



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.06.2022 № 1365-П/1

г. Тольятти, Самарской области

Об утверждении

Исчерпывающего перечня документов и (или) информации, запрашиваемых и получаемых администрацией городского округа Тольятти от контролируемого лица при организации и осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа Тольятти, и Исчерпывающего перечня документов и (или) сведений, получаемых администрацией городского округа Тольятти от органов либо подведомственных указанным органам организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) сведения, в рамках межведомственного (внутриведомственного) информационного взаимодействия при организации и осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа Тольятти

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.03.2021 № 338 «О межведомственном информационном взаимодействии в рамках осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля», Распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.04.2016 № 724-р «Об утверждении перечня документов и (или) информации, запрашиваемых и получаемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия органами

государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля при организации и проведении проверок от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация», руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Исчерпывающий перечень документов и (или) информации, запрашиваемых и получаемых администрацией городского округа Тольятти от контролируемого лица при организации и осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа Тольятти согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить Исчерпывающий перечень документов и (или) сведений, получаемых администрацией городского округа Тольятти от органов либо подведомственных указанным органам организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) сведения, в рамках межведомственного (внутриведомственного) информационного взаимодействия при организации и осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа Тольятти согласно Приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости».

4. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о.первого заместителя
главы городского округа



Г.В.Гильгулин

Приложение №1 к постановлению
 администрации городского округа Тольятти
 от 30.06.2022 № 1365-п/1

Исчерпывающий перечень документов и (или) информации,
 запрашиваемых и получаемых администрацией городского округа Тольятти
 от контролируемого лица при организации и осуществлении муниципального
 жилищного контроля на территории городского округа Тольятти

№ п/п	Унифицированное наименование вида документа (сведений)	Форма предоставления документа (сведений) (оригинал/копия/в форме электронного документа/количество экземпляров)	Основания предоставления документа (сведений) (наименование нормативного правового акта)	Орган, уполномоченный выдавать документ (сведения)
1	2	3	4	5
1.	Документ, удостоверяющий личность заявителя	1 экз. Копия	Жилищный кодекс Российской Федерации (далее - ЖК РФ); Федеральный закон от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – 248-ФЗ)	МВД России
2.	Доверенность, совершенная в простой письменной форме	1 экз. Оригинал	248-ФЗ	Физические и юридические лица
3.	Журнал учёта проведения проверок	1 экз. Оригинал	248-ФЗ	Организации всех форм собственности
4.	Договор управления многоквартирным домом	1 экз. Копия	ЖК РФ, 248-ФЗ	Управляющие организации, ТСЖ, ТСН
5.	Устав, протоколы юридического лица	1 экз. Копия	ЖК РФ, 248-ФЗ	Организации всех форм собственности
6.	Протокол общего собрания собственников	1 экз. Копия	ЖК РФ, 248-ФЗ	Организации всех форм

ref -

№ п/п	Унифицированное наименование вида документа (сведений)	Форма предоставления документа (сведений) (оригинал/копия/в форме электронного документа/количество экземпляров)	Основания предоставления документа (сведений) (наименование нормативного правового акта)	Орган, уполномоченный выдавать документ (сведения)
	помещений многоквартирного дома по вопросам, поставленным на голосование			собственност и
7.	Решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома	1 экз. Копия	ЖК РФ, 248-ФЗ	Собрание собственнико в
8.	Списки собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании	1 экз. Копия	ЖК РФ, 248-ФЗ	Управляющи е организации, ТСЖ, ТСН
9.	Сведения о лицах, инициировавших проведение общего собрания собственников	1 экз. Копия	ЖК РФ, 248-ФЗ	Организации всех форм собственност и
10.	Сведения, подтверждающие соблюдение установленного порядка проведения общего собрания собственников	1 экз. Копия	ЖК РФ, 248-ФЗ	Организации всех форм собственност и

№ п/п	Унифицированное наименование вида документа (сведений)	Форма предоставления документа (сведений) (оригинал/копия/в форме электронного документа/количество экземпляров)	Основания предоставления документа (сведений) (наименование нормативного правового акта)	Орган, уполномоченный выдавать документ (сведения)
11.	Сведения из финансового лицевого счёта на оплату жилья и коммунальных услуг	1 экз. Копия	ЖК РФ, 248-ФЗ	Управляющие организации, ТСЖ, ТСН
12.	Платёжный документ, выставленный для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг	1 экз. Копия	ЖК РФ, 248-ФЗ	Организации всех форм собственности
13.	Сведения о потребляемых собственниками (нанимателями) помещений многоквартирного дома коммунальных услугах	1 экз. Оригинал	ЖК РФ, 248-ФЗ	Организации всех форм собственности
14.	Сведения о применяемом порядке расчёта платы за содержание жилого помещения, порядке расчёта платы за коммунальные услуги	1 экз. Оригинал	ЖК РФ, 248-ФЗ	Организации всех форм собственности

ref

№ п/п	Унифицированное наименование вида документа (сведений)	Форма предоставления документа (сведений) (оригинал/копия/в форме электронного документа/количество экземпляров)	Основания предоставления документа (сведений) (наименование нормативного правового акта)	Орган, уполномоченный выдавать документ (сведения)
15.	Сведения об оборудовании многоквартирного дома, жилых и нежилых помещений многоквартирного дома приборами учёта потребляемых коммунальных ресурсов	1 экз. Оригинал	ЖК РФ, 248-ФЗ	Организации всех форм собственности
16.	Сведения, подтверждающие исполнение ранее выданного предписания	1 экз. Оригинал	ЖК РФ, 248-ФЗ	Организации всех форм собственности
17.	Пояснения и объяснения, предоставляемые заявителем	1 экз. Оригинал	ЖК РФ, 248-ФЗ	Контролируемое лицо

Исчерпывающий перечень документов и (или) сведений, получаемых администрацией городского округа Тольятти от органов либо подведомственных указанным органам организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) сведения, в рамках межведомственного (внутриведомственного) информационного взаимодействия при организации и осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа Тольятти

№ п/п	Наименование вида документа (сведений)	Форма предоставления документа (сведений) (оригинал/копия/ в форме электронного документа/количество экземпляров)	Основания предоставления документа (сведений) (номер статьи, наименование нормативного правового акта)	Орган, уполномоченный выдавать документ (сведения)
1	2	3	4	5
1.	Сведения, содержащиеся в разрешении на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства	1 экз. В форме электронного документа или оригинал	ЖК РФ; 248-ФЗ; Распоряжение Правительства РФ от 19.04.2016 N 724-р "Об утверждении перечня документов и (или) информации, запрашиваемых и получаемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля при организации и проведении проверок от	Администрация г.о.Тольятти (далее – ДГД)



№ п/п	Наименование вида документа (сведений)	Форма предоставления документа (сведений) (оригинал/копия/ в форме электронного документа/количество экземпляров)	Основания предоставления документа (сведений) (номер статьи, наименование нормативного правового акта)	Орган, уполномоченный выдавать документ (сведения)
			иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация" (далее – Распоряжение Правительства №724-р)	
2.	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	1 экз. В форме электронного документа или оригинал	ЖК РФ; 248-ФЗ, Распоряжение Правительства №724-р	Росреестр
3.	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о переходе прав на объект недвижимости	1 экз. В форме электронного документа или оригинал	ЖК РФ; 248-ФЗ, Распоряжение Правительства №724-р	Росреестр
4.	Кадастровый план территории	1 экз. В форме электронного документа или оригинал	ЖК РФ; 248-ФЗ, Распоряжение Правительства №724-р	Росреестр

20/06

№ п/п	Наименование вида документа (сведений)	Форма предоставления документа (сведений) (оригинал/копия/ в форме электронного документа/количество экземпляров)	Основания предоставления документа (сведений) (номер статьи, наименование нормативного правового акта)	Орган, уполномоченный выдавать документ (сведения)
5.	Сведения о результатах поверки средств измерений из Федерального информационного фонда по обеспечению единства измерений	1 экз. В форме электронного документа или оригинал	ЖК РФ; 248-ФЗ, Распоряжение Правительства №724-р	Росстандарт
6.	Копия свидетельства об утверждении типа средств измерений	1 экз. В форме электронного документа или оригинал	ЖК РФ; 248-ФЗ, Распоряжение Правительства №724-р	Росстандарт
7.	Сведения из документа, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации	1 экз. В форме электронного документа или оригинал	ЖК РФ; 248-ФЗ, Распоряжение Правительства №724-р	Администрация г.о.Тольятти (ДГД)
8.	Выписка из ЕГРЮЛ	1 экз. В форме электронного документа или оригинал	ЖК РФ; 248-ФЗ, Распоряжение Правительства №724-р	ФНС России

20/8-

№ п/п	Наименование вида документа (сведений)	Форма предоставления документа (сведений) (оригинал/копия/ в форме электронного документа/количество экземпляров)	Основания предоставления документа (сведений) (номер статьи, наименование нормативного правового акта)	Орган, уполномоченный выдавать документ (сведения)
9.	Сведения из реестра дисквалифицированных лиц	1 экз. В форме электронного документа или оригинал	ЖК РФ; 248-ФЗ, Распоряжение Правительства №724-р	ФНС России
10.	Выписка из ЕГРИП	1 экз. В форме электронного документа или оригинал	ЖК РФ; 248-ФЗ, Распоряжение Правительства №724-р	ФНС России
11.	Сведения о наличии (отсутствии) задолженности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, процентов и штрафов за нарушения законодательства	1 экз. В форме электронного документа или оригинал	ЖК РФ; 248-ФЗ, Распоряжение Правительства №724-р	ФНС России
12.	Сведения о регистрации по месту жительства гражданина Российской Федерации	1 экз. В форме электронного документа или оригинал	ЖК РФ; 248-ФЗ, Распоряжение Правительства №724-р	МВД России

2018

№ п/п	Наименование вида документа (сведений)	Форма предоставления документа (сведений) (оригинал/копия/ в форме электронного документа/количество экземпляров)	Основания предоставления документа (сведений) (номер статьи, наименование нормативного правового акта)	Орган, уполномоченный выдавать документ (сведения)
13.	Сведения о регистрации по месту пребывания гражданина Российской Федерации	1 экз. В форме электронного документа или оригинал	ЖК РФ; 248-ФЗ, Распоряжение Правительства №724-р	МВД России
14.	Сведения из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства	1 экз. В форме электронного документа или оригинал	ЖК РФ; 248-ФЗ, Распоряжение Правительства №724-р	ФНС России
15.	Договор найма жилого помещения	1 экз. Копия	ЖК РФ; 248-ФЗ	Администрация г.о.Тольятти (ДУМИ)

и.о. -

№ п/п	Наименование вида документа (сведений)	Форма предоставления документа (сведений) (оригинал/копия/ в форме электронного документа/количество экземпляров)	Основания предоставления документа (сведений) (номер статьи, наименование нормативного правового акта)	Орган, уполномоченный выдавать документ (сведения)
16.	Договор социального найма жилого помещения	1 экз. Копия	ЖК РФ; 248-ФЗ	Администрация г.о.Тольятти (ДУМИ)
17.	Сведения из лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами	1 экз. Копия	ЖК РФ, 248-ФЗ	ГЖИ СО
18.	Уведомление о начале осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, проведении работ	1 экз. Оригинал	ЖК РФ, 248-ФЗ	ФНС России

mgf -