

Управлением муниципального жилищного контроля проведен семинар – конференция «Профилактика нарушений законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства»

28 сентября 2020 года в администрации городского округа Тольятти управлением муниципального жилищного контроля проведен семинар – конференция по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

В семинаре - конференции приняли участие представители управляющих организаций и товариществ собственников жилья.

С докладом от управления выступила и. о. руководителя управления муниципального жилищного контроля Медведева С.Н.

Муниципальным жилищным контролем особый акцент был сделан на наиболее часто встречающихся нарушениях при проведении внеплановых выездных мероприятий по итогам 2019г., таких как: предоставление коммунальных услуг ненадлежащего качества; ненадлежащее содержание мест общего пользования; ненадлежащее техническое состояние кровли; ненадлежащее техническое состояние внутридомовых инженерных систем.

В условиях пандемии (COVID-19) Правительством Российской Федерации был принят ряд мер, ограничительного характера, отразившихся на привычном функционировании, как контрольно – надзорных органов, так и лиц осуществляющих управление многоквартирными домами.

Так в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 438 об особенностях осуществления в 2020 году муниципального контроля, внеплановые проверки до 01.01.2021г. не проводятся. Вместе с тем, управляющие организации и товарищества собственников жилья обязаны соблюдать требования к использованию и сохранности жилищного фонда.

В ходе проведения семинара – конференции данные меры были вынесены на обсуждение, проработаны наиболее значимые вопросы и обсуждены проблемные аспекты действующих предписаний, работа с должниками и прочее.