



См. документацию по планировке территории реконструкции магистральной улицы районного значения транспортно-пешеходной по бульвару Приморский от Московского проспекта до обводной дороги пос. Приморский в Автозаводском районе, выполнен 000 Террплан г. Тольятти

Условные обозначения

- Границы формируемых функциональных зон
- Красные линии существующие
- Красные линии проектируемые
- Красные линии отменяемые
- Устанавливаемые линии регулирования застройки
- Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете
- Граница полосы отвода дороги
- Существующий 24-х этажный жилой дом
- Демонтаж водопровода
- Демонтаж ЛЭП 6кВ
- Внутриквартальный проезд
- Приморский бульвар (новое местоположение)

Зоны размещения объектов капитального строительства и иных зон

- многоэтажной жилой застройки
- смешанной жилой застройки
- объектов торговли
- дошкольных образовательных учреждений
- образовательных школ
- общественные объекты
- объектов инженерной инфраструктуры
- объектов транспортной инфраструктуры
- объектов гаражей
- объектов физкультуры и спорта
- зона озеленения
- зона благоустройства территории и размещения придорожных стоянок (парковок) транспортных средств

Технико-экономические показатели

- Площадь участка - 54,292 га
- Площадь общественной зоны - 2,28 га
- Площадь зоны застройки многоэтажными жилыми домами - 30,11 га
- Площадь смешанной жилой застройки - 10,32 га
- Площадь объектов образования - 3,2га+4,6га
- Площадь объектов транспортной инфраструктуры - 0,85 га
- Площадь озеленения и спортплощадок - 1,8га
- Площадь территории благоустройства и размещения придорожных стоянок (парковок) - 1,03га
- Площадь инженерной инфраструктуры - 0,1 га
- Численность населения - 17000чел.
- Объем жилищного строительства - 500 тыс.м2 общ.пл.
- Плотность населения - 319чел/га

						14/21.Р-ППТ	
						Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, Автозаводский район, западное Московского проспекта	
Изм.	Кол.ф.	Лист	И док	Подпись	Дата		
Разраб.	Кеворолетина	Иванова				Стадия	Лист
						ППТ	2
ГИП	Куркина					Основная часть. Чертеж планировки территории М 1:2000	
Н. контроль	Новиков					ООО "Алана"	