



НИАП

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«НОВОМОСКОВСКИЙ ИНСТИТУТ АЗОТНОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ»
(ООО «НИАП»)

СОГЛАСОВАНО

Главный инженер проекта

И.В. Ефимцев

« 05 » 04 2022г.

**ЦЕХ ПОДГОТОВКИ АММИАКА К ТРАНСПОРТИРОВКЕ.
УЗЛЫ ВЫДАЧИ И ПЕРЕКАЧКИ ЖИДКОГО АММИАКА**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1. Пояснительная записка

Часть 2. Прилагаемые документы

22.0012-ПЗ2

Том 1.2

**г. Новомосковск
2022**



НИАП

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«НОВОМОСКОВСКИЙ ИНСТИТУТ АЗОТНОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ»
(ООО «НИАП»)

Регистрационный номер № 181 от 20.12.2016 в реестре СРО
Ассоциация «СРО «Совет Проектировщиков»

Заказчик – Открытое акционерное общество «Научно-исследовательский
институт азотной промышленности и продуктов органического синтеза»
(ОАО «ГИАП»)

Застройщик – ПАО «ТОАЗ»

ЦЕХ ПОДГОТОВКИ АММИАКА К ТРАНСПОРТИРОВКЕ.
УЗЛЫ ВЫДАЧИ И ПЕРЕКАЧКИ ЖИДКОГО АММИАКА

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1. Пояснительная записка

Часть 2. Прилагаемые документы

22.0012-ПЗ2

Том 1.2

Директор по производству

О.Е. Мальшев

Главный инженер проекта



И.В. Ефимцев

г. Новомосковск
2022

Обозначение	Наименование	Примечание
22.0012-ПЗ2-С	Содержание тома	2
22.0012-ПЗ2-РТ	Состав разработчиков тома	3
22.0012.ПЗ2-ПД	Пояснительная записка. Прилагаемые документы	4
22.0012-СП-ТР	Таблица регистрации изменений	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	22.0012-ПЗ2-С						Стадия	Лист	Листов
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
			Разраб.		Ефимцев		05.04.22	Содержание тома	П	1	
			Н. контр.		Спиридонова		05.04.22		ООО «НИАП»		

№ п/п	Проектная группа	Должность	Фамилия И.О.	Подпись
1	ГГИП	Главный инженер проекта	Ефимцев И.В.	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	22.0012-ПЗ1-РТ						Стадия	Лист	Листов				
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							
								Разраб.	Ефимцев		05.04.22	Состав разработчиков тома	П		1
								Н. контр.	Спиридонова		05.04.22		ООО «НИАП»		

Обозначение	Наименование	Примечание
22.0012.ПЗ2.ПД	Приложение №1 Задание на проектирование	
22.0012.ПЗ2.ПД	Приложение №2 Градостроительный план земельного участка	
22.0012.ПЗ2.ПД	Приложение №3. Выписка из реестров членов СРО ООО «НИАП»	
22.0012.ПЗ2.ПД	Приложение №4. Технические условия №76от 28.02.2022 на временное присоединение к сетям электроснабжения строительной площадки	
22.0012.ПЗ2.ПД	Приложение №5	
22.0012.ПЗ2.ПД	Приложение №6	
22.0012.ПЗ2.ПД	Приложение №7	
22.0012.ПЗ2.ПД	Приложение №8	
22.0012.ПЗ2.ПД	Приложение №9	
22.0012.ПЗ2.ПД	Приложение №10	
22.0012.ПЗ2.ПД	Приложение №11	
22.0012.ПЗ2.ПД	Приложение №12	
22.0012.ПЗ2.ПД	Приложение №13	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	22.0012.ПЗ2.ПД						Стадия	Лист	Листов					
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата								
								Разраб.	Ефимцев		05.04.22	Пояснительная записка. Прилагаемые документы	П	1	2	
													ООО «НИАП»			
								Н. контр.	Спиридонова		05.04.22					
								ГИП	Ефимцев		05.04.22					

Обозначение	Наименование	Примечание
22.0012.ПЗ2.ПД	Приложение №26	
22.0012.ПЗ2.ПД	Приложение №27	
22.0012.ПЗ2.ПД	Приложение №28	
22.0012.ПЗ2.ПД	Приложение №29	
22.0012.ПЗ2.ПД	Приложение №30	
22.0012.ПЗ2.ПД	Приложение №31	
22.0012.ПЗ2.ПД	Приложение №32	
22.0012.ПЗ2.ПД	Приложение №33	
22.0012.ПЗ2.ПД	Приложение №34	
22.0012.ПЗ2.ПД	Приложение №35	
22.0012.ПЗ2.ПД	Приложение №36	
22.0012.ПЗ2.ПД	Приложение №37	
22.0012.ПЗ2.ПД	Приложение №38	
22.0012.ПЗ2.ПД	Приложение №39	
22.0012.ПЗ2.ПД	Приложение №40	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						22.0012.ПЗ2.ПД	Лист
							2
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Приложение №1 к Договору № 22-09267Т от 21.02.2022

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

Строительство Объекта капитального строительства

(вид работ: строительство, реконструкция, капитальный ремонт, техническое перевооружение)

«Цех подготовки аммиака к транспортировке. Узлы выдачи и перекачки жидкого аммиака»

(полное наименование объекта(ов) проектирования)

«Цех 13. Узлы выдачи и перекачки жидкого аммиака»

(сокращенное наименование объекта(ов) проектирования)

ТЗ-82-0222-0012-01 от 10.02.2022г.

№	Перечень данных и требований к сооружению	Основные данные и требования
1.	Застройщик	ПАО «ТОАЗ», 445045, РФ, Самарская область, г. Тольятти, Поволжское шоссе, 32 ОГРН 1026302004409, ИНН 6320004728. Цех 13
2.	Заказчик	ПАО «ТОАЗ», 445045, РФ, Самарская область, г. Тольятти, Поволжское шоссе, 32 ОГРН 1026302004409, ИНН 6320004728. Цех 13
3.	Проектная организация (Исполнитель)	Открытое акционерное общество «Научно-исследовательский институт азотной промышленности и продуктов органического синтеза» (ОАО «ГИАП»)
4.	Наименование объекта	Полное наименование объекта проектирования: «Цех подготовки аммиака к транспортировке. Узлы выдачи и перекачки жидкого аммиака» Сокращенное наименование объекта(ов) проектирования: «Цех 13. Узлы выдачи и перекачки жидкого аммиака»
5.	Сведения о документе, на основании которого принято решение о разработке проектной документации	5.1 Предписание Ростехнадзора № 08-312-07-21-280 5.2 Предписание Ростехнадзора № 08-312-01-22-011-КП 5.3 Определение Арбитражного суда Самарской области по делу № А55-21615/2021
6.	Сведения о виде работ (строительство, реконструкция, капитальный ремонт, снос)	Новое строительство
7.	Сведения об источниках финансирования работ	Собственные средства Заказчика
8.	Сведения об объекте капитального строительства в соответствии с классификатором объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого	Группа - Прочие виды объектов не включённые в другие группы Вид объекта строительства - Прочие объекты Код - 7.10.99.1

11

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

22.0012.ПЗ2.ПД

Лист

3

	государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства), утвержденным приказом Минстроя России от 10 июля 2020 г. № 374/пр (далее - Классификатор объектов), включая функциональное назначение зданий, строений и сооружений, входящих в состав проектируемого объекта	
9.	Требования к выделению этапов строительства объекта в случае необходимости разработки проектной документации в отношении отдельных этапов	Строительство осуществляется в один этап и одним пусковым комплексом
10.	Местоположение объекта проектирования	РФ, Самарская область, г. Тольятти, Поволжское шоссе, 32 Площадка цеха подготовки аммиака к транспортировке
11.	Цель, назначение объекта	Установка нового насосного оборудования для выдачи жидкого аммиака на производство карбамида и перекачки жидкого аммиака в ж.-д. цистерны
12.	Требования по вариантной и конкурсной разработке	Не требуется
13.	Требования по перспективному расширению	Не требуется
14.	Требования по ассимиляции производства	Не требуется
15.	Требования к выполнению опытно-конструкторских и научно-исследовательских работ	Не требуется
16.	Границы проектирования	<p>16.1 Графические Границы проектирования обозначены в Приложение № 3 к настоящему техническому заданию.</p> <p>16.2 В части технологии:</p> <p>В части насосов Р-08/Д,Е:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Участок трубопровода З.АМЖ.250 вдоль эстакады №1 в районе стоек №51-№52 (Узел учёта); - От существующего коллектора 20"Р.61.105.1.Д1 – жидкий аммиак из резервуаров поз. 61ТО-02 А,В с учетом наращивания коллектора Ду500 до трубопроводов аммиака З.АМЖ.150/4. АМЖ.150 на эстакаде №2 в районе стойки №23; - Трубопровод жидкого аммиака 13.АМЖ.100 из районе стойки №24 эстакады №2 (разгрузочная линия в изотермические резервуары хранения аммиака поз. 61Т-02В) <p>В части насосов Н-10/1,2:</p>

12

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

22.0012.ПЗ2.ПД

Лист

4

		<p>- От существующего трубопровода АМЖ-5 (273х7) (трубопровод аммиака из сферического резервуара) до трубопровода АМЖ-8 (219х6) в районе стойки №01 существующей эстакады;</p> <p>- Участок трубопровода от трубопровода АМЖ-8 (159х6) в районе стойки №02 сущ. эстакады до сущ. трубопровода аммиака АМЖ-3 (219х6) и до сущ. трубопровода аммиака АМЖ-3а (159х6)</p> <p>- Площадка обслуживания со стремянкой между стойками №62 и №63 эстакады №1</p> <p>16.3 В части КИП:</p> <p>- От вновь устанавливаемого оборудования КИПиА до промежуточных коробок установленных в районе насосов Р-08/Д, Е; Н-10/1,2 и трубопровода 3.АМЖ.250 вдоль эстакады №1 в районе стоек №51-№52 (Узел учёта)</p> <p>16.4 В части электроснабжения:</p> <p>- от вновь устанавливаемого силового электрооборудования до выключателей-разъединителей установленных в районе насосов поз. Р-08/Д, Е; и Н-10/1,2 и трубопровода 3.АМЖ.250 вдоль эстакады №1 в районе стоек №51-№52 (Узел учёта)</p> <p>- от устройств управления до промежуточных коробок установленных в районе насосов Р-08/Д, Е; Н-10/1,2 и трубопровода 3.АМЖ.250 вдоль эстакады №1 в районе стоек №51-№52 (Узел учёта)</p> <p>16.5 В части ВК:</p> <p>- Водоснабжение и водоотведение выполняется в соответствии с ТУ, выдаваемыми Заказчиком в границах проектируемых Узлов</p>
17.	Требования к основным технико-экономическим показателям объекта, в том числе мощность, производительность, диапазон производительности, производственная программа, номенклатура продукции, услуг, работ, численность (вновь создаваемые рабочие места), полезная площадь (площадь основных и вспомогательных производственных участков и др.)	<p>17.1 Проектом предусмотреть размещение двух групп насосов на наружной установке.</p> <p>17.2 Первую группу насосов, предназначенных для перекачки жидкого аммиака в ж/д цистерны расположить в районе насоса поз. Н-27/2.</p> <p>17.3 Отгрузка аммиака – круглосуточная, круглогодичная;</p> <p>17.4 Режим работы-непрерывный;</p> <p>17.5 Производительность насоса – 230 м³/час, напор – 110 м, число оборотов – 1490 об/мин.</p> <p>17.6 Вторая группа насосов, предназначенных для выдачи жидкого аммиака на производство карбамида расположить на наружной установке в районе стоек 64-66 технологической эстакады №1. Фильтры жидкого аммиака расположить на наружной установке в районе стоек 51-52 технологической эстакады №2.</p> <p>17.7 Отгрузка аммиака – круглосуточная, круглогодичная;</p> <p>17.8 Режим работы-непрерывный;</p> <p>17.9 Производительность насоса – 110 м³/час, напор – 252 м</p>
18.	Идентификационные признаки объекта капитального строительства, в том числе зданий, строений и сооружений, входящих в состав проектируемого объекта	18.1. Идентификационные признаки проектируемых зданий и сооружений (в соответствии со статьей 4 Федерального Закона №384 от 30.12.2009г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений») указаны в Приложение №2 к настоящему заданию.

13

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

22.0012.ПЗ2.ПД

Лист

5

	(в соответствии с требованиями Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»)	18.2. Объект нового строительства планируется разместить на площадке цеха подготовки аммиака к транспортировке, которая отнесена к I классу опасности, рег. №А53-01507-0004.
19.	Категория объекта по негативному воздействию на окружающую среду (в соответствии с требованиями постановления правительства РФ №2398 от 31.12.2020г)	По негативному воздействию на окружающую среду объект обладает признаками отнесения его к I категории согласно п. 10 по производству химических веществ и химических продуктов следующих неорганических веществ: газы - аммиак, хлор или хлористый водород, фтор или фтористый водород, оксиды углерода (за исключением диоксида углерода), соединения серы, оксиды азота, диоксид серы, карбонилхлорид
20.	Состав зданий и сооружений, входящих в объём проектирования, с указанием требуемых характеристик	Состав объектов проектирования представлен в Титульном списке объектов проектирования (Приложение №1 к настоящему заданию).
21.	Сведения о развитии и распространении опасных природных процессов, явлений и техногенных воздействий на территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию здания и сооружений, с определением карты общего сейсмического районирования и значением коэффициентов, необходимых для проектирования в сейсмоопасных районах	21.1. В соответствии с картой сейсмического районирования ОСР-2015 «С» согласно приложению А СП 14.13330.2018 (Актуализация СНиП II-7-81*) проектируемый объект расположен в зоне сейсмичностью 7 баллов шкалы MSK-64. 21.2. Климатические условия площадки принять в соответствии с СП 131.13330.2020 для г. Самара. 21.3. Строительство осуществляется в условиях действующего предприятия.
22.	Требования к качеству, конкурентоспособности и экологическим параметрам сырья и продукции	Не требуется
23.	Стадийность проектирования	Проектная документация
24.	Требования к разработке проектной документации	24.1. Проектную документацию разработать в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87 и статьи 48 Градостроительного Кодекса РФ по разделам для объектов, рассматриваемых в настоящей проектной документации с учетом границ проектирования Исполнителя. 24.2. Для комплектования ПД Заказчик предоставляет Исполнителю документацию по подводу всех необходимых сетей инженерно-технического обеспечения с зарегистрированным заключением ЭПБ
25.	Требования к составу проектной документации, в том числе требования о разработке разделов проектной документации, наличие которых не является обязательным	25.1. Состав проектной документации приведен в Приложении № 4 25.2. В составе Проектной Документации не разрабатываются: Раздел 3. Архитектурные решения. Подраздел 5.4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

	капитального строительства, расчётный тип транспортного средства, объёмы перевозок, морской и железнодорожный фронт и т.д.)	
29.	Требования к архитектурным решениям (тип и агрессивность среды, стойкость к воздействию химических веществ, интенсивность нагрузок на пол, необходимость выполнения антистатических полов и т.д.)	Раздел архитектурные решения не разрабатывается. Антикоррозийную защиту выполнить в разделе КР.
30.	Требования к конструктивным решениям (необходимость выполнения фундаментов, виброизоляции фундаментов от конструкций зданий, вид нагрузок (ударные, вибрационные и т.д.), проектные значения нагрузок, распределение нагрузки (точечное или площадное) и т.д.)	30.1. Объёмно-планировочные решения объекта принять исходя из требований технологического процесса, а также размещения технологического оборудования с учетом действующих на территории РФ норм и правил на дату подписания Договора. 30.2. Выбор материалов и конструкций произвести в соответствии с требованиями экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других нормативных документов по проектированию, строительству и эксплуатации объекта. 30.3. При выборе строительных конструкций объекта учитывать климатические условия района размещения.
31.	Требования к электроснабжению оборудования (категория электро-снабжения), перечень технологических процессов и оборудования, при резком прекращении подачи электроэнергии к которым возможны аварийные ситуации	31.1. Категория электроснабжения устанавливаемых насосов – вторая. 31.2. Присоединить вновь устанавливаемые узлы выдачи жидкого аммиака к существующему контуру заземления.
32.	Требования к водоснабжению (вода деионизированная, дистиллированная, питьевого качества, техническая и т.д., давление воды на входе, температура и т.д.)	32.1. Проектирование осуществлять в соответствии с требованиями действующих на территории РФ законодательных актов, нормативных и методических документов, норм и правил, действующих на дату подписания Договора. 32.2. Водоснабжение и водоотведение выполняется в соответствии с ТУ, выдаваемыми Заказчиком в границах проектируемых Узлов, после предоставления потребностей Исполнителем.
33.	Требования к системам вентиляции помещений и оборудования (температурно-влажностные параметры, класс чистоты помещений, перечень оборудования с выделением вредных веществ, в том числе 1 и 2 классов опасности, кратность вентиляции и т.д.)	33.1. Раздел отопление, вентиляция и кондиционирование не разрабатывается.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

		<p>Подраздел 5.5. Сети связи</p> <p>Подраздел 5.6. Система газоснабжения;</p> <p>Раздел 7. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства;</p> <p>Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов;</p> <p>Раздел 11. Смета на строительство объектов капитального строительства.</p> <p>Подраздел 12.1 Декларация промышленной безопасности опасного промышленного объекта</p> <p>Обоснование безопасности ОПО</p>
26.	Прочие дополнительные требования и указания, конкретизирующие объем проектных работ	<p>26.1. В объем работ исполнителя входят прочие дополнительные работы;</p> <p>26.2. Разработка документации ОВОС выполняется в два этапа в следующем объеме:</p> <p>По этапу 1</p> <ul style="list-style-type: none"> - подготовка обосновывающей документации; - составление Технического Задания на проведение ОВОС и передачу его Заказчику и Генеральному Заказчику. - проведение предварительной ОВОС намечаемой хозяйственной деятельности и разработка соответствующих материалов, передача их Заказчику и Генеральному Заказчику. <p>По этапу 2</p> <ul style="list-style-type: none"> - подготовка окончательного варианта ОВОС на основе материалов предварительного ОВОС с учетом результатов общественных слушаний, а также замечаний и предложений, поступивших после общественных слушаний; - передача окончательного варианта ОВОС в составе проектной документации Заказчику и Генеральному Заказчику. <p>Окончательный вариант ОВОС входит в состав проектной документации для прохождения ГЭЭ.</p>
27.	Объем работ заказчика по организации общественных слушаний	<p>27.1. По этапу 1</p> <ul style="list-style-type: none"> - подготовка документов для информирования общественности; - приемка и документирование замечаний и предложений от общественности и передача их Подрядчику. <p>27.2. По этапу 2</p> <ul style="list-style-type: none"> - проведение общественных слушаний по материалам предварительной ОВОС; - приемка и документирование замечаний и предложений от общественности после проведения общественных слушаний и передача их Подрядчику.
28.	Требования к планировочной организации земельного участка (особые технологические требования к размещению объектов	Проектирование осуществлять в соответствии с требованиями действующих на территории РФ законодательных актов, нормативных и методических документов, норм и правил на дату подписания Договора

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

34.	Требования к системам отопления зданий и помещений (перечень помещений, в которых необходимо соблюдение температурных режимов в холодный период года, наименьшая допустимая температура и т.д.)	34.1. Раздел отопление, вентиляция и кондиционирование не разрабатывается.
35.	Требования к системам связи (виды организуемых сетей связи; перечень помещений, оборудования, рабочих мест, необходимых для подключения к сетям связи и т.д.)	35.1. Раздел сети связи не разрабатывается.
36.	Требования к системам газоснабжения (потребности в газах, спец.газах, смесях газов, давление на подводках к технологическому оборудованию и т.д.)	36.1 Раздел газоснабжение не разрабатывается
37.	Требования к технологическим решениям, в том числе в части организации производства, режима работы, технологической схемы, требования к обоснованию выбора основного технологического оборудования и его размещения (включая обоснования применения импортного оборудования), применяемых сырья, материалов, реагентов и т.п.	<p>37.1. Технологическое оборудование подобрать с учётом следующих факторов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Параметры технологического процесса (расход, давление, температура); - Особенности свойств обращающихся продуктов; - Требования к герметичности оборудования; - Коррозионных свойств технологических сред; <p>- Все используемое оборудование, материалы и изделия должны соответствовать требованиям: ГОСТ 12.2.003-91 «Оборудование производственное. Общие требования безопасности»; Общих правил взрывобезопасности для взрывопожароопасных химических, нефтехимических и нефтеперерабатывающих производств»; Приказ Ростехнадзора от 11.03.2013 № 96;</p> <p>- Иметь сертификаты соответствия Российским нормам, сертификат или декларацию соответствия требованиям Технических регламентов Таможенного союза.</p> <p>37.2. Режим работы – непрерывный, 8 760 часов в году.</p> <p>37.3. Санитарно-бытовое, медицинское обслуживание и обеспечение горячим питанием предусматривается Заказчиком в составе существующих объектов общезаводского назначения.</p> <p>37.4. Режим работы персонала: без изменения штатного расписания для ИТР (инженерно-технический персонал) и МОП (младший обслуживающий персонал) – 5 дней в неделю по 8 часов, для основных и вспомогательных рабочих – двухсменная четырех бригадная с продолжительностью смены 12 часов</p>
38.	Требования к системам технологических трубопроводов (тип технологической среды, стойкость трубопроводов к воздействию среды, материалы и	38.1. Проектирование трубопроводов выполнить в соответствии с требованиями ГОСТ 32569-2013 «Трубопроводы технологические стальные. Требования к устройству и эксплуатации на взрывоопасных и химически опасных производствах, Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Общие правила взрывобезопасности для взрывопожароопасных

17

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

22.0012.ПЗ2.ПД

Лист

9

	стандарты на материалы, давление в системе, срок службы трубопроводов и т.д.)	химических, нефтехимических и нефтеперерабатывающих производств» (пр. 533 от 15.12.2020 г.). 38.2. Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности химически опасных производственных объектов» (пр. № 500 от 07.12.2020 г.). 38.3. Категорирование технологических трубопроводов и классы герметичности арматуры принять в соответствии с требованиями ГОСТ 32569-2013. 38.4. Расчетный срок службы трубопроводов (всех категорий) - 20 лет. 38.5. Все используемое оборудование, материалы и изделия должны соответствовать требованиям: ГОСТ 12.2.003-91 «Оборудование производственное. Общие требования безопасности», иметь сертификаты соответствия Российским нормам, сертификат или декларацию соответствия требованиям Технических регламентов Таможенного союза. Все средства измерения, используемые в системе управления, должны иметь: методики поверки, свидетельства о регистрации измерительных средств и приборов Госстандарта РФ, протоколы испытаний, свидетельства о первичной метрологической поверке.
39.	Требования к технологическим решениям и оборудованию	39.1. Основные требования к изготавливаемому оборудованию, т.е. принципы проектирования, правила и стандарты, а также другие основные конструктивные особенности должны соответствовать исходным данным для проектирования, предоставленные Заказчиком. 39.2. Все примененное оборудование должно отвечать требованиям Технических регламентов Таможенного союза ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования», ТР ТС 012/2011 «О безопасности оборудования для работы во взрывоопасных средах» и ТР ТС 032/2013 «О безопасности оборудования, работающего под избыточным давлением» и иных действующих технических регламентов в случае их применимости; 39.3. Все используемое оборудование, материалы и изделия должны соответствовать требованиям: иметь сертификаты соответствия Российским нормам, сертификат или декларацию соответствия требованиям Технических регламентов Таможенного союза. 39.4. Все средства измерения, используемые в системе управления, должны иметь: методики поверки, свидетельства о регистрации измерительных средств и приборов Госстандарта РФ, протоколы испытаний, свидетельства о первичной метрологической поверке.
40.	Требования к проекту организации строительства объекта	40.1. Проект организации строительства объекта разработать на весь объем строительства, который предусмотрен проектной документацией. 40.2. В состав проекта по организации строительства включить: - Календарный план строительства; - Строительные генеральные планы для подготовительного и основного периодов строительства; - Организационно-технологические схемы проекта организации строительства;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

		<p>- График потребности в строительных машинах и транспортных средствах для строительства;</p> <p>- График потребности в рабочих кадрах;</p> <p>40.3. Проектирование осуществлять в соответствии с требованиями действующих на территории РФ законодательных актов, нормативных и методических документов, норм и правил на дату подписания Договора.</p>
41.	Обоснование необходимости сноса или сохранения зданий, сооружений, зеленых насаждений, а также переноса инженерных сетей и коммуникаций, расположенных на земельном участке, на котором планируется размещение объекта	41.1. Проектом не предусматривается снос существующих зданий, сооружений, зеленых насаждений, а также переноса инженерных сетей и коммуникаций, расположенных на земельном участке, на котором планируется размещение объекта
42.	Требования к решениям по благо-устройству прилегающей территории, к малым архитектурным формам и к планировочной организации земельного участка, на котором планируется размещение объекта	42.1. При необходимости предусмотреть внутриплощадочные дороги и проезды и благоустройство территории в границах проектирования. 42.2 Проектирование осуществлять в соответствии с требованиями действующих на территории РФ законодательных актов, нормативных и методических документов, норм и правил на дату подписания Договора.
43.	Требования к разработке проекта восстановления (рекультивации) нарушенных земель или плодородного слоя	Требования отсутствуют
44.	Требования о необходимости разработки обоснования безопасности опасного производственного объекта (в отношении опасного производственного объекта)	Разработка обоснования безопасности опасного производственного объекта (в отношении опасного производственного объекта) не требуется в связи с тем, что отсутствуют отступления от требований промышленной безопасности, данных требований достаточно и они установлены федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности.
45.	Требования о необходимости согласований проектной документации	Исполнитель обеспечивает организацию и техническое сопровождение проектной документации в надзорных органах и внесение корректировок (разработка корректирующей записки) при наличии замечаний от экспертов до предоставления положительного заключения ФАУ «Главгосэкспертиза Рос-сии» и/или полномочного органа Федеральной службы по надзору в сфере природопользования.
46.	Перечень нормативно-технических документов, в соответствии с которыми должна быть разработана проектная документация, включая специальные технические условия (в случае необходимости разработки)	Проектная документация разрабатывается в соответствии с требованиями нормативных документов РФ на проектирование, действующими на дату подписания Договора.
47.	Требования к разработке раздела мероприятия по охране окружающей среды	Проектирование осуществлять в соответствии с требованиями действующих на территории РФ законодательных актов, нормативных и методических документов, норм и правил, действующих на дату подписания Договора.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

48.	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности разработать в полном соответствии с требованиями, установленными техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом «О техническом регулировании» и требованиями нормативных документов по пожарной безопасности.
49	Мероприятия по обеспечению энергоэффективности	49.1. Проектирование осуществлять в соответствии с требованиями действующих на территории РФ законодательных актов, нормативных и методических документов, норм и правил, действующих на дату подписания Договора. 49.2. Раздел разработать в соответствии с Постановлением Правительства РФ №1081 от 08.09.2017 года
50	Требование по разработке перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по противодействию террористов (для объектов, указанных в части 14 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации)	50.1. Задание для раздела проектной документации «ПМ ГОЧС» разработать с учетом требований действующих норм, правил и стандартов РФ, на основании исходных данных на разработку ПМ ГОЧС, выданных Главным управлением МЧС по Самарской области, предоставляемых Заказчиком. 50.2. При наличии в исходных данных от Главного управления МЧС по Ульяновской области требований по разработке СМИС, Исполнитель в составе проектной документации готовит задание на разработку раздела СМИС и привлекает специализированную организацию для его разработки (в рамках доп. соглашения). 50.3. Проектирование осуществлять в соответствии с требованиями действующих на территории РФ законодательных актов, нормативных и методических документов, норм и правил на дату подписания Договора.
51.	Мероприятия по обеспечению промышленной безопасной опасных производственных объектов	51.1. Мероприятия по обеспечению промышленной безопасной разработать в соответствии с: - Федеральным Законом №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»; - Федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности «Общие правила взрывобезопасности для взрывопожароопасных химических, нефтехимических и нефтеперерабатывающих производств»; - Федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности «Правила безопасности химически опасных производственных объектов»; 51.2. Обеспечить выполнение требований нормативных документов по санитарно-гигиеническим условиям труда и промышленной безопасности, в том числе по соблюдению нормативных требований уровня производственных шумов
52.	Управление производством	52.1. Организационную структуру управления производства принять существующую на предприятии
53	Требования к режиму, безопасности и гигиене труда.	53.1. Обслуживание проектируемого оборудования предусмотреть персоналом существующего цеха. Дополнительные административных и бытовых помещений не требуется.
54	Требования к учету в проекте и при выполнении работ локальных нормативных документов заказчика	54.1. Регламент антикоррозионной защиты металлических конструкций ПАО «ТОАЗ» 54.2. СтАО №06-00206492-16 Условные обозначения приборов и средств КИПиА. 54.3. Пропускной и внутриобъектовый режим на ПАО «ТОАЗ»;

20

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

22.0012.ПЗ2.ПД

Лист

12

		<p>54.4 Порядок вывоза (выноса) материальных ценностей с территории ПАО «ТОАЗ»;</p> <p>54.5 Перечень штрафных санкций к внешним подрядным организациям, за нарушение требований в области ОТПБиЗ и пожарной безопасности;</p>
55.	Потребность в инженерных изысканиях	<p>55.1 Застройщик/Заказчик предоставляет Исполнителю отчеты по инженерным изысканиям (инженерно-геологические; инженерно-геодезические; инженерно-экологические; инженерно-гидрометеорологические) в качестве исходных данных для проектирования.</p> <p>55.2 Задания на выполнение изысканий разрабатываются Исполнителем.</p> <p>55.3 Исполнитель осуществляет приемку результатов изысканий.</p>
56.	Потребность в обследовании строительных конструкций	<p>56.1. Застройщик/Заказчик предоставляет Исполнителю результаты отчетов обследования строительных конструкций эстакад, а также зданий и сооружений, попадающих в зону воздействия от нагрузок проектируемых фундаментов, кабельных трасс, трубопроводов.</p> <p>56.2. Задания на выполнение обследований разрабатываются Исполнителем.</p>
57.	Основные источники снабжения сырьем и энергоресурсами	<p>57.1. Обеспечение сырьем и энергетическими средствами проектируемой установки осуществляется от сетей и источников предприятия по согласованным параметрам (расход, давление, температура и др.).</p> <p>57.2. Снабжение энергоресурсами осуществляется в соответствии с Техническими условиями Заказчика по запросу Исполнителя.</p>
58.	Исходные данные и разрешительные документы, предоставляемые Заказчиком	<p>58.1. Исходные данные предоставляются Заказчиком по запросу Исполнителя.</p> <p>58.2. Исходно-разрешительные документы предоставляются Заказчиком по запросу Исполнителя.</p> <p>58.3. Заказчик/Застройщик предоставляет все необходимые исходные данные во взаимно согласованные сроки. В случае задержки предоставления исходных данных во взаимно согласованные сроки, срок окончания выполнения работ по проектированию сдвигается на период задержки. В случае изменения исходных данных или технических решений, утвержденных (предоставленных) Заказчиком/Застройщиком, Стороны оформляют дополнительное соглашение к настоящему контракту, учитывающее указанные изменения и изменение сроков выполнения работ;</p> <p>58.4. В случае необходимости Исполнитель может запросить дополнительные исходные данные необходимые для реализации работ по контракту.</p>
59.	Исключение из объема работ исполнителя	<p>59.1. Выполнение инженерных изысканий (геодезических, геологических, гидрометеорологических, экологических). Подрядчик направляет в адрес Заказчика задания на выполнение изысканий.</p> <p>59.2. Выполнение обследований существующих строительных конструкций зданий и сооружений, попадающих в зону строительства</p> <p>59.3. Усиление существующих конструкций</p> <p>59.4. Подвод внешних сетей к границе проектирования</p>

21

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

22.0012.ПЗ2.ПД

Лист

13

		<p>59.5. Доведение цеха до действующих норм</p> <p>59.6. Доведение существующей АСУТП цеха до действующих норм</p> <p>59.7. Разработка документации по СМИС – при наличии требований от МЧС по дополнительному соглашению;</p> <p>59.8. Корректировка действующей декларации промышленной безопасности опасного производственного объекта;</p> <p>59.9. Проведение закупочных процедур по выбору поставщика оборудования;</p> <p>59.10. Рассмотрение ТКП потенциальных поставщиков запорной арматуры, приборов и оборудования КИП</p> <p>59.11. Корректировка Рабочей документации</p> <p>59.12. Разработка/корректировка эксплуатационной документации, в т.ч. временный технологический регламент, план мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий (ПМЛА), инструкции на рабочие места и пр.</p> <p>59.13. Сопровождение пуско-наладочных работ</p> <p>59.14. Разработка СТУ</p> <p>59.15. Разработка ОБ ОПО.</p> <p>59.16. Выполнение НТС проектирования, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проведение экспертной оценки выполненных расчетов поддонов и фундаментов. - составление заключения по результатам НТС.
60.	Количество выдаваемой технической документации	В соответствии с пунктом 5.2, 5.3 настоящего Договора
61.	Приложения	<p>61.1. К настоящему заданию прилагаются и являются неотъемлемой его частью;</p> <p>61.2. Приложение №1: Титульный список объектов проектирования;</p> <p>61.3. Приложение №2. Идентификационные признаки зданий и сооружений;</p> <p>61.4. Приложение №3. Границы проектирования;</p> <p>61.5. Приложение №4. Состав проектной документации.</p>

Заказчик:



Исполнитель:



М.П.

М.П.

22

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

22.0012.ПЗ2.ПД

Лист

14

Приложение №1 к ТЗ-82-0222-0012-01 от 10.02.2022г.

Проект 33721			
Шифр проекта	Марка	Кол-во листов в формате PDF	Кол-во листов в формате разработки
33721-000	ЭС	1-4	1-4
33721-000	ЭС.СО	1	1
33721-401	АЗО	1-3 (изм.1)	1-3 (без изм.)
33721-401	АЗО.СО	1 (изм.1)	1 (без изм.)
33721-401	АЗО2	1-3	нет
33721-401	АЗО2.СО	1	нет
33721-401	АТХ	1-10 (л.1,4,9,10 изм.1)	1-9 (без изм.)
33721-401	АТХ.СО	1-10 (л.1,9,10 изм.1)	1-8 (без изм.)
33721-401	АТХ2	1-4	нет
33721-401	АТХ2.СО	1-2	нет
33721-401	ГП	1 (изм.1)	1 (без изм.)
33721-401	ЮК	1-7 (л.1-4, 7 изм.2)	1-6 (без изм.)
33721-401	ЮК2	1-3	нет
33721-401	КМ	1-8 (л.1, 4,5,7,8 изм.2)	1-6 (без изм.)
33721-401	КМ2	1-5	нет
33721-401	ТИ	1-3 (л.1,3 изм.1)	1-3 (без изм.)
33721-401	ТИ.ВТ	1-17 (л.1,10,11,14,16 изм.1)	1-15 (без изм.)
33721-401	ТИ.СО	1-2 (изм.1)	1-2 (без изм.)
33721-401	ТИ2	1-2	нет
33721-401	ТИ2.ВТ	1-3	нет
33721-401	ТИ2.СО	1-2	нет
33721-401	ТХ	1-10 (л.1,2,4,5,8-10 изм.1)	1-9 (без изм.)
33721-401	ТХ.ВТ	1-48 (изм.1)	1-48 (без изм.)
33721-401	ТХ.ОЛ1	1 (изм.1)	нет
33721-401	ТХ.СО	1-11 (изм.1)	1-11 (без изм.)
33721-401	ТХ.СО1	1-3 (изм.1)	нет
33721-401	20-51	1	нет
33721-401	Колм 77-7200 ПЗ	1-2	нет
33721-401	Колм 77-7225	1	нет
33721-401	Колм 77-7272	1-2	нет
33721-401	16-90.000 ВО	1-2	нет
33721-401	16-93.000 ВО	1-2	нет
33721-401	17-15.000 ВО	1-2	нет
33721-401	17-16.000 ВО	1-2	нет
33721-401	17-17.000 ВО	1-4	нет
33721-401	ТХ.Н1	1-34	нет
33721-401	ТХ2	1-5	нет
33721-401	ТХ2.ВТ	1-8	нет
33721-401	ТХ2.СО	1-4	нет
33721-401	ТХ2.Н1	1-34	нет
33721-401	ЭМ	1-16 (л.1,3, 13-16 изм.1)	1-12 (без изм.)
33721-401	ЭМ.СО	1	1
33721-401	ЭМ.СО1	1-3 (изм.1)	нет
33721-401	ЭМ2	1-6	нет
33721-401	ЭМ2.СО	1-3	нет
33721-401	ЮК.АНП1	1	нет
33721-401	КМ.АНП1	1	нет
33721-401	КМ.АНП2	1	нет

23

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

22.0012.ПЗ2.ПД

Лист

15

33721-401	КМ.АНПЗ	1-4	нет
33721-401 02-ТП-08260	Заключение экспертизы промышленной безопасности	1-21	нет
33721-401 53-ТП-17818-2017	Заключение экспертизы промышленной безопасности	1-29	нет
33721-401 53-ТП-25558-2020	Заключение экспертизы промышленной безопасности	1-44	нет
Проект 33698			
Шифр	Марка	Кол-во листов в Формат PDF	Кол-во листов в Формат разработки
33698-401	АЗО	1-3	1-3
33698-401	АЗО.СО	1	1
33698-401	АС	1-10 (л.1,5 изм.1)	1-10 (л.1,5 без изм)
33698-401	АТХ	1-8	1-8
33698-401	АТХ.ОП1	1-2	
33698-401	АТХ.СО	1-11	1-11
33698-401	ГП	1-3	1-3
33698-401	ТИ	1-3	1-3
33698-401	ТИ.ВТ	1-7	1-7
33698-401	ТИ.СО	1	1
33698-401	ТХ	1-7(л.1 изм.3)	1-7 (л.1 изм.3)
33698-401	ТХ.ОП1	1 (изм.2)	1 (изм.2)
33698-401	ТХ.ОП2	1	1
33698-401	ТХ.ВТ	1-20 (л.1,2 изм.3)	1-20 (л.1,2 изм.3)
33698-401	ТХ.СО1	1 (изм.2)	1 (Изм.2)
33698-401	ТХ.СО2	1-8 (л.1,3 изм.3)	1-8 (л.1,3 изм.3)
33698-401	Колм 77-7200ПЗ	1-2	1-2
33698-401	Колм 77-7225	1	1
33698-401	Колм 77-7235	1	1
33698-401	Колм 77-7272	1-2	1-2
33698-401	ТХ.Н1	1-34	1-34
33698-401	ЭМ	1-7(л.1-4, 6-7 изм.1)	1-7(л.1-4, 6-7 изм.1)
33698-401	ЭМ.СО	1-2 (л.1 изм.1)	1-2 (л.1 изм.1)
33698-401	ЭС	1-4 (л.1,4 изм.1)	1-4 (л.1,4 изм.1)
33698-401	ЭС.С	1-2	1-2
33698-401 53-ТП-03822-2017	Заключение экспертизы промышленной безопасности	1-38	нет

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

22.0012.ПЗ2.ПД

Лист

16

Приложение №2 к ТЗ-82-0222-0012-01 от 10.02.2022г.

**Идентификационные признаки проектируемых зданий и сооружений по объекту:
«Цех подготовки аммиака к транспортировке. Узлы выдачи и перекачки жидкого аммиака».**

Наименование здания (сооружения) согласно Перечня типовых видов опасных производственных объектов (Приказ Ростехнадзора от 30.11.2020 № 471)	Наименование вида основных фондов по ОК 013-2014	№ корпуса по генплану	Возможность опасных природных процессов, явлений и техногенных воздействий на территории, где осуществляется строительство и эксплуатация здания (сооружения)	Название и количество опасных веществ. Класс опасности согласно приложениям № 1 и № 2 ФЗ от 21.07.1997 № 116-ФЗ	Взрывопожарная и пожарная опасность зданий и наружных установок согласно СП 12.13130.2009	Наличие помещений с постоянным пребыванием людей	Уровень ответственности согласно п. 7 ст. 4 ФЗ от 30.12.2009 № 384-ФЗ (повышенный уровень согласно Градостроительного кодекса РФ ст. 48.1 для опасных объектов I и II классов опасности)	Класс сооружений по ГОСТ 27751-2014. Коэффициент надежности и по ответственности
Узел выдачи аммиака на производство карбамида. Насосы	Сооружение производственного назначения 220	401/1-А	Присутствуют опасные природные и техногенные воздействия в допустимых пределах	Аммиак: 0,00065 т + в радиусе 500 м 52000 т Соответствует I классу опасности	ВН	Нет	Повышенный	КС-3 Коэф = 1,1 по уровню ответственности
Узел выдачи аммиака на производство карбамида. Узел учёта	Сооружение производственного назначения 220	401/1-Б	Присутствуют опасные природные и техногенные воздействия в допустимых пределах	Аммиак: 0,00065 т + в радиусе 500 м 52000 т Соответствует I классу опасности	ВН	Нет	Повышенный	КС-3 Коэф = 1,1 по уровню ответственности
Узел выдачи аммиака в ж.д. цистерны	Сооружение производственного назначения 220	401/2	Присутствуют опасные природные и техногенные воздействия в допустимых пределах	Аммиак: 0,00065 т + в радиусе 500 м 52000 т Соответствует I классу опасности	ВН	Нет	Повышенный	КС-3 Коэф = 1,1 по уровню ответственности

25

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

22.0012.ПЗ2.ПД

Лист

17

Приложение №4 к ТЗ-82-0222-0012-01 от 10.02.2022г.

Обозначение Тома	Наименование документов	Примечание (отметка разрабатывается/ не разрабатывается)
Без номера	Состав проектной документации	+
Том 1	Раздел 1. Пояснительная записка	+
Том 2	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	+
Том 3	Раздел 3. Архитектурные решения	+
Том 4	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	+
	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	
Том 5.1	Подраздел 1. Система электроснабжения	+
Том 5.2	Подраздел 2. Система водоснабжения	-
Том 5.3	Подраздел 3. Система водоотведения	+
Том 5.4	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	
Том 5.4.1	Часть 1. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха	-
Том 5.4.2	Часть 2. Тепловые сети	-
Том 5.5	Подраздел 5. Сети связи	-
Том 5.6	Подраздел 6. Система газоснабжения	-
Том 5.7	Подраздел 7. Технологические решения	+
Том 6	Раздел 6. Проект организации строительства	+
Том 7	Раздел 7. Проект организации работ по сносу объекта капитального строительства	-
Том 8	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды	+
Том 9	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	+
Том 10	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	-
Том 10(1)	Раздел 10_1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	+
Том 11	Раздел 11. Смета на строительство объектов капитального строительства	-
	Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами	
Том 12.1.1	Часть 1. Декларация промышленной безопасности опасных производственных объектов	-
Том 12.1.2	Часть 2. Приложение №1. Расчетно-пояснительная записка	-
Том 12.1.3	Часть 3. Приложение №2. Информационный лист	-
Том 12.2	Подраздел 2. Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	+
Том 12.3	Подраздел 3. Мероприятия по обеспечению промышленной безопасности	+
Том 12.4	Подраздел 4. Структурированная система мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений	-
Том 12.5	Подраздел 5. Организация и условия труда работников. Управление производством и предприятием	Включить в ТХ

27

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

22.0012.ПЗ2.ПД

Лист

19

Обозначение Тома	Наименование документов	Примечание (отметка разрабатывается/ не разрабатывается)
Том 12.6	Подраздел 6. Перечень мероприятий по противодействию терроризму	+
Том 12.7	Подраздел 7. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства	+
	Оценка воздействия на окружающую среду	+

Заказчик:



Исполнитель:



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

22.0012.ПЗ2.ПД

Лист

20

Градостроительный план земельного участка

№ Р Ф - 6 3 - 2 - 0 2 - 0 - 0 0 - 2 0 2 2 - 4 4 6 9

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании
-обращения № 477-вх/5.1 от 02.02.2022г.

ООО «ТОМЕТ» ИНН 6382018657

/реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя - физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка/

Местонахождение земельного участка

Самарская область

/субъект Российской Федерации/

Городской округ Тольятти

/муниципальный район или городской округ/

/поселение/

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

С/обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	425542.39	1339232.56
2	425607.28	1339312.88
3	425603.73	1339315.98
4	425661.75	1339388.36
5	425586.60	1339448.81
6	425577.45	1339437.50
7	425563.24	1339448.88
8	425556.65	1339440.71
9	425545.71	1339449.39
10	425544.11	1339447.37
11	425473.78	1339504.21
12	425469.48	1339498.71
13	425454.20	1339510.54
14	425459.08	1339516.59
15	425413.69	1339553.61
16	425410.94	1339555.06
17	425407.80	1339555.49
18	425404.92	1339554.84
19	425402.19	1339553.23
20	425300.54	1339428.10
21	425316.67	1339414.99
22	425319.42	1339418.55
23	425326.26	1339412.69
24	425323.60	1339409.35
25	425380.11	1339363.50
26	425382.93	1339367.09
27	425389.78	1339361.18

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

22.0012.ПЗ2.ПД

Лист

21

28	425387.13	1339357.86
29	425423.04	1339328.76
30	425443.82	1339311.97
31	425446.65	1339315.37
32	425453.39	1339309.84
33	425450.77	1339306.59
34	425516.75	1339253.33
35	425519.26	1339256.44
36	425526.19	1339250.82
37	425523.67	1339247.72

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории **63:09:0202049:765**

Площадь земельного участка **54667 кв.м.**

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства в границах земельного участка расположены объекты капитального строительства. Количество объектов «10» единиц. Объекты отображаются на чертеже градостроительного плана под порядковыми номерами «1-10». Описание объектов капитального строительства приводится в подразделе 3.1 «Объекты капитального строительства».

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии) **Проект планировки территории не утвержден.**

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
-	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

Документация по планировке территории не утверждена.

/указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории/

Градостроительный план подготовлен **Винник А.Н., и.о. руководителя департамента градостроительной деятельности, администрация городского округа Тольятти**

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)



(подпись)

Винник А.Н.

(расшифровка подписи)

Дата выдачи

16.02.2022

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

22.0012.ПЗ2.ПД

Лист

22

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается Земельный участок расположен в территориальной зоне ПК-1. Зона промышленных объектов I - II классов опасности. Установлен градостроительный регламент.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Правила землепользования и застройки (ПЗиЗ) г.о. Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти Решение № 1059 от 24.12.2008 г., в редакции от 19.06.2013 г. № 1236, от 21.05.2014 г. №316, от 04.06.2014г. №347, от 04.06.2014 г. №348, от 18.06.2014. №359; 18.06.2014. №360; от 29.10.2014. №477; от 29.10.2014. №478; от 29.10.2014. №479; от 10.12.2014 №544; от 24.12.2014. №563; от 21.01.2015. №581; от 22.04.2015. №689; от 22.04.2015. №690; от 20.05.2015. №710; от 17.06.2015. №751; от 17.06.2015. №752; от 17.06.2015. №753; от 08.07.2015 №791; от 23.09.2015 №806; от 23.09.2015 №807; от 23.09.2015 №809; от 23.09.2015 №810; от 11.11.2015 №887; от 23.12.2015. №930; от 23.12.2015. №931; от 20.01.2016 №944; от 02.03.2016 №988; от 13.04.2016г. №1030; от 22.06.2016 №1116; от 22.06.2016 №1118; от 19.06.2016 №1236; от 26.10.2016, №1221; 09.11.2016. № 1246; от 21.12.2016. №1300; от 01.02.2017. №1320; от 01.02.2017. №1321; от 15.02.2017 № 1338, от 15.02.2017 № 1339, от 15.02.2017 № 1340, от 01.03.2017 № 1352, от 15.03.2017 № 1373, от 05.04.2017 №1384, от 05.04.2017 №1387, от 05.04.2017 №1388, от 05.04.2017 №1389, от 05.04.2017 №1390, №1425 от 19.04.2017; №1465 от 24.05.2017; №1501 от 12.07.2017; 1502 от 12.07.2017; 1524 от 20.09.2017; 1592 от 22.11.2017; №1618 от 20.12.2017; №1634 от 24.01.2018; №1635 от 24.01.2018; №1636 от 24.01.2018; №1657 от 21.02.2018; № 1688 от 21.03.2018; № 1700 от 04.04.2018; №1701 от 04.04.2018; №1702 от 04.04.2018, №1775 от 20.06.2018, №1776 от 20.06.2018; №1788 от 04.07.2018; № 58 от 14.11.2018; №59 от 14.11.2018; №67 от 21.11.2018; №70 от 21.11.2018; №120 от 16.01.2019; №151 от 20.02.2019; №188 от 02.04.2019; №189 от 02.04.2019; №190 от 02.04.2019; №209 от 17.04.2019; №210 от 17.04.2019; №235 от 22.05.2019; №236 от 22.05.2019; №294 от 03.07.2019; №295 от 03.07.2019; №334 от 18.09.2019; №336 от 18.09.2019; №375 от 06.11.2019; №376 от 06.11.2019; №430 от 11.12.2019; №446 от 24.12.2019; №492 от 19.02.2020; №493 от 19.02.2020; №554 от 20.05.2020; №555 от 20.05.2020; №601 от 03.06.2020; №623 от 17.06.2020; №679 от 23.09.2020; №680 от 23.09.2020; №681 от 23.09.2020; №682 от 23.09.2020; №712 от 07.10.2020; №788 от 23.12.2020; №805 от 20.01.2021; №806 от 20.01.2021; №894 от 07.04.2021; №906 от 28.04.2021; №907 от 28.04.2021; №965 от 09.06.2021; №1035 от 22.09.2021; №1062 от 06.10.2021; №1072 от 20.10.2021; №1155 от 19.01.2022.

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка: Территориальная зона ПК-1. Зона промышленных объектов I - II классов опасности.

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование и код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельных участков	Наименование вида разрешенного использования объектов капитального строительства
Коммунальное обслуживание (3.1)	- распределительные устройства (РУ); - распределительные пункты (РП); - электрические подстанции со зданиями вспомогательного назначения;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

	<ul style="list-style-type: none"> - трансформаторные подстанции (ТП); - линии электропередачи; - объекты наружного противопожарного водоснабжения (пожарные резервуары, пожарные водоемы, пожарные гидранты); - газораспределительная сеть; - центральные тепловые пункты (ЦТП); - насосная станция тепловой сети (ПНС); - водопроводные насосные станции (ВНС); - канализационные насосные станции (КНС); - ливневые насосные станции (ЛНС); - местные диспетчерские пункты систем водоснабжения, водоотведения; - объекты водоснабжения и водоотведения; - котельные; - тепловые сети и сооружения; - канализационные сети и сооружения на них; - сети водоснабжения и сооружения на них; - газорегуляторный пункт (ГРП, ШГРП), газорегуляторные установки (ГРУ)
Бытовое обслуживание (3.3)	<ul style="list-style-type: none"> - химчистки, прачечные; - мастерские бытового ремонта
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1)	- поликлиники
Общественное управление (3.8)	- административные объекты
Обеспечение научной деятельности (3.9)	<ul style="list-style-type: none"> - научно-исследовательские лаборатории; - проектно-технологические организации
Ветеринарное обслуживание (3.10)	- объекты ветеринарии
Деловое управление (4.1)	- офисные объекты
Общественное питание (4.6)	- объекты общественного питания
Тяжелая промышленность (6.2); Автомобилестроительная промышленность (6.2.1); Легкая промышленность (6.3); Пищевая промышленность (6.4); Нефтехимическая промышленность (6.5); Строительная промышленность (6.6); Энергетика (6.7)	<ul style="list-style-type: none"> - объекты промышленного назначения I - II классов опасности; - очистные сооружения предприятий
Связь (6.8)	- объекты связи
Склады (6.9)	<ul style="list-style-type: none"> - объекты коммунально-складского назначения III - V классов опасности; - склады
Железнодорожный транспорт	- объекты обслуживания и хранения железнодорожного

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм.	Кол. уч.	Лист
№ док.	Подп.	Дата

(7.1)	транспорта; - объекты железнодорожного транспорта
Автомобильный транспорт (7.2); Обслуживание автотранспорта (4.9)	- объекты автомобильного транспорта
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3)	- пожарные части
Воздушный транспорт (7.4)	- вертолетные площадки
Объекты придорожного сервиса (4.9.1)	- объекты обслуживания автотранспорта (АЗС, СТО, автомойки)
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-зеленые насаждения; - проезды; - пешеходные тротуары; - велодорожки; - малые архитектурные формы благоустройства

Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование и код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельных участков	Наименование вида разрешенного использования объектов капитального строительства
Гостиничное обслуживание (4.7)	- гостиницы
Бытовое обслуживание (3.3)	- бани, сауны
Питомники (1.17)	- питомники растений для озеленения предприятия и санитарно-защитных зон
Приюты для животных (3.10.2)	- размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания бездомных животных

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование и код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельных участков	Наименование вида разрешенного использования объектов капитального строительства
Коммунальное обслуживание (3.1)	- инженерно-технические объекты, сооружения и коммуникации, обеспечивающие реализацию разрешенного вида использования недвижимого имущества, при условии соответствия техническим регламентам, строительным, санитарным, экологическим и противопожарным нормам и правилам

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

22.0012.ПЗ2.ПД

Лист

26

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	Минимальные отступы от границ з.у. в целях обеспечения доступности размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей в (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки и граница земельного участка, определяемой как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенных в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
Без ограничений	Без ограничений						
		Площадь, кв. м					
		Не подлежат ограничению	Не подлежат ограничению	Не подлежат ограничению	Для зданий, строений, сооружений - 80%;	Без ограничений	-
					объектов (сооружений) инженерно-технического обеспечения - не подлежат ограничению.		

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№	<u>1</u>	Здание (лит. А180) - корпус 401 - цех подготовки аммиака к транспортировке; 2 эт., 2352,2 кв.м.
	<small>(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)</small>	<small>(назначение объекта капитального строительства, этажность, высота, общая площадь, площадь застройки)</small>
инвентаризационный или кадастровый номер		<u>63:09:0202049:1119</u>
№	<u>2</u>	Сооружение (лит. С142) - эстакада №2; протяженность - 210 м.
	<small>(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)</small>	<small>(назначение объекта капитального строительства, этажность, высота, общая площадь, площадь застройки)</small>
инвентаризационный или кадастровый номер		<u>63:09:0202049:1103</u>
№	<u>3</u>	Сооружение (Лит. С141) - эстакада №1: 849,2 кв.м.
	<small>(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)</small>	<small>(назначение объекта капитального строительства, этажность, высота, общая площадь, площадь застройки)</small>
инвентаризационный или кадастровый номер		<u>63:09:0202049:919</u>
№	<u>4</u>	Сооружение (Лит.С31) - изотермическое хранилище жидкого аммиака ТО 2А; 1471,8 кв.м.
	<small>(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)</small>	<small>(назначение объекта капитального строительства, этажность, высота, общая площадь, площадь застройки)</small>
инвентаризационный или кадастровый номер		<u>63:09:0202049:1128</u>
№	<u>5</u>	Сооружение (Лит.С32) - изотермическое хранилище жидкого аммиака ТО-2 В; 1471,8 кв.м.
	<small>(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)</small>	<small>(назначение объекта капитального строительства, этажность, высота, общая площадь, площадь застройки)</small>
инвентаризационный или кадастровый номер		<u>63:09:0202049:1029</u>
№	<u>6</u>	Сооружение (Лит. С145) - эстакада №5; протяженность - 181 м.
	<small>(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)</small>	<small>(назначение объекта капитального строительства, этажность, высота, общая площадь, площадь застройки)</small>
инвентаризационный или кадастровый номер		<u>63:09:0202049:1084</u>
№	<u>7</u>	Сооружение (Лит, С143) - эстакада №3; протяженность - 124 м.
	<small>(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)</small>	<small>(назначение объекта капитального строительства, этажность, высота, общая площадь, площадь застройки)</small>
инвентаризационный или кадастровый номер		<u>63:09:0202049:1124</u>
№	<u>8</u>	Сооружение (лит. С144) - эстакада №4; протяженность - 26 м.
	<small>(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)</small>	<small>(назначение объекта капитального строительства, этажность, высота, общая площадь, площадь застройки)</small>
инвентаризационный или кадастровый номер		<u>63:09:0202049:1132</u>

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

22.0012.ПЗ2.ПД

Лист

29

№ 9 Сооружение (Лит.С25) - сферическое хранилище жидкого аммиака
 ТО-1 А; 86,5 кв.м.
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высота, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер 63:09:0202049:978

№ 10 Сооружение (Лит.С26) - сферическое хранилище жидкого аммиака
 ТО-1 В; 86,5 кв.м.
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высота, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер 63:09:0202049:880

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации информация отсутствует

№ _____
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____ от _____
(дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты коммунальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий:

- Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: «Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Решение об установлении размеров санитарно-защитной зоны № 155 от 08.05.2020, Содержание ограничений (обременений): Постановлением Правительства РФ от 3 марта 2018 г №222 "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

22.0012.ПЗ2.ПД

Лист

30

защитных зон". В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями. Санитарно-защитная зона для проектного объекта ООО "ТОМЕТ": "Реконструкция корп.602, 601 произ-во углекислоты в осях 21-27с разм-ем установки разд-я воздуха производит-ью 12 тыс. м3/час", расп. по адресу: Сам.обл, МР Став-ий, ТОАЗ, Поволжское ш,32, КН ЗУ 63:09:0202049:763, зона с особыми условиями использования территорий, Реестровый номер границы: 63.09.2.587», площадь земельного участка, покрываемого зоной с особыми условиями использования территории составляет 14991 кв.м. Зона отображается на чертеже градостроительного плана под порядковым номером «12».

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
		X	Y
Санитарно-защитная зона для проектного объекта ООО "ТОМЕТ": "Реконструкция корп.602, 601 произ-во углекислоты в осях 21-27с разм-ем установки разд-я воздуха производит-ью 12 тыс. м3/час", расп. по адресу: Сам.обл, МР Став-ий, ТОАЗ, Поволжское ш,32, КН ЗУ 63:09:0202049:763 (поз.12)	1	425498.08	1339268.40
	2	425491.96	1339299.89
	3	425481.07	1339333.66
	4	425466.51	1339365.46
	5	425445.76	1339399.04
	6	425422.48	1339427.77
	7	425389.68	1339458.51
	8	425351.88	1339488.64
	9	425350.46	1339489.55
	10	425300.54	1339428.10
	11	425316.67	1339414.99
	12	425319.42	1339418.55
	13	425326.26	1339412.69
	14	425323.60	1339409.35
	15	425380.11	1339363.50
	16	425382.93	1339367.09
	17	425389.78	1339361.18
	18	425387.13	1339357.86
	19	425423.04	1339328.76
	20	425443.82	1339311.97
	21	425446.65	1339315.37
	22	425453.39	1339309.84
	23	425450.77	1339306.59
1	425498.08	1339268.40	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

7. Информация о границах публичных сервитутов информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок информация отсутствует

9. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), определяемая с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, муниципального округа, городского округа (при их наличии), в состав которой входят сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) к таким сетям, а также сведения об организации, представившей данную информацию.

Сведения об организации, представившей информацию о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения)	-
Сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения)	информация отсутствует

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории: **Решение Думы городского округа Тольятти Самарской области от 04.07.2018г №1789 «О Правилах благоустройства территории городского округа Тольятти» (в ред. Решений Думы г.о. Тольятти Самарской области от 13.11.2019 N 410, от 28.04.2021 N 908).**

11. Информация о красных линиях: информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

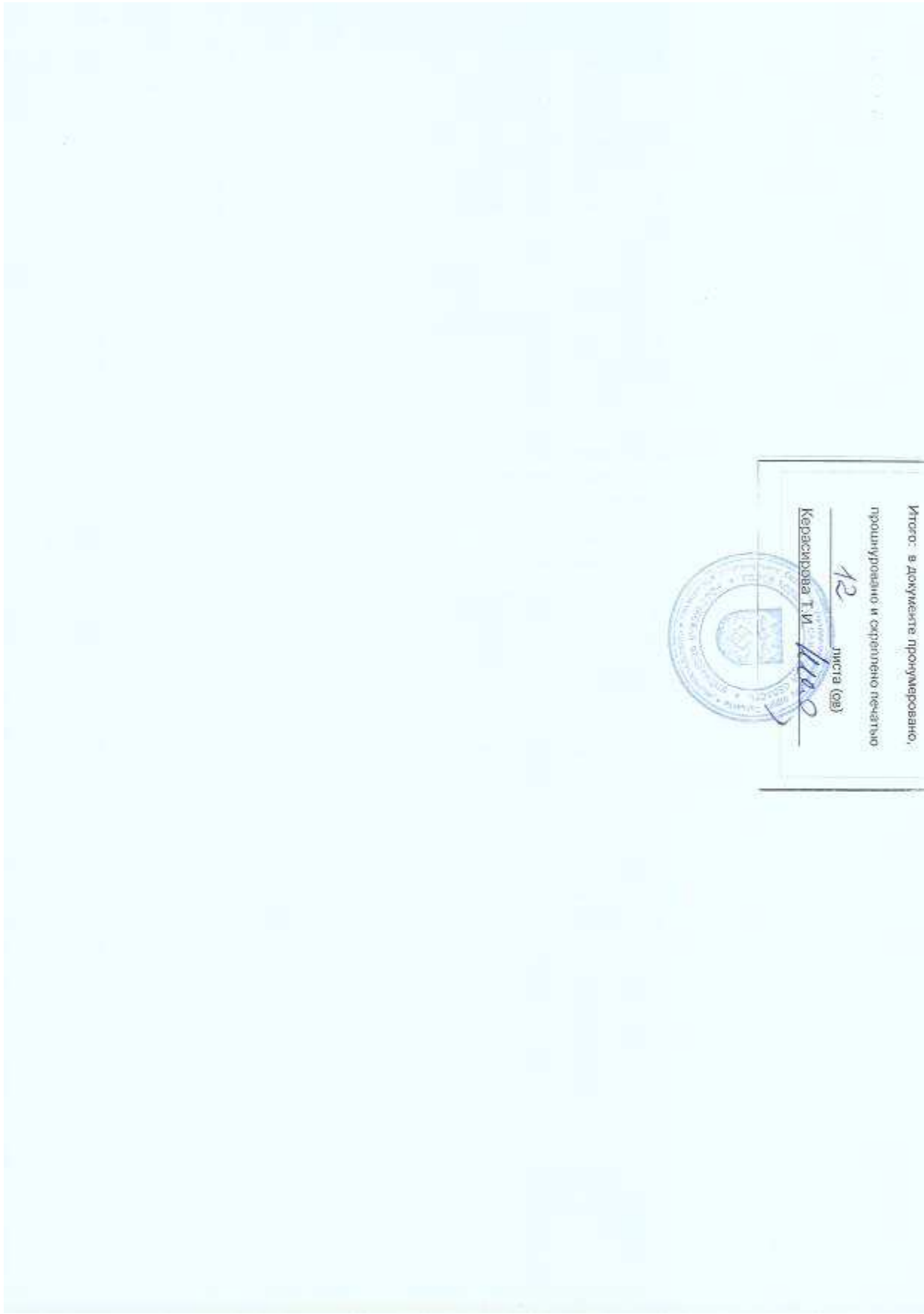
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

22.0012.ПЗ2.ПД

Лист

32



Итого: в документе проинформировано,
 проштукатуровано и скреплено печатью
 12 листа (ов)
 Карасикова Т.И. *Т.И. Карасикова*



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

22.0012.ПЗ2.ПД



Ассоциация в области архитектурно-строительного проектирования «Саморегулируемая организация «СОВЕТ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ»

ОГРН 1037756010372 ОГРН 7725255780 КПП 770501001
 Р/сч № 4073810302200030036 в ОАО «АИ БЗА-БАНК» г. Москва
 105187, г. Москва, Окружной пр-зд, д. 18, этаж 1, комн. 22
 Тел.: (495) 148-40-87 www.sp-sro.ru info@sp-sro.ru

Сведения в реестре:



ВЫПИСКА

из реестра членов саморегулируемой организации

(Утверждена приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 04 марта 2022г. №36)

17.03.2022

(дата)

№ СП-936/22

(номер)

Ассоциация в области архитектурно-строительного проектирования
 «Саморегулируемая организация «СОВЕТ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ»
 (Ассоциация «СРО «СОВЕТ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ»)

(полное и сокращенное наименования саморегулируемой организации)

саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации

(вид саморегулируемой организации)

105187, г. Москва, вн. тер. г. м.д. Соколиная Гора, Окружной пр-зд, д. 18, этаж 1, ком. 22, www.sp-sro.ru; info@sp-sro.ru

(адрес места нахождения саморегулируемой организации; адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет; адрес электронной почты)

СРО-П-411-16072009

(регистрационный номер заявки в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выбор: Обществу с ограниченной ответственностью "Новомосковский институт азотной промышленности"

(фамилия, имя, отчество, если имеется) общества/индивидуального предпринимателя/физического лица или полное наименование юридического лица

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица; для фамилия, имя (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью "Новомосковский институт азотной промышленности" (ООО "НИАП")
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	7716150600
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1167154052152
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	301650, Российская Федерация, Тульская обл., г. Новомосковск, ул. Кирова, д. 11
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	---
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	181
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (месяц, месяц, год)	20.12.2016
2.3. Дата (месяц, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	20.12.2016 Протокол Президиума № 217
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (месяц, месяц, год)	27.12.2016
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (месяц, месяц, год)	---
2.6. Сокращенное наименование членства в саморегулируемой организации	---

1

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

22.0012.П32.ПД

Лист

34



Публичное акционерное общество
«Тольяттиазот», Россия,
Самарская обл., 445045,
г. Тольятти, Поволжское шоссе, 32

№ _____
на № _____

УТВЕРЖДАЮ:

Главный энергетик

ПАО «ТООАЗ»

Д.Н. Жуков

« _____ » _____ 2022г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 76 от 28.02 2022г.

на временное присоединение к сетям электроснабжения строительной площадки.
Объект строительства: «Цех 13. Узлы выдачи и перекачки жидкого аммиака».

1. Наименование подключаемых энергопринимающих устройств:
 - вагон-бытовки (1 шт.),
 - будка инструментальная
2. Установленная мощность энергопринимающих устройств:
 - вагон-бытовки – 10 кВт.
 - будка инструментальная – 10 кВт
3. Категория надежности электроснабжения – II (вторая).
4. Классификация электрических сетей:
 - напряжение сетей – 0,4 кВ;
 - трехфазная сеть переменного тока;
 - частота 50 Гц.
5. Временное электроснабжение «вагон-бытовки», «будки инструментальной» выполнить от РУ 0,4кВ а именно от НЦС-3 и от РП-2 п/ст 33.
6. Для подключения «вагон-бытовки» и «будки инструментальной» выполнить монтаж временных кабельных линий, установить приборы учета электроэнергии.
7. Приборы учета электроэнергии и вводной аппарат защитного отключения АВ-50А установить в «вагон-бытовки», «будки инструментальной».
8. В учете электроэнергии «вагон-бытовки» и «будки инструментальной» установить счётчики электроэнергии для каждого из потребителей, счётчики электроэнергии должны иметь функцию сохранения профиля нагрузки/мощности (данные о 30 мин. профиле потребления электроэнергии) в течении 45 суток с возможностью съёмов профиля на электронный носитель, предоставить специалистам цеха электроснабжения ПАО «ТООАЗ» специализированное программное обеспечение для съёма данных и конфигурации счётчика, класс точности приборов учета не ниже 1.
9. Подключаемые потребители должны подключаться через распределительные пункты, имеющие конструкцию уличного исполнения (не ниже IP55) и аппаратуру защитного отключения, соответствующую нагрузке.
10. Распределительные пункты установить в непосредственной близости от потребителя электроэнергии.
11. Кабельные линии выполнить бронированным кабелем не распространяющем горение при групповой прокладке с пониженным дымо- и газовыделением от РУ 0,4 кВ НЦС-3 и РП-2 до потребителя.
12. Кабельные линии от РУ 0,4 кВ НЦС-3 и РП-2 до Потребителей должны быть проложены так, чтобы обеспечивать свободный проезд автотранспорта, в процессе эксплуатации должно быть исключено возникновение в кабельных линиях опасных механических напряжений и повреждений.
13. Все металлические, нетоковедущие части электрооборудования, корпуса потребителей, металлоконструкции должны быть заземлены согласно ПУЭ.
14. Границей эксплуатационной ответственности являются наконечники кабельных линий Потребителей, подключенных к нижним клеммам автоматических выключателей РУ 0,4 кВ НЦС-3, РП-2 п/ст 33

+7 (8482) 69-14-77

+7 (8482) 60-11-52

zavod@corpo.toaz.ru

www.toaz.ru

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

22.0012.П32.ПД

Лист

35

15. Предоставить приказ о назначении лица ответственного за электрохозяйство «строительной площадки» и ответственного лица за техническое состояние Потребителей и отходящих кабельных линий.
16. Технические условия действительны сроком – 2 года

Заместитель главного энергетика



Н.А. Сапожников

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

22.0012.ПЗ2.ПД

Лист

36

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					22.0012.ПЗ2.ПД	Лист
						37		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

