

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

В администрацию городского округа Тольятти поступило:

- ходатайство ПАО «Т Плюс» об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0101168:5302, 63:09:0101168:552, а также земель государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 63:09:0101168, в целях строительства тепловой сети, необходимой для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства «Многоквартирный многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой и встроенно-пристроенными помещениями для размещения объектов обслуживания жилой застройки», расположенного по адресу: Самарская область, г.Тольятти, Автозаводский район, ул.Фрунзе, 2-В, в соответствии с Договором о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения от 05.12.2022 № 34-Т, заключенным между ПАО «Т Плюс» и ООО «АБМ»,

- ходатайство АО «ТЕВИС» об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0101168:5302, 63:09:0101168:552, в целях строительства сетей водоснабжения и ливневой канализации, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства «Многоквартирный многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой и встроенно-пристроенными помещениями для размещения объектов обслуживания жилой застройки», расположенного по адресу: Самарская область, г.Тольятти, Автозаводский район, ул. Фрунзе, 2В, в соответствии с Договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 27.10.2022 № 404/В-22Т, заключенным между АО «Тевис» и ООО «АБМ».

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация городского округа Тольятти информирует о возможном установлении публичного сервитута в целях строительства тепловой сети, необходимой для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства «Многоквартирный многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой и встроенно-пристроенными помещениями для размещения объектов обслуживания жилой застройки», расположенного по адресу: Самарская область, г.Тольятти, Автозаводский район. Ул.Фрунзе, 2В, в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0101168:5302, 63:09:0101168:552, а также земель государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 63:09:0101168, в целях строительства сетей водоснабжения и ливневой канализации, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта

капитального строительства «Многоквартирный многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой и встроенно-пристроенными помещениями для размещения объектов обслуживания жилой застройки», расположенного по адресу: Самарская область, г.Тольятти, Автозаводский район, ул. Фрунзе, 2 В, в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0101168:5302, 63:09:0101168:552.

Предлагаемый способ размещения тепловой сети и сети водоснабжения, является наиболее целесообразным вариантом, обеспечивающим:

- безопасную эксплуатацию данных инженерных сетей;
- безопасность населения, существующих зданий и сооружений;

-соблюдение требований о необходимости установления и осуществления публичного сервитута на условиях, наименее обременительных для использования земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0101168:5302, 63:09:0101168:552, а также земель государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 63:09:0101168.

С поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемой к нему схемой границ публичного сервитута на кадастровом плане территории и описанием местоположения границ публичного сервитута заинтересованные лица могут ознакомиться в Департаменте градостроительной деятельности городского округа Тольятти, по адресу: Самарская область, г.Тольятти, ул. Белорусская, 33, каб. 303.

Заявления от лиц об учете прав на земельные участки, права которых не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, принимаются в течение тридцати дней со дня опубликования настоящего сообщения в Департаменте градостроительной деятельности городского округа Тольятти, по адресу: Самарская область, г.Тольятти, ул. Белорусская, 33, либо почтовым отправлением по указанному адресу. В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.