



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

---

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.03.2024 № 416-П/1

г. Тольятти, Самарской области



О назначении  
публичных слушаний по проекту решения  
о предоставлении администрации городского округа Тольятти  
разрешения на отклонение от предельных параметров  
разрешенного строительства, реконструкции объектов  
капитального строительства для земельного участка  
с кадастровым номером 63:09:0201061:1783,  
местоположение: Самарская обл., г. Тольятти,  
Комсомольский район, по ул. Ингельберга, 52

Рассмотрев обращение администрации городского округа Тольятти (вх. от 15.02.2024 № 8582-вн/5.1) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0201061:1783, местоположение: Самарская обл., г. Тольятти, Комсомольский район, по ул. Ингельберга, 52, на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории

городского округа Тольятти, утвержденного решением Думы городского округа Тольятти от 20.06.2018 № 1778, в соответствии с Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту решения о предоставлении администрации городского округа Тольятти разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: «Предельное (минимальное и максимальное) количество этажей для дошкольных и общеобразовательных учреждений – 1-4»; «Предельная (минимальная и максимальная) высота зданий, строений, сооружений (м) дошкольных и общеобразовательных учреждений – 4-18» для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0201061:1783, местоположение: Самарская обл., г. Тольятти, Комсомольский район, по ул. Ингельберга, 52, в территориальной зоне Ж-6 (зона объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования), со сроком 28 дней со дня оповещения жителей городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний (Приложение).

2. Организатором публичных слушаний назначить комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

3. Назначить проведение экспозиции в управлении архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти по адресу: г. Тольятти, Центральный район, ул. Победы, д. 52, со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний по 08.04.2024 года в рабочие дни с 8 до 12 часов и с 13 до 17 часов по местному времени.

4. Ответственным за консультирование посетителей экспозиции назначить начальника отдела комплексного развития территорий управления архитектуры и градостроительства департамента градостроительной

деятельности администрации городского округа Тольятти.

5. Собрание участников публичных слушаний провести 08.04.2024 года в 18:00 часов по местному времени по адресу: г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Шевцовой, д. 6, здание администрации Комсомольского района, актовый зал.

6. Председательствующим на собрании участников публичных слушаний назначить руководителя управления архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти.

7. Предложить гражданам направлять предложения и замечания по проекту решения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, со дня размещения указанного проекта постановления по 08.04.2024 года в письменном виде в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки по адресу: Самарская область, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, каб. 3, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, а также в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

8. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки:

8.1. Проект решения, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, информацию о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний, о председательствующем на собрании разместить на официальном портале администрации городского округа Тольятти в сети «Интернет»: <https://tgl.ru/> не ранее чем через семь дней после дня опубликования в газете «Городские ведомости» оповещения о начале публичных слушаний.

8.2. Оповещение о начале публичных слушаний разместить на информационном стенде в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского

округа Тольятти, утвержденным решением Думы городского округа Тольятти от 20.06.2018 № 1778.

8.3. Обеспечить прием предложений и замечаний от участников публичных слушаний.

8.4. Обеспечить проведение публичных слушаний с соблюдением всех необходимых санитарно-эпидемиологических требований и рекомендаций, действующих на территории Российской Федерации при проведении публичных слушаний, оформление протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний.

8.5. Заключение о результатах публичных слушаний разместить на официальном портале администрации городского округа Тольятти.

9. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.):

9.1. Опубликовать в газете «Городские ведомости» оповещение о начале публичных слушаний в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления, заключение о результатах публичных слушаний в течение пяти дней со дня его подписания.

9.2. Предоставить актовъй зал корпуса администрации Комсомольского района городского округа Тольятти (г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Шевцовой, д. 6) 08.04.2024 года в 18:00 часов.

10. Департаменту общественной безопасности администрации городского округа Тольятти (Денисов В.В.) назначить своего уполномоченного представителя в целях оказания организатору публичного мероприятия содействия в обеспечении общественного порядка и безопасности граждан.

Глава городского округа



Н.А.Ренц

Приложение  
к постановлению администрации  
городского округа Тольятти  
от 11.03.2024 № 416-п/1

Проект постановления  
администрации  
городского округа Тольятти

О предоставлении  
администрации городского округа Тольятти разрешения  
на отклонение от предельных параметров разрешенного  
реконструкции объектов капитального строительства,  
для земельного участка с кадастровым  
номером 63:09:0201061:1783, местоположение:  
Самарская обл., г. Тольятти,  
Комсомольский район, по ул. Ингельберга, 52

Рассмотрев обращение администрации городского округа Тольятти (вх. от 15.02.2024 № 8582-вн/5.1) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0201061:1783, местоположение: Самарская обл., г. Тольятти, Комсомольский район, по ул. Ингельберга, 52, рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки, заключение о результатах публичных слушаний, с учетом результатов проведения публичных слушаний, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденными решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059, в соответствии с Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Предоставить администрации городского округа Тольятти разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,

реконструкции объектов капитального строительства: «Предельное (минимальное и максимальное) количество этажей для дошкольных и общеобразовательных учреждений – 1-4»; «Предельная (минимальная и максимальная) высота зданий, строений, сооружений (м) дошкольных и общеобразовательных учреждений – 4-18» для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0201061:1783, местоположение: Самарская обл., г. Тольятти, Комсомольский район, по ул. Ингельберга, 52, в территориальной зоне Ж-6 (Зона объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования).

Глава городского округа

Н.А.Ренц