиями ГОСТ Р 12.4.026-2015.

Проход посторонних в эту зону недопустим и должен быть исключен.

Согласовано	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

						2953-ПОД.ПЗ	Лист
							6

7. ОЦЕНКА ВЕРОЯТНОСТИ ПОВРЕЖДЕНИЯ ПРИ СНОСЕ (ДЕМОНТАЖЕ) ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, В ТОМ ЧИСЛЕ ДЕЙСТВУЮЩИХ ПОДЗЕМНЫХ СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ

Демонтаж будет производиться без повреждения инженерной инфраструктуры, с учётом ограничения радиусов поворота крана и радиусов опасных зон крана.

Существует вероятность повреждения при демонтаже сооружения технологического оборудования, сетей наземной прокладки, расположенных в опасной зоне.

При демонтажных работах действующие подземные сети инженерно-технического обеспечения не вскрываются.

Согласовано	

Взам. инв. №	
--------------	--

Подп. И дата	
--------------	--

Инв. № подл.	
--------------	--

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2953-ПОД.ПЗ

Лист

7

8. ОПИСАНИЕ И ОБОСНОВАНИЕ МЕТОДОВ ЗАЩИТЫ И ЗАЩИТНЫХ УСТРОЙСТВ СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, СОГЛАСОВАННЫЕ С ВЛАДЕЛЬЦЕМ ЭТИХ СЕТЕЙ

До начала демонтажных работ на существующее оборудование здания решеток устанавливаются защитные экраны (см. графическую часть тома).

Все рядом расположенные действующие коммуникации наземной прокладки защищаются деревянными коробами, либо конструкциями из опорных элементов из сборных ж/б блоков, перекрытых сборными ж/б плитами.

Согласовано	

Взам. инв. №

Подп. И дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2953-ПОД.ПЗ

Лист

8

9. ОПИСАНИЕ И ОБОСНОВАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО БЕЗОПАСНЫМ МЕТОДАМ ВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО СНОСУ (ДЕМОНТАЖУ)

Принятый в проекте организации работ метод ведения работ по демонтажу существующих сооружений является потенциально безопасным (исключающим взрывы, сжигание).

Все работы следует производить в соответствии с требованиями нормативных документов по промышленной безопасности и организации безопасного проведения ремонтных работ на строительной площадке.

Разборку выполнять под непосредственным руководством производителя работ или ответственного лица из числа ИТР, назначенного приказом по СУ.

При ведении работ следует соблюдать требования:

- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СНиП 12-03-01 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования».
- «Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (постановление Правительства РФ № 390 от 25.04.2012 г.);

До начала работ по сносу ответственный производитель работ должен ознакомить рабочих с проектом производства работ и технологической картой, местом работы, провести инструктаж с оформлением записи в журнале инструктажа. Проверить наличие у работающих проверенного и исправного инструмента, спецодежды, спецобуви, средств индивидуальной защиты (предохранительных поясов, очков, респираторов, касок), а также наличие и состояние ограждений опасных зон, рабочих проходов и проездов, предупреждающих знаков и надписей.

Мероприятия по организации стройплощадки, в том числе размещение временных санитарно-бытовых помещений, устройство дорог, обозначение опасных зон, освещение площадки должны производиться в соответствии со стройгенпланом.

Все рабочие, занятые непосредственно на работах по разборке сооружений, должны быть обучены безопасным методам ведения работ и приемам их выполнения. Инструктаж по безопасности работ должен производиться на рабочем месте при каждой смене условий работы, при переходе на другую работу.

При выполнении работ по разборке монолитных стен запрещается пребывание людей в рабочей зоне экскаватора и опасной зоне падения грузов от здания.

При работе по разборке строительного мусора погрузчик должен находиться на расстоянии не менее 10 м от экскаватора.

Окна кабины всех механизмов должны быть защищены металлическими решетками. Все рабочие должны работать в касках.

При загрузке автотранспорта водитель должен находиться за пределами опасной зоны.

Зоны, опасные для нахождения людей во время разборки стен здания, должны быть ограждены и иметь предупредительные знаки, надписи и плакаты, предупреждающие об опасности.

Запрещается оставлять нависающие, неустойчивые, могущие самопроизвольно обрушиться конструкции или отдельные элементы зданий (кирпич, доски, утеплитель и т.д.)

Нахождение людей между экскаватором и автотранспортом во время погрузки отходов запрещается.

К работе можно приступить после оформления наряда-допуска с указанием мероприятий, гарантирующих безопасные условия работы.

Работы производить под непосредственным руководством ИТР, назначенным приказом по СУ, ответственным за безопасное производство работ.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. И дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2953-ПОД.ПЗ

Лист

9

Площадка производства работ по разборке стен должна соответствовать требованиям пожарной безопасности в соответствии с «Правилами противопожарного режима в Российской Федерации».

Все рабочие места на строительстве должны быть обеспечены средствами коллективной защиты рабочих (ограждения, освещение, защитные и предохранительные устройства и приспособления).

Проезды, проходы, необходимо регулярно очищать от строительного мусора и не загромождать, а в летнее время поливать водой.

При разборке (сносе) стен необходимо учитывать погодные условия, в особенности возможность ветра, тумана, снегопада и мороза.

Снос допускается производить только при скорости ветра менее 10 м/сек и при достаточной видимости, т.е. все работы производить в светлое время суток. Во вторую и третью смены при электроосвещении разрешается производить работы по загрузке мусора в самосвалы.

Освещение рабочих мест должно производиться прожекторами, установленными на переносных вышках. Освещенность рабочих мест в темное время суток должна соответствовать требованиям ГОСТ 12.1.046-2014 «ССБТ. Строительство. Нормы освещения строительных площадок».

Вышки освещения должны быть заземлены. Проект освещения выполняется специализированной организацией по заданию заказчика.

Строительные площадки должны быть оборудованы противопожарным инвентарем.

Согласовано	

Взам. инв. №	
--------------	--

Подп. И дата	
--------------	--

Инв. № подл.	
--------------	--

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2953-ПОД.ПЗ

Лист

10

10. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ БЕЗОПАСНОСТИ НАСЕЛЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ЕГО ОПОВЕЩЕНИЯ И ЭВАКУАЦИИ

При производстве работ соблюдать требования:

- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СНиП 12-03-01 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования».
- «Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (постановление Правительства РФ № 390 от 25.04.2012 г.);
- «Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения»;
- «Правил техники безопасности при электромонтажных и наладочных работах»;
- правил соответствующих нормативных документов пожарного и санитарного надзора.

Места производства работ по демонтажу оградить временным ограждением, обозначить как опасную зону и закрыть на неё доступ посторонним лицам.

Строительная организация устанавливает на участках производства работ необходимые дорожные знаки в соответствии с ГОСТ Р12.4.026-2015 ССБТ с учетом сложившейся обстановки.

Все работы выполнять под непосредственным руководством производителя работ – мастера или прораба, закреплённого за объектом, лица, ответственного за безопасное перемещение грузов.

Все строительно-монтажные работы с применением машин производить под руководством лиц, ответственных за безопасное производство работ из числа ИТР.

Опасную зону оградить сигнальным (стоечным) ограждением с обозначением знаками безопасности и надписями установленной формы: «Осторожно! Опасная зона!».

Не допускается пребывание людей на элементах конструкций во время их подъёма и перемещения.

Во время перерыва в работе не допускается оставлять поднятые элементы конструкций на весу.

Не допускается выполнять работы при скорости ветра 15м/сек и более, а также тумане, снеге, исключающих видимость в пределах фронта работ.

Сварочные работы на открытом воздухе во время дождя, снегопада следует запретить. Сварочные работы выполнять в соответствии с проектом и разделом СП 70.13330.2012 «СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции».

Для подачи сигналов машинисту стропальщик обязан пользоваться звуковой сигнализацией, рекомендованной Госгортехнадзором России.

Согласовано		

Взам. инв. №	
--------------	--

Подп. И дата	
--------------	--

Инв. № подл.	
--------------	--

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2953-ПОД.ПЗ

Лист

11

11. ОПИСАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО ВЫВОЗУ И УТИЛИЗАЦИИ ОТХОДОВ

Вывоз разобранных конструкций и мусора от разборки производится на свалки, либо на предприятия переработки.

Согласовано	

Взам. инв. №

Подп. И дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2953-ПОД.ПЗ

Лист

12

13. СВЕДЕНИЯ ОБ ОСТАЮЩИХСЯ ПОСЛЕ СНОСА (ДЕМОНТАЖА) В ЗЕМЛЕ И ВОДНЫХ ОБЪЕКТАХ КОММУНИКАЦИЯХ, КОНСТРУКЦИЯХ И СООРУЖЕНИЯХ

После демонтажа существующего здания решеток в осях 6-7 в земле остаются конструкции ж/б ленточного фундамента, находящиеся на отметке ниже -1.200.

Согласовано	

Взам. инв. №

Подп. И дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2953-ПОД.ПЗ

Лист

14

14. СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ СОГЛАСОВАНИЯ С СООТВЕТСТВУЮЩИМИ ГОСУДАРСТВЕННЫМИ ОРГАНАМИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ОРГАНАМИ ГОСУДАРСТВЕННОГО НАДЗОРА, ТЕХНИЧЕСКИХ РЕШЕНИЙ ПО СНОСУ (ДЕМОНТАЖУ) ОБЪЕКТА ПУТЕМ ВЗРЫВА, СЖИГАНИЯ ИЛИ ИНЫМ ПОТЕНЦИАЛЬНО ОПАСНЫМ МЕТОДОМ

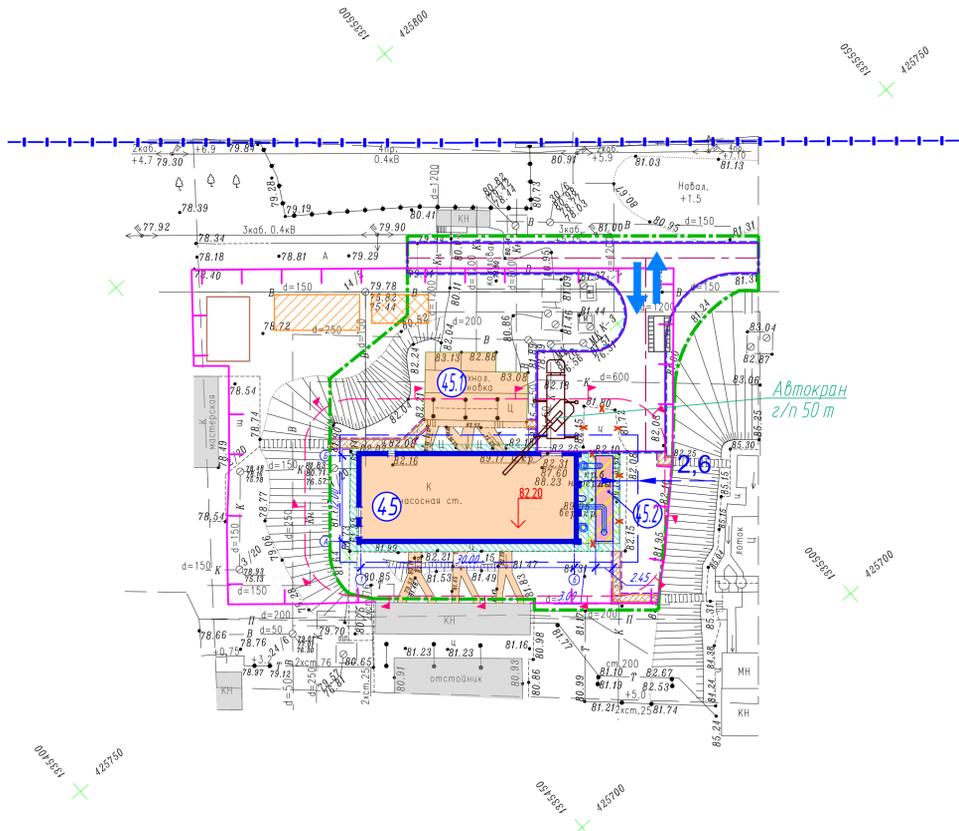
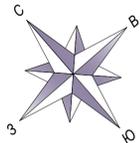
В настоящем проекте не предусмотрено использование для демонтажа сооружений потенциально опасных методов ведения работ.

Согласовано	

Инд. № подл.	
Подп. И дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2953-ПОД.ПЗ



Экспликация зданий и сооружений

№ на плане	Наименование сооружения	Примечание
45	Здание решеток	Реконстр.
451	Приемная камера	Реконстр.
452	Установка счетчика бензодвигов	Проектн.

Условные обозначения и изображения

Наименование	Обозначение
Проектируемые здания и сооружения	
Реконструируемые здания и сооружения	
Демонтируемые здания и сооружения	
Существующие здания и сооружения	
Проектируемые проезды и площадки	
Граница участка согласно ГПЗУ	
Граница производства работ	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ СТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНА

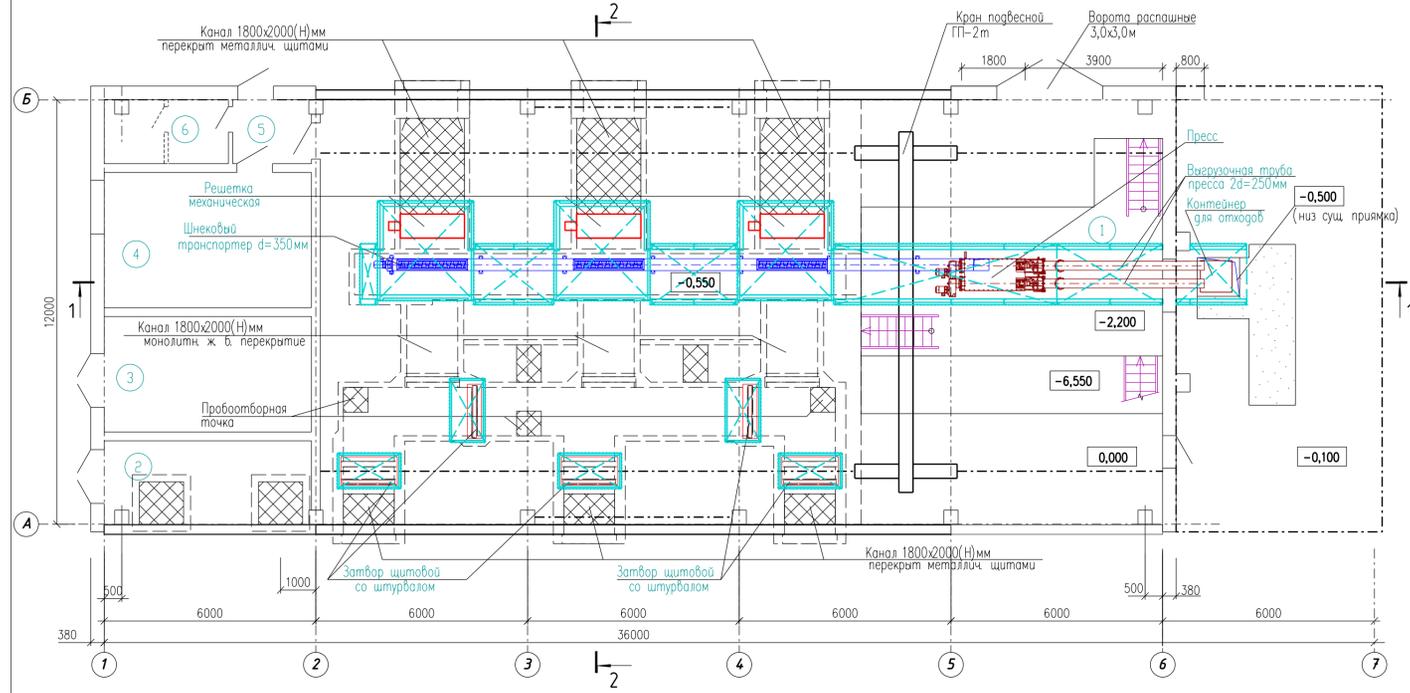
- Ограждение стройплощадки
- Пункт мойки колес
- Место въезда-выезда на строительную площадку
- Площадка складирования негорючих строительных материалов и конструкций
- Площадка складирования материалов от разборки
- Граница опасной зоны при работе крана
- Расчетная зона развала при демонтаже
- Площадка размещения временных бытовых сооружений

S_{срп}=2950 м² = 0,295 га

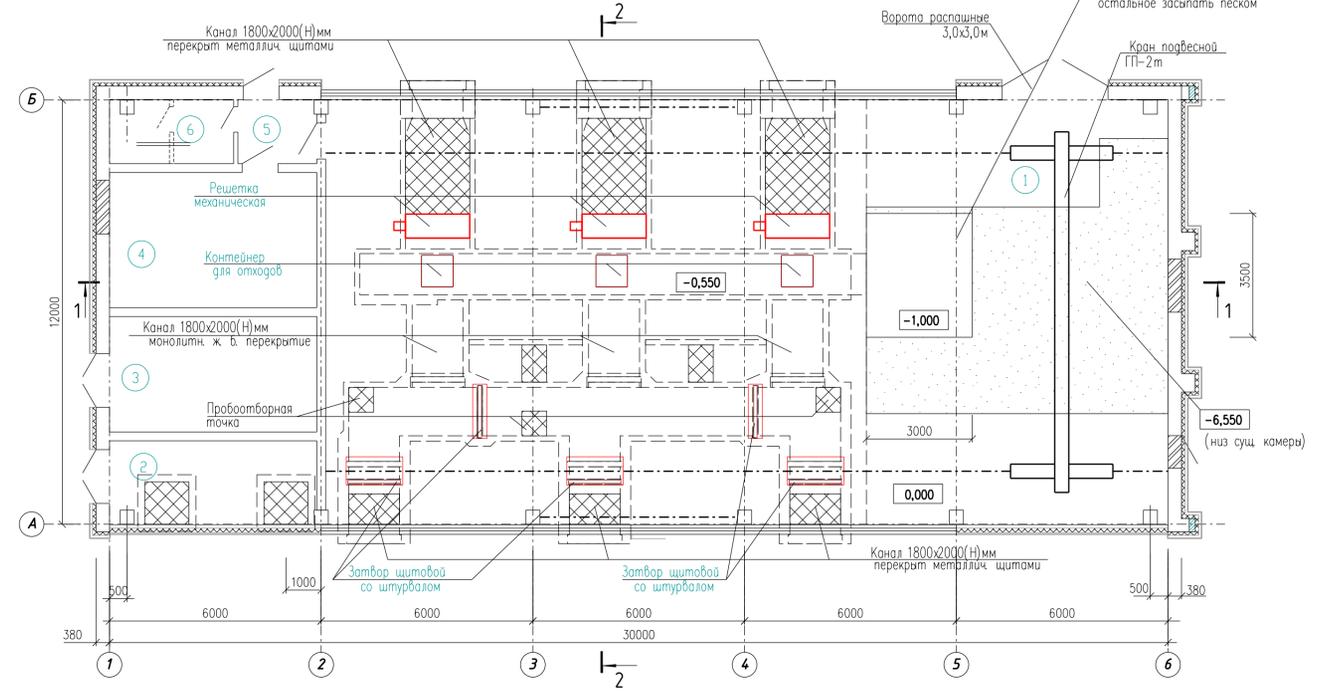
Инф. № проей. План и дата. Взам. инв. №. Согласовано.

ООО "АВК"					
2953-под.СГП					
Реконструкция здания решеток БОС и ОСК ООО "АВК", расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Подольское шоссе, 7					
Изм.	Коллч.	Лист	Изд.	Подп.	Дата
Разраб.	Иванов				03.22
Проверил	Суренко				03.22
Нач. отдела	Ермакова				03.22
Н.контр.	Тихомиров				03.22
Г.И.П.	Лешман				03.22
Г.л. инженер	Степанов				03.22
			Стройгенплан М 1:500		
			Стация	Лист	Листов
			П	1	
			АО "Инжпроектсервис"		

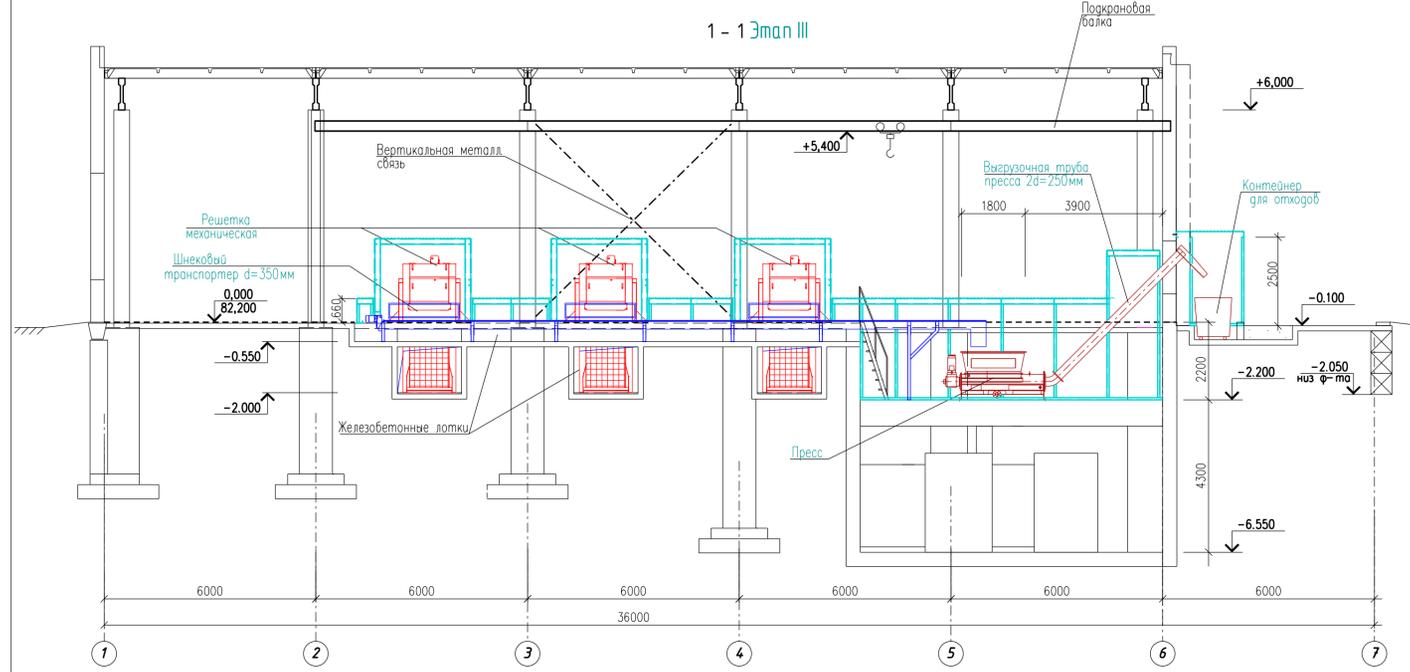
План на отм. 0.000
Этап III



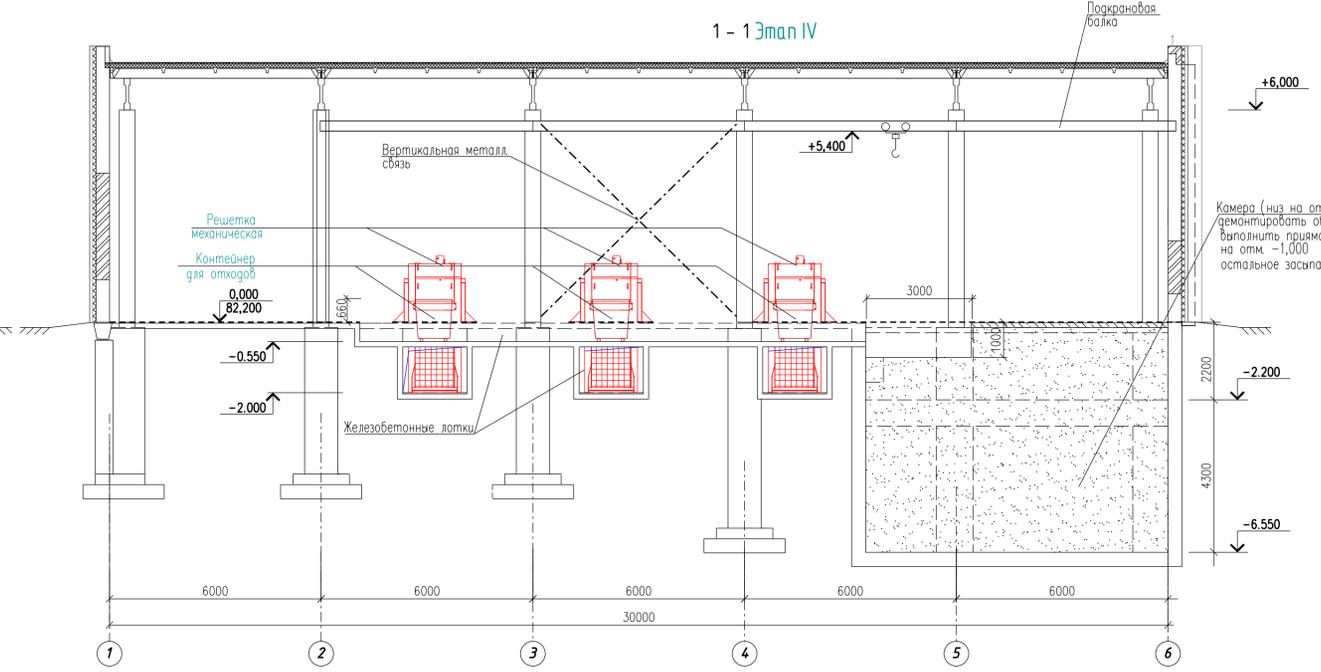
План на отм. 0.000
Этап IV



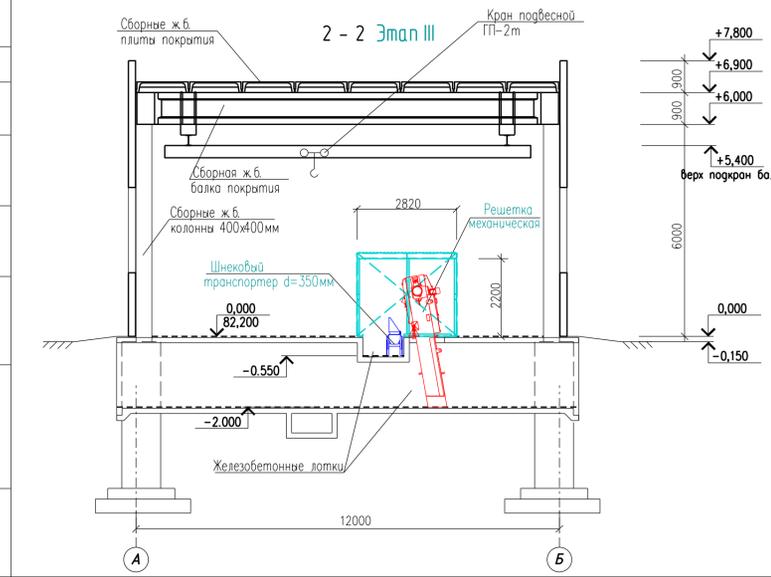
1 - 1 Этап III



1 - 1 Этап IV

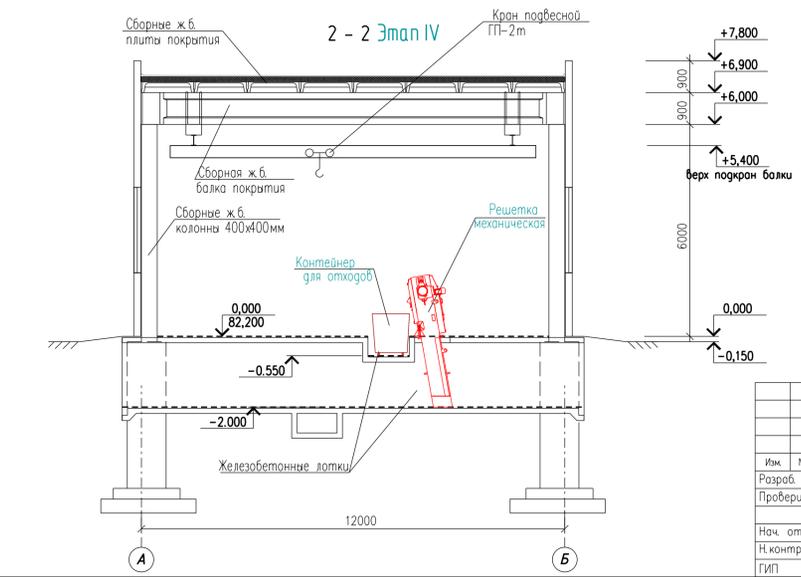


2 - 2 Этап III



Этап III
1. Смонтировать балки покрытия, плиты покрытия, покрывные балки и стеновые панели в осях "1"-"6". Выполнить монтаж подвешенного крана в осях "2"-"6".
Вывоз отходов осуществляется вилочным погрузчиком через проем для ворот в осях "6"-"7", с перегрузкой в автосамосвал краном, задействованным в демонтажных работах.
На время вывоза отходов строительные работы останавливаются.

2 - 2 Этап IV

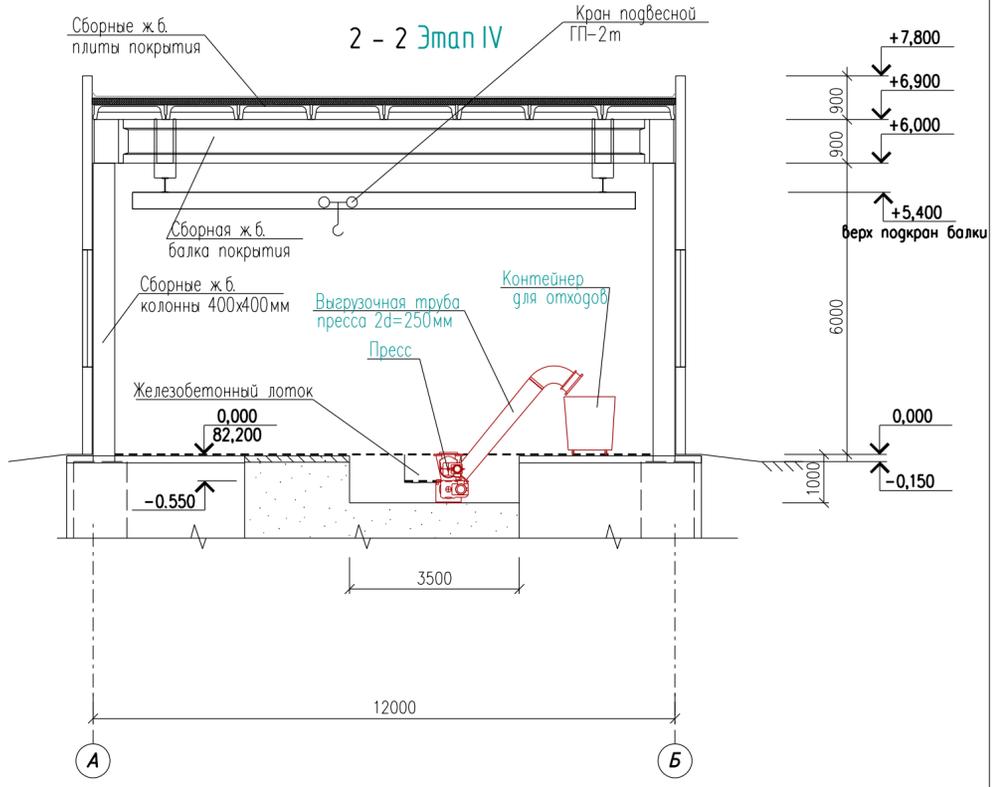
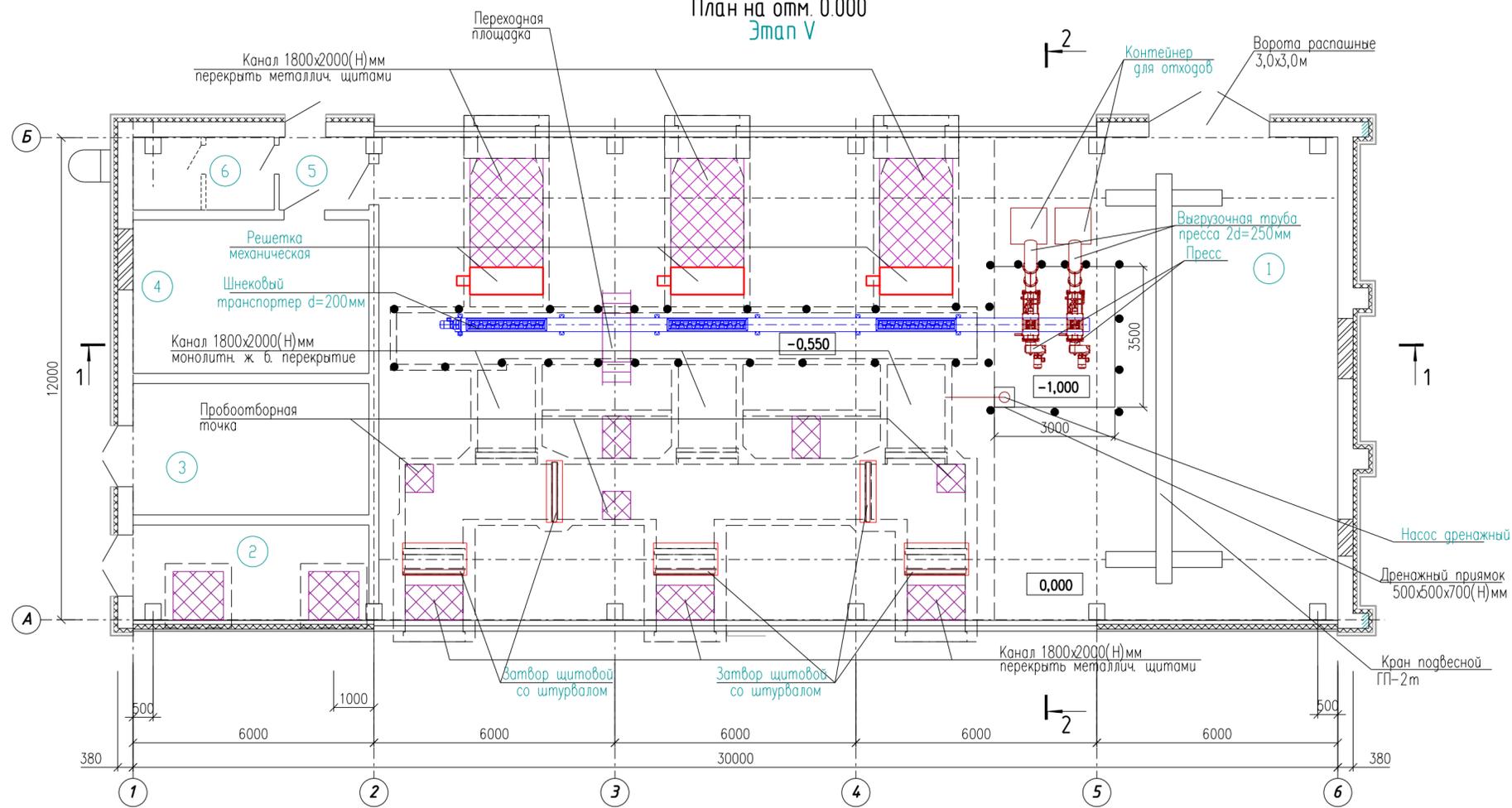


Этап IV
1. Демонтировать защитные экраны на оборудовании.
2. На время производства работ по демонтажу оборудования и конструкций, а также выполнению строительных работ в камере на отм. -6,550 в осях "5"-"6" - демонтировать шнековые транспортеры, пресс и выгрузочные трубы пресса 2d=250мм.
Контейнеры для отходов установить у механических решеток в канал на отм. -0,500. Вывоз отходов производится подвешенным краном ГП=2т, через проем для ворот в осях "5"-"6".
На время вывоза отходов строительные работы останавливаются.
3. Демонтировать фундаменты и конструкцию пола в осях "6"-"7".
4. Выполняются работы по устройству рулонного ковра кровли, заделка проемов в наружных стенах, остекление оконных проемов и наружного навесного фасада.

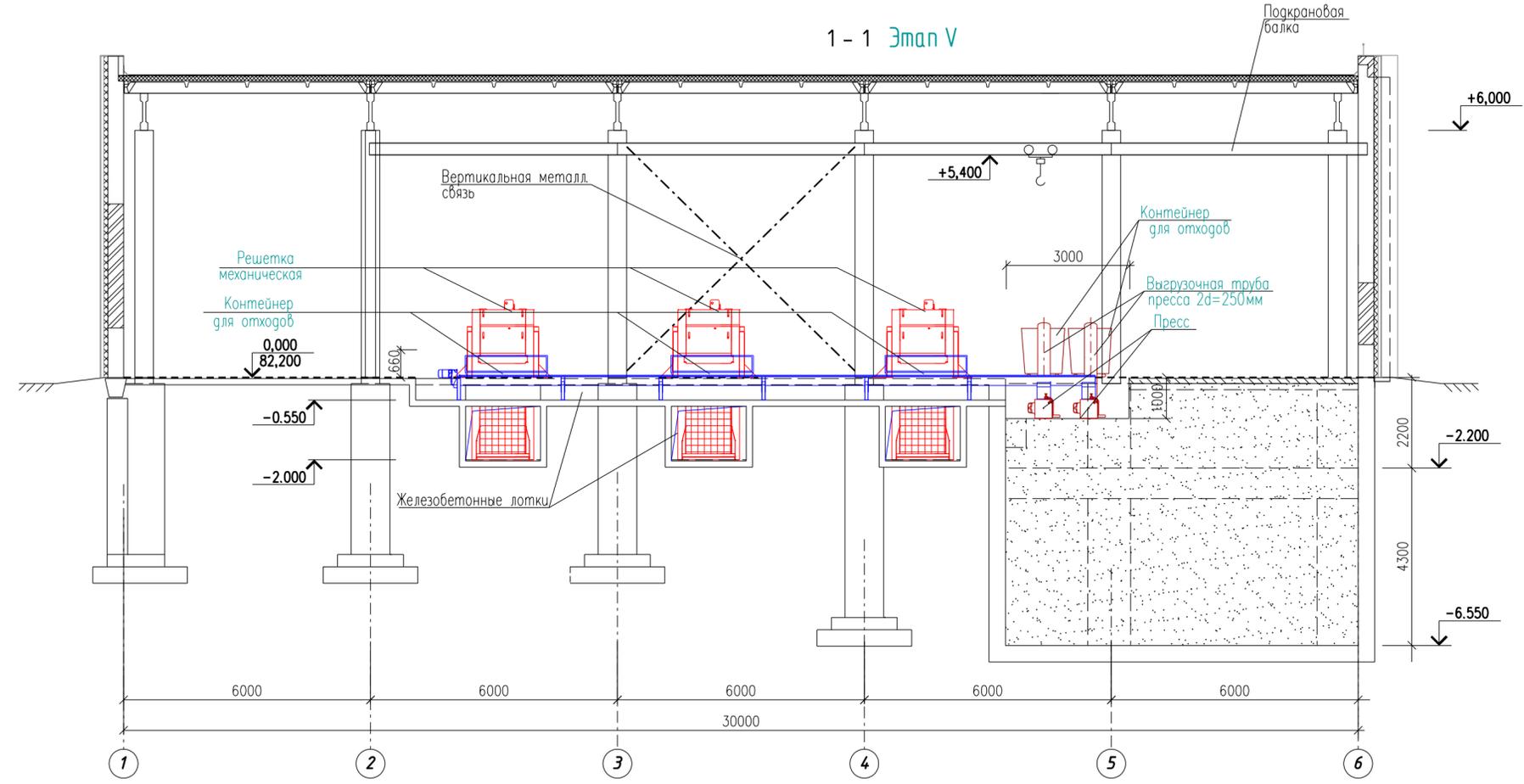
ООО "АВК"
2953- ПОД

Реконструкция здания решеток БОС цеха ОСК ООО "АВК", расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Поевское шоссе, 7					
Изм.	№	Лист	Нрок	Подпись	Дата
Разработ	Тихомироб			<i>[Signature]</i>	04.04.22
Проверил	Шакина			<i>[Signature]</i>	04.04.22
Нач. отдела	Ермакова			<i>[Signature]</i>	04.04.22
Н.контр.	Тихомироб			<i>[Signature]</i>	04.04.22
ГИП	Лейтман			<i>[Signature]</i>	04.04.22
Этапы производства работ Схема расположения защитных экранов. Этап III и IV					Листов
					А0 "Инжпроектсервис"

План на отм. 0.000 Этап V



1 - 1 Этап V



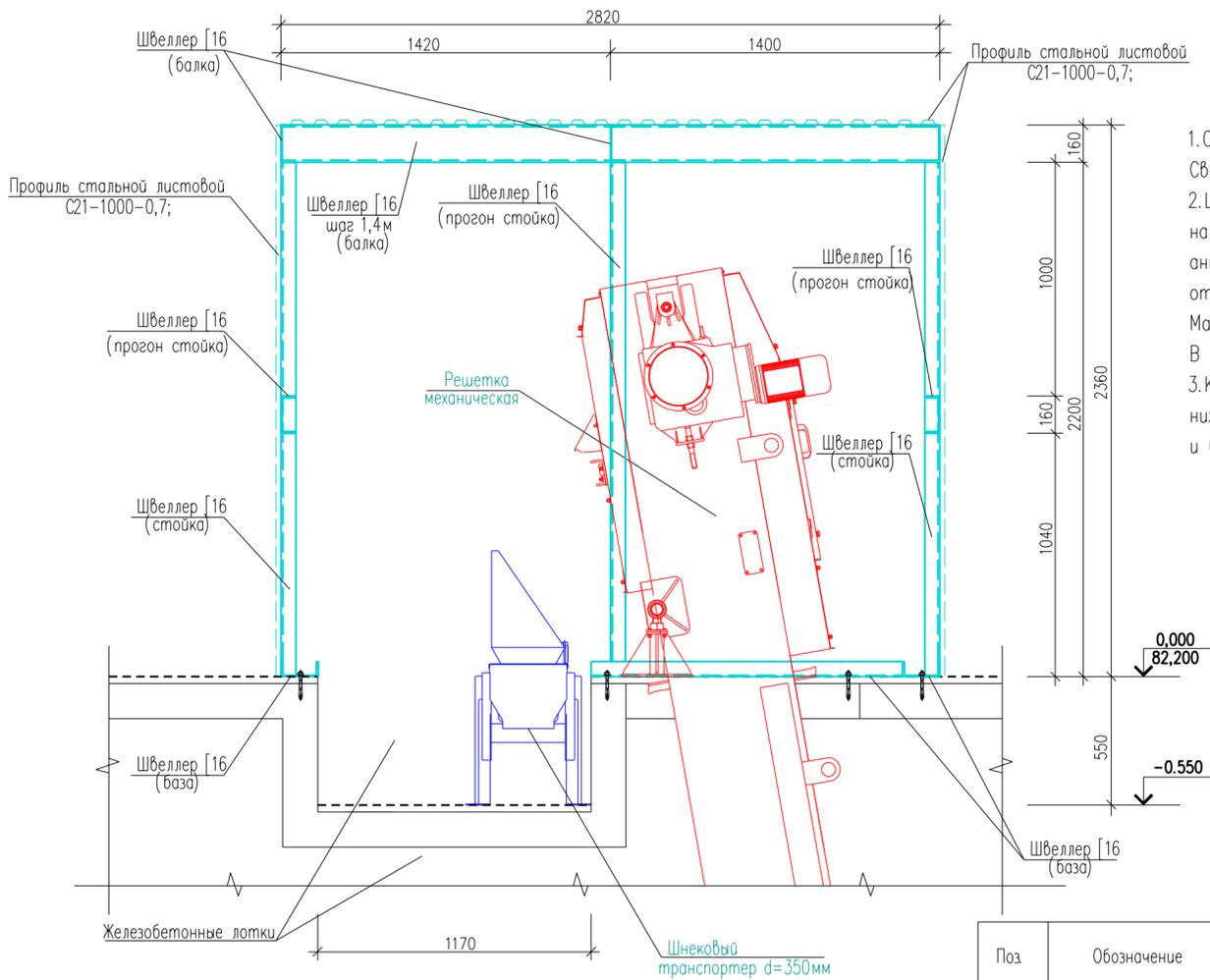
Этап V

1. Установить пресс на отм. -1,000, выгрузочные трубы пресса и шнековый транспортер d=200мм в канал на отм. -0,550, согласно технологической части данного проекта.
2. Выполнить внутреннюю отделку помещений, кроме пола.
3. Заменить механические решетки, и щитовые затворы в соответствии с технологической части данного проекта. Работы выполнять последовательно, с отключением воды в канале, в котором производятся работы.
4. Заменить металлические щиты перекрытия каналов и выполнить пол в помещении.

ООО "АВК"
2953- ПОД

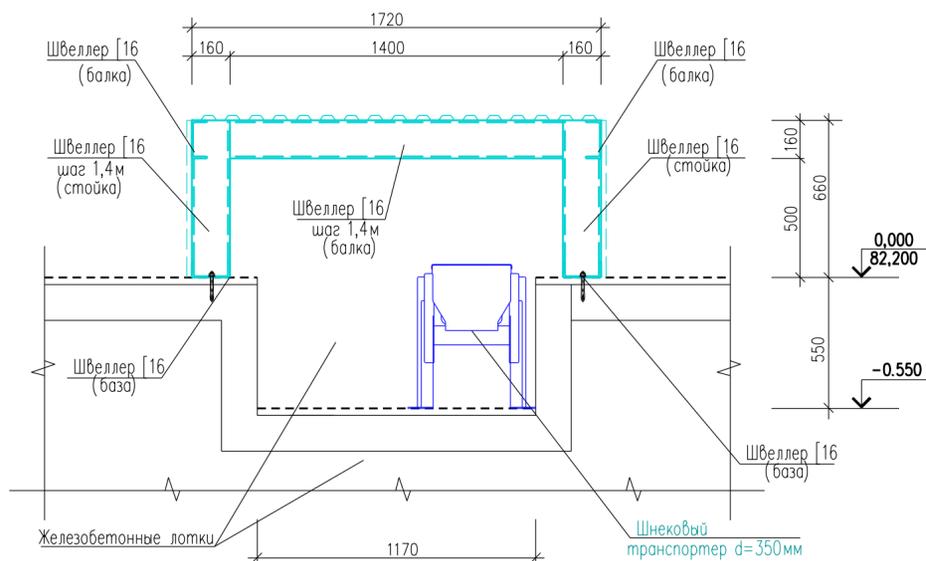
Реконструкция здания решеток БОС цеха ОСК ООО "АВК", расположенного по адресу, Самарская область, г. Тольятти, Поболжье шоссе, 7						Страница	Лист	Листов
Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	П		
Разраб.		Тухомиров		<i>Тухомиров</i>	04.04.22			
Проверил		Шакина		<i>Шакина</i>	04.04.22	Этапы производства работ по монтажу проектируемых конструкций Этап V		
Нач. отдела		Ермакова		<i>Ермакова</i>	04.04.22	АО "Инжпроектсервис"		
Н. контр.		Тухомиров		<i>Тухомиров</i>	04.04.22			
ГИП		Лейтман		<i>Лейтман</i>	04.04.22			

Защитный экран на механическую решетку 2,8x2,8x2,2(Н)м



- 1.Соединения элементов каркасов выполнять на сварке. Сварку производить по ГОСТ 5264-80 электродами Э42 ГОСТ 9467-75.
- 2.Швеллер 16(база) и уголок L100x10 (база) крепить к полу в двух местах на один элемент при помощи анкер-шпилек. Для установки анкер шпилек M12 в железобетонных конструкциях просверлить отверстие d=12мм, глубиной 100мм. Максимальная глубина посадки анкер-шпилек в отверстие – 80мм. В металлических конструкциях просверлить отв. d=14мм.
- 3.Крепление профнастила стеновых панелей к прогонам выполнять в нижнюю гофру саморезами 4,8x29, крепление профнастила кровли к и балкам прогонам – через верхнюю гофру, самрезами 4,8x35.

Защитный экран на шнековый транспортер 1,4x0,5(Н)х6,1(Лобщ)м



Спецификация на защитные экраны (продолжение)

Поз	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг	Примечание
Защитный экран на пресс и выгрузочные трубы пресса 1,4x8,6(Лобщ)м					
19	ГОСТ 8240-89	Швеллер [16 (база); Лобщ=8600мм	2	122,2	
20	ГОСТ 8240-89	Швеллер [16 (стойка); L=2700мм	10	38,3	
21	ГОСТ 8240-89	Швеллер [16 (стойка); L=4100мм	4	58,3	
22	ГОСТ 8240-89	Швеллер [16 (балка); Лобщ=8600мм	2	122,2	
23	ГОСТ 8240-89	Швеллер [16 (балка); L=1400мм	8	15,7	
24	ГОСТ 24045-2016	Профиль стальной листовой С21-1000-0,7; S=55,0+17,0м2 (стены+пререкрытие)	72,0м2	533,0	7,4кг/м2
Крепежные элементы:					
		Анкер-шпилька M12x15	8	0,15	
		Саморез со сверлом кровельный окрашенный (головка шестигранная, шайба EPDM) 4,8x29	96		0,054кг/шт
		Саморез со сверлом кровельный окрашенный (головка шестигранная, шайба EPDM) 4,8x35	32		0,059кг/шт
Защитный экран контейнер для отходов 2,0x1,4x2,5(Н)м					
25	ГОСТ 8240-89	Швеллер [16 (база); L=2000мм	1	28,4	
26	ГОСТ 8240-89	Швеллер [16 (база); L=1600мм	1	22,8	
27	ГОСТ 8240-89	Швеллер [16 (стойка); L=2500мм	5	35,5	
28	ГОСТ 8240-89	Швеллер [16 (балка); L=2000мм	1	28,4	
29	ГОСТ 8240-89	Швеллер [16 (балка); L=1600мм	1	22,8	
30	ГОСТ 8240-89	Швеллер [16 (балка); L=1400мм	3	15,7	
31	ГОСТ 24045-2016	Профиль стальной листовой С21-1000-0,7; S=10,0+5,0м2 (стены+пререкрытие)	15,0м2	111,0	7,4кг/м2
32		Крепежные элементы:			
		Анкер-шпилька M12x15	4	0,15	
		Саморез со сверлом кровельный окрашенный (головка шестигранная, шайба EPDM) 4,8x29	24		0,054кг/шт
		Саморез со сверлом кровельный окрашенный (головка шестигранная, шайба EPDM) 4,8x35	12		0,059кг/шт

Спецификация на защитные экраны

Поз	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг	Примечание
Защитный экран на механическую решетку 2,8x2,8x2,2(Н)м					
1	ГОСТ 8240-89	Швеллер [16 (база); L=2700мм	2	38,3	
2	ГОСТ 8240-89	Швеллер [16 (база); L=1500мм	2	21,3	
3	ГОСТ 8240-89	Швеллер [16 (стойка); L=2200мм	6	31,3	
4	ГОСТ 8240-89	Швеллер [16 (прогон стойка); L=2800мм	4	40,0	
5	ГОСТ 8240-89	Швеллер [16 (балка); L=2800мм	6	40,0	
6	ГОСТ 24045-2016	Профиль стальной листовой С21-1000-0,7; S=27,0+8,0м2 (стены+пререкрытие)	35,0м2	260,0	7,4кг/м2
Крепежные элементы:					
		Анкер-шпилька M12x15	8	0,15	
		Саморез со сверлом кровельный окрашенный (головка шестигранная, шайба EPDM) 4,8x29	72		0,054кг/шт
		Саморез со сверлом кровельный окрашенный (головка шестигранная, шайба EPDM) 4,8x35	18		0,059кг/шт
Защитный экран на затвор шлюзовой 1,0x1,8x1,0(Н)м					
7	ГОСТ 8509-86	Уголок L100x10 (база); L=1000мм	2	15,1	
8	ГОСТ 8509-86	Уголок L100x10 (база); L=1800мм	2	27,2	
9	ГОСТ 8509-86	Уголок L100x10 (стойка); L=1000мм	4	15,1	
10	ГОСТ 8509-86	Уголок L100x10 (балка); L=1000мм	2	15,1	
11	ГОСТ 8509-86	Уголок L100x10 (балка); L=1800мм	2	27,2	
12	ГОСТ 24045-2016	Профиль стальной листовой С21-1000-0,7; S=6,0+2,0м2 (стены+пререкрытие)	8,0м2	60,0	7,4кг/м2
Крепежные элементы:					
		Анкер-шпилька M12x15	8	0,15	
		Саморез со сверлом кровельный окрашенный (головка шестигранная, шайба EPDM) 4,8x29	24		0,054кг/шт
		Саморез со сверлом кровельный окрашенный (головка шестигранная, шайба EPDM) 4,8x35	8		0,059кг/шт
Защитный экран на шнековый транспортер 1,4x0,5(Н)х6,1(Лобщ)м					
13	ГОСТ 8240-89	Швеллер [16 (база); Лобщ=6100мм	2	86,7	
14	ГОСТ 8240-89	Швеллер [16 (база); L=1750мм	1	25,0	
15	ГОСТ 8240-89	Швеллер [16 (стойка); L=660мм	18	9,4	
16	ГОСТ 8240-89	Швеллер [16 (балка); Лобщ=6100мм	2	86,7	
17	ГОСТ 8240-89	Швеллер [16 (балка); L=1400мм	18	15,7	
18	ГОСТ 24045-2016	Профиль стальной листовой С21-1000-0,7; S=26,0+12,0м2 (стены+пререкрытие)	38,0м2	282,0	7,4кг/м2
Крепежные элементы:					
		Анкер-шпилька M12x15	16	0,15	
		Саморез со сверлом кровельный окрашенный (головка шестигранная, шайба EPDM) 4,8x29	80		0,054кг/шт
		Саморез со сверлом кровельный окрашенный (головка шестигранная, шайба EPDM) 4,8x35	36		0,059кг/шт

ООО "АВК"
2953-ПОД

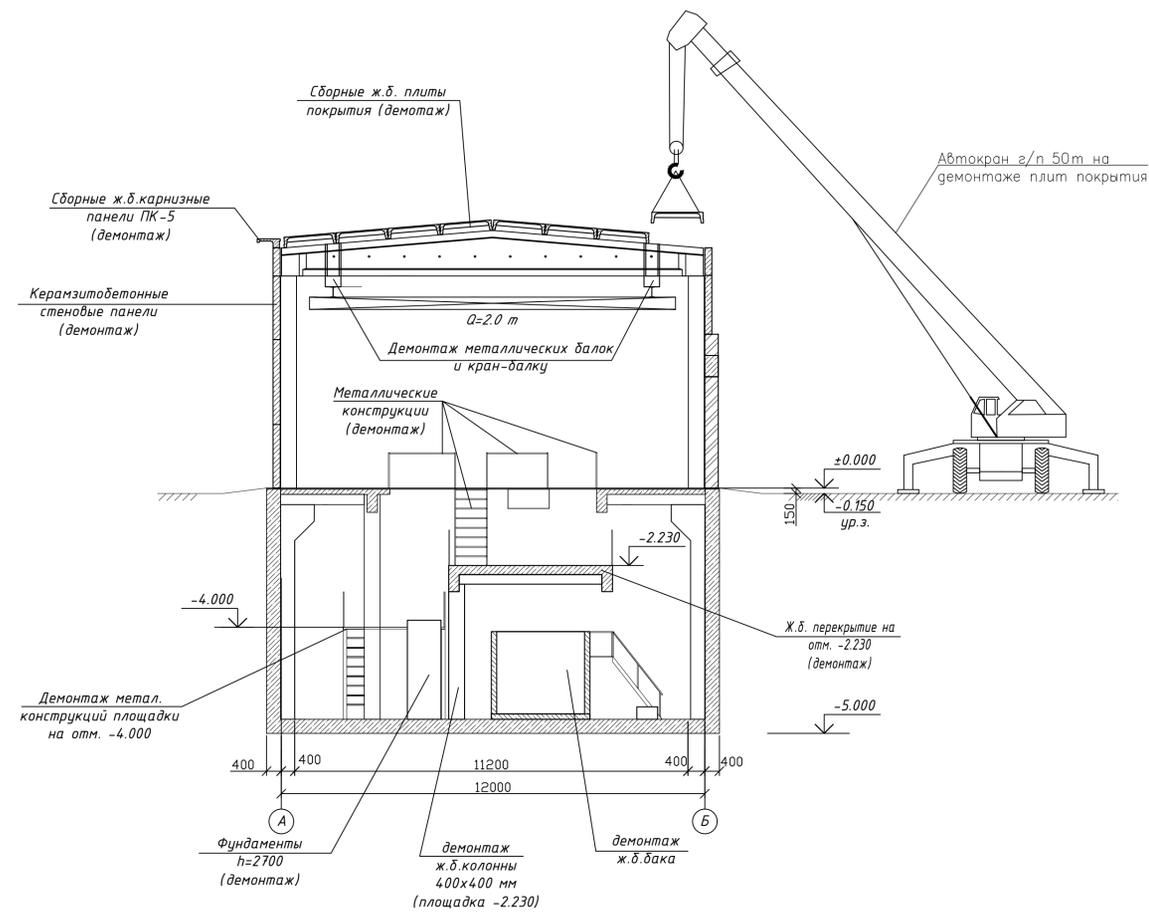
Реконструкция здания решеток БОС цеха ОСК
ООО "АВК", расположенного по адресу,
Самарская область, г. Тольятти, Поболжье шоссе, 7
Проект организации работ по
сносу или демонтажу объектов
капитального строительства

Изм.	N уч.	Лист	Нгол	Подпись	Дата
Разраб.		Тихомиров		<i>[Подпись]</i>	04.04.22
Проверил		Шакина		<i>[Подпись]</i>	04.04.22
Н.контр.		Тихомиров		<i>[Подпись]</i>	04.04.22
ГИП		Лейтман		<i>[Подпись]</i>	04.04.22

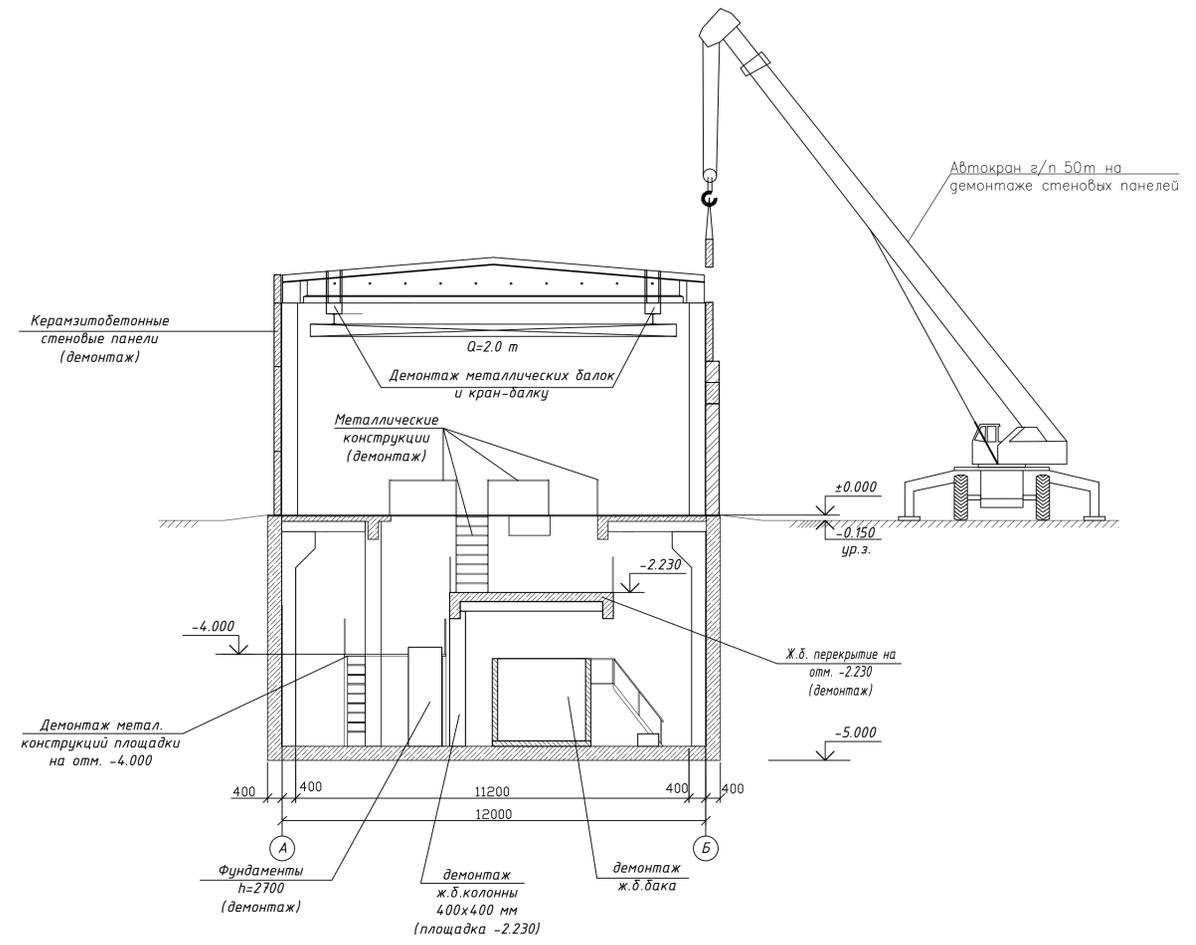
Защитные экраны на
оборудование

АО "Инжпроектсервис"

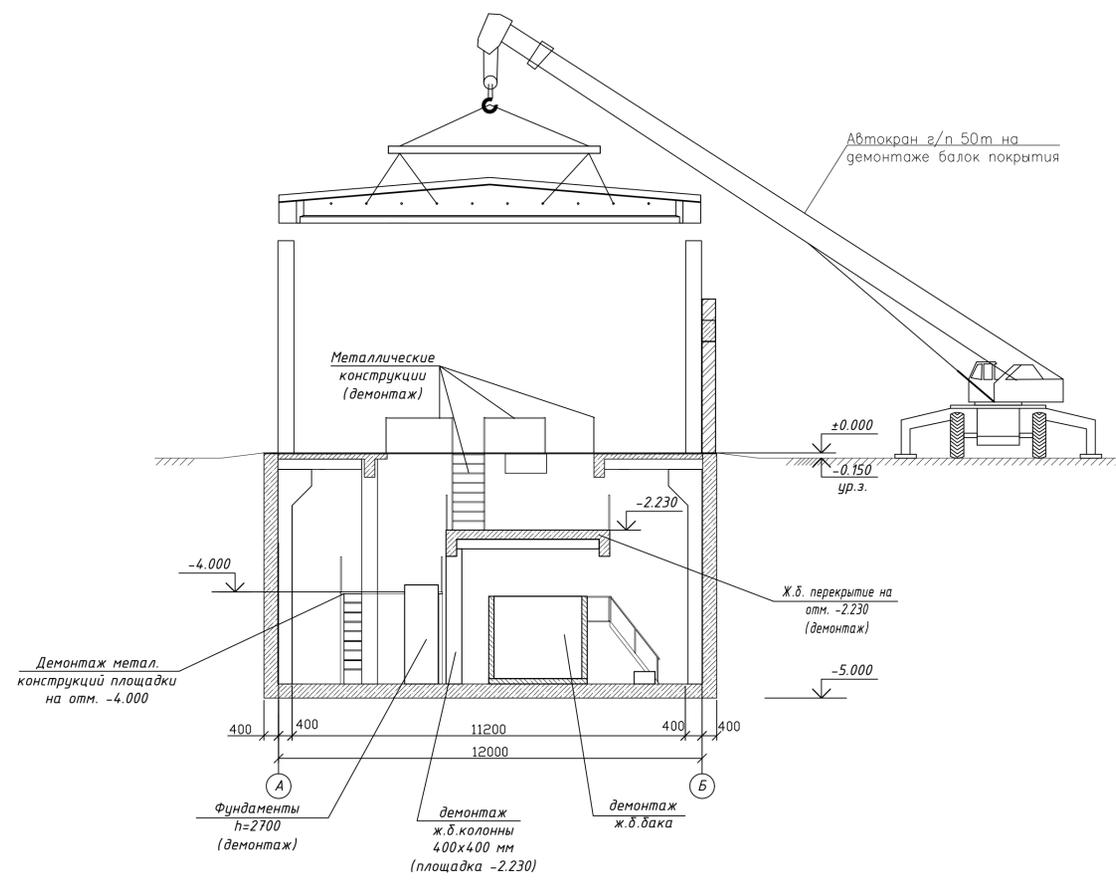
Демонтаж плит покрытия здания решеток



Демонтаж стеновых панелей здания решеток



Демонтаж балок покрытия здания решеток



ООО "АВК"					
2953-П04.СХ					
Реконструкция здания решеток БОС и ОСК ООО "АВК", расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Подольское шоссе, 7					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Мож	Подп.	Дата
Разработ	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	03.22
Проверил	Смирнов	Смирнов	Смирнов	Смирнов	03.22
Нач. отдела	Ермаков	Ермаков	Ермаков	Ермаков	03.22
Инж. контр.	Тихонов	Тихонов	Тихонов	Тихонов	03.22
Тех. инж.	Лейтман	Лейтман	Лейтман	Лейтман	03.22
Тех. инженер	Степанов	Степанов	Степанов	Степанов	03.22
				Студия	Лист
				П	1
				АО "Инжпроектсервис"	