**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута**

В администрацию городского округа Тольятти поступило ходатайство АО «Тевис» об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 63:09:0101158:525 в целях размещения тепловой сети и сети водопровода, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства «Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса в 21 квартале Автозаводского района для МБУДО СДЮСШОР № 7 «Акробат» в соответствии с Договором о подключении к системе теплоснабжения от 04.08.2020 № 151/т-20Т/678-дг/5.1, Договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 31.07.2020 № 172/в-20Т/674-дг/5.1, заключенными между АО «Тевис» и администрацией городского округа Тольятти.

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация городского округа Тольятти информирует о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения тепловой сети и сети водопровода, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства «Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса в 21 квартале Автозаводского района для МБУДО СДЮСШОР № 7 «Акробат» в отношении части земельного участка с кадастровым номером 63:09:0101158:525, относящегося к землям населенных пунктов, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. 40 лет Победы, д.6 с видом разрешенного использования «для дальнейшей эксплуатации многоквартирного жилого дома».

Обоснование необходимости установления публичного сервитута: публичный сервитут устанавливается в соответствии с Договором о подключении к системе теплоснабжения от 04.08.2020 № 151/т-20Т/678-дг/5.1, Договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 31.07.2020 № 172/в-20Т/674-дг/5.1, заключенными между АО «Тевис» и администрацией городского округа Тольятти.

Для установления публичного сервитута выбран наиболее целесообразный способ размещения трасс внеплощадочных тепловой сети и сети водопровода по кратчайшему расстоянию от точек подключения к системам теплоснабжения и холодного водоснабжения АО «Тевис» до точек присоединения к внутриплощадочным сетям инженерно-технического обеспечения, расположенных на границе земельного участка, подключаемого объекта капитального строительства, определенных заказчиком.

С поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемой к нему схемы границ публичного сервитута на кадастровом плане территории и описания местоположения границ публичного сервитута заинтересованные лица могут ознакомиться в Департаменте градостроительной деятельности городского округа Тольятти, по адресу: Самарская область, г.Тольятти, ул. Белорусская, 33, каб. 303.

Заявления от лиц об учете прав на земельный участок с кадастровым номером 63:09:0101158:525, права которых не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, принимаются в течение тридцати дней со дня опубликования настоящего сообщения в Департаменте градостроительной деятельности городского округа Тольятти, по адресу: Самарская область, г.Тольятти, ул. Белорусская, 33, либо почтовым отправлением по указанному адресу. В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.