**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута**

В администрацию городского округа Тольятти поступило ходатайство АО «Тевис» об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0101164:18 (местоположение: г. Тольятти, кв-л 32), 63:09:0101164:11 (местоположение: г. Тольятти, ул. Революционная, д.11), 63:09:0101164:1944 (местоположение: г. Тольятти, ул. Революционная), 63:09:0101164:508 (местоположение: г. Тольятти, ул. Революционная, д.13) и земель, государственная собственность на которые не разграничена в целях размещения тепловой сети и сети бытовой канализации, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства «Нежилое помещение», расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Революционная, земельный участок № 11Г, в соответствии с Договором о подключении к системе теплоснабжения от 11.02.2022 № 3/т-22Т, Договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 16.06.2022 158/с-22Т, заключенными между АО «Тевис» и ООО «ПРОГРЕСС».

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация городского округа Тольятти информирует о возможном установлении публичного в целях размещения тепловой сети и сети бытовой канализации, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства «Нежилое помещение», расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Революционная, земельный участок № 11Г, в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0101164:18, 63:09:0101164:11, 63:09:0101164:1944, 63:09:0101164:508 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Точки подключения тепловой сети и сети бытовой канализации к централизованным системам теплоснабжения и водоотведения АО «Тевис» расположены на ближайших к строящемуся объекту существующих инженерных сетях.

Предлагаемый способ размещения тепловой сети и сети бытовой канализации, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства «Нежилое помещение», расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Революционная, земельный участок № 11Г, выполненный АО «ТЕВИС», является наиболее целесообразным и единственным возможным вариантом, обеспечивающим:.

- безопасную эксплуатацию данных инженерных сетей;

- безопасность населения, существующих зданий и сооружений;

- соблюдение требований о необходимости установления и осуществления публичного сервитута на условиях, наименее обременительных для использования частей земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0101164:18, 63:09:0101164:11, 63:09:0101164:1944, 63:09:0101164:508.

С поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемой к нему схемы границ публичного сервитута на кадастровом плане территории и описания местоположения границ публичного сервитута заинтересованные лица могут ознакомиться в Департаменте градостроительной деятельности городского округа Тольятти, по адресу: Самарская область, г.Тольятти, ул. Белорусская, 33, каб. 303.

Заявления от лиц об учете прав в отношении земельных участков, права которых не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, принимаются в течение тридцати дней со дня опубликования настоящего сообщения в Департаменте градостроительной деятельности городского округа Тольятти, по адресу: Самарская область, г.Тольятти, ул. Белорусская, 33, либо почтовым отправлением по указанному адресу. В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.