



**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ**

**К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ  
НА ПЕРИОД ДО 2038 ГОДА**

**(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2023 ГОД)**

**ГЛАВА 14 «ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ»**

## СОСТАВ РАБОТЫ

Наименование документа	Шифр
Схема теплоснабжения городского округа Тольятти на период до 2038 года (актуализация на 2023 год)	36440.СТ-ПСТ.000.000
<i>Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа Тольятти на период до 2038 года (актуализация на 2023 год)</i>	
Глава 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения»	36440.ОМ-ПСТ.001.000
Приложение 1 «Тепловые нагрузки и потребление тепловой энергии абонентами»	36440.ОМ-ПСТ.001.001
Приложение 2 «Тепловые сети»	36440.ОМ-ПСТ.001.002
Приложение 3 «Оценка надежности теплоснабжения»	36440.ОМ-ПСТ.001.003
Приложение 4 «Существующие гидравлические режимы тепловых сетей»	36440.ОМ-ПСТ.001.004
Приложение 5 «Графическая часть»	36440.ОМ-ПСТ.001.005
Глава 2 «Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения»	36440.ОМ-ПСТ.002.000
Приложение 1 «Характеристика существующей и перспективной застройки и тепловой нагрузки по элементам территориального деления»	36440.ОМ-ПСТ.002.001
Глава 3 «Электронная модель систем теплоснабжения»	36440.ОМ-ПСТ.003.000
Глава 4 «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей»	36440.ОМ-ПСТ.004.000
Приложение 1 «Перспективные гидравлические режимы тепловых сетей»	36440.ОМ-ПСТ.004.001
Глава 5 «Мастер-план развития систем теплоснабжения»	36440.ОМ-ПСТ.005.000
Глава 6 «Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах»	36440.ОМ-ПСТ.006.000

Наименование документа	Шифр
Глава 7 «Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии»	36440.ОМ-ПСТ.007.000
Приложение 1 «Графическая часть»	36440.ОМ-ПСТ.007.001
Глава 8 «Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей»	36440.ОМ-ПСТ.008.000
Глава 9 «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения»	36440.ОМ-ПСТ.009.000
Глава 10 «Перспективные топливные балансы»	36440.ОМ-ПСТ.010.000
Глава 11 «Оценка надежности теплоснабжения»	36440.ОМ-ПСТ.011.000
Глава 12 «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию»	36440.ОМ-ПСТ.012.000
Глава 13 «Индикаторы развития систем теплоснабжения»	36440.ОМ-ПСТ.013.000
Глава 14 «Ценовые (тарифные) последствия»	36440.ОМ-ПСТ.014.000
Глава 15 «Реестр единых теплоснабжающих организаций»	36440.ОМ-ПСТ.015.000
Приложение 1 «Графическая часть»	36440.ОМ-ПСТ.015.001
Глава 16 «Реестр мероприятий схемы теплоснабжения»	36440.ОМ-ПСТ.016.000
Глава 17 «Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения»	36440.ОМ-ПСТ.017.000
Глава 18 «Сводный том изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения»	36440.ОМ-ПСТ.018.000
Глава 19 «Оценка экологической безопасности теплоснабжения»	36440.ОМ-ПСТ.019.000

## СОДЕРЖАНИЕ

1	Общие положения .....	6
2	Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей.....	8
2.1.	Ценовые последствия в зоне деятельности ЕТО ПАО «Т Плюс» код зоны деятельности №1 (ТЭЦ ВАЗа).....	9
2.2.	Ценовые последствия в зоне деятельности ЕТО ПАО «Т Плюс» код зоны деятельности №№2,3,5,10 (Тольяттинская ТЭЦ; Котельная №2; Котельная №14; Котельная №7) .....	11
2.3.	Ценовые последствия в зоне деятельности ЕТО ПАО «Т Плюс» код зоны деятельности №6 (Котельная №3).....	13
2.4.	Ценовые последствия в зоне деятельности ЕТО ПАО «Т Плюс» код зоны деятельности №№7,8 (Котельная №4; Котельная №5).....	15
2.5.	Ценовые последствия в зоне деятельности ЕТО ПАО «Т Плюс» код зоны деятельности №4 (Котельная №8).....	17
2.6.	Ценовые последствия в зоне деятельности ЕТО ПАО «Т Плюс» код зоны деятельности №9 (БМК-34) .....	19
2.7.	Ценовые последствия в зоне деятельности ЕТО ИЭВБ РАН - филиал СамНЦ РАН код зоны деятельности №13 .....	21
3	Описание изменений (фактических данных) в оценке ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения.....	23

## ПЕРЕЧЕНЬ РИСУНКОВ

Рисунок 2.1 – Прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО ПАО «Т Плюс» код зоны деятельности №1 (ТЭЦ ВА3а) .....	10
Рисунок 2.2 – Прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО ПАО «Т Плюс» код зоны деятельности №№2,3,5,10 (Тольяттинская ТЭЦ; Котельная №2; Котельная №14; Котельная №7).....	12
Рисунок 2.3 – Прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО ПАО «Т Плюс» код зоны деятельности №6 (Котельная №3).....	14
Рисунок 2.4 – Прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО ПАО «Т Плюс» код зоны деятельности №№7,8 (Котельная №4; Котельная №5).....	16
Рисунок 2.5 – Прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО ПАО «Т Плюс» код зоны деятельности №4 (Котельная №8).....	18
Рисунок 2.6 – Прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО ПАО «Т Плюс» код зоны деятельности №9 (БМК-34) .....	20
Рисунок 2.7 – Прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО ИЭВБ РАН - филиал СамНЦ РАН код зоны деятельности №13 .....	22

## **1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

В соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 28 августа 2021 № 2385-р город Тольятти отнесен к ценовой зоне теплоснабжения. Переходный период заканчивается в день вступления в силу решения об утверждении предельного уровня цены на тепловую энергию.

Указом Губернатора Самарской области от 22.02.2022 года №22 утвержден график поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до уровня, определяемого в соответствии с Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, используемыми для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 15.12.2017 № 1562, на 2022 - 2026 годы в ценовой зоне теплоснабжения в муниципальном образовании городском округе Тольятти Самарской области.

Приказом департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 14.01.2022 года № 2 утвержден индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения в муниципальном образовании городском округе Тольятти Самарской области на 2020 год.

Приказом департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 18.02.2022 года № 55 утвержден предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения в муниципальном образовании городском округе Тольятти Самарской области на 2020 год.

После окончания переходного периода в ценовых зонах теплоснабжения согласно Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (статья 23.4) к ценам на товары, услуги в сфере теплоснабжения, не подлежащим регулированию, за исключением случаев, указанных в частях 12.1 - 12.4 статьи 10 настоящего Федерального закона, относятся:

- 1) цены на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям;
- 2) цены на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя;
- 3) цены на производимую тепловую энергию (мощность), в том числе производимую в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии;

4) цены на теплоноситель в виде воды, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям с использованием закрытых систем горячего водоснабжения;

5) цены на теплоноситель в виде пара, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям;

6) цены на теплоноситель в виде воды с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей на праве собственности или ином законном основании источником тепловой энергии, потребителю, теплотребляющие установки которого технологически соединены с этим источником тепловой энергии непосредственно или через тепловую сеть, принадлежащую на праве собственности и (или) ином законном основании указанной теплоснабжающей организации или указанному потребителю, если такие теплотребляющие установки и такая тепловая сеть не имеют иного технологического соединения с системой теплоснабжения и к тепловым сетям указанного потребителя не присоединены теплотребляющие установки иных потребителей.

Таким образом, в данном документе рассмотрены прогнозные цены на тепловую энергию для потребителей в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций при внедрении целевой модели рынка (ценовой зоны теплоснабжения).

## **2 РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ ЦЕНОВЫХ (ТАРИФНЫХ) ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НА ОСНОВАНИИ РАЗРАБОТАННЫХ ТАРИФНО-БАЛАНСОВЫХ МОДЕЛЕЙ**

Для ценовой зоны теплоснабжения город Тольятти были рассчитаны:

- индикативные предельные уровни цены на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения – города Тольятти (цены альтернативной котельной);
- предельные уровни цены на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения – города Тольятти (цены на тепловую энергию с учетом доведения от существующего уровня цен до цены альтернативной котельной за 5-ти летний период);
- прогноз цен для тепловой энергии для потребителей (с учетом применения понижающего коэффициента, (цены на тепловую энергию с учетом доведения от существующего уровня цен до цены альтернативной котельной за 10-ти летний период).

Прогноз цен на тепловую энергию для потребителей в ценовой зоне теплоснабжения города Тольятти был рассчитан как прогноз нерегулируемых цен на тепловую энергию для каждой ЕТО, необходимых для обеспечения надежного и качественного теплоснабжения потребителей и выполнения мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, предусмотренных в схеме теплоснабжения.

Все приведенные ниже прогнозные значения цен на тепловую энергию имеют характер **экспертной оценки** и определены в том числе на основании:

- Указа Губернатора Самарской области от 22.02.2022 года №22 - утвержден график поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до уровня, определяемого в соответствии с Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, используемыми для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденными постановлением Правительства Российской Феде-

рации от 15.12.2017 № 1562, на 2022 - 2026 годы в ценовой зоне теплоснабжения в муниципальном образовании городском округе Тольятти Самарской области.

- Приказа департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 14.01.2022 года № 2 - утвержден индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения в муниципальном образовании городском округе Тольятти Самарской области на 2020 год.
- Приказа департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 18.02.2022 года № 55 - утвержден предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения в муниципальном образовании городском округе Тольятти Самарской области на 2020 год.
- заключенных соглашений об исполнении схемы теплоснабжения.

## **2.1. Ценовые последствия в зоне деятельности ЕТО ПАО «Т Плюс» код зоны деятельности №1 (ТЭЦ ВАЗа)**

На рисунке 2.1 представлены прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО ПАО «Т Плюс» код зоны деятельности №1 (ТЭЦ ВАЗа). Доля в суммарном отпуске тепловой энергии в городе для ЕТО ПАО «Т Плюс» (ТЭЦ ВАЗа) составляет 52,2%.

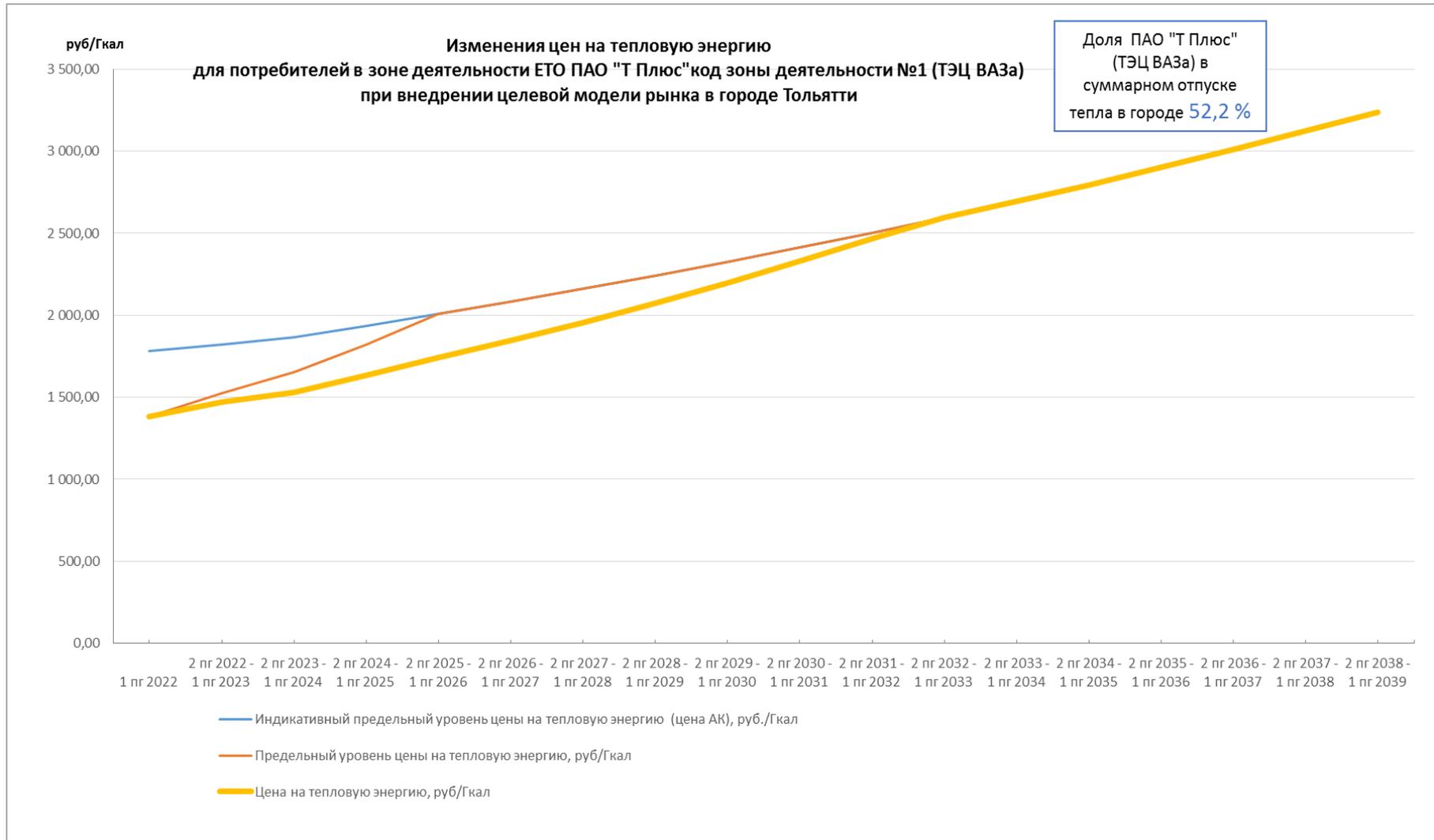
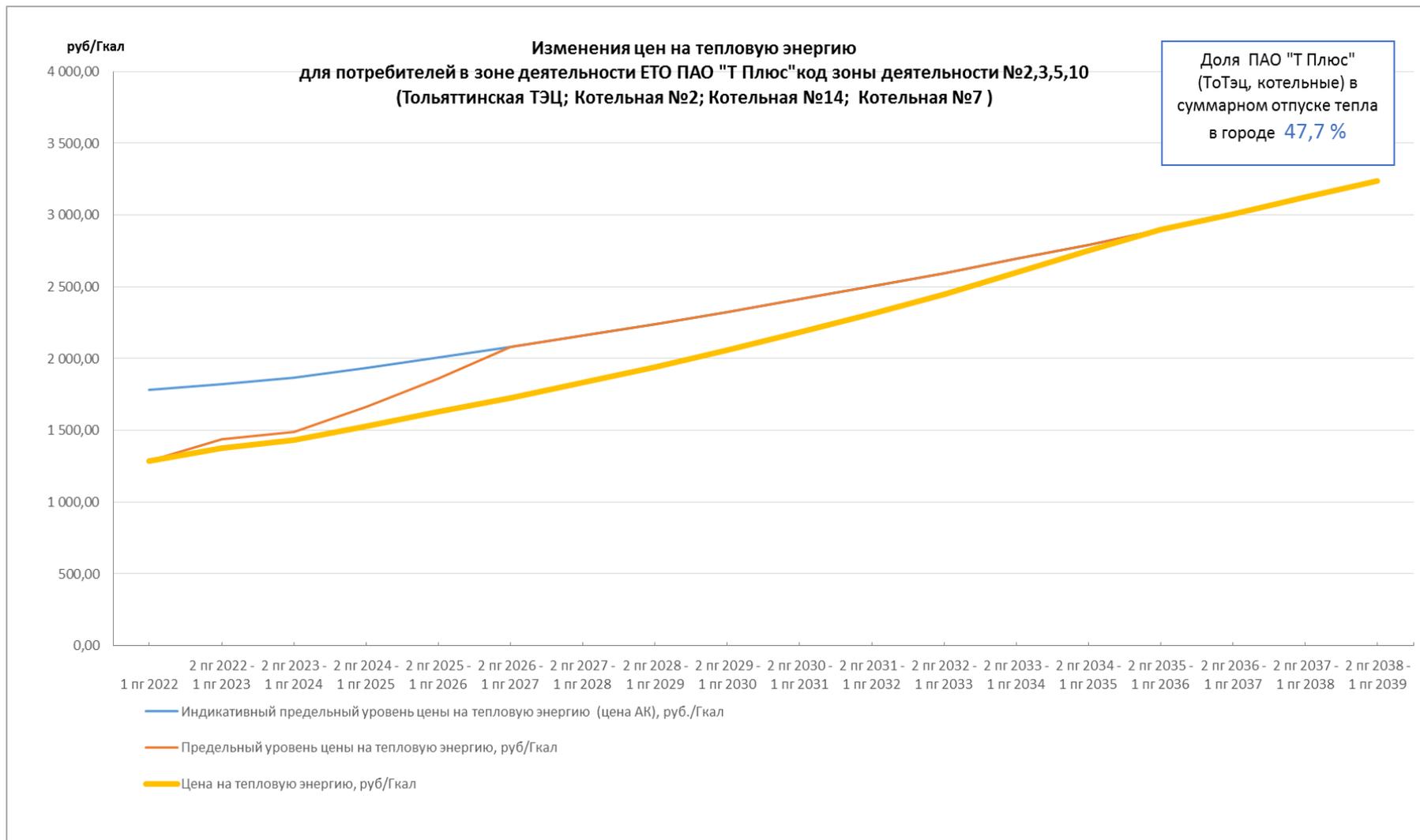


Рисунок 2.1 – Прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО ПАО «Т Плюс» код зоны деятельности №1 (ТЭЦ ВАЗа)

**2.2. Ценовые последствия в зоне деятельности ЕТО ПАО «Т Плюс» код зоны деятельности №№2,3,5,10 (Тольяттинская ТЭЦ; Котельная №2; Котельная №14; Котельная №7)**

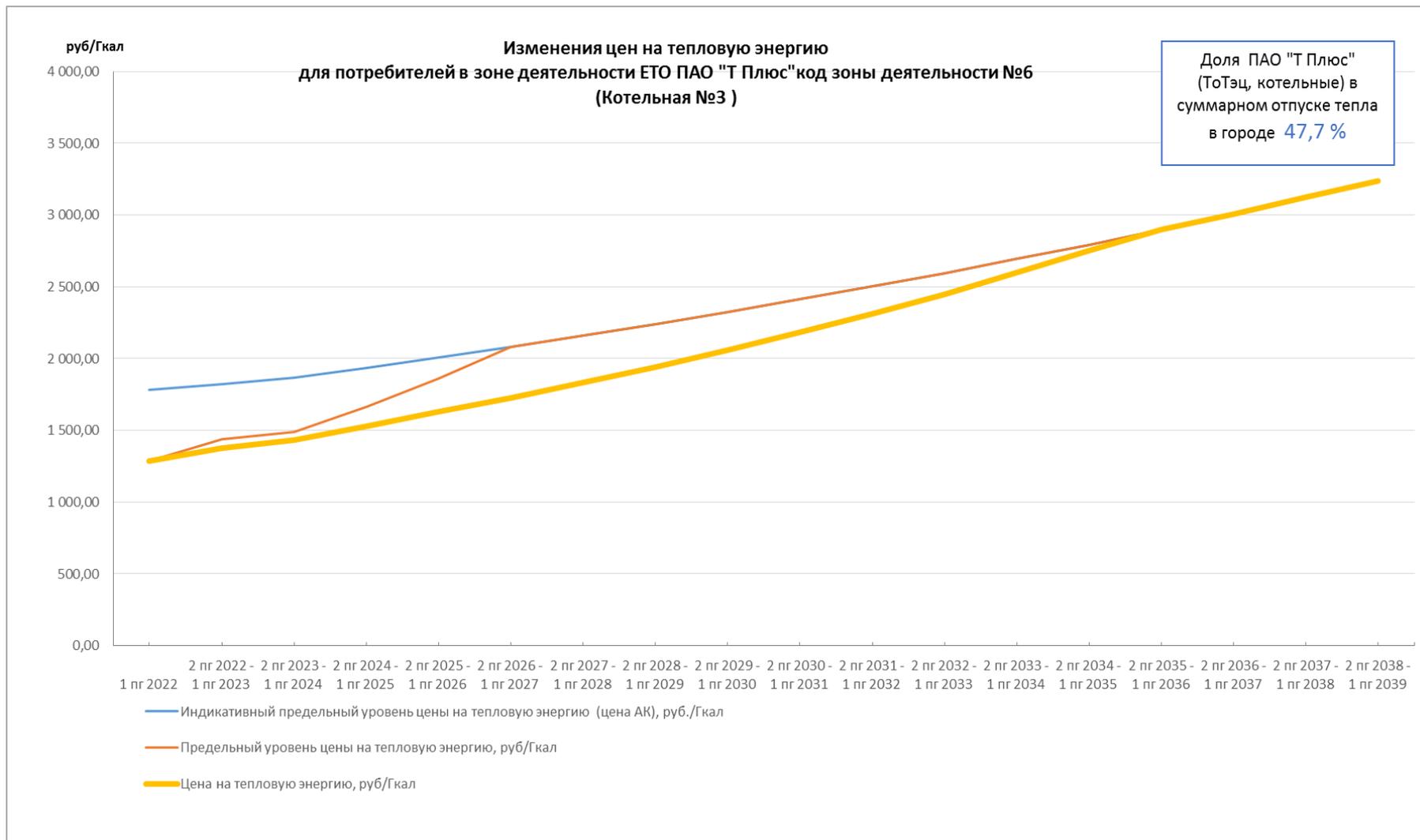
На рисунке 2.2 представлены прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО ПАО «Т Плюс» код зоны деятельности №№2,3,5,10 (Тольяттинская ТЭЦ; Котельная №2; Котельная №14; Котельная №7).



**Рисунок 2.2 – Прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО ПАО «Т Плюс» код зоны деятельности №№2,3,5,10 (Тольяттинская ТЭЦ; Котельная №2; Котельная №14; Котельная №7)**

### **2.3. Ценовые последствия в зоне деятельности ЕТО ПАО «Т Плюс» код зоны деятельности №6 (Котельная №3)**

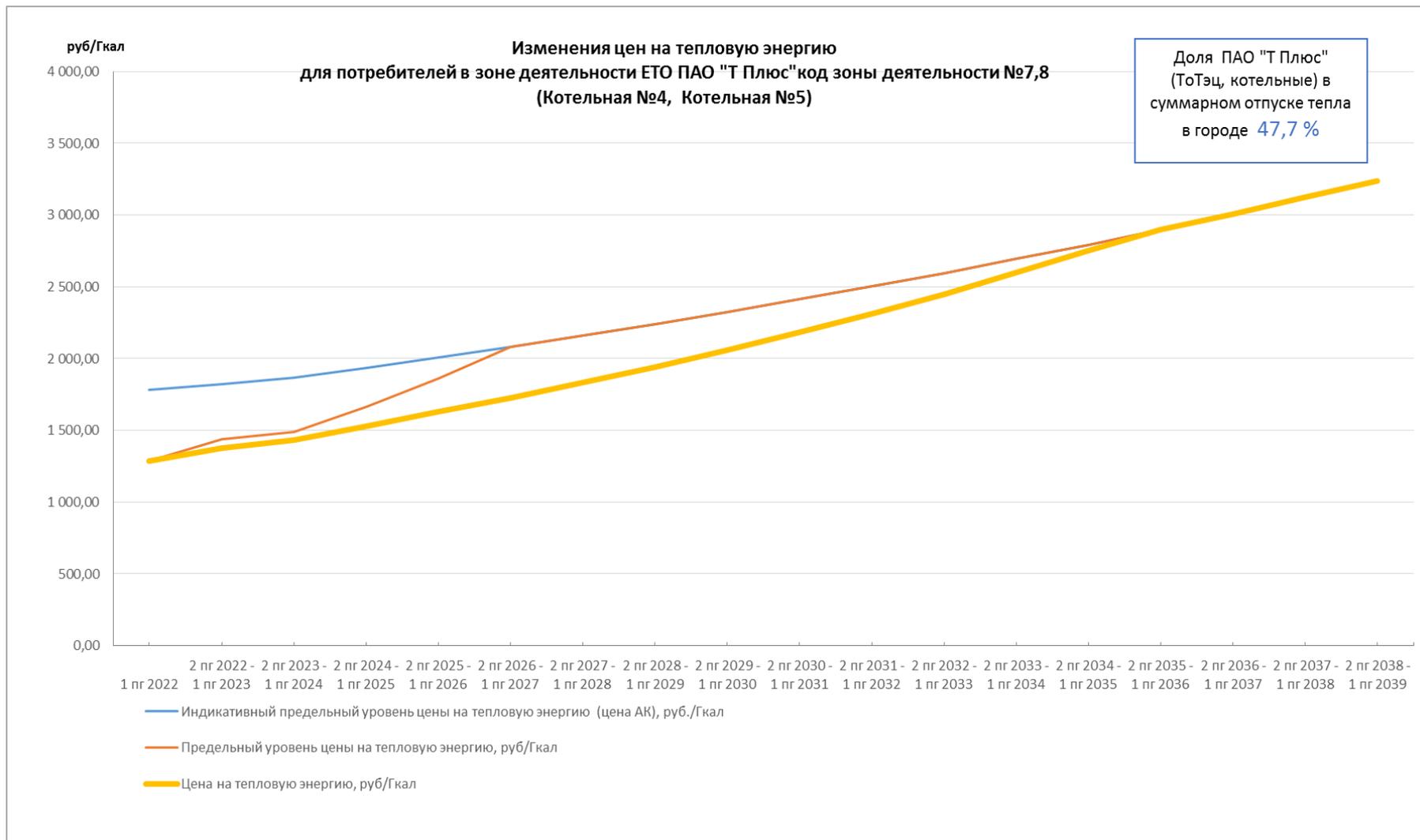
На рисунке 2.3 представлены прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО ПАО «Т Плюс» код зоны деятельности №6 (Котельная №3).



**Рисунок 2.3 – Прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО ПАО «Т Плюс» код зоны деятельности №6 (Котельная №3)**

#### **2.4. Ценовые последствия в зоне деятельности ЕТО ПАО «Т Плюс» код зоны деятельности №№7,8 (Котельная №4; Котельная №5)**

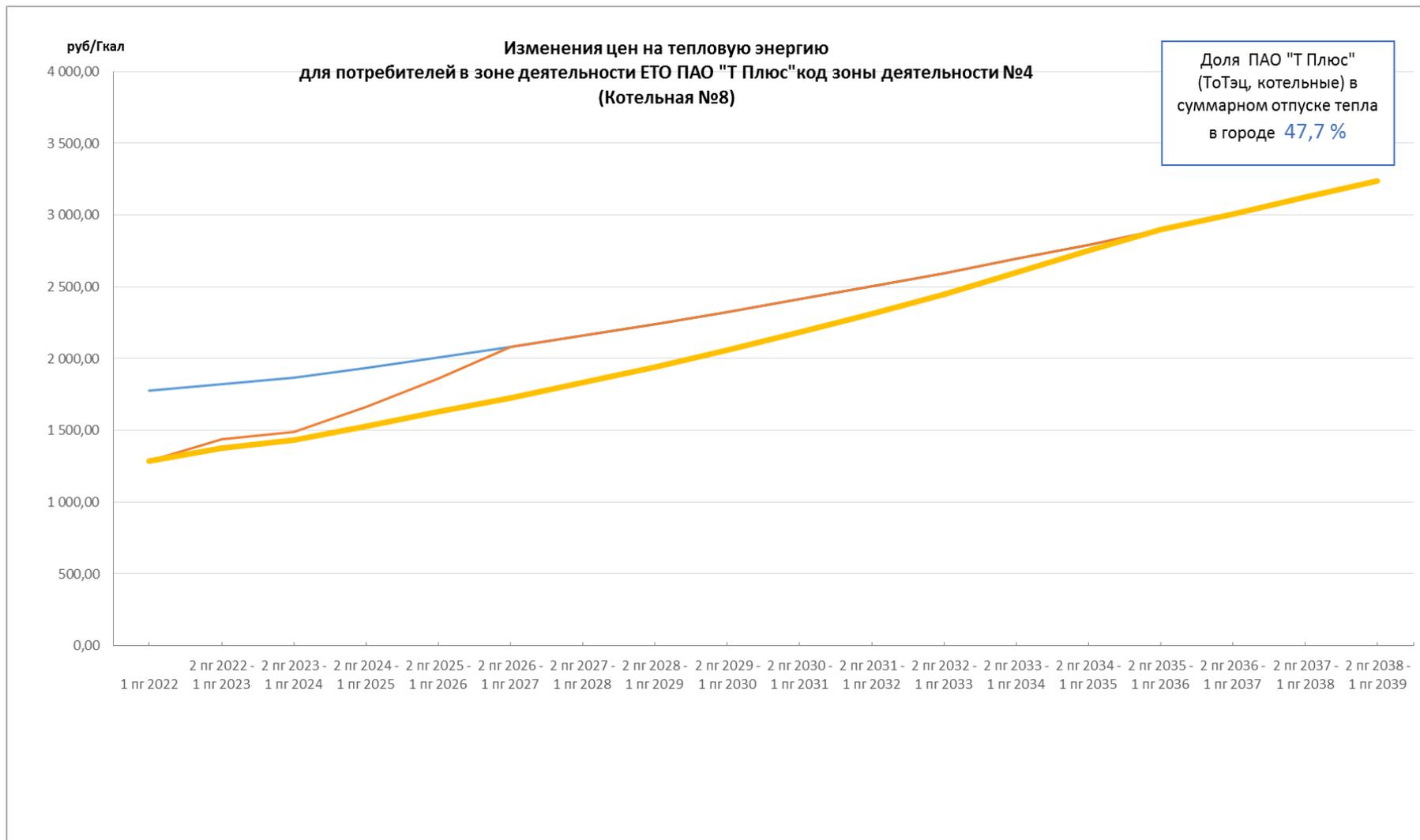
На рисунке 2.4 представлены прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО ПАО «Т Плюс» код зоны деятельности №№7,8 (Котельная №4; Котельная №5).



**Рисунок 2.4 – Прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО ПАО «Т Плюс» код зоны деятельности №№7,8 (Котельная №4; Котельная №5)**

## **2.5. Ценовые последствия в зоне деятельности ЕТО ПАО «Т Плюс» код зоны деятельности №4 (Котельная №8)**

На рисунке 2.5 представлены прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО ПАО «Т Плюс» код зоны деятельности №4 (Котельная №8).



**Рисунок 2.5 – Прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО ПАО «Т Плюс» код зоны деятельности №4 (Котельная №8)**

## **2.6. Ценовые последствия в зоне деятельности ЕТО ПАО «Т Плюс» код зоны деятельности №9 (БМК-34)**

На рисунке 2.6 представлены прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО ПАО «Т Плюс» код зоны деятельности №9 (БМК-34).

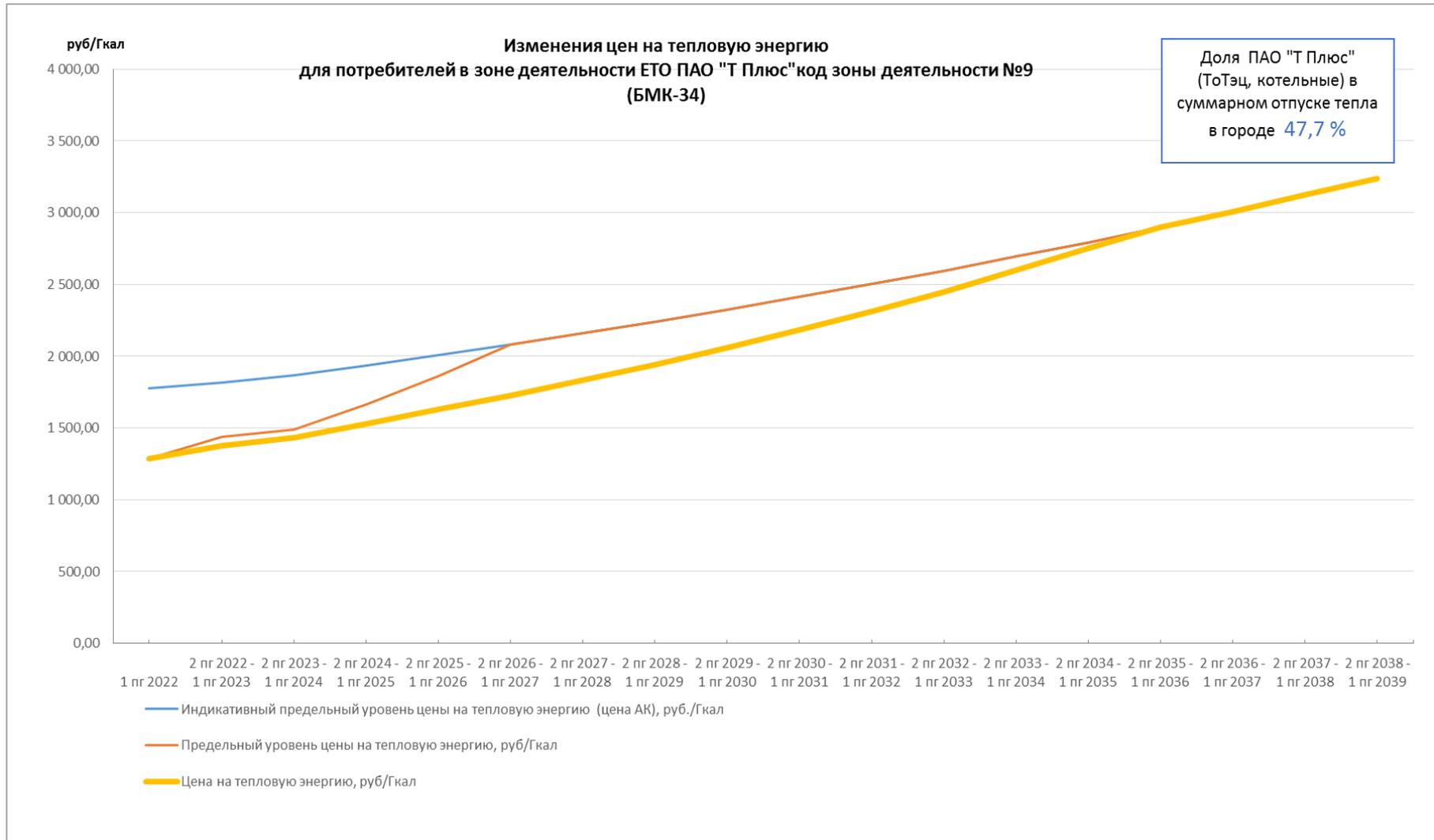
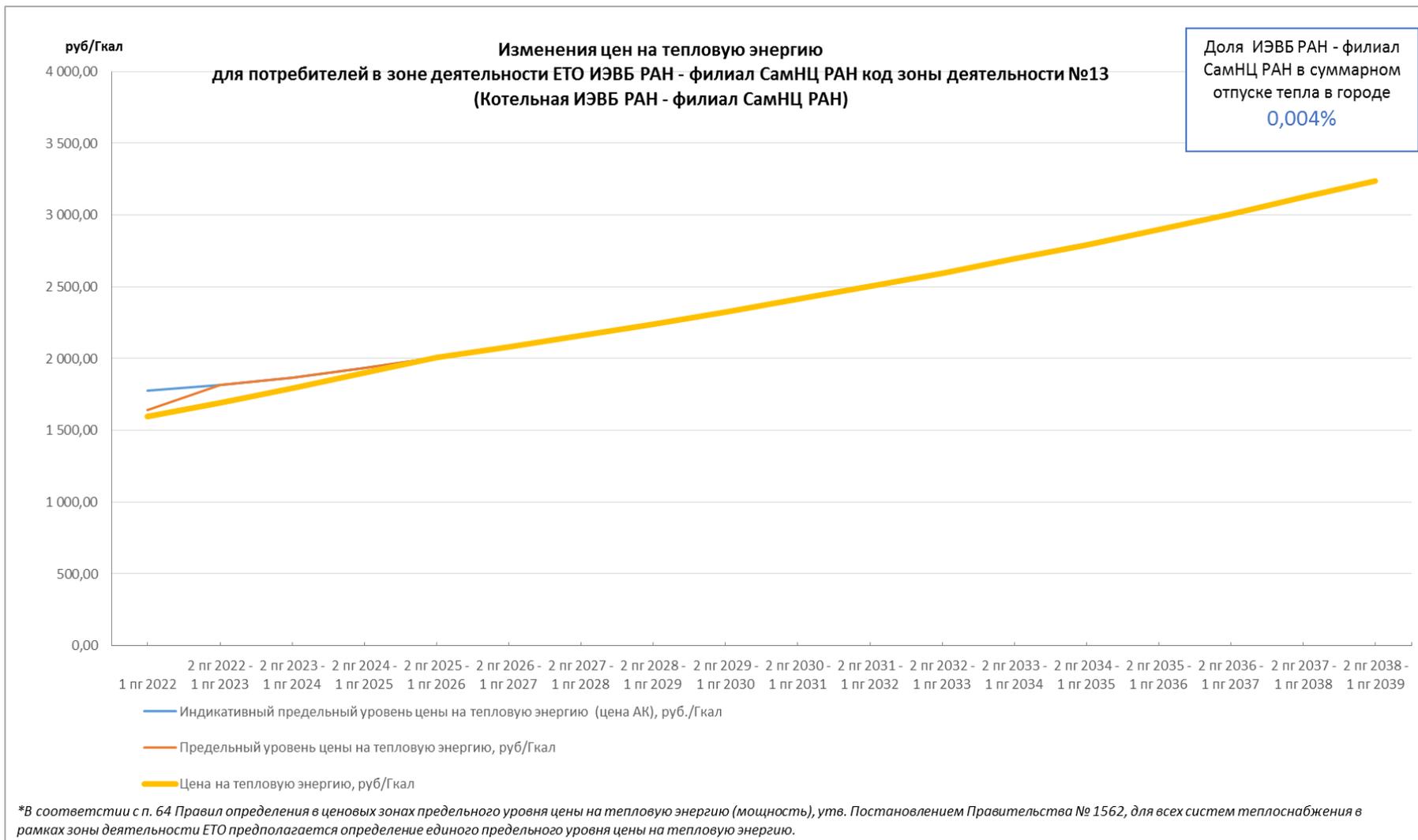


Рисунок 2.6 – Прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО ПАО «Т Плюс» код зоны деятельности №9 (БМК-34)

## **2.7. Ценовые последствия в зоне деятельности ЕТО ИЭВБ РАН - филиал СамНЦ РАН код зоны деятельности №13**

На рисунке 2.7 представлены прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО ИЭВБ РАН - филиал СамНЦ РАН код зоны деятельности №13. Доля в суммарном отпуске тепловой энергии в городе для ЕТО ИЭВБ РАН - филиал СамНЦ РАН код зоны деятельности №13 составляет 0,004%.



**Рисунок 2.7 – Прогнозные цены на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО ИЭВБ РАН - филиал СамНЦ РАН код зоны деятельности №13**

### **3 ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ (ФАКТИЧЕСКИХ ДАННЫХ) В ОЦЕНКЕ ЦЕНОВЫХ (ТАРИФНЫХ) ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.**

Основные изменения ценовых (тарифных) последствий – переход к нерегулируемым ценам на тепловую энергию в рамках ценовой зоны теплоснабжения. Прогноз изменения цен на тепловую энергию приведен в разделе 2 данного документа.