



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.12.2024 № 2455-П/1

г. Тольятти, Самарской области



О предоставлении  
разрешения на отклонение от предельных  
параметров разрешенного строительства,  
реконструкции объектов капитального  
строительства для земельных участков  
с кадастровыми номерами 63:09:0103035:574  
и 63:09:0103035:600, местоположение:  
Самарская область, г. Тольятти,  
Автозаводский район, в юго-восточной части  
кадастрового квартала 63:09:0103035

Рассмотрев заявление ООО Специализированный застройщик «ОПТИМИСТ» (ОГРН 1246300014575) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0103035:574 и 63:09:0103035:600 (вх. № 3279-вх/5.1 от 24.07.2024), на основании рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа Тольятти, в соответствии с Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа

Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить ООО Специализированный застройщик «ОПТИМИСТ» (ОГРН 1246300014575) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: максимальный коэффициент плотности застройки – 1,54 для следующих земельных участков:

- земельный участок с кадастровым номером 63:09:0103035:574, расположенный: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, в юго-восточной части кадастрового квартала 63:09:0103035;

- земельный участок с кадастровым номером 63:09:0103035:600, расположенный: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, в юго-восточной части кадастрового квартала 63:09:0103035, в территориальной зоне Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки).

2. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти направить копию настоящего постановления в адрес Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ОПТИМИСТ» (ОГРН 1246300014575) в течение пяти дней со дня его принятия.

Первый заместитель  
главы городского округа



И.Г.Сухих