



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.10.2020 № 3004-п/1

г. Тольятти, Самарской области



О назначении
публичных слушаний по проекту решения
Думы городского округа Тольятти «О внесении
изменений в Правила землепользования и застройки
городского округа Тольятти, утвержденные
решением Думы городского округа Тольятти
от 24.12.2008 № 1059»

В соответствии с обращением АО «АВТОВАЗ» о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Тольятти, утвержденного решением Думы городского округа Тольятти от 20.06.2018 № 1778, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059» (далее - проект решения) в течение 70 дней со дня опубликования проекта решения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний (Приложение).

2. Организатором публичных слушаний назначить комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки.

3. Назначить проведение экспозиции проекта решения в управлении архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти по адресу: г. Тольятти, Центральный район, ул. Победы, д. 52, со дня опубликования проекта решения по 08.12.2020 в рабочие дни с 8 до 12 часов и с 13 до 17 часов по местному времени.

4. Ответственным за консультирование посетителей экспозиции назначить начальника отдела комплексного развития территорий управления архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти.

5. Собрание участников публичных слушаний провести 08.12.2020 в 18:00 часов по местному времени по адресу: г. Тольятти, Автозаводский район, Новый проезд, д.2, здание администрации Автозаводского района, актовый зал.

6. Председательствующим на собрании участников публичных слушаний назначить руководителя управления архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти.

7. Предложить гражданам направлять предложения и замечания по проекту решения Думы городского округа Тольятти о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа

Тольятти, в части установления на Карте градостроительного зонирования городского округа Тольятти (Приложение 1 к Правилам землепользования и застройки городского округа Тольятти) территориальной зоны Ц-3 (зона объектов здравоохранения и социального обеспечения) по границам земельного участка с кадастровым номером 63:09:0101182:509, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Маршала Жукова, д. 27, с изменением границ территориальной зоны Ж-6 (зона объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования), со дня размещения указанного проекта решения по 08.12.2020 в письменном виде в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки по адресу: Самарская область, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, каб.3, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, а также в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

8. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:

8.1. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, информацию о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний, о председательствующем на собрании разместить на официальном портале администрации городского округа Тольятти в сети «Интернет»: <http://portal.tgl.ru> не ранее чем через семь дней после дня опубликования в газете «Городские ведомости» оповещения о начале публичных слушаний.

8.2. Оповещение о начале публичных слушаний разместить на информационном стенде в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Тольятти, утвержденным решением Думы городского округа Тольятти от 20.06.2018 № 1778.

8.3. Обеспечить прием предложений и замечаний от участников публичных слушаний.

8.4. Обеспечить проведение публичных слушаний, оформление протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний.

8.5. Заключение о результатах публичных слушаний разместить на официальном портале администрации городского округа Тольятти.

9. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.):

9.1. Опубликовать в газете «Городские ведомости» оповещение о начале публичных слушаний в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления, заключение о результатах публичных слушаний в течение пяти дней со дня его подписания.

9.2. Предоставить актовЫй зал администрации Автозаводского района городского округа Тольятти (г. Тольятти, Новый проезд, 2) 8 декабря 2020 года в 18.00 часов.

Первый заместитель
главы городского округа



И.Н.Ладыка

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
городского округа Тольятти

от 02.10.2020 № 3004-п/1

ПРОЕКТ

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

РЕШЕНИЕ

№ _____ от _____

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059

Рассмотрев изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 №1059, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа Тольятти, учитывая результаты публичных слушаний, Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059 (газета «Городские ведомости», 2009, 27 января; 2013, 12 июля; 2014, 10 июня, 20 июня, 4 июля, 18 ноября, 30 декабря; 2015, 6 февраля, 8 мая, 9 июня, 7 июля, 21 июля, 13 октября, 16 октября, 1 декабря; 2016, 15 января, 5 февраля, 18 марта, 15 апреля, 8 июля, 28 октября, 11 ноября, 29 ноября, 30 декабря; 2017, 17 февраля, 7 марта, 21 марта, 24 марта, 14 апреля, 18 апреля, 5 мая, 9 июня, 1 августа, 13 октября, 5 декабря; 2018, 12 января, 9 февраля, 2 марта, 10 апреля, 24 апреля, 27 апреля, 29 июня, 3 июля, 17 июля, 27 июля, 30 июля, 4 декабря, 7 декабря; 2019, 5 февраля, 12 марта, 16 апреля, 8 мая, 7 июня, 23 июля, 26 июля, 8 октября, 22 ноября, 27 декабря; 2020, 14 января, 6 марта, 5 июня, 23 июня, 10 июля) изменение, установив на Карте градостроительного зонирования городского округа Тольятти (Приложение № 1 к Правилам землепользования и застройки городского округа Тольятти) территориальную зону Ц-3 (Зона объектов

здравоохранения и социального обеспечения) по границам земельного участка с кадастровым номером 63:09:0101182:509, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Маршала Жукова, д. 27, с изменением границ территориальной зоны Ж-6 (зона объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования), согласно приложениям 1, 2, 3.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Городские ведомости» и разместить в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, на официальном сайте Думы городского округа Тольятти в сети «Интернет»: www.dumatlt.ru и на официальном портале администрации городского округа Тольятти в сети «Интернет»: <http://portal.tgl.ru> не позднее 10 дней со дня его подписания.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию (Лыткин И.В.).

Глава городского округа

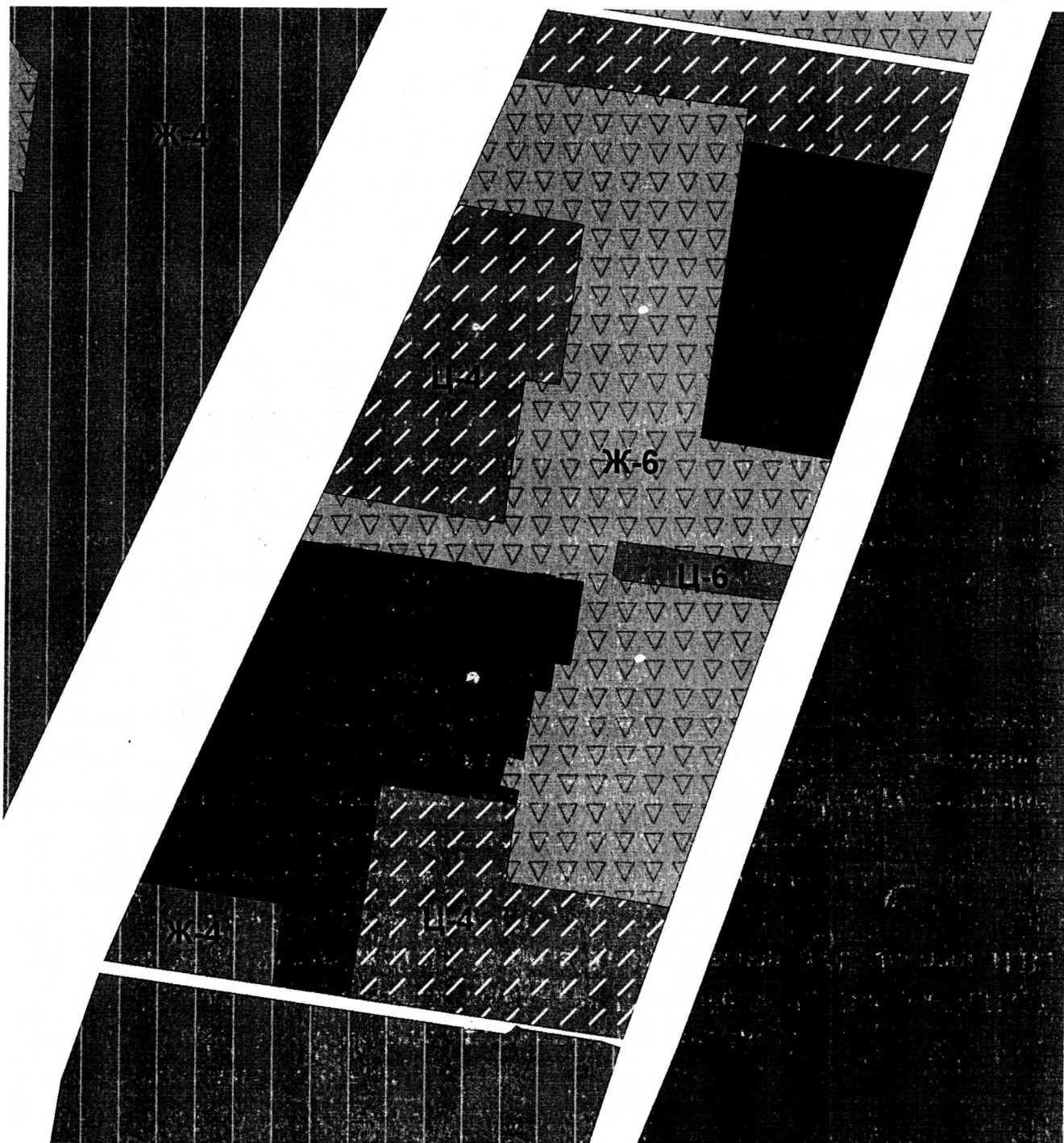
С.А. Анташев

Председатель Думы

Н.И. Остудин

Приложение 1
к решению Думы
городского округа Тольятти
от №

Фрагмент карты градостроительного зонирования городского округа Тольятти
(территория, расположенная: Самарская область, г. Тольятти,
Автозаводский район, ул. Маршала Жукова, д. 27)



Масштаб 1:3500

Председатель Думы
городского округа Тольятти

Н.И. Остудин

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны Ц-3
(наименование объекта, местоположение границ
которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	28206+/- 59
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-63

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	421488,65	1317960,47	Картометрический	0,10	-
2	421495,89	1317961,49	Картометрический	0,10	-
3	421495,92	1317961,33	Картометрический	0,10	-
4	421587,36	1317974,39	Картометрический	0,10	-
5	421598,38	1317975,95	Картометрический	0,10	-
6	421598,38	1317975,98	Картометрический	0,10	-
7	421597,98	1317981,08	Картометрический	0,10	-
8	421597,32	1317984,20	Картометрический	0,10	-
9	421591,99	1318022,13	Картометрический	0,10	-
10	421591,72	1318024,11	Картометрический	0,10	-
11	421588,44	1318047,49	Картометрический	0,10	-
12	421595,49	1318048,58	Картометрический	0,10	-
13	421597,53	1318040,10	Картометрический	0,10	-
14	421597,89	1318038,61	Картометрический	0,10	-
15	421613,58	1318042,33	Картометрический	0,10	-
16	421611,75	1318050,09	Картометрический	0,10	-

17	421611,52	1318051,07	Картометрический	0,10	-
18	421648,51	1318056,84	Картометрический	0,10	-
19	421647,28	1318065,19	Картометрический	0,10	-
20	421662,63	1318067,39	Картометрический	0,10	-
21	421661,51	1318075,50	Картометрический	0,10	-
22	421705,53	1318082,27	Картометрический	0,10	-
23	421707,98	1318064,79	Картометрический	0,10	-
24	421708,59	1318067,17	Картометрический	0,10	-
25	421710,30	1318055,63	Картометрический	0,10	-
26	421709,11	1318057,34	Картометрический	0,10	-
27	421714,15	1318022,21	Картометрический	0,10	-
28	421714,96	1318022,83	Картометрический	0,10	-
29	421716,12	1318014,75	Картометрический	0,10	-
30	421714,92	1318015,77	Картометрический	0,10	-
31	421726,95	1317932,50	Картометрический	0,10	-
32	421670,77	1317906,71	Картометрический	0,10	-
33	421670,75	1317906,83	Картометрический	0,10	-
34	421547,22	1317850,18	Картометрический	0,10	-
35	421536,25	1317925,11	Картометрический	0,10	-
36	421494,43	1317920,09	Картометрический	0,10	-
1	421488,65	1317960,47	Картометрический	0,10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определе ния координат характерно й точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			

				точки (Mt), м	
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат _____

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты , м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть N 1

-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница части территориальной зоны Ц-3
- ¹ - характерные точки границы части территориальной зоны Ц-3 и их обозначения

Директор МБ



Т.И. Керасирова

Дата "04" 09

2020г

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
части территориальной зоны Ж-6 (учетный номер 63.09.1.12)
(наименование объекта, местоположение границ
которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	47913+/- 77
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определе ния координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначе ние характер ных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначен ия точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-63							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	421535,13	1318128,65	-	-	Картометрический	0,10	-
2	421695,89	1318185,25	-	-	Картометрический	0,10	-
3	421706,75	1318100,97	-	-	Картометрический	0,10	-
4	421709,55	1318097,66	-	-	Картометрический	0,10	-
5	421727,44	1318100,52	-	-	Картометрический	0,10	-
6	421714,31	1318191,73	-	-	Аналитический	0,10	-
7	421771,55	1318211,88	-	-	Аналитический	0,10	-
8	421782,11	1318143,19	-	-	Аналитический	0,10	-
9	421938,01	1318164,57	-	-	Аналитический	0,10	-
10	421955,52	1318166,97	-	-	Картометрический	0,10	-
11	421970,92	1318044,52	-	-	Картометрический	0,10	-

12	421904,13	1318013,88	-	-	Картометрический	0,10	-
13	421894,39	1318076,03	-	-	Картометрический	0,10	-
14	421893,24	1318080,51	-	-	Картометрический	0,10	-
15	421809,44	1318068,71	-	-	Картометрический	0,10	-
16	421811,82	1318050,23	-	-	Аналитический	0,10	-
17	421736,22	1318039,38	-	-	Картометрический	0,10	-
18	421752,40	1317944,29	-	-	Картометрический	0,10	-
19	-	-	421726,94	1317932,61	Аналитический	0,10	-
20	-	-	421714,92	1318015,77	Аналитический	0,10	-
21	-	-	421716,12	1318014,75	Аналитический	0,10	-
22	-	-	421714,96	1318022,83	Аналитический	0,10	-
23	-	-	421714,15	1318022,21	Аналитический	0,10	-
24	-	-	421709,11	1318057,34	Аналитический	0,10	-
25	-	-	421710,30	1318055,63	Аналитический	0,10	-
26	-	-	421708,59	1318067,17	Аналитический	0,10	-

27	-	-	421707,98	1318064,79	Аналитический	0,10	-
28	-	-	421705,53	1318082,27	Аналитический	0,10	-
29	-	-	421661,51	1318075,50	Аналитический	0,10	-
30	-	-	421662,63	1318067,39	Аналитический	0,10	-
31	-	-	421647,28	1318065,19	Аналитический	0,10	-
32	-	-	421648,51	1318056,84	Аналитический	0,10	-
33	-	-	421611,52	1318051,07	Аналитический	0,10	-
34	-	-	421611,75	1318050,09	Аналитический	0,10	-
35	-	-	421613,58	1318042,33	Аналитический	0,10	-
36	-	-	421597,89	1318038,61	Аналитический	0,10	-
37	-	-	421597,53	1318040,10	Аналитический	0,10	-
38	-	-	421595,49	1318048,58	Аналитический	0,10	-
39	421588,44	1318047,49	-	-	Картометрический	0,10	-
40	421588,44	1318047,48	-	-	Картометрический	0,10	-
41	421547,99	1318042,05	-	-	Картометрический	0,10	-

42	421543,23	1318075,21	-	-	Картометр ический	0,10	-
43	421541,08	1318092,34	-	-	Картометр ический	0,10	-
44	421538,88	1318106,18	-	-	Аналитиче ский	0,10	-
45	421535,33	1318127,40	-	-	Картометр ический	0,10	-
46	421535,32	1318127,39	-	-	Картометр ический	0,10	-
1	421535,13	1318128,65	-	-	Картометр ический	0,10	-



Используемые условные знаки и обозначения:

- - граница части территориальной зоны Ж-6
- ¹ - характерные точки границы части территориальной зоны Ж-6 и их обозначения

директор МБУ "АИ"



Т.И. Керасирова

Дата "04" "09" 2020г