



Предложение о сотрудничестве



Уважаемые дамы и господа!

Гроздина сенчила является небольшой компанией, которая занимается производством, установкой и разработкой жалюзи для затенения, покрытия и энергосбережения на всех типах зданий со стеклянными поверхностями. Компания была основана в 2008 году на основе восьмилетнего опыта работы основателя в этой области. В настоящее время в компании трудоустроены 12 человек, также мы работаем с тремя внешними монтажными командами (9 человек). Количество трудоустроенных растет из года в год, также увеличивается объем продаж.

Благодаря знаниям владельца, директора и коллектива компании, мы разрабатываем новые продукты и их компоненты каждый год. Наша компания ориентирована на развитие, по этой причине нас часто приглашают решать сложные задачи.

В настоящее время компания работает в Словении, также мы присутствуем на рынках Хорватии, Австрии и Германии. На данный момент мы осуществляем большой проект в Лейпциге в Германии.

НАШИ ИЗДЕЛИЯ

Гроздина сенчила производит системы внутреннего и внешнего затенения

В нашем стандартном ассортименте имеются следующие продукты:



Системы внешнего затенения

Жалюзы (C80, Z90, S90, C65, Z75), Рулонные шторы (вертикальные: в коробе, встроенные, фасадные, ZIP. Горизонтальные ZIP), Рольставни (наружные, встроенные,..), Brisole жалюзи (горизонтальные, вертикальные, разных форм и размеров), Москитные сетки (разных видов), изделия на заказ.



Системы внутреннего затенения

Внутренние жалюзи (C16, C25, C35), Внутренние шторы-экраны и затемняющие рулонные шторы (разных вариантов), Панельные шторы, Ламельные шторы, Плиссе,...

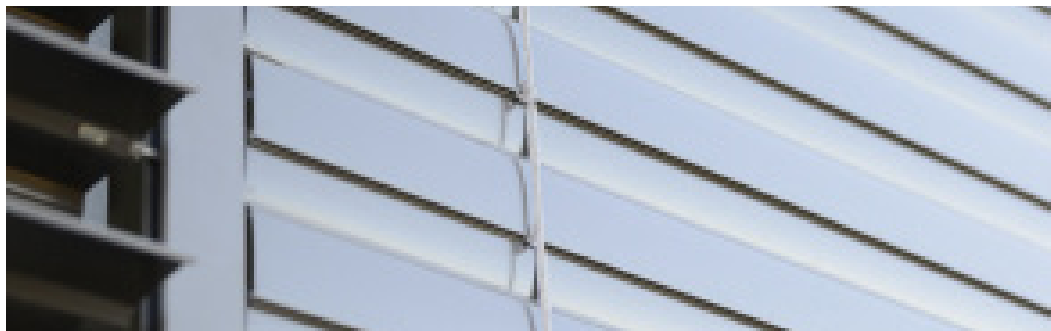
Большинство изделий являются результатом наших собственных знаний и развития. Для лучшего представления прилагаем примеры. Некоторые из последних, вы найдете на нашем веб-сайте www.grozdina.si.



Наружные жалюзи C80

Жалюзи C80 предназначены для затенения больших и малых внешних поверхностей. Жалюзи управляются с помощью ALU направления или шнур INOX.

Жалюзи обеспечивают отличное сочетание между затенением и освещением комнаты, также они обеспечивают идеальное отражение света, который может быть направлен в комнату или из комнаты. Это дает комнате естественное освещение без слепящего действия и с высоким процентом (95%) удерживания температуры снаружи.



Наружные жалюзи Z90

Жалюзи Z90 предназначены для затенения больших и малых внешних поверхностей. Жалюзи управляются АЛУ системой.

В отличие от основного типа ламели (C80), ламель Z90 шире и имеет форму, которая может выдерживать более высокие ветровые нагрузки. Кроме того, снизу ламели находится резина, которая обеспечивает лучшее закрытие и, следовательно, меньший проход света.

Закрытие и открытие осуществляется текстильными шнурами, проходящими по краю ламели. Шнуры, которые удерживают ламели на расстоянии и служат для превращения ламелей, при подъеме не вызывают неравномерной загрузки жалюзи.

Жалюзи Z90 обеспечивают отличное сочетание между затенением и освещением комнаты, также они обеспечивают идеальное отражение света, который может быть направлен в комнату или из комнаты.

Форма ламелей отлично распределяет свет и обеспечивает естественное освещение помещения без слепящего действия и с высоким процентом (96%) удерживания температуры снаружи.



Кассетное руло ZIP

Главные характеристики:

- управление руло обеспечивает полное затенение, также к раме окна
- лучшее сопротивление и использование руло при наличии сильного ветра (до 60км/ч), компактность
- используется в виде москитной сетки

Руло 85 ZIP - это руло нового поколения.

Руло составляет ALU круглая кассета, на сторонах руло направляется компактной ALU системой. Руло устанавливается внутри и снаружи здания одинаково.

Руло подходит для использования на стеклянных фасадах, в зимних садах, на террасах, в современных домах и на окнах или дверях в жилых зданиях. Он также подходит для использования во всех коммерческих, общественных и промышленных зданиях. Компромиссный размер кассеты обеспечивает возможность затенения больших поверхностей, также руло можно использовать в качестве хорошей декоративной вставки, которая служит своей цели и обогащают внешний и внутренний вид здания.

Предложение о сотрудничестве

Согласно информации, полученной нашим уполномоченным представителем на российском рынке, Почетным консулом Российской Федерации в Словении г-ном Душаном Черне, представителями Русско-Словенского клуба предпринимателей и губернатором Самарской области Д.И. Азаровым, который посетили Словению с делегацией в апреле 2019 года, мы замечаем, что такие продукты присутствуют на рынке, но в основном их импортируют из других стран. Информацию о возможностях сотрудничества между Самарской областью и Словенией мы также получили в ходе русско-словенской конференции в Любляне, которая состоялась 24-ого апреля 2019г.

Учитывая интенсивность строительства жилых и коммерческих зданий в Самаре и окружающих регионах, мы уверены, что учреждение фирмы с производством теней и строительством такого отечественного производства улучшит качество строительства, снизит строительные расходы и повлияет на повышение

энергоэффективности зданий. В то же время налаживание производства в вашем регионе будет способствовать увеличению занятости и повышению уровня жизни жителей Самары и окружающих регионов.

Наша компания со своими сотрудниками готова передать свои знания и опыт в Самарскую область и способствовать быстрейшему развитию региона.

Сфера деятельности нашей фирмы тесно связана с сопутствующими и вспомогательными операциями, такими, как например гибка листового металла, порошковая окраска, мебельное производство из ПВХ и алюминия, металлообработка, литье под давлением и экструзия пластмассы и алюминия, все эти знания и опыт мы умеем передать вам.

Если вас заинтересовало наше предложение, мы готовы посетить вас, выслушать вас и подробнее поговорить о сотрудничестве.

С уважением,

Дарко Гроздина, директор компании Гроздина сенчила

ДОВЕРЕННОСТЬ

Настоящей доверенностью компания Grozdina senčila, Darko Grozdina s.p., Cesta Krških žrtev 135, 8270 Krško, уполномочивает г-на Душана Черне, 8 июля 1974 года рождения, директора компании Corprus d.o.o., Glavni trg 31, 8000 Novo mesto, почетного Консула России в Словении, представлять интересы компании Grozdina senčila на территории Российской Федерации и завершать сделки от имени и в интересах нашей компании.

Настоящая доверенность действительна до ее отмены.

Дарко Гроздина, директор

Данные об инвестиции

Объект:

- Размер: от 1500 до 2000 м² на одном этаже плюс окружающая площадь в размере от 2000 до 3000м² для возможности будущего расширения. Чем больше прямоугольная форма площади. Объект может быть и двухэтажным.
- Электричество: Три фазы, напряжение 380 вольт, предусмотренная входная сила тока 160 ампер.
- Вода: классическое потребление на одного работника. Производство не требует специального водоснабжения.
- Интернет и телефон.
- Отопление: газовое, электрическое (тепловой насос). В зависимости от наличия ресурсов. Для аппаратного оборудования и обеспечения точности изготовления, рабочая температура зимой составляет минимально 15°C, а летом максимально 25°C.
- Отходы: опасных отходов нет (упаковка - бумага, пластик, металл и цветные металлы). Химических веществ, газов и дыма нет. Не вредно для окружающей среды.

Производство:

- Производственные мощности будут составлять от 200 до 300 штук продуктов в восьмичасовую смену с возможностью увеличения. Это начальные возможности, на которые был бы измеренный объект.
- Ожидаемое число работников составляет от 60 до 150 человек.
- В соответствии с характером продукта, производство будет полуавтоматическое.
- Стоимость инвестиции составляет от 3 до 5 миллионов евро.
- Предполагаемый годовой трафик в соответствии с предполагаемой способностью может составлять от 12м до 30м. Вновь с возможностью расширения.

Способ сотрудничества:

- С местным партнером.
- Передача знаний, опыта, профессионализма, контактов, организации, управления, ...
- Желательные налоговые и другие льготы, варианты выгодного целевого финансирования, другие льготы для новых инвесторов.
- Обеспечение рынка.

Дополнительные возможности:

- Помимо нашей основной деятельности возможно ввести и другие комплементарные деятельности.



ИНВЕСТИЦИЯ

ОБЪЕКТ

год	1	5
Количество	m ²	m ²
Здание	1500	2500 (расширение до)
Офисы и сооружения вспомогательного использования	200	
Производство	900	
Склад	400	300 (внешний склад)
Основные запасы:	запас материалов на три (3) месяца	
Начальный капитал:	Материал	
	Зароботная плата	
	Остальные расходы	

Оборудование

год	1	2	3	4	5
Количество	шт.	шт.	шт.	шт.	шт.
Станок для производства жалюзи - профилировка	3	3	3	6	6
Станок для производства руло - сварка	2	2	2	3	3
Станок для производства руло - резка	2	2	2	3	3
Лесопилка	2	2	2	4	4
Сверильный станок	2	2	2	4	4
Сварочный станок	1	1	1	1	1
Аккумуляторное оборудование	15	26	34	45	50
Вспомогательное оборудование	15	26	34	45	50
Склад - стеллажи (3x8 м)	6	6	6	12	12
Целевые станки (разные)	4	4	4	4	4
Транспортные средства - личные	2	2	3	5	5
Транспортные средства - полугрузовые	2	4	4	6	6
Транспортные средства - грузовые	1	2	2	3	3
Компьютерное оборудование - компьютеры	10	10	13	18	18
Многофункциональные аппараты	3	3	4	4	4
Мебель	10	10	13	18	18



Производство

год	1	2	3	4	5
Изделия (м²)	120.000	200.000	300.000	400.000	450.000
Численность занятых	25	35	46	62	67
Численность занятых в производстве	16	26	34	45	50
Руководитель производства	1	1	2	2	2
Помощник руководителя производства	1	1	2	2	2
Директор	1	1	1	1	1
Технический менеджер по продажам	3	3	3	5	5
Отдел закупок	2	2	2	3	3
Бухгалтерский отдел	1	1	1	2	2
Общая работа	0	0	1	2	2

Структура финансирования:

в финансовом плане:	Местный партнер
	Местное сообщество
	Банк
интеллектуально:	Гриздина
	передача разработки
	передача знаний
	передача опыта
	передача контактов вне РФ





МОЙ ВКЛАД В ИНВЕСТИЦИЮ

Дарко Гроздина, директор компании Гроздина сенчила

1. Знания и опыт в области маркетинга:

- знание рынка ЕС
- знание специфики индивидуальных покупателей (инвестор, строитель, производитель окон, посредник)
- Многолетний опыт общения с отдельными покупателями

2. Знания и опыт в технической области и области знания изделий:

- знание изделий
- знание процесса производства
- знание процедур установки и их специфик

3. Компетенция организации:

- способность планирования производства
- способность планирования устройства
- способность планирования процессов продажи, закупок и логистики

4. Знания и опыт в сфере закупок:

- Знакомство с поставщиками из ЕС и Азии
- Способность планирования закупок
- Знания управления логистическими процессами в закупках

5. Знание и опыт в сфере финансов:

- Планирование денежных потоков
- Финансовые анализы процессов
- Расчеты продаж
- Расчеты закупок

6. Знание логистических процессов:

- Знание и опыт в сфере производственной логистики
- Знание и опыт в сфере закупочной логистики

ВОПРОСЫ

1. Какие системы затенения наиболее распространены в Самарской области и в окружающий регионах?
2. Какие системы затенения являются наиболее искомными и нужными?
3. Какая стоимость таких изделий?
4. Сколько примерно новых зданий планируется построить в год в Самарской области и в окружающий регионах?
5. Какова доля жилых, общественных (школы,...), промышленных и коммерческих зданий среди новостроек?
6. Проводится ли реконструкция и энергетическая реабилитация существующих объектов и сколько в год?
7. Какие объекты являются приоритетными для ремонта?
8. Какой тип строительства наиболее распространен в регионе и окружающих регионах? (кирпич, бетон, дерево, другое ...)
9. Какие окна больше всего устанавливать? (Дерево, алюминий, ПВХ, другое)
10. Количество производителей систем затенения и какие изделия они производят?
11. Есть ли производство алюминиевых профилей в области и окружающий регионах?
12. Есть ли в области производство пластмассовых изделий? (экструзия - экструзия, литье под давлением,...)
13. Есть ли в области производство тонкого алюминиевого окрашенного металла?
14. Есть ли компании, которые занимаются порошковой покраской и анодированием?
15. Имеется ли в области адекватный персонал? С каким образованием?
16. Какова заработная плата персонала с различным образованием?
17. Каковы условия и возможности занятости персонала?
18. Каковы на данный момент цены на сталь, алюминий и другие металлы в области?
19. Каковы цены на энергоносители?
20. Какие типы сотрудничества доступны и на каких условиях?





grozdina.si