



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

---

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*18.12.2019 № 3525-17/1*

г. Тольятти, Самарской области



О назначении  
публичных слушаний по проекту решения  
о предоставлении разрешения на условно разрешенный  
вид использования земельного участка с кадастровым  
номером 63:09:0302049:529 и объекта капитального  
строительства, расположенного по адресу:  
Самарская область, г. Тольятти,  
Центральный р-н, ул. Новозаводская, д. 47

Рассмотрев обращение ООО «Лада Сервис» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Тольятти, утвержденного решением Думы городского округа Тольятти от 20.06.2018 № 1778, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования

(гостиничное обслуживание (4.7) земельного участка с кадастровым номером 63:09:0302049:529, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл., г. Тольятти, Центральный р-н, ул. Новозаводская, 47, и объекта капитального строительства (гостиницы), в территориальной зоне ПК-3 (зона промышленных объектов IV - V классов опасности), со сроком 28 дней со дня оповещения жителей городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний (Приложение).

2. Организатором публичных слушаний назначить комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки.

3. Назначить проведение экспозиции в управлении архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти по адресу: г. Тольятти, Центральный район, ул. Победы, д. 52, со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний по 14.01.2020 в рабочие дни с 8 до 12 часов и с 13 до 17 часов по местному времени.

4. Ответственным за консультирование посетителей экспозиции назначить начальника отдела комплексного развития территорий управления архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти Азанова Сергея Леонидовича.

5. Собрание участников публичных слушаний провести 14.01.2020 в 18:00 часов по местному времени по адресу: г. Тольятти, Центральный район, ул.Белорусская, 33, актовый зал.

6. Председательствующим на собрании участников публичных слушаний назначить начальника отдела комплексного развития территорий управления архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти.

7. Предложить гражданам направлять предложения и замечания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (Гостиничное обслуживание (4.7) земельного участка с кадастровым номером 63:09:0302049:529, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл., г. Тольятти, Центральный р-н, ул. Новозаводская, 47, и объекта капитального строительства (гостиницы), в территориальной зоне ПК-3 (зона промышленных объектов IV - V классов опасности) со дня размещения указанного проекта постановления по 14.01.2020 в письменном виде в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки по адресу: ул. Белорусская, 33, каб.3, г. Тольятти, Самарская область, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, а также в ходе проведения собрания участников публичных слушания.

8. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:

8.1. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, информацию о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний, о председательствующем на собрании разместить на официальном портале администрации городского округа Тольятти в сети «Интернет»: <http://portal.tgl.ru> не ранее чем через семь дней после дня опубликования в газете «Городские ведомости» оповещения о начале публичных слушаний.

8.2. Оповещение о начале публичных слушаний разместить на информационном стенде в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Тольятти, утвержденным решением Думы городского округа Тольятти от 20.06.2018 № 1778.

8.3. Обеспечить приём предложений и замечаний от участников публичных слушаний.

8.4. Обеспечить проведение публичных слушаний, оформление протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний.

8.5. Заключение о результатах публичных слушаний разместить на официальном портале администрации городского округа Тольятти.

9. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.):

9.1. Опубликовать в газете «Городские ведомости» оповещение о начале публичных слушаний в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления, заключение о результатах публичных слушаний в течение пяти дней со дня его принятия.

9.2. Предоставить актовЫй зал корпуса № 2 администрации городского округа Тольятти (г. Тольятти, Центральный район, ул. Белорусская, 33) 14 января 2020 года в 18:00 часов.

Глава городского округа



С.А.Анташев

Приложение  
к постановлению администрации  
городского округа Тольятти  
от 18.12.2019 № 3525-п/1

ПРОЕКТ  
постановления администрации  
городского округа Тольятти

О предоставлении  
разрешения на условно разрешенный вид  
использования земельного участка с кадастровым  
номером 63:09:0302049:529 и объекта капитального  
строительства, расположенного по адресу:  
Самарская область, г. Тольятти,  
Центральный р-н, ул. Новозаводская, д. 47

Рассмотрев обращение ООО «Лада Сервис» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (вх.№2765-вх/5.1 от 11.11.2019), рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки, заключение о результатах публичных слушаний, с учетом результатов проведения публичных слушаний, руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа Тольятти, в соответствии с Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования (Гостиничное обслуживание (4.7) земельного участка с кадастровым номером 63:09:0302049:529, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл., г. Тольятти, Центральный р-н, ул. Новозаводская, 47, и объекта капитального строительства (гостиницы), в территориальной зоне ПК-3 (зона промышленных объектов IV - V классов опасности).

Глава городского округа

С.А.Анташев