

ПРОТОКОЛ № 16

заседания комиссии для установления необходимости (отсутствия необходимости) проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах городского округа Тольятти

г.о. Тольятти

«27» октября 2016г.

Комиссия в составе:

- Председатель комиссии: Ерин В.А. – руководитель департамента городского хозяйства мэрии городского округа Тольятти;
- Заместитель председателя комиссии: Голыгин Ю.С. – заместитель руководителя – руководитель управления жилищно-коммунального хозяйства департамента городского хозяйства мэрии городского округа Тольятти;
- Секретарь комиссии: Титова И.С.- ведущий специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства управления жилищно - коммунального хозяйства департамента городского хозяйства мэрии городского округа Тольятти;
- Члены комиссии: Харахорин Е.А. - начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства департамента городского хозяйства мэрии городского округа Тольятти;
Мамонтов Д.Н. – начальник отдела технического надзора некоммерческой организации «Региональный оператор Самарской области «Фонд капитального ремонта»;
Савенкова Н.В. – консультант Западного управления жилищного надзора Государственной жилищной инспекции Самарской области
Кондакова А.В. - начальник производственного отдела муниципального предприятия городского округа Тольятти «Инвентаризатор»

утверждена постановлением мэрии городского округа Тольятти от 25.11..2015 № 8698-р/1 «О создании комиссии для установления необходимости (отсутствия необходимости) проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Тольятти».

На заседании присутствуют 6 (шесть) из 7 (семи) членов комиссии. Кворум имеется.

Составила настоящий протокол о нижеследующем:

В мэрию городского округа Тольятти поступило обращение некоммерческой организации «Региональный оператор Самарской области «Фонд капитального ремонта» по вопросу отсутствия необходимости выполнения работ по «Ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт» в многоквартирном доме по адресу: г. Тольятти, пр-т Ленинский, д.5 в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов утвержденной постановлением Правительства Самарской

области от 29.11.2013 г. № 707 в период 2020-2021г.г. и о необходимости проведения данных работ в период 2016-2017 г.г.

Предоставлено:




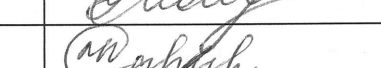
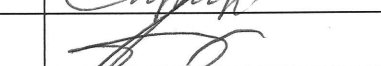
1. Копия протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: пр-т Ленинский, д.5 о согласовании сроков выполнения работ по «Ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт» с приложением регистрационных листов собственников помещений, принимавших участие в голосовании;
2. Заключение органа по сертификации ООО «ДЭМ» - о замене лифтового оборудования, не соответствующего требованиям Технического Регламента ТР ТС 011/2011.

Рассмотрев предоставленный пакет документов, комиссия пришла к выводу:

- подтвердить необходимость выполнения работ по «Ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт» в период 2016-2017 г.г.

Рекомендовать министерству энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области включить многоквартирный дом по адресу: г. Тольятти, пр-т Ленинский, д.5 в краткосрочный план реализации региональной программы на 2016-2017 годы при условии повышения собственниками собираемости взносов на капитальный ремонт до 80%.

Руководствуясь постановлением Правительства Самарской области от 26.08.2015 № 533 ориентировочная стоимость работ по «Ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт» составит 1 910 047,83 руб.

Председатель комиссии:	Ерин В.А.	
Заместитель председателя комиссии:	Гольгин Ю.С.	
Члены комиссии:	Харахорин Е.А.	
	Кондакова А.В.	
	Савенкова Н.В.	
	Мамонтов Д.Н.	

Протокол вела:

Секретарь комиссии

 И.С. Титова