

## Информация.

Приглашаем руководителей и представителей управляющих компаний, ТОСов, товариществ собственников жилья на консультационный семинар

**«Новое в регулировании деятельности органов местного самоуправления, управляющих и ресурсоснабжающих организаций в 2014-2015гг»,**

в рамках которого будут рассмотрены наиболее острые вопросы в сфере управления многоквартирными домами, в т.ч. вопросы лицензирования деятельности лиц, ответственных за содержание и эксплуатацию общего имущества многоквартирного дома.

Семинар состоится **02.09.14-03.09.14гг** в г.Самара, ул.Клиническая 86, актовъ зал МБОУ ВО «Самарская академия государственного и муниципального управления».

Преподаватели:

**Маликова И.П.** – ген. директор ЗАО «АКЦ Жилкомаудит», кандидат экономических наук, член Рабочей группы по развитию ЖКХ при Экспертном совете при Правительстве РФ;

**Часовских В.И.** – председатель комиссии по местному самоуправлению, строительству и ЖКХ, советник директора ГУП Самарской области «ЕИРРЦ»;

**Давиденко А.В.** – главный консультант правового управления государственной жилищной инспекции Самарской области.

Программа  
консультационного семинара  
«Новое в регулировании деятельности органов местного самоуправления,  
управляющих и ресурсоснабжающих организаций в 2014-2015 годах»  
2-3 сентября 2014 года

02 сентября 2014 г.

09.30 – 10.00 Регистрация участников семинара.

10.00 – 11.25 Планируемые изменения в жилищное законодательство относительно деятельности ресурсоснабжающих организаций и управляющих организаций, связанные с предоставлением коммунальных услуг. О лицензировании деятельности управляющих организаций.

11.25 – 11.35 Кофе-брейк.

11.35 – 13.00 Экономические условия деятельности УО в настоящий период и в новых условиях. Договорные отношения в сфере ресурсоснабжения.

13.00 – 14.00 Обед.

14.00 – 15.25 Расчеты за коммунальные услуги и коммунальные ресурсы – проблемные вопросы: договоры с УО, ТСЖ и потребителями. Учет предельных индексов роста платы за коммунальные услуги (горячая вода, тепловая энергия, водоотведение).

15.35 – 17.00 Государственный жилищный надзор и муниципальный жилищный контроль деятельности управляющих и ресурсоснабжающих организаций. Деятельность ревизионной комиссии ТСЖ, ЖСК. Составление сметы ТСЖ, ЖСК.

Лектор: *Маликова Ирина Петровна* - генеральный директор ЗАО «АКЦ Жилкомаудит», кандидат экономических наук, член Рабочей группы по развитию ЖКХ при Экспертном совете при Правительстве РФ.

03 сентября 2014 г.

10.00 – 11.25 Организация взаимоотношений управляющей компании с советами МКД.

11.25 – 11.35 Кофе-брейк.

11.35 – 13.00 Модельный договор управления МКД.

13.00 – 14.00 Обед.

14.00 – 15.25 Система общественного контроля в сфере ЖКХ.

Лектор: *Часовских Виктор Иванович* – председатель комиссии по местному самоуправлению, строительству, ЖКХ, советник директора ГУП Самарской области «ЕИРРЦ»

15.35 – 17.00 Типичные ошибки в деятельности управляющих и ресурсоснабжающих организаций.

Лектор: *Давиденко Алексей Викторович* – главный консультант правового управления государственной жилищной инспекции Самарской области

17.00 – 17.30 Вручение удостоверений о повышении квалификации.

Стоимость участия в семинаре: 10 000 руб.

Место проведения: Самарская академия государственного и муниципального управления, г. Самара, ул. Клиническая, 86, актовый зал

Слушателям предоставляется комплект учебно-методических материалов. По результатам итоговой аттестации выдается удостоверение о повышении квалификации установленного образца.

Контактное лицо: Сардушкина Юлия Анатольевна тел. (846) 951-54-66 (доб. 131), +7 927 907 86 28

С более подробной информацией можно ознакомиться на сайте [www.sagmu.ru](http://www.sagmu.ru)

Заявку на участие отправлять по эл.адресу: [Sardushkina@yandex.ru](mailto:Sardushkina@yandex.ru)

Для иногородних оказывается помощь в размещении.