**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута**

В администрацию городского округа Тольятти поступило ходатайство АО «Тевис» об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 63:09:0101173:509 (местоположение: г. Тольятти, ул. Юбилейная, 8), находящегося в муниципальной собственности, в целях размещения водопроводной сети и сети ливневой канализации, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства «Здание для размещения предприятия общественного питания быстрого обслуживания «Макдональдс», расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, южнее комплекса ДКиТ ВАЗа, имеющего адрес: г. Тольятти, ул. Юбилейная, 8, в соответствии с Договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 14.03.2022 № 63/в-22Т, Договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 14.03.2022 63/с-22Т, заключенными между АО «Тевис» и ООО «МетЛомПром».

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация городского округа Тольятти информирует о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения водопроводной сети и сети ливневой канализации, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства «Здание для размещения предприятия общественного питания быстрого обслуживания «Макдональдс», расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, южнее комплекса ДКиТ ВАЗа, имеющего адрес: г. Тольятти, ул. Юбилейная, 8, в отношении части земельного участка с кадастровым номером 63:09:0101173:509 (местоположение: г. Тольятти, ул. Юбилейная, 8), находящегося в муниципальной собственности.

Точки подключения водопроводной сети и сети ливневой канализации к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения АО «Тевис» расположены на ближайших к строящемуся объекту существующих инженерных сетях.

Предлагаемый способ размещения водопроводной сети и сети ливневой канализации, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства «Здание для размещения предприятия общественного питания быстрого обслуживания «Макдональдс», расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, южнее комплекса ДКиТ ВАЗа, имеющего адрес: г. Тольятти, ул. Юбилейная, 8, выполненным АО «ТЕВИС», является наиболее целесообразным и единственным возможным вариантом, обеспечивающим:.

- безопасную эксплуатацию данных инженерных сетей;

- безопасность населения, существующих зданий и сооружений;

- соблюдение требований о необходимости установления и осуществления публичного сервитута на условиях, наименее обременительных для использования земельного участка с кадастровым номером 63:09:0101173:509, находящегося в муниципальной собственности.

С поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемой к нему схемы границ публичного сервитута на кадастровом плане территории и описания местоположения границ публичного сервитута заинтересованные лица могут ознакомиться в Департаменте градостроительной деятельности городского округа Тольятти, по адресу: Самарская область, г.Тольятти, ул. Белорусская, 33, каб. 303.

Заявления от лиц об учете прав в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0101173:509, права которых не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, принимаются в течение тридцати дней со дня опубликования настоящего сообщения в Департаменте градостроительной деятельности городского округа Тольятти, по адресу: Самарская область, г.Тольятти, ул. Белорусская, 33, либо почтовым отправлением по указанному адресу. В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.