



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.10.2020 № 3003-П/1

г. Тольятти, Самарской области



О назначении
публичных слушаний по проекту решения
Думы городского округа Тольятти
«О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки
городского округа Тольятти, утвержденные
решением Думы городского округа Тольятти
от 24.12.2008 № 1059»

В соответствии с обращением Челябинова И.Н. о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Тольятти, утвержденным решением Думы городского округа Тольятти от 20.06.2018 № 1778, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059» (далее - проект решения) в течение 70 дней со дня опубликования проекта решения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний (Приложение).

2. Организатором публичных слушаний назначить комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки.

3. Назначить проведение экспозиции проекта решения в управлении архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти по адресу: г. Тольятти, Центральный район, ул. Победы, д. 52, со дня опубликования проекта решения по 10.12.2020 в рабочие дни с 8 до 12 часов и с 13 до 17 часов по местному времени.

4. Ответственным за консультирование посетителей экспозиции назначить начальника отдела комплексного развития территорий управления архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти.

5. Собрание участников публичных слушаний провести 10.12.2020 в 18:00 часов по местному времени по адресу: г. Тольятти, Автозаводский район, Новый проезд, д.2, здание администрации Автозаводского района, актовый зал.

6. Председательствующим на собрании участников публичных слушаний назначить руководителя управления архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти.

7. Предложить гражданам направлять предложения и замечания по проекту решения Думы городского округа Тольятти о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа

Тольятти, в части установления на Карте градостроительного зонирования городского округа Тольятти (Приложение 1 к Правилам землепользования и застройки городского округа Тольятти) территориальной зоны ПК-3 (зона промышленных объектов IV-V класса опасности) по границам земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0102164:696 и 63:09:0103035:6347, расположенных по адресу: Почтовый адрес ориентира: 445000, Самарская область, г. Тольятти, со дня размещения указанного проекта решения по 10.12.2020 в письменном виде в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки по адресу: Самарская область, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, каб. 3, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, а также в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

8. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:

8.1. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, информацию о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний, о председательствующем на собрании разместить на официальном портале администрации городского округа Тольятти в сети «Интернет»: <http://portal.tgl.ru> не ранее чем через семь дней после дня опубликования в газете «Городские ведомости» оповещения о начале публичных слушаний.

8.2. Оповещение о начале публичных слушаний разместить на информационном стенде в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Тольятти, утвержденным решением Думы городского округа Тольятти от 20.06.2018 № 1778.

8.3. Обеспечить прием предложений и замечаний от участников публичных слушаний.

8.4. Обеспечить проведение публичных слушаний, оформление протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний.

8.5. Заключение о результатах публичных слушаний разместить на официальном портале администрации городского округа Тольятти.

9. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.):

9.1. Опубликовать в газете «Городские ведомости» оповещение о начале публичных слушаний в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления, заключение о результатах публичных слушаний в течение пяти дней со дня его подписания.

9.2. Предоставить актовъй зал администрации Автозаводского района городского округа Тольятти (г. Тольятти, Новый проезд, 2) 10 декабря 2020 года в 18.00 часов.

Первый заместитель
главы городского округа



И.Н.Ладыка

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
городского округа Тольятти

от 02.10.2020 № 3003-п/1

ПРОЕКТ

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

РЕШЕНИЕ

№ _____ от _____

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059

Рассмотрев изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 №1059, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа Тольятти, учитывая результаты публичных слушаний, Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059 (газета «Городские ведомости», 2009, 27 января; 2013, 12 июля; 2014, 10 июня, 20 июня, 4 июля, 18 ноября, 30 декабря; 2015, 6 февраля, 8 мая, 9 июня, 7 июля, 21 июля, 13 октября, 16 октября, 1 декабря; 2016, 15 января, 5 февраля, 18 марта, 15 апреля, 8 июля, 28 октября, 11 ноября, 29 ноября, 30 декабря; 2017, 17 февраля, 7 марта, 21 марта, 24 марта, 14 апреля, 18 апреля, 5 мая, 9 июня, 1 августа, 13 октября, 5 декабря; 2018, 12 января, 9 февраля, 2 марта, 10 апреля, 24 апреля, 27 апреля, 29 июня, 3 июля, 17 июля, 27 июля, 30 июля, 4 декабря, 7 декабря; 2019, 5 февраля, 12 марта, 16 апреля, 8 мая, 7 июня, 23 июля, 26 июля, 8 октября, 22 ноября, 27 декабря; 2020, 14 января, 6 марта, 2 июня, 5 июня, 10 июля) изменение, установив на Карте градостроительного зонирования городского округа Тольятти (Приложение № 1 к Правилам землепользования и застройки городского округа Тольятти) территориальную зоны ПК-3 (Зона промышленных объектов IV-V класса опасности) по границам земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0102164:696 и 63:09:0103035:6347, расположенных по адресу: Почтовый адрес ориентира: 445000, Самарская

область, г. Тольятти, с изменением границ территориальной зоны ПК-4 (Зона коммунально-складских объектов), согласно приложениям 1,2,3.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Городские ведомости» и разместить в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, на официальном сайте Думы городского округа Тольятти в сети «Интернет»: www.dumatlt.ru и на официальном портале администрации городского округа Тольятти в сети «Интернет»: <http://portal.tgl.ru> не позднее 10 дней со дня его подписания.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию (Лыткин И.В.).

Глава городского округа

С.А. Анташев

Председатель Думы

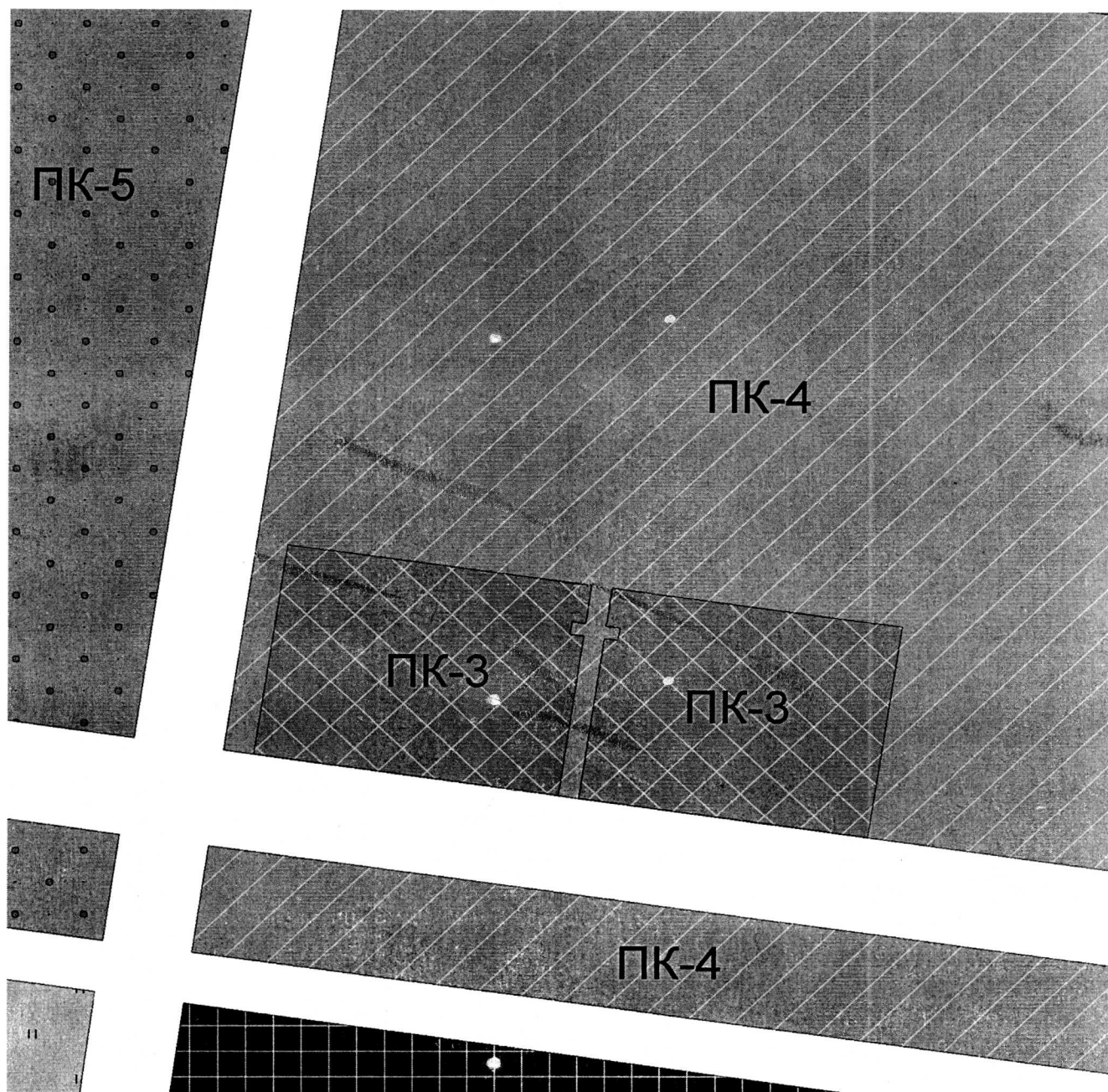
Н.И. Остудин

Антасев - 18.08.2020

Антасев -

Приложение 1
к решению Думы
городского округа Тольятти
от №

Фрагмент карты градостроительного зонирования городского округа Тольятти
(территория, расположенная по границам земельных участков с кадастровыми номерами
63:09:0102164:696 и 63:09:0103035:6347, расположенных по адресу:
Почтовый адрес ориентира: 445000, Самарская область, г. Тольятти)



Масштаб 1:3000

Председатель Думы
городского округа Тольятти

Н.И. Остудин

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны ПК-3
(наименование объекта, местоположение границ
которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	72114+/- 94
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-63					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	425547,92	1315129,22	Картометрический	0,10	-
2	425713,47	1315153,67	Картометрический	0,10	-
3	425718,61	1315117,82	Картометрический	0,10	-
4	425743,46	1314944,17	Картометрический	0,10	-
5	425713,76	1314939,91	Картометрический	0,10	-
6	425712,36	1314949,82	Картометрический	0,10	-
7	425702,46	1314948,42	Картометрический	0,10	-
8	425703,85	1314938,50	Картометрический	0,10	-
9	425578,42	1314920,55	Картометрический	0,10	-
1	425547,92	1315129,22	Картометрический	0,10	-
10	425580,59	1314905,70	Картометрический	0,10	-
11	425705,99	1314923,65	Картометрический	0,10	-
12	425707,37	1314913,77	Картометрический	0,10	-
13	425717,28	1314915,17	Картометрический	0,10	-
14	425715,88	1314925,07	Картометрический	0,10	-
15	425745,58	1314929,32	Картометрический	0,10	-

16	425769,79	1314760,16	Картометрический	0,10	-
17	425777,08	1314709,26	Картометрический	0,10	-
18	425612,83	1314685,16	Картометрический	0,10	-
10	425580,59	1314905,70	Картометрический	0,10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат _____

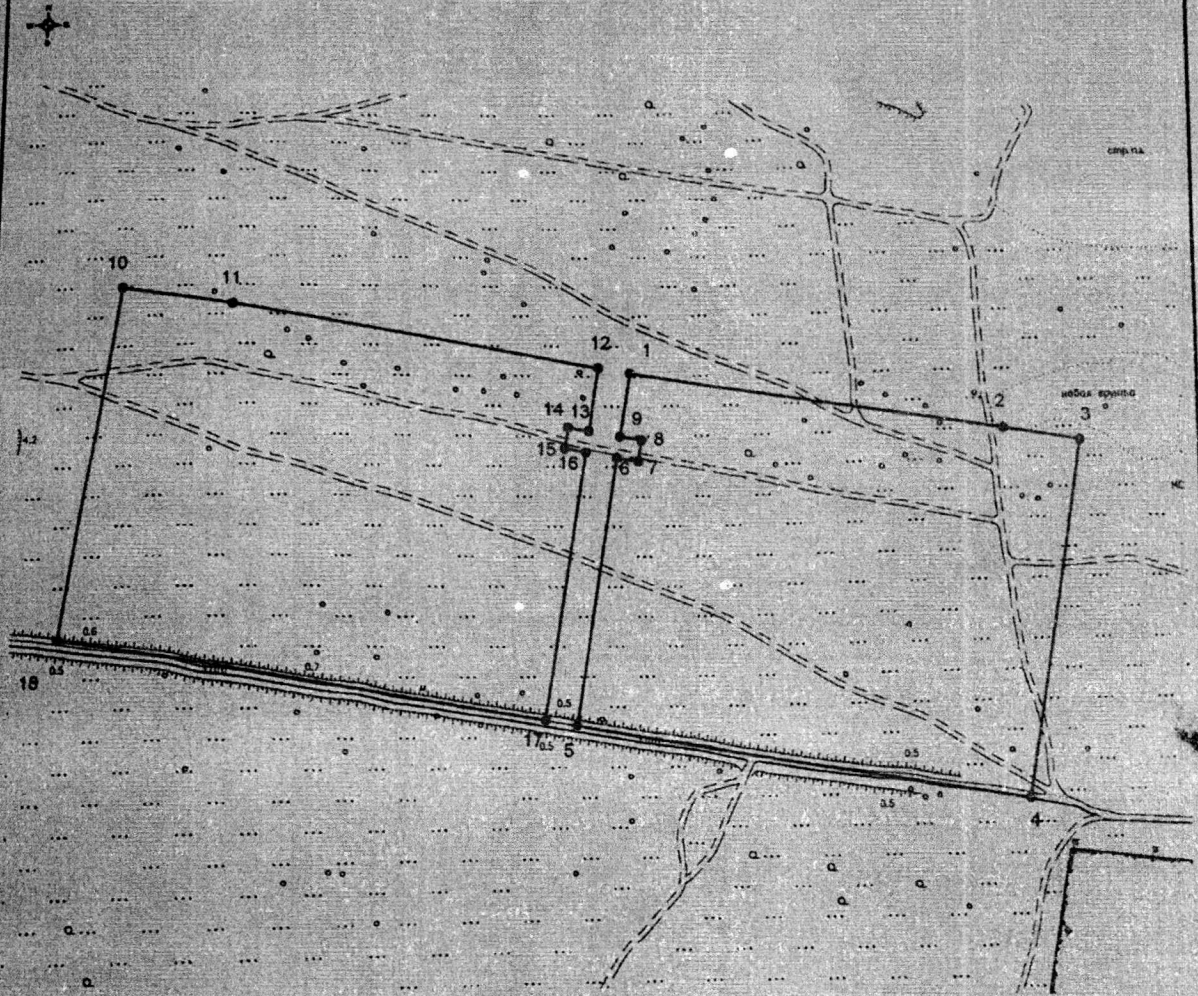
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть N 1

-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---



Масштаб 1:3000

Используемые условные знаки и обозначения:

- - граница части территориальной зоны ПК-3
- ¹ - характерные точки границы части территориальной зоны ПК-3 и их обозначения

Директор МБУ "АиГ"



Т.И. Керасирова Дата "06" "08" 2020г

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
части территориальной зоны ПК-4 (учетный номер 63.09.1.12)
(наименование объекта, местоположение границ
которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	384945+/- 217
3	Иные характеристики объекта	-

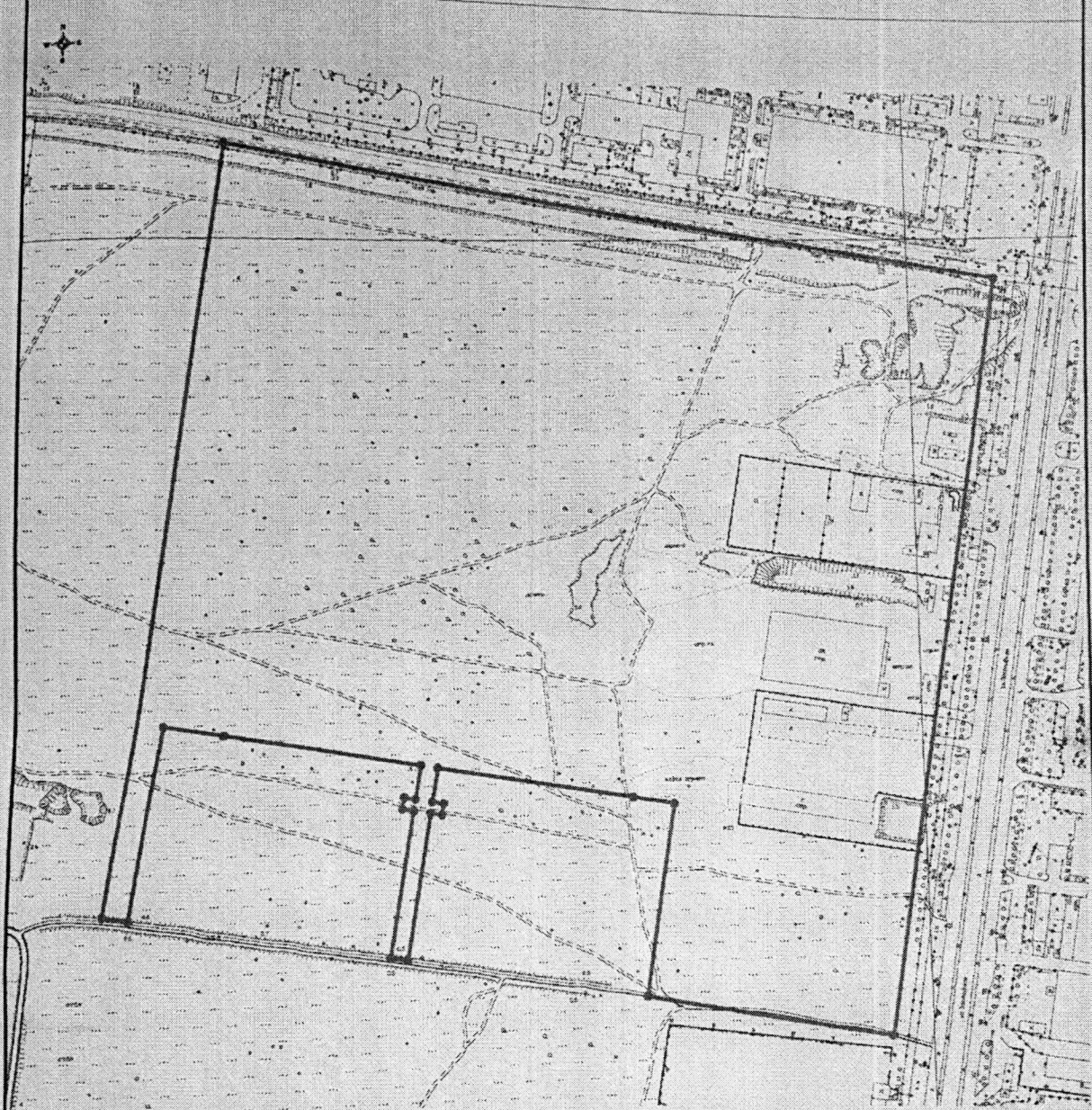
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определе ния координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначе ние характер ных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначен ия точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-63							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	426275,70	1314757,81	-	-	Картометрический	0,10	-
2	426176,66	1315436,72	-	-	Картометрический	0,10	-
3	425516,86	1315341,70	-	-	Картометрический	0,10	-
4	425547,92	1315129,22	-	-	Картометрический	0,10	-
5	425713,47	1315153,67	-	-	Картометрический	0,10	-
6	425718,61	1315117,82	-	-	Картометрический	0,10	-
7	425743,46	1314944,17	-	-	Картометрический	0,10	-
8	425713,76	1314939,91	-	-	Картометрический	0,10	-
9	425712,36	1314949,82	-	-	Картометрический	0,10	-
10	425702,46	1314948,42	-	-	Картометр	0,10	-

					ический		
11	425703,85	1314938,50	-	-	Картометр ический	0,10	-
12	425578,42	1314920,55	-	-	Картометр ический	0,10	-
13	425580,59	1314905,70	-	-	Картометр ический	0,10	-
14	425705,99	1314923,65	-	-	Картометр ический	0,10	-
15	425707,37	1314913,77	-	-	Картометр ический	0,10	-
16	425717,28	1314915,17	-	-	Картометр ический	0,10	-
17	425715,88	1314925,07	-	-	Картометр ический	0,10	-
18	425745,58	1314929,32	-	-	Картометр ический	0,10	-
19	425769,79	1314760,16	-	-	Картометр ический	0,10	-
20	425777,08	1314709,26	-	-	Картометр ический	0,10	-
21	425612,83	1314685,16	-	-	Картометр ический	0,10	-
22	425615,99	1314663,51	-	-	Картометр ический	0,10	-
1	426275,70	1314757,81	-	-	Картометр ический	0,10	-

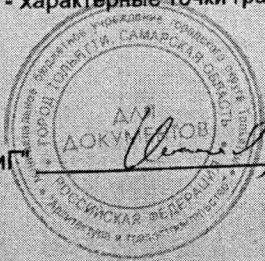


Масштаб 1:3000

Используемые условные знаки и обозначения:

- - граница части территориальной зоны ПК-4
- 1 - характерные точки границы части территориальной зоны ПК-4 и их обозначения

Директор МБУ "АиГ"



Т.И. Керасирова Дата "06 08

2020г