



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.02.2024 № 352-П/1

г. Тольятти, Самарской области

О предоставлении

разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102151:4028, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.

Почтовый адрес ориентира: Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти

Рассмотрев обращение Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «УНИСТРОЙРЕГИОН» (ОГРН 1111690007835) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102151:4028, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти (вх. от 15.11.2023 № 5300-вх/5.1), на основании Заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Городские ведомости» от 16.01.2024 № 2 (2655), протокола публичных слушаний от 15.01.2024 № ПС-01, с учетом рекомендаций, подготовленных комиссией по подготовке

проекта правил землепользования и застройки от 14.02.2024 № 1/2024, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059, в соответствии с Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «УНИСТРОЙРЕГИОН» (ОГРН 1111690007835) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: максимальный коэффициент плотности застройки – 1,59 для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102151:4028, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, в территориальной зоне Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки).

2. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.) направить копию настоящего постановления в адрес Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «УНИСТРОЙРЕГИОН» (ОГРН 1111690007835) в течение пяти дней со дня его принятия.

Глава городского округа



Н.А.Ренц