**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута**

В администрацию городского округа Тольятти поступило ходатайство АО «Тевис» об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0101176:578 (местоположение: г. Тольятти, Приморский б-р, д.32), 63:09:0101176:592 (местоположение: г. Тольятти, ул. Революционная, д.78), 63:09:0000000:8816, находящегося в муниципальной собственности, в целях размещения водопроводной сети, сетей бытовой и ливневой канализации, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства «Гостиничный комплекс с инженерно-техническим обеспечением», расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, ул. Революционная, д.39, в соответствии с Договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 13.09.2020 № 217/в-20Т, Договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 13.09.2020 № 217/с-20Т, заключенными между АО «Тевис» и ООО «ЭФФЕКТ-Ц».

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация городского округа Тольятти информирует о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения водопроводной сети, сетей бытовой и ливневой канализации, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства «Гостиничный комплекс с инженерно-техническим обеспечением» в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0101176:578 (местоположение: г. Тольятти, Приморский б-р, д.32), 63:09:0101176:592 (местоположение: г. Тольятти, ул. Революционная, д.78), 63:09:0000000:8816, находящегося в муниципальной собственности.

Для установления публичного сервитута выбран наиболее целесообразный способ размещения трасс внеплощадочных сетей инженерно-технологического обеспечения. Трасса внеплощадной водопроводной сети прокладывается по кратчайшему расстоянию от точки подключения к централизованной системе холодного водоснабжения АО «ТЕВИС» до точки присоединения к внутриплощадной водопроводной сети, расположенной на границе земельного участка подключаемого объекта капитального строительства, определенной заказчиком.

Трасса внеплощадной сети ливневой канализации прокладывается по кратчайшему расстоянию от точки подключения к централизованной системе водоотведения АО «ТЕВИС» до точки присоединения к внутриплощадной канализационной сети, расположенной на границе земельного участка подключаемого объекта капитального строительства, определенной заказчиком.

Точка подключения внеплощадной сети бытовой канализации расположена в ближайшем существующем колодце КК19, глубина которого позволяет присоединить канализационный трубопровод с соблюдением уклона, необходимого для организации самотечного (безнапорного)отвода сточных вод подключаемого объекта капитального строительства в централизованную систему водоотведения АО «ТЕВИС». Внеплощадная сеть бытовой канализации прокладывается от указанного колодца КК19 до точки присоединения к внутриплощадной канализационной сети, расположенной на границе земельного участка подключаемого объекта капитального строительства, определенной заказчиком, по кратчайшей трассе, конфигурация и протяженность которой приняты с учетом соблюдения нормативных расстояний до существующих сооружений и инженерных коммуникаций.

С поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемой к нему схемы границ публичного сервитута на кадастровом плане территории и описания местоположения границ публичного сервитута заинтересованные лица могут ознакомиться в Департаменте градостроительной деятельности городского округа Тольятти, по адресу: Самарская область, г.Тольятти, ул. Белорусская, 33, каб. 303.

Заявления от лиц об учете прав на земельные участки с кадастровыми номерами 63:09:0101176:578, 63:09:0101176:592, 63:09:0000000:8816, права которых не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, принимаются в течение тридцати дней со дня опубликования настоящего сообщения в Департаменте градостроительной деятельности городского округа Тольятти, по адресу: Самарская область, г.Тольятти, ул. Белорусская, 33, либо почтовым отправлением по указанному адресу. В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.