

Решение Думы городского округа Тольятти от 14.08.2019 г. № 323

О согласии на изменение границ городского округа Тольятти в части отнесения части территории муниципального района Ставропольский Самарской области к территории городского округа Тольятти

Рассмотрев постановление администрации городского округа Тольятти от 30.07.2019 № 2036-п/1 «Об инициативе по изменению границ муниципальных образований», в соответствии с частями 2.1., 4 статьи 12 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, Дума

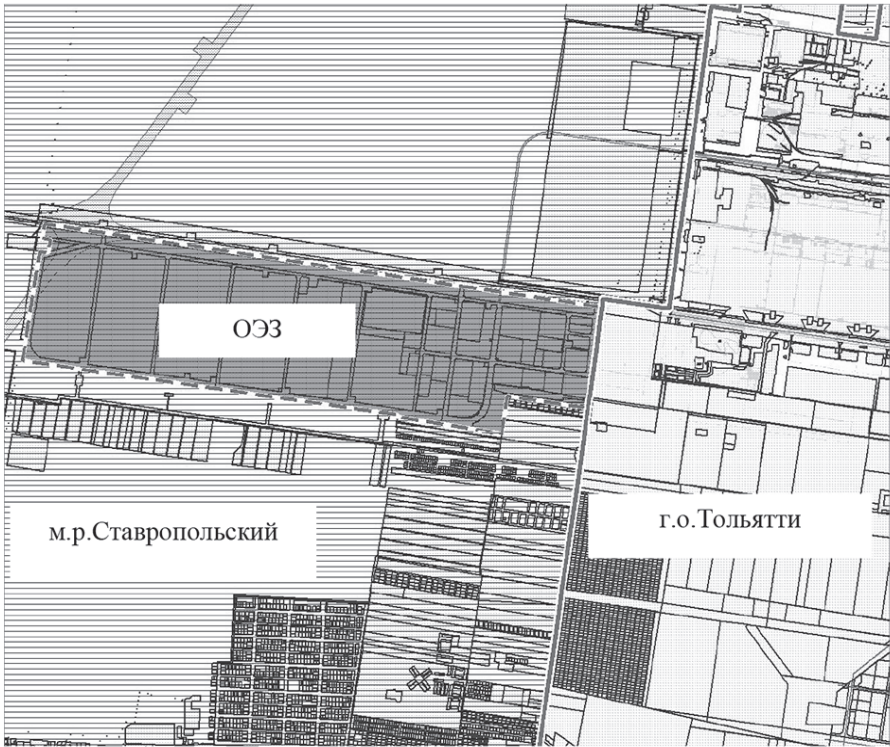
РЕШИЛА:

- 1. Дать согласие на изменение границ городского округа Тольятти путем отнесения части территории муниципального района Ставропольский Самарской области (территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Тольятти») к территории городского округа Тольятти (без включения в границы населенного пункта - города Тольятти) согласно приложению.
- 2. Рекомендовать главе городского округа (Анташев С.А.) направить настоящее решение в Правительство Самарской области.
- 3. Опубликовать настоящее решение в газете «Городские ведомости».
- 4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению и взаимодействию с общественными и некоммерческими организациями (Митковский П.Б.).

Глава городского округа С.А.Анташев  
И.о.председателя Думы Ю.А.Сачков

Приложение  
к решению Думы  
от 14.08.2019 № 323

СХЕМА ИЗМЕНЕНИЯ ГРАНИЦЫ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ



- территория особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Тольятти», присоединяемая к территории городского округа Тольятти;
- граница городского округа Тольятти и совпадающая с ней граница населенного пункта - город Тольятти;
- территория муниципального района Ставропольский;
- проектируемая граница городского округа Тольятти.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Дата оформления заключения: 07 августа 2019 года.

Организатор публичных слушаний: департамент градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту: «Проект планировки с проектом межевания территории для размещения линейного объекта «Модернизация ливневого коллектора по ул. Ботанической, ул. Офицерской и ул. Дзержинского - водосток №41а, №41, № 40, №11 (строительство участка от проектируемой КНС на ул. Ботанической до проектируемого колодца, строительство участка от ЛК-45 до ЛК 3а, реконструкция участка от ЛК-3а до ЛК-6, строительство 2 нитки от ЛК-1 до ЛК-7)». Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: 4. Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: № ПС-18 от 07 августа 2019 года. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

№ п/п	Содержание предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний по результатам публичных слушаний

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний:

№ п/п	Содержание предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний
1	Одобрить проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Модернизация ливневого коллектора по ул. Ботанической, ул. Офицерской и ул. Дзержинского - водосток №41а, №41, № 40, №11 (строительство участка от проектируемой КНС на ул. Ботанической до проектируемого колодца, строительство участка от ЛК-45 до ЛК 3а, реконструкция участка от ЛК-3а до ЛК-6, строительство 2 нитки от ЛК-1 до ЛК-7)».	Учитывая, что представленная на публичные слушания документация по планировке территории соответствует действующему законодательству, целесообразно одобрить проект планировки территории с проектом межевания территории для размещения линейного объекта «Модернизация ливневого коллектора по ул. Ботанической, ул. Офицерской и ул. Дзержинского - водосток №41а, №41, № 40, №11 (строительство участка от проектируемой КНС на ул. Ботанической до проектируемого колодца, строительство участка от ЛК-45 до ЛК 3а, реконструкция участка от ЛК-3а до ЛК-6, строительство 2 нитки от ЛК-1 до ЛК-7)».

Организатор публичных слушаний:  
Департамент градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти

И.о. руководителя департамента

И.Н.Квасов

Оповещение о назначении публичных слушаний

по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (Коммунальное обслуживание (3.1) земельного участка с кадастровым номером 63:09:0305025:2123, расположенного по адресу: 443526, Самарская область, г.Тольятти, Центральный, ш. Лесопарковое

С 27 августа 2019 г. по 24 сентября 2019 г. проводятся публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (Коммунальное обслуживание (3.1) земельного участка с кадастровым номером 63:09:0305025:2123, расположенного по адресу: 443526, Самарская область, г.Тольятти, Центральный, ш. Лесопарковое, в территориальной зоне Р-3 (зона отдыха).

Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен проект.

Участники публичных слушаний (в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, представляют сведения, соответственно, о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Собрание участников публичных слушаний состоится 18.09.2019 г. в 18:00 по адресу: г. Тольятти, Центральный район, ул. Белорусская, 33, актовый зал.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему будут размещены на официальном портале администрации городского округа Тольятти в сети «Интернет»: <http://portal.tgl.ru>.

Открытие экспозиции с 27.08.2018 по рабочим дням, начиная с 9 до 12 часов и с 13 до 16 часов по местному времени, по адресу: г. Тольятти, Центральный район, ул.Победы, д.52, управление архитектуры и градостроительства.

Срок приема предложений и замечаний, касающихся проекта до 18.09.2019 года:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Постановление администрации городского округа Тольятти от 21.08.2019 г. № 2270-п/1

Об условиях приватизации нежилого здания площадью 1 318,40 кв. м, расположенного по адресу: Самарская область, Ставропольский район, Ставропольский лесхоз, Ягодинское лесничество, квартал № 5, оздоровительный комплекс «Алые паруса», на аукционе в электронной форме

В целях выполнения Программы приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти на 2019 год, утвержденной решением Думы городского округа Тольятти от 14.11.2018 г. № 53, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 г. № 860, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти, утвержденным решением Думы городского округа Тольятти от 05.03.2014 г. № 216, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать нежилое здание – дом № 1 для обслуживающего персонала площадью 1 318,40 кв. м, этажность: 3 (литера: А25) по адресу: Самарская область, Ставропольский район, Ставропольский лесхоз, Ягодинское лесничество, квартал № 5, оздоровительный комплекс «Алые паруса», способом продажи на аукционе в электронной форме.
2. Установить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на аукционе в электронной форме:
  - 2.1. Начальную цену объекта 9 630 000 (Девять миллионов шестьсот тридцать тысяч) рублей, определенную в соответствии с отчетом от 19.07.2019 г. № 736-1/19-7 об оценке рыночной стоимости права собственности и права пользования недвижимым имуществом, исполненным ООО «Град-Оценка», без учета НДС.
  - 2.2. Открытую форму подачи предложений о цене муниципального имущества.
  - 2.3. Величину повышения начальной цены («шаг аукциона») в сумме 300 000 (Триста тысяч) рублей, составляющей не более 5% начальной цены продажи, указанной в подпункте 2.1 настоящего постановления.
  - 2.4. Задаток для участия в аукционе в размере 20% начальной цены продажи, указанной в подпункте 2.1 настоящего постановления, что составляет 1 926 000 (Один миллион девятьсот двадцать шесть тысяч) рублей.
  - 2.5. Срок внесения задатка претендентом: не позднее даты окончания срока приема заявок на счет, указанный в информационном сообщении.
3. Установить обременение в виде наличия зарегистрированных граждан в нежилом здании, указанном в пункте 1 настоящего постановления, а именно: Шаркаева Наиля Фяритовна, Шаркаев Ришат Фяритович, Шаркаев Ильдар Ришатович, Бикбулатов Ильгиз Фаизильевич, Сахипгареев Данил Сергеевич, Мудрак Анатолий Владимирович, Сухоручен Александр Семенович, Биксалиев Абдрешит Алиуллович, Евдошенко Наталья Викторовна, Стригина Галина Викторовна, Мирзоева Марина Игоревна, Стригина Кристина Викторовна, Шариков Владимир Васильевич, Арутюнян Ирина Григорьевна, Фашаян Норик Эдисонович, Фашаян Арсен Норикович, Слабухо Любовь Ивановна, Кипкало Татьяна Сергеевна, Кипкало Артем Дмитриевич, Кипкало Богдан Дмитриевич, Кипкало Анна Дмитриевна, Поутонен Виталий Арневич, Поутонен Светлана Борисовна, Поутонен Александр Витальевич, Мезенцева Елена Николаевна, Никитин Юрий Владимирович, Никитина Анна Анатольевна, Никитина Оксана Юрьевна, Никитина Александра Юрьевна, Савченко Татьяна Васильевна, согласно справке от 20.11.2018 г. № 1496 о зарегистрированных лицах, предоставленной Администрацией сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области.
4. Оплату за приобретаемое на аукционе имущество произвести одновременно, не позднее 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи на счет получателя № 4010181082200012001 Управления Федерального казначейства по Самарской области (департамент по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти) в Отделении Самара г. Самара, БИК 043601001, ИНН 6320001741, КПП 632431001, КБК 90311402043040000410, ОКТМО 36740000.
5. К цене, сложившейся на аукционе, дополнительно применяется сумма налога на добавленную стоимость.
6. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.):
  - 6.1. Передать материалы (в том числе проект договора купли-продажи) в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления в отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти для проведения аукциона.
  - 6.2. Заключить с победителем аукциона договор купли - продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации.
  7. Отделу организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти (Голосов В.С.):
    - 7.1. Обеспечить организацию продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на аукционе.
    - 7.2. Разместить на официальном сайте Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru>, официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://portal.tgl.ru>, электронной площадке в сети «Интернет»:
      - 7.2.1. Информационные сообщения:
      - о проведении аукциона – в течение семи рабочих дней с момента получения материалов, необходимых для проведения торгов;
      - об итогах продажи муниципального имущества на аукционе – в сроки, установленные действующим законодательством.
    - 7.2.2. Настоящее постановление – в течение десяти дней со дня его принятия.
  8. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости» в течение десяти дней со дня его подписания.

Глава городского округа С.А.Анташев

Если погас фонарь

Городское освещение – это сложная инфраструктура, требующая особого внимания при эксплуатации. От работоспособности городского освещения зависит не только комфортное передвижение жителей города в темное время суток, но и безопасность, в том числе на автодорогах города.

В Центральном и Комсомольском районах города за эксплуатацию внутриквартального и магистрального освещения на основании муниципального контракта отвечает компания АО «ПО КХ г.о. Тольятти». В настоящее время на обслуживании у АО «ПО КХ г.о.Тольятти» находится более 15 тысяч светильников. Естественно, что при таком количестве световых точек в процессе их эксплуатации часто возникает необходимость их ремонта и замены.

Мониторинг работоспособности световой сети со стороны компании производится в ежедневном режиме, но этого порой недостаточно. Тогда на помощь приходят горожане, которые сообщают на телефон аварийной службы о неработающих фонарях. Только по обращениям от жителей города в 2018 году было обработано более пятисот аварийных заявок. В среднем за сутки таких заявок поступает от четырех до пятнадцати.

Аварийная служба предприятия АО «ПО КХ» оперативно реагирует на такие заявки и старается отбавывать их в самые короткие сроки.

Количество заявок имеет сезонный характер. Так, в летний период, когда уличное освещение эксплуатируется с меньшей нагрузкой, количество аварийных заявок заметно сокращается. А с



ПО КХ ТОЛЬЯТТИ

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ  
ОБЪЕДИНЕНИЕ КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ»

наступлением осенне-зимнего периода, когда продолжительность темного времени суток увеличивается, таких заявок становится больше. Для устранения аварийных заявок на предприятии «ПО КХ» работает дежурная аварийная служба, куда можно круглосуточно обратиться по телефону.

Если вы видите неработающие фонари в Центральном и Комсомольском районе, микрорайоне Шлюзовой, Жигулевском море, в поселке Федоровка и Поволжском, то просим вас звонить на телефоны аварийной службы, где у вас примут заявку, а специалисты АО «ПО КХ г.о. Тольятти» в самые кратчайшие сроки ликвидируют проблему.

Телефоны аварийной службы  
АО «ПО КХ г.о. Тольятти»  
+7 (937) 210-08-44  
+7 (8482) 52-91-59