

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ
К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ
НА ПЕРИОД С 2020 ДО 2038 ГОДА**

**ГЛАВА 14
ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ**

Тольятти 2019

СОСТАВ РАБОТ

Схема теплоснабжения г. о. Тольятти. Утверждаемая часть

Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения г. о. Тольятти:

Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения

Глава 2. Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения

Глава 3. Электронная модель системы теплоснабжения г.о. Тольятти

Глава 4. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения г.о. Тольятти

Глава 6. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах

Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии

Глава 8. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей

Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения

Глава 10. Перспективные топливные балансы

Глава 11. Оценка надежности теплоснабжения

Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение

Глава 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения г.о. Тольятти

Глава 14. Ценовые (тарифные) последствия

Глава 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций

Глава 16. Реестр проектов схемы теплоснабжения

Глава 17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения

Глава 18. Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения

СОДЕРЖАНИЕ

ЧАСТЬ 1 ТАРИФНО-БАЛАНСОВЫЕ РАСЧЕТНЫЕ МОДЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ПО КАЖДОЙ СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	7
1.1 Тарифно-балансовая расчетная модель теплоснабжения потребителей по системе теплоснабжения Комсомольского и Центрального района для вариантов Б.1 и Б.2.	7
1.1 Тарифно-балансовая расчетная модель теплоснабжения потребителей по системе теплоснабжения Автозаводского района при условии перевода потребителей на закрытую систему ГВС.....	8
1.1 Тарифно-балансовая расчетная модель теплоснабжения потребителей по системе теплоснабжения Автозаводского района при условии включения в расчет тарифа расходов на реализацию мероприятий по достижению нормативной надежности.....	9
1.2 Тарифно-балансовая расчетная модель теплоснабжения потребителей по системе теплоснабжения Комсомольского и Центрального района при условии включения в расчет тарифа расходов на реализацию мероприятий по достижению нормативной надежности	11
СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ.....	14

ОБОЗНАЧЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

DRP – дисконтированный срок окупаемости (discounted payback period).

PP – простой срок окупаемости (payback period).

АИТ – автономный источник тепловой энергии.

ВНД (IRR) – внутренняя норма доходности (internal return rate).

ПАО «Т Плюс» – Публичное акционерное общество «Т Плюс» (Филиал «Самарский» ПАО «Т Плюс», ТГК-7) 15 июня 2015 года в Единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о регистрации изменений в учредительных документах ОАО «Волжская ТГК». Компания получила новое наименование — Публичное акционерное общество «Т Плюс» (ПАО «Т Плюс») г. о. Тольятти – городской округ Тольятти.

ГВС – горячее водоснабжение.

ДУМИ – департамент по управлению муниципальным имуществом Мэрии г. о. Тольятти.

ЖКХ – жилищно-коммунальное хозяйство.

ИД (PI) – индекс доходности инвестиций (profitability index).

ИДД (DPI) – индекс доходности дисконтированных инвестиций (discounted profitability index).

ИТП – индивидуальный тепловой пункт.

ИТЭ – источник тепловой энергии.

КА – котлоагрегат.

Котельная № 2 – производственная отопительная котельная № 2 г. о. Тольятти (Комсомольский район).

Котельная № 8 – отопительная котельная № 8 г. о. Тольятти (Комсомольский район, мкрн. Шлюзовой).

КПД – коэффициент полезного действия.

мкрн. – микрорайон.

МТС – магистральная тепловая сеть.

НВВ – необходимая валовая выручка.

НГВ – насосная горячей воды.

НДС – налог на добавленную стоимость.

НС – насосная станция.

Обосновывающие материалы – обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения, являющиеся ее неотъемлемой частью, разработанные в

соответствии с п. 18 Требований к схемам теплоснабжения (утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154).

ПВ – промышленная (техническая) вода.

ППР – планово-предупредительный ремонт.

ППУ – пенополиуретан.

ПТЭ – «Правила технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации» (М.: СПО ОРГРЭС, 2003 г.).

РТН – Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор).

СВ – система вентиляции.

СО – система отопления.

СПИ – срок полезного использования.

ТЕВИС – Открытое акционерное общество «ТЕВИС» (АО «ТЕВИС»).

ТОА – теплообменный аппарат.

ТоТЭЦ – Тольяттинская ТЭЦ филиала «Самарский» ПАО «Т Плюс».

ТП – тепловой пункт.

ТС – тепловая сеть.

ТСО – теплоснабжающая организация.

ТУТС Тольятти – Территориальное управление по теплоснабжению в г. о. Тольятти, производственное предприятие филиала «Самарский» ПАО «Т Плюс».

ТФУ – теплофикационная установка.

ТЭП – технико-экономические показатели.

ТЭР – топливно-энергетические ресурсы.

ТЭЦ ВАЗа – ТЭЦ Волжского автозавода филиала «Самарский» ПАО «Т Плюс».

УПТС – установки для подпитки тепловых сетей.

УУТЭ – узел учета тепловой энергии.

ХВП – химводоподготовка.

ХОВ – химически очищенная вода.

ХПВ – хозяйственно-питьевая вода.

ЦОК – центральная отопительная котельная г. о. Тольятти (Центральный район), законсервирована.

ЦТП – центральный тепловой пункт.

ЧД (NV) – чистый доход (net value).

ЧДД (NPV) – чистый дисконтированный доход (net present value).

ЭР – энергетический ресурс.

ЭСМ – энергосберегающие мероприятия.

**ЧАСТЬ 1 ТАРИФНО-БАЛАНСОВЫЕ
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

**РАСЧЕТНЫЕ
ПО КАЖДОЙ**

**МОДЕЛИ
СИСТЕМЕ**

В настоящей Главе все стоимости приведены без учета НДС, если не указано иное.

1.1 Тарифно-балансовая расчетная модель теплоснабжения потребителей по системе теплоснабжения Комсомольского и Центрального района для вариантов Б.1 и Б.2.

Показатель	ед.изм.	Б.1	Б.2
Комбинированная выработка (на коллекторах)			
Операционные расходы	тыс.руб.	2 012 516,3	2 012 516,3
ИПЦ		1,046	1,046
ИЭОР		1%	1%
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	10 682,0	10 682,0
ИКА		0,0	0,0
Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	1 883 435,7	1 883 435,7
<i>амортизация</i>	<i>тыс.руб.</i>	<i>527 927,9</i>	<i>527 927,9</i>
<i>налог на прибыль</i>	<i>тыс.руб.</i>	<i>309 661,0</i>	<i>309 661,0</i>
<i>прочие расходы</i>	<i>тыс.руб.</i>	<i>1 045 846,80</i>	<i>1 045 846,80</i>
Энергоресурсы	тыс.руб.	13 349 320,9	13 837 956,7
<i>топливо</i>	<i>тыс.руб.</i>	<i>12 900 710,3</i>	<i>13 377 167,4</i>
<i>урут</i>	<i>кгут/Гкал</i>	<i>146,36</i>	<i>146,36</i>
<i>топливо</i>	<i>тут</i>	<i>2 954 803,5</i>	<i>3 063 932,1</i>
<i>топливо</i>	<i>руб./тут</i>	<i>4 366,0</i>	<i>4 366,0</i>
<i>электроэнергия</i>	<i>тыс.руб.</i>	<i>329 753,4</i>	<i>341 932,1</i>
<i>теплоэнергия (покупная)</i>	<i>тыс.руб.</i>		
<i>теплоэнергия (покупная)</i>	<i>Гкал</i>		
<i>теплоэнергия (покупная)</i>	<i>руб./Гкал</i>		
<i>вода</i>	<i>тыс.руб.</i>	<i>118 857,2</i>	<i>118 857,2</i>
Нормативная прибыль	тыс.руб.	1 238 644,0	1 238 644,0
Результаты деятельности (Дрез)	тыс.руб.	-774 025,7	-774 025,7
Предпринимательская прибыль	тыс.руб.	195 792,1	195 792,1
НВВ	тыс.руб.	17 905 683,3	18 394 319,1
Полезный отпуск	Гкал	20 188 600	20 934 218
Договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	7 916	7 916
Тариф на тепловую энергию	руб./Гкал	886,92	878,67
в т.ч. Топливная составляющая	руб./Гкал	639,01	639,01
Ставка за содержание тепловой мощности	тыс.руб./Гкал/ч*мес	52,69	52,82

Показатель	ед.изм.	Б.1	Б.2
Некомбинированное производство и передача тепловой энергии			
Операционные расходы	тыс.руб.	497 910,6	497 910,6
ИПЦ		1,046	1,046
ИЭОР		1%	1%
у.е.		12 467,79	12 467,79
Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	1 113 223,4	1 150 286,3
<i>амортизация</i>	<i>тыс.руб.</i>	<i>168 805,1</i>	205 868,0
<i>налог на прибыль</i>	<i>тыс.руб.</i>	<i>12 360,2</i>	<i>12 360,2</i>
<i>оплата услуг организаций, осуществляющих регулируемую деятельность</i>	<i>тыс.руб.</i>	<i>1 259 912,0</i>	1 259 912,0
<i>прочие расходы</i>	<i>тыс.руб.</i>	<i>-327 853,90</i>	<i>-327 853,90</i>
Энергоресурсы	тыс.руб.	841 227,80	991 216,58
<i>топливо</i>	<i>тыс.руб.</i>	<i>537 502,60</i>	<i>32 337,44</i>
<i>уруг</i>	<i>кгуг/Гкал</i>		
<i>топливо</i>	<i>туг</i>		
<i>топливо</i>	<i>руб./туг</i>		
<i>электроэнергия</i>	<i>тыс.руб.</i>	<i>95 368,70</i>	<i>95 368,70</i>
<i>теплоэнергия (покупная)</i>	<i>тыс.руб.</i>	<i>119 081,90</i>	<i>774 235,84</i>
<i>теплоэнергия (покупная)</i>	<i>Гкал</i>		
<i>теплоэнергия (покупная)</i>	<i>руб./Гкал</i>		<i>878,67</i>
<i>вода</i>	<i>тыс.руб.</i>	<i>89 274,60</i>	<i>89 274,60</i>
средства на на дополнительные мероприятия (ежегодно)	<i>тыс.руб.</i>	<i>108 168,95</i>	
Нормативная прибыль	тыс.руб.	49 440,7	49 440,7
Результаты деятельности (Дрез)	тыс.руб.	-15 117,5	-15 117,5
Предпринимательская прибыль	тыс.руб.	22 699,9	22 699,9
НВВ	тыс.руб.	2 617 553,9	2 696 436,6
Полезный отпуск	Гкал	2 109 613	2 109 613
Договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	4 337,80	4 337,80
Тариф на тепловую энергию	руб./Гкал	1 240,77	1 278,17
в т.ч. Топливная составляющая	руб./Гкал	254,79	15,33
Ставка за содержание тепловой мощности	тыс.руб./Гкал/ч*мес	50,29	51,80

1.1 Тарифно-балансовая расчетная модель теплоснабжения потребителей по системе теплоснабжения Автозаводского района при условии перевода потребителей на закрытую систему ГВС

Показатель	ед.изм.	Открытая ГВС	Закрытая ГВС
Комбинированная выработка (на коллекторах)			
Операционные расходы	тыс.руб.	2 012 516,3	2 012 516,3
ИПЦ		1,046	1,046

Показатель	ед.изм.	Открытая ГВС	Закрытая ГВС
ИЭОР		1%	1%
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	10 682,0	10 682,0
ИКА		0,0	0,0
Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	1 883 435,7	1 883 435,7
<i>амортизация</i>	<i>тыс.руб.</i>	<i>527 927,9</i>	<i>527 927,9</i>
<i>налог на прибыль</i>	<i>тыс.руб.</i>	<i>309 661,0</i>	<i>309 661,0</i>
<i>прочие расходы</i>	<i>тыс.руб.</i>	<i>1 045 846,80</i>	<i>1 045 846,80</i>
Энергоресурсы	тыс.руб.	13 349 320,9	13 086 364,4
<i>топливо</i>	<i>тыс.руб.</i>	<i>12 900 710,3</i>	<i>12 644 307,7</i>
<i>уруг</i>	<i>кгуг/Гкал</i>	<i>146,36</i>	<i>146,36</i>
<i>топливо</i>	<i>тут</i>	<i>2 954 803,5</i>	<i>2 896 076,5</i>
<i>топливо</i>	<i>руб./тут</i>	<i>4 366,0</i>	<i>4 366,0</i>
<i>электроэнергия</i>	<i>тыс.руб.</i>	<i>329 753,4</i>	<i>323 199,5</i>
<i>теплоэнергия (покупная)</i>	<i>тыс.руб.</i>		
<i>теплоэнергия (покупная)</i>	<i>Гкал</i>		
<i>теплоэнергия (покупная)</i>	<i>руб./Гкал</i>		
<i>вода</i>	<i>тыс.руб.</i>	<i>118 857,2</i>	<i>118 857,2</i>
Нормативная прибыль	тыс.руб.	1 238 644,0	1 238 644,0
Результаты деятельности (Дрез)	тыс.руб.	-774 025,7	-774 025,7
Предпринимательская прибыль	тыс.руб.	195 792,1	195 792,1
НВВ	тыс.руб.	17 905 683,3	17 642 726,8
Полезный отпуск	Гкал	20 188 600	19 787 350
в т.ч. Через сети ТЕВИС	Гкал	2 675 000	2 273 750
Договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	7 916	7 916
Тариф на тепловую энергию	руб./Гкал	886,92	891,62
в т.ч. Топливная составляющая	руб./Гкал	639,01	639,01
Ставка за содержание тепловой мощности	тыс.руб./Гкал/ч*мес	52,69	52,62
Расходы на покупку тепловой энергии потребителей ТЕВИС (без учета тарифа на передачу тепла)	тыс.руб.	2 372 512,35	2 027 312,91
Экономия	тыс.руб.		345 199,44
Расходы на реализацию мероприятия	тыс.руб.		4 423 954,19
Срок окупаемости	лет		12,82

1.1 Тарифно-балансовая расчетная модель теплоснабжения потребителей по системе теплоснабжения Автозаводского района при условии включения в расчет тарифа расходов на реализацию мероприятий по достижению нормативной надежности

Показатель	ед.изм.	Без реконструкции тепловых сетей	С реконструкцией тепловых сетей
Комбинированная выработка (на коллекторах)			
Операционные расходы	тыс.руб.	2 012 516,3	2 012 516,3
ИПЦ		1,046	1,046

Показатель	ед.изм.	Без реконструкции тепловых сетей	С реконструкцией тепловых сетей
ИЭОР		1%	1%
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	10 682,0	10 682,0
ИКА		0,0	0,0
Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	1 883 435,7	1 883 435,7
<i>амортизация</i>	<i>тыс.руб.</i>	<i>527 927,9</i>	<i>527 927,9</i>
<i>налог на прибыль</i>	<i>тыс.руб.</i>	<i>309 661,0</i>	<i>309 661,0</i>
<i>прочие расходы</i>	<i>тыс.руб.</i>	<i>1 045 846,80</i>	<i>1 045 846,80</i>
Энергоресурсы	тыс.руб.	13 349 320,9	13 349 320,9
<i>топливо</i>	<i>тыс.руб.</i>	<i>12 900 710,3</i>	<i>12 900 710,3</i>
<i>урут</i>	<i>кгум/Гкал</i>	<i>146,36</i>	<i>146,36</i>
<i>топливо</i>	<i>тут</i>	<i>2 954 803,5</i>	<i>2 954 803,5</i>
<i>топливо</i>	<i>руб./тут</i>	<i>4 366,0</i>	<i>4 366,0</i>
<i>электроэнергия</i>	<i>тыс.руб.</i>	<i>329 753,4</i>	<i>329 753,4</i>
<i>теплоэнергия (покупная)</i>	<i>тыс.руб.</i>		
<i>теплоэнергия (покупная)</i>	<i>Гкал</i>		
<i>теплоэнергия (покупная)</i>	<i>руб./Гкал</i>		
<i>вода</i>	<i>тыс.руб.</i>	<i>118 857,2</i>	<i>118 857,2</i>
Нормативная прибыль	тыс.руб.	1 238 644,0	1 238 644,0
Результаты деятельности (Дрез)	тыс.руб.	-774 025,7	-774 025,7
Предпринимательская прибыль	тыс.руб.	195 792,1	195 792,1
НВВ	тыс.руб.	17 905 683,3	17 905 683,3
Полезный отпуск	Гкал	20 188 600	20 188 600
Договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	7 916	7 916
Тариф на тепловую энергию	руб./Гкал	886,92	886,92
в т.ч. Топливная составляющая	руб./Гкал	639,01	639,01
Ставка за содержание тепловой мощности	тыс.руб./Гкал/ч*мес	52,69	52,69
Передача тепловой энергии			
Операционные расходы	тыс.руб.	324 711,1	324 711,1
ИПЦ		1,046	1,046
ИЭОР		1%	1%
Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	226 970,3	226 970,3
<i>амортизация</i>	<i>тыс.руб.</i>	<i>111 400,0</i>	<i>111 400,0</i>
<i>налог</i>	<i>тыс.руб.</i>	<i>43 633,1</i>	<i>43 633,1</i>
<i>прочие расходы</i>	<i>тыс.руб.</i>	<i>71 937,24</i>	<i>71 937,24</i>
Энергоресурсы	тыс.руб.	436 361,28	436 361,28
Налог на прибыль	тыс.руб.	8 226,21	128 487,94
Нормативная прибыль	тыс.руб.	56 182,8	481 260,0
существующая инвестиционная программа	тыс.руб.	46 736,8	46 736,8
средства на на дополнительные мероприятия (ежегодно)	тыс.руб.		425 077,2
прочая прибыль	тыс.руб.	9 446,0	9 446,0
Предпринимательская прибыль	тыс.руб.	32 691,8	32 691,8

Показатель	ед.изм.	Без реконструкции тепловых сетей	С реконструкцией тепловых сетей
Результаты деятельности (Дрез)	тыс.руб.	77 467,5	77 467,5
НВВ	тыс.руб.	1 121 693,0	1 546 770,2
Полезный отпуск	Гкал	2 681 000	2 681 000
Тариф	руб./Гкал	418,39	576,94
Тариф на тепловую энергию для конечных потребителей			
Тариф на тепловую энергию	руб./Гкал	1 305,31	1 463,86
Изменение тарифа	%	112,1%	

1.2 Тарифно-балансовая расчетная модель теплоснабжения потребителей по системе теплоснабжения Комсомольского и Центрального района при условии включения в расчет тарифа расходов на реализацию мероприятий по достижению нормативной надежности

Показатель	ед.изм.	Без реконструкции и тепловых сетей	С реконструкцией тепловых сетей
Комбинированная выработка (на коллекторах)			
Операционные расходы	тыс.руб.	2 012 516,3	2 012 516,3
ИПЦ		1,046	1,046
ИЭОР		1%	1%
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	10 682,0	10 682,0
ИКА		0,0	0,0
Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	1 883 435,7	1 883 435,7
амортизация	тыс.руб.	527 927,9	527 927,9
налог на прибыль	тыс.руб.	309 661,0	309 661,0
прочие расходы	тыс.руб.	1 045 846,80	1 045 846,80
Энергоресурсы	тыс.руб.	13 349 320,9	13 349 320,9
топливо	тыс.руб.	12 900 710,3	12 900 710,3
урут	кгут/Гкал	146,36	146,36
топливо	тут	2 954 803,5	2 954 803,5
топливо	руб./тут	4 366,0	4 366,0
электроэнергия	тыс.руб.	329 753,4	329 753,4
теплоэнергия (покупная)	тыс.руб.		
теплоэнергия (покупная)	Гкал		
теплоэнергия (покупная)	руб./Гкал		
вода	тыс.руб.	118 857,2	118 857,2
Нормативная прибыль	тыс.руб.	1 238 644,0	1 238 644,0
Результаты деятельности (Дрез)	тыс.руб.	-774 025,7	-774 025,7
Предпринимательская прибыль	тыс.руб.	195 792,1	195 792,1
НВВ	тыс.руб.	17 905 683,3	17 905 683,3
Полезный отпуск	Гкал	20 188 600	20 188 600

Показатель	ед.изм.	Без реконструкции и тепловых сетей	С реконструкцией тепловых сетей
Договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	7 916	7 916
Тариф на тепловую энергию	руб./Гкал	886,92	886,92
в т.ч. Топливная составляющая	руб./Гкал	639,01	639,01
Ставка за содержание тепловой мощности	тыс.руб./Гкал/ч*мес	52,69	52,69
Некомбинированное производство и передача тепловой энергии			
Операционные расходы	тыс.руб.	497 910,6	497 910,6
ИПЦ		1,046	1,046
ИЭОР		1%	1%
у.е.		12 467,79	12 467,79
Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	1 113 223,4	1 447 156,8
амортизация	тыс.руб.	168 805,1	168 805,1
налог на прибыль	тыс.руб.	12 360,2	346 293,6
оплата услуг организаций, осуществляющих регулируемую деятельность	тыс.руб.	1 259 912,0	1 259 912,0
прочие расходы	тыс.руб.	-327 853,90	-327 853,90
Энергоресурсы	тыс.руб.	841 227,80	841 227,80
топливо	тыс.руб.	537 502,60	537 502,60
урут	кгут/Гкал		
топливо	тут		
топливо	руб./тут		
электроэнергия	тыс.руб.	95 368,70	95 368,70
теплоэнергия (покупная)	тыс.руб.	119 081,90	119 081,90
теплоэнергия (покупная)	Гкал		
теплоэнергия (покупная)	руб./Гкал		
вода	тыс.руб.	89 274,60	89 274,60
Нормативная прибыль	тыс.руб.	49 440,7	49 440,7
средства на на дополнительные мероприятия (ежегодно)	тыс.руб.		1 313 033,7
Результаты деятельности (Дрез)	тыс.руб.	-15 117,5	-15 117,5
Предпринимательская прибыль	тыс.руб.	22 699,9	22 699,9
НВВ	тыс.руб.	2 509 384,9	4 156 352,0
Полезный отпуск	Гкал	2 109 613	2 109 613
Договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	4 337,80	4 337,80
Тариф на тепловую энергию	руб./Гкал	1 189,50	1 970,20
Изменение тарифа	%	165,6%	
в т.ч. Топливная составляющая	руб./Гкал	254,79	254,79
Ставка за содержание тепловой мощности	тыс.руб./Гкал/ч*мес	48,21	79,85

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
2. Постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».
3. Постановление Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (вместе с «Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации»).
4. «Методические рекомендации по разработке схем теплоснабжения». Утверждены приказом Минэнерго России и Минрегиона России от 29.12.2012 № 565/667.
5. «Методические рекомендации по оценке эффективности инвестиционных проектов» (утв. Минэкономки РФ, Минфином РФ, Госстроем РФ 21.06.1999 № ВК 477).
6. Экономика энергетики: учебник для вузов / Н.Д. Рогалев, А.Г. Зубкова, И.В. Мастерова и др.; под ред. Н.Д. Рогалева. – М.: Издательский дом МЭИ, 2011. – 320 с.
7. Четыркин Е.М. «Финансовый анализ производственных инвестиций» – М.: Дело, 1998. – 256 с.
8. «Сценарные условия развития электроэнергетики на период до 2030 года», Закрытое акционерное общество «Агентство по прогнозированию балансов в электроэнергетике» для Минэнерго России, выпуск 2011 г.
9. Сценарные условия, основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и предельные уровни цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов (разработаны Минэкономразвития России).
10. Прогноз социально-экономического развития РФ на 2013 и плановый период 2014-2015 годов (разработан Минэкономразвития России).
11. Прогноз долгосрочного социально-экономического развития РФ на период до 2030 года (разработан Минэкономразвития России).
12. Постановление Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 ред. от 10.12.2010 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».
13. Налоговый кодекс Российской Федерации от 05.08.2000 № 117-ФЗ (принят ГД ФС РФ 19.07.2000, ред. от 10.07.2012).