

Информация о предоставлении справки «выписка с поквартирной карточки».

В силу ч. 1 ст. 10 Гражданского кодекса Российской Федерации не допускаются действия граждан и юридических лиц, осуществляемые исключительно с намерением причинить вред другому лицу, а также злоупотребление правом в иных формах.

Отказ управляющей компанией в выдаче справки с места жительства, необходимой для оформления компенсации, а также для предоставления в органы социальной защиты населения является незаконным. Наличие задолженности за жилищно-коммунальные услуги, не может являться причиной в отказе выдачи справки с места жительства о составе семьи.

У потребителя с задолженностью по оплате за жилье и коммунальные услуги есть ответственность перед управляющей компанией по внесению ежемесячной платы в соответствии со ст. 155 Жилищного Кодекса Российской Федерации, но это не является поводом для отказа в выдаче документов.

Справка и задолженность по оплате за жилье и коммунальные услуги фактически не взаимосвязаны. Из этого следует, что, отказывая выдать справку, работник управляющей компании нарушает права собственников.

Отказ в выдаче требуемого документа может повлечь за собой привлечение организации и (или) должностного лица к административной ответственности по ст. 19.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях за самоуправство.