

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

В администрацию городского округа Тольятти поступило ходатайство Акционерного общества «ТЕВИС» (далее – АО ТЕВИС) об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0101170:603, 63:09:0101170:633, 63:09:0101170:10463, и земель, государственная собственность на которой не разграничена в границах кадастрового квартала 63:09:0101170, в целях строительства сетей водоснабжения и бытовой канализации, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства «Храм во имя святого преподобного Серафима Саровского», расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, пр-кт Степана Разина, 42А», в соответствии с Договором №78/в-23Т о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 08.11.2023г., Договором №78/с-23Т о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения (бытовая) от 08.11.2023г., заключенным между АО «ТЕВИС» и Местная религиозная организация «Православный Приход храма во имя святого преподобного Серафима Саровского г. Тольятти Самарской области Тольяттинской Епархии Русской православной церкви (Московский Патриархат)».

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация городского округа Тольятти информирует о возможном установлении публичного сервитута в целях строительства сетей водоснабжения и бытовой канализации, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства «Храм во имя святого преподобного Серафима Саровского», расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, пр-кт Степана Разина, 42А».

Предлагаемый способ размещения сетей водоснабжения и бытовой канализации является наиболее целесообразным вариантом, обеспечивающим:

- безопасную эксплуатацию данных инженерных сетей;
- безопасность населения, существующих зданий и сооружений;
- соблюдение требований о необходимости установления и осуществления публичного сервитута на условиях, наименее обременительных для использования земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0101170:603, 63:09:0101170:633, 63:09:0101170:10463, и земель, государственная собственность на которой не разграничена в границах кадастрового квартала 63:09:0101170.

С поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемой к нему схемой границ публичного сервитута на кадастровом плане территории и описанием местоположения границ публичного сервитута заинтересованные лица могут ознакомиться в Департаменте

градостроительной деятельности городского округа Тольятти, по адресу: Самарская область, г.Тольятти, ул. Белорусская, 33, каб. 311.

Заявления от лиц об учете прав на земельные участки, права которых не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, принимаются в течение пятнадцати дней со дня опубликования настоящего сообщения в Департаменте градостроительной деятельности городского округа Тольятти, по адресу: Самарская область, г.Тольятти, ул. Белорусская, 33, либо почтовым отправлением по указанному адресу. В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.