



## ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

### РЕШЕНИЕ

26.06.2024

№ 246

#### **О внесении изменений в Положение о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти, утвержденное решением Думы городского округа Тольятти от 22.06.2022 № 1316**

Рассмотрев изменения в Положение о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти, утвержденное решением Думы городского округа Тольятти от 22.06.2022 № 1316, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, Дума

#### РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти, утвержденное решением Думы городского округа Тольятти от 22.06.2022 № 1316 (газета «Городские ведомости», 2022, 1 июля; 2023, 3 февраля, 19 декабря), следующие изменения:

1) дополнить пунктом 24.1 следующего содержания:

«24.1. Предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками продажи по минимально допустимой цене открыто в ходе приема заявок. По итогам продажи по минимально допустимой цене с покупателем заключается договор купли-продажи муниципального имущества.

В случае если заявку на участие в продаже по минимально допустимой цене подало только одно лицо, допущенное к участию в продаже по минимально допустимой цене, или если по результатам рассмотрения заявок и документов только одно лицо допущено к участию в продаже по минимально допустимой цене, указанное лицо признается единственным участником продажи по минимально допустимой цене. Договор купли-продажи муниципального имущества заключается с лицом, признанным

005303

единственным участником продажи по минимально допустимой цене, по цене предложения такого участника о цене муниципального имущества.

При уклонении или отказе покупателя либо лица, признанного единственным участником продажи по минимально допустимой цене, в случае, установленном абзацем вторым настоящего пункта, от заключения договора купли-продажи муниципального имущества продажа по минимально допустимой цене признается несостоявшейся.»;

2) подпункт 13 пункта 33 изложить в следующей редакции:

«13) порядок определения победителей (при проведении аукциона, специализированного аукциона, конкурса), либо покупателей (при проведении продажи муниципального имущества по минимально допустимой цене), либо лиц, имеющих право приобретения муниципального имущества (при проведении его продажи посредством публичного предложения).»;

3) дополнить пунктом 33.1 следующего содержания:

«33.1. Информационное сообщение о продаже по минимально допустимой цене должно соответствовать требованиям, предусмотренным статьей 15 Федерального закона № 178-ФЗ, за исключением начальной цены, а также содержать сведения о минимальной цене муниципального имущества.»;

4) изложить подпункт 6 пункта 38 в следующей редакции:

«6) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя торгов, лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 24 настоящего Положения, лица, признанного единственным участником продажи муниципального имущества по минимально допустимой цене, в случае, установленном в абзаце втором пункта 24.1 настоящего Положения.»;

5) пункт 45 изложить в следующей редакции:

«45. Продажа муниципального имущества по минимально допустимой цене осуществляется, если продажа этого имущества посредством публичного предложения не состоялась.

При продаже муниципального имущества по минимально допустимой цене минимальная цена муниципального имущества устанавливается в размере 5 процентов от цены первоначального предложения, указанной в информационном сообщении о продаже посредством публичного предложения. Если цена первоначального предложения, указанная в информационном сообщении о продаже посредством публичного предложения, составляет более 20 миллионов рублей, то минимальная цена муниципального имущества при продаже по минимально допустимой цене устанавливается в размере 10 процентов от такой цены первоначального предложения.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку, а также одно или несколько предложений о цене муниципального имущества. При подведении итогов продажи по минимально допустимой цене из всех поступивших от

одного лица предложений о цене муниципального имущества учитывается предложение, которое было подано последним по времени. Не допускается подача предложения о цене муниципального имущества, в котором цена такого предложения на момент подачи будет меньше или равна наибольшей цене, содержащейся в предложениях о цене муниципального имущества, поступивших от остальных претендентов.

Предельный размер повышения цены продаваемого муниципального имущества не ограничен.»;

б) в абзаце третьем пункта 54 слова «по способу – без объявления цены» заменить словами «по способу - по минимально допустимой цене».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Городские ведомости» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.torgi.gov.ru>) и на официальном портале администрации городского округа Тольятти в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://portal.tgl.ru>).

3. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования, но не ранее 01.07.2024.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию.

Глава городского округа



Н.А.Ренц

Председатель Думы



С.Ю.Рузанов