**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута**

В администрацию городского округа Тольятти поступило ходатайство АО «Тевис» об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0101157:569 (местоположение: г. Тольятти, ул. Льва Яшина, 12), 63:09:0101157:82 (местоположение: г. Тольятти, ул. Льва Яшина), 63:09:0101157:85 (местоположение: г. Тольятти, 20 квартал) и земель, государственная собственность на которые не разграничена, в целях размещения сетей ливневой канализации и их неотъемлемых технологических частей (аккумулирующий резервуар, канализационная насосная станция) необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства «Строительство общеобразовательной школы на 1600 мест, расположенной по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, квартал 20», в соответствии с Договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 06.04.2022 № 46/с-22Т/491-дг/5.1, заключенный между АО «Тевис» и администрацией городского округа Тольятти.

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация городского округа Тольятти информирует о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения водопроводной сети, тепловой сети, сетей бытовой и ливневой канализации, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства «Строительство общеобразовательной школы на 1600 мест, расположенной по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, квартал 20», в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0101157:569, 63:09:0101157:82, 63:09:0101157:85 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Предлагаемый способ размещения сетей ливневой канализации и их неотъемлемых технологических частей, соответствующий предпроектным проработкам, выполненным АО «ТЕВИС», является единственным возможным вариантом, обеспечивающим:

- безопасную эксплуатацию данных инженерных сетей;

- безопасность населения, существующих зданий и сооружений;

- соблюдение требований о необходимости установления и осуществления публичного сервитута на условиях, наименее обременительных для использования земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0101157:569, 63:09:0101157:82, 63:09:0101157:85 в соответствии с их целевым назначением и разрешенным использованием.

С поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемой к нему схемы границ публичного сервитута на кадастровом плане территории и описания местоположения границ публичного сервитута заинтересованные лица могут ознакомиться в Департаменте градостроительной деятельности городского округа Тольятти, по адресу: Самарская область, г.Тольятти, ул. Белорусская, 33, каб. 303.

Заявления от лиц об учете прав на земельные участки с кадастровыми номерами 63:09:0101157:569, 63:09:0101157:82, 63:09:0101157:85, права которых не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, принимаются в течение тридцати дней со дня опубликования настоящего сообщения в Департаменте градостроительной деятельности городского округа Тольятти, по адресу: Самарская область, г.Тольятти, ул. Белорусская, 33, либо почтовым отправлением по указанному адресу. В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.