

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № ПС – 21

Дата оформления протокола: 27 сентября 2018 года

Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки (постановление мэра г. Тольятти от 05.04.2005 г. № 54-1/п "О комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки").

Реквизиты документа о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний: постановление администрации городского округа Тольятти от 03.09.2018 №2562-п/1 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0301145:968, расположенного по адресу: Самарская область, г.Тольятти, Центральный район, 3 Лесной проезд, д.19/ул.Садовая, д.13».

Наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту: проект постановления администрации городского округа Тольятти «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0301145:968, расположенного по адресу: Самарская область, г.Тольятти, Центральный район, 3 Лесной проезд, д.19/ул.Садовая, д.13».

Дата и источник опубликования оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний: 04 сентября 2018 года, газета «Городские ведомости» №66(2129); официальный портал администрации городского округа Тольятти в сети «Интернет»: <http://portal.tgl.ru>.

Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту: с 04.09.2018 по 02.10.2018 г.

Место, дата открытия экспозиции или экспозиций проекта, срок проведения экспозиции или экспозиций проекта, дни и часы, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций: г. Тольятти, Центральный район, ул. Победы, д.52, Управление архитектуры и градостроительства, с 04.09.2018 по рабочим дням с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 16:00.

Срок приема предложений и замечаний, касающихся проекта: до 27.09.2018

Территория, в пределах которой проводились публичные слушания: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, 3 Лесной проезд, д.19/ул.Садовая, д.13 (территориальная зона Ж-1А).

Сведения о территории, подверженной риску негативного воздействия на окружающую среду: отсутствуют

День, место проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (при проведении публичных слушаний): 26 сентября 2018 года, г. Тольятти, Центральный район, ул. Белорусская, 33, актовый зал.

Количество участников общественных обсуждений или публичных слушаний: 1.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

№ п/п	Содержание предложений и замечаний
1	Максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка для индивидуальных жилых домов в проекте постановления указать не процентном выражении (48%), а в виде коэффициента - 0,48.
2	Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка для индивидуальных жилых домов – 30%, максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка для индивидуальных жилых домов – 0,48) для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0301145:968, расположенного по адресу: Самарская область, г.Тольятти, Центральный район, 3 Лесной проезд, д.19/ул.Садовая, д.13.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний:

№ п/п	Содержание предложений и замечаний

Организатор публичных слушаний:
Комиссия по подготовке проекта правил
Землепользования и застройки

Председатель собрания
участников публичных слушаний _____ А.А. Савватеева