

Российская Федерация  
Общество с ограниченной ответственностью  
«ГеоСтрой»

Заказчик: ИП Леонов С.А.

Объект: Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Строительство магистральной улицы районного значения транспортно-пешеходной в продолжение ул. Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская», расположенного: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский район

Стадия: Проект планировки территории

Шифр: 1/23-ППТ-У

**Положения проекта планировки территории для размещения линейного объекта: «Строительство магистральной улицы районного значения транспортно-пешеходной в продолжение ул. Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская», расположенного: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский район**

Том I

Директор ООО «ГеоСтрой»



И.В. Шумский

Согласовано			

Взам. инв.	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.у	Лист	№Док.	Подп.	Дата

Директор	Шумский И.В.			
Выполнил	Шумская Г.Э.			
Проверил	Туркина О.И.			



1/23-ППТ-У

Положение проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
	1	
ООО «ГеоСтрой» 0042.01-2010-6322042849-И-008 от 02.09.2014г.		

Инв.№под	

**СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:  
«Строительство магистральной улицы районного значения транспортно-пешеходной в продолжение ул. Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская»**

**Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории**

I	1/23-ППТ-ПЗ.У	Положение о размещении линейного объекта: «Строительство магистральной улицы районного значения транспортно-пешеходной в продолжение ул. Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская»
I	1/23-ППТ.У	Проект планировки территории. Графическая часть.

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории**

II	1/23-ППТ-ПЗ.О	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
II	1/23-ППТ.О	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть

**Основная (утверждаемая) часть проекта межевания**

III	1/23-ПМТ-ПЗ.У	Пояснительная записка
III	1/23-ПМТ.У	Графические материалы.

**Материалы по обоснованию проекта межевания**

IV	1/23-ПМТ.О	Графические материалы по обоснованию
----	------------	--------------------------------------

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

								Лист
								1
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата			

## ВЕДОМОСТЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ (ЧЕРТЕЖЕЙ)

№ листа	Обозначение	Наименование	Колво листов	Масштаб
<b>Утверждаемая часть</b>				
1	1/23-ППТ.У	Чертеж красных линий.	8	1:1000
2	1/23-ППТ.У	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта	8	1:1000

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		Лист
							2

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

**Содержание положения о размещении линейного объекта:  
«Строительство магистральной улицы районного значения транспортно-пешеходной в продолжение ул. Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская»**

№ пп	Наименование	Страница
1.	Основная характеристика и назначение планируемого для размещения линейного объекта: «Строительство магистральной улицы районного значения транспортно-пешеходной в продолжение ул. Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская»	5
2.	Перечень субъектов Российской Федерации, муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта: «Строительство магистральной улицы районного значения транспортно-пешеходной в продолжение ул. Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская»	11
3.	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта: «Строительство магистральной улицы районного значения транспортно-пешеходной в продолжение ул. Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская», а также подлежащих переносу (переустройству)	12
4.	Предельные параметры разрешенного строительства линейного объекта: «Строительство магистральной улицы районного значения транспортно-пешеходной в продолжение ул. Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская» в границах зон его планируемого размещения	14
5.	Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта: «Строительство магистральной улицы районного значения транспортно-пешеходной в продолжение ул. Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская» в границах зон его планируемого размещения»	15
6.	Мероприятия по охране окружающей среды	15
7.	Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности	18

Взам. инв. №								
Подп. и дата								
Инв. № подл.								
								Лист
								3
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата			

**1. Основная характеристика и назначение планируемого для размещения линейного объекта: «Строительство магистральной улицы районного значения транспортно-пешеходной в продолжение ул. Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская» в границах зон его планируемого размещения**

Проект планировки территории разработан на основании Технического задания, утвержденного заказчиком работ Леоновым Сергеем Александровичем и согласован Руководителем департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти Самарской области Квасовым Игорем Николаевичем от 20.10.2023 на корректировку проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта: «Автомобильные дороги общего пользования местного значения: магистральная улица общегородского значения Офицерская от ул. Заставная до ул. Фермерская, магистральная улица районного значения Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская, улицы 70 лет Победы от ул. Свердлова до ул. Н5, улицы Н5 от ул. Заставная до ул. 70 лет Победы», расположенного: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, утвержденного постановлением администрации городского округа Тольятти от 10.10.2022 №2421-п/1 в части, а именно магистральной улицы районного значения в продолжении ул. Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская.

**ТАБЛИЦА ОСНОВНЫХ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, РЕКОМЕНДУЕМЫХ К УТВЕРЖДЕНИЮ**

Таблица №1

**Улица Дзержинского**

№ п/п	Наименование	Измеритель	Показатели	
			СП 42.13330.2016	ППТ
1	2	3	4	5
1	Вид намечаемых строительно-монтажных работ	-	Новое строительство	
2	Категория улицы (участка) по Генплану и СП 42.13330.2016	-	Магистральная улица районного значения транспортно-пешеходная	
3	Строительная длина	км	4,062 км	
4	Зона размещения объекта	м	В границах красных линий	
5	Расчетная скорость	км/ч	50-70	50-70 (в зависимости от участка)
7	Ширина полосы движения	м	3,0-3,25-3,5	3,5-3,75
8	Количество полос движения	шт	3-6	4 (линейная часть)
9	Наименьший радиус кривых в плане	м	110-40	110-40
10	Наименьшая ширина пешеходной части тротуара	м	2,0	2,25 с двух сторон
11	Нормативные нагрузки	-	А-11,5	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Коп.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Лист
						4

Проектом планировки предусмотрено строительство улицы Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская. Начало автодороги – примыкание к ул. Фермерская. Конец автодороги – примыкание к Московскому проспекту. Примыкания к указанным автодорогам рекомендуется обустроить согласно разработанной схеме.

- Протяженность участка 4,062 км .
- Ширина полосы движения: 3,5-3,75 м.
- Число полос движения: 4.
- Ширина тротуара: 2,25 м.
- Остановки общественного транспорта: 20 шт.

Пересечения с автодорогами, предусмотренными Генеральным планом г.о. Тольятти предусмотреть в одном уровне, регулируемые.

На перекрестках требуется организация безопасных пешеходных переходов, установка средств регулирования и специального технического оборудования (см. чертежи Книги 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории).

Центральная разделительная полоса устраивается на всём протяжении ул. Дзержинского для разделения транспортных потоков противоположных направлений, а также для устройства левоповоротных полос и установки технических средств организации дорожного движения.

Ширина зоны планируемого размещения линейного объекта ул. Дзержинского составляет 40м в котором проектируется автодорога на 4 полосы движения шириной 14,50м, с разделительной полосой шириной 3,50м, тротуар с двух сторон-2,25м. На территории не занятой автодорогой планируется размещение инженерных коммуникаций магистрального и внутриквартального назначения (водопровод, бытовая и ливневая канализация, теплосеть, газопровод, электроснабжение от 0,4кВ до 110кВ, освещение, связь)

### Безопасность дорожного движения

Особое внимание при принятии предпроектных решений уделялось безопасности всех участников дорожного движения с целью снижения аварийности на проектируемой улице.

Для обеспечения безопасности и удобства пешеходов и автомобилистов предусматривается устройство островков безопасности на пешеходных переходах с установкой постоянных предупреждающих знаков, опоры освещения расположены перед пешеходным переходом с двух сторон, рекомендуется контрастное по отношению к линейному участку освещение.

Основная цель островка безопасности - разбить переход через улицу на две части, в каждой из которых пешеход следит только за одним направлением движения. Также островки снижают скорость автомобилей, так как полоса движения сужается и немного смещается в сторону. Он делает безопаснее левые повороты на перекрестках, уменьшая радиус поворота.

Проектом планировки рекомендуется учесть на стадии разработки проектной документации данный тип островка безопасности.

Взам. инв. №							Лист
Подп. и дата							5
Инв. № подл.							Лист
	Изм.	Коп.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	



### **Остановки общественного транспорта**

Проектом планировки предусмотрено устройство остановок общественного транспорта в количестве – 20 шт.

Использование остановок будет возможно после строительства улицы и запуска по ним общественного транспорта.

### **Сведения о проектной мощности (пропускной способности, интенсивности движения) линейного объекта**

Перспективная интенсивность движения на проектируемом участке (ожидаемая) определяется количеством проживающих и работающих на близлежащей территории. В том числе инфраструктурой кварталов (места досуга, торговые предприятия, общеобразовательные и дошкольные учреждения и т.п.), уровнем автомобилизации района и города в целом.

Основные элементы плана, продольного и поперечного профиля назначены в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений для проектируемой улицы Дзержинского.

### **Пропускная способность**

СП 396.1325800.2018 Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования. Данный свод правил распространяется на проектирование новых и реконструкцию существующих улиц и дорог населенных пунктов.

Пропускную способность одной полосы движения проезжей части улицы, в том числе на пересечениях, следует определять по расчету в зависимости от видов транспорта, расчетной скорости движения, продольного уклона, количества полос движения, интенсивности движения транспортных средств с одной полосы движения на другую для правого или левого поворота.

Для предварительных расчетов пропускную способность улиц и дорог допускается принимать с учетом пропускной способности одной полосы движения

Взам. инв. №							Лист
Подп. и дата							6
Инв. № подл.							
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		





**4. Предельные параметры разрешенного строительства линейного объекта: «Строительство магистральной улицы районного значения транспортно-пешеходной в продолжение ул. Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская» в границах зон его планируемого размещения**

Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в границах зоны планируемого размещения объекта не определялись, т.к. объекты проектирования представляют собой объекты транспортной инфраструктуры. По тем же причинам, проектом планировки не разрабатывались: требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

- требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;
- требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;
- требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения.

**5. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта: «Строительство магистральной улицы районного значения транспортно-пешеходной в продолжение ул. Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская».**

Информация об объектах культурного наследия размещена в свободном доступе в сети Интернет на официальном сайте Управления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://nasledie.samregion.ru>.

Так же данная информация размещается на портале федеральной государственной информационной системы территориального планирования. В вышеперечисленных источниках информация об объектах культурного наследия в зоне размещения линейного объекта: «Строительство магистральной улицы районного значения транспортно-пешеходной в продолжение ул. Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская» отсутствует.

**6. Мероприятия по охране окружающей среды**

Загрязнение воздушного бассейна территории в процессе проведения строительных работ носит временный характер и ограничено сроками строительства. Согласно проведенным расчетам является незначительным и не окажет негативного воздействия на атмосферный воздух территории и ближайших жилых домов.

Складирование отходов, образующихся при производстве работ, осуществляется на территории строительной площадки. Вывоз отходов осуществляется регулярно, с учетом объема их образования и накопления.

Нарушения водного режима прилегающей территории нет.

Проведение работ по сохранению почвенно-растительного слоя рекультивации способствуют сохранению земельных ресурсов территории.

Строительство и эксплуатация объекта не окажут неблагоприятного воздействия на сложившийся состав флоры и фауны.

Шумовое воздействие в период проведения строительных работ и в период эксплуатации является допустимым.

Взам. инв. №							Лист
Подп. и дата							9
Инв. № подл.							
	Изм.	Коп.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	

Таким образом, уровень воздействия на элементы окружающей природной среды и благополучие населения при реализации данного проекта можно считать допустимым.

Мероприятия, направленные на снижение концентрации выбросов ЗВ в атмосфере при строительстве носят рекомендательный характер:

1. *соблюдение технологии проведения работ строительства;*
2. *соблюдение границ территории, отведенной под проведение строительных работ;*
3. *контроль технического состояния транспорта;*
4. *обеспечение качественной и своевременной регулировки и ремонта двигателей и топливной аппаратуры;*
5. *обеспыливание грунта орошением при проведении перевалочно-погрузочных работ.*

При проведении строительных работ выбросы загрязняющих веществ в атмосферу имеют место от следующих источников выброса:

1. *работа строительной техники, автотранспорта, автопогрузчика;*
2. *сварочные работы;*
3. *перевалка грунта, щебня и песка;*
4. *работа дизельной электростанции.*

Для минимизации негативного воздействия процессов обращения с отходами в процессе строительных работ выполняются мероприятия:

1. *соблюдение границ территории, отведенной под строительство;*
2. *применение при сооружении объекта нетоксичных материалов;*
3. *оснащение рабочих мест и времянок контейнерами для сбора бытовых и строительных отходов;*
4. *мойка машин допускается только в специально предусмотренных и оборудованных для этой цели местах;*
5. *заключение договора на вывоз мусора перед началом производства работ;*
6. *соблюдение санитарных норм обслуживания биотуалета.*

Для ликвидации последствий негативного воздействия на поверхностные и подземные водные объекты предусмотрены следующие природоохранные мероприятия:

1. *До начала работ рабочие, и инженерно-технический персонал проходят инструктаж по соблюдению требований охраны окружающей среды;*
2. *Соблюдение технологии производства работ;*
3. *Учет и ликвидация всех фактических источников загрязнения в районе намечаемой хозяйственной деятельности и на примыкающей территории;*
4. *Учет расхода технической и питьевой воды и стоков. Ежедневный сбор хозяйственных сточных вод, образующихся в период проведения строительных работ для последующей очистки на очистных сооружениях. Тщательный контроль периодичности опорожнения биотуалета;*
5. *Своевременная регулировка топливной аппаратуры и двигателей с целью недопущения утечек топлива и масел автотранспорта и строительных механизмов на участке производства работ;*
6. *Запрет на мойку машин и механизмов на участке производства работ;*

После окончания строительных работ, нарушенные земли рекультивируются. Приемка-передача рекультивированных земель землепользователю производится комиссией, назначаемой администрацией района. Основными мероприятиями по

Взам. инв. №							Лист
Подп. и дата							10
Инв. № подл.							
	Изм.	Коп.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	

сохранению и восстановлению почв и растительности является проведение технической и биологической рекультивации.

В целях предотвращения истощения земельных ресурсов при производстве строительно-монтажных работ, проектом предусмотрены мероприятия:

1. Производство всех видов работ только в пределах строительной площадки;

2. Для приема и складирования нормативного запаса материалов следует организовать подачу материалов в места укладки непосредственно с автотранспорта;

3. Заправку автотранспорта производить на специализированных АЗС, за пределами стройплощадки;

4. Проезд транспорта предусмотреть только по предусмотренным ППР дорогам. Обеспечить покрытие проездов щебнем во избежание вторичного загрязнения почвы. Щебень и грунт с проездов после завершения работ вывезти со строительной площадки на полигоны;

5. Обеспечить укрытие кузовов автосамосвалов при перевозке грунта брезентом;

6. Организовать вывоз снега с территории, что снизит проникновение талых вод в грунт и загрязнение подземных вод.

При условии безаварийной эксплуатации негативное воздействие на почву отсутствует.

В целом строительство и дальнейшая эксплуатация объекта не внесут изменений в состояние растительного и животного мира района тяготения работ.

Локальный экологический мониторинг предусмотрен с целью обеспечения экологической безопасности при строительстве проектируемого объекта.

Основные цели в период производства работ по строительству и эксплуатации заключаются:

- в выявлении изменений в окружающей среде вследствие строительства и выработке рекомендаций по предотвращению или сокращению их негативных последствий;

- в контроле соблюдения установленных экологических требований и ограничений воздействий на окружающую среду производственными организациями.

Задачи локального экологического мониторинга сводятся к следующему:

- контроль полноты и качества выполнения, принятых в проекте, технических решений, определяющих уровень воздействий на окружающую среду;

- проверка соответствия реальной ситуации исходных параметров, принятых в проекте по данным изысканий и служащих базой расчетных прогнозов;

- проверка соответствия уровня контролируемых воздействий на окружающую среду проектным расчетам;

- выработка предложений по обеспечению экологической безопасности объекта в случае обнаружения отклонений результатов наблюдений от проектных расчетов.

В составе проектной документации предусмотреть проект рекультивации нарушаемых земель.

Рекультивация включает два этапа: технический и биологический. На техническом этапе выполняется срезка плодородного слоя почвы. Биологический

Взам. инв. №							Лист
Подп. и дата							11
Инв. № подл.							
	Изм.	Коп.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	

этап включает: проведение агротехнических работ. Избыток почвенно-растительного грунта хранится на площадках складирования грунта.

В период строительства источниками загрязнения атмосферного воздуха являются: автотранспорт, строительные машины и механизмы, передвижная дизельная электростанция, выемочно-погрузочные работы. В атмосферу поступают загрязняющие вещества 10-ти наименований в количестве 0,311 г/сек (3,178 т/период).

В период эксплуатации объекта источниками загрязнения атмосферы являются автотранспортные средства, движущиеся по автодороге. В атмосферу выбрасываются 7 загрязняющих веществ в количестве 0,014г/сек (4,239 т/год).

Расчет рассеивания загрязняющих веществ в атмосфере выполнен с применением программного комплекса ПК «Призма». Анализ результатов расчета рассеивания показал, что максимальные приземные концентрации загрязняющих веществ в расчетных точках в периоды строительства и эксплуатации не превышают гигиенические нормативы качества атмосферного воздуха: ПДК на границе жилой застройки; 0,8 ПДК на границе ближайших огородов.

В период строительства водоснабжение осуществляется с использованием привозной воды. Хозяйственно-бытовые стоки будут отводиться в емкости биотуалетов и передвижную накопительную емкость. С целью предотвращения выноса земли и грязи на выезде со строительной площадки устанавливается мойка колес автотранспорта с оборотной системной водоснабжения.

В период эксплуатации для сбора и отведения поверхностного стока проектной документацией предусмотрено ливневую канализацию.

В период строительства образуются отходы IV -V классов опасности 8-ми наименований. Мусор от бытовых помещений организаций несортированный, обтирочный материал, загрязненный маслами (содержание масел менее 15%) накапливаются в контейнерах с дальнейшим вывозом на полигон. Отходы (осадки) из выгребных ям и хозяйственно-бытовые стоки собираются в емкостные сооружения и вывозятся на канализационные очистные сооружения. Отходы строительных материалов, отходы, образующиеся на мойке колес автотранспорта, вывозятся на полигон, минуя места временного хранения.

Для минимизации негативного воздействия на компоненты окружающей среды в период строительства предусмотрены следующие мероприятия: соблюдение границ территории, отведенной под строительство; использование строительной техники в исправном состоянии с отрегулированными двигателями; организация мест для сбора отходов, своевременный вывоз отходов со строительной площадки для размещения на полигоне или передачи на утилизацию лицензированным организациям; рекультивация нарушенных участков, благоустройство территории.

Предусмотренные проектом мероприятия по охране окружающей среды разработаны в соответствии с требованиями природоохранного законодательства и инструктивно-методических документов в области охраны окружающей среды и природных ресурсов и направлены на предотвращение и снижение негативного воздействия проектируемого объекта на окружающую среду в период строительства и последующей эксплуатации.

### **7. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности**

Возникновение чрезвычайных ситуаций при проведении строительных работ маловероятно, но полностью не исключено.

Взам. инв. №							
Подп. и дата							
Инв. № подл.							
							Лист
							12
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	

Чрезвычайные ситуации (ЧС) – обстановка на определённой территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Возможные источники ЧС техногенного и природного характера:

1. Взрывы, пожары в топливных системах автотранспорта при дорожно - транспортных происшествиях.

2. По транспортным коммуникациям возможны перевозки ЛВЖ, при разливе (взрыве) которых, в результате аварий, возможно образование зон разрушений и пожаров.

3. Аварийные ситуации на пересекаемых коммуникациях, в результате которых проектируемый объект попадает в зону разрушений и пожаров.

4. Отклонение климатических условий от обычных (сильные морозы, паводки, ураганные ветры и др.), которые могут привести к возникновению аварии на проектируемом объекте.

Расчёт по определению зон действия поражающих факторов необходимо провести в соответствии с «Методикой оценки последствий аварий на пожаро – взрывоопасных объектах», «Методика оценки последствий аварийных взрывов топливно – воздушных смесей».

Обеспечивать контроль за соблюдением норм радиационной безопасности и основными санитарными правилами работы с радиоактивными веществами и иными источниками ионизирующего излучения необходимо в соответствии с требованиями ГОСТ 22.3.03 – 94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Защита населения. Основные положения».

Заправка техники при строительстве должна производиться на стационарных и передвижных заправочных станциях на специально отведённой площадке, окаймлённой минерализованной полосой шириной 1.4 м, удалённой от водных объектов.

Заправка механизмов с ограниченной подвижностью (экскаваторы, бульдозеры) производится обученным персоналом. Заправка должна производиться с помощью шлангов, имеющих затворы у выпускного отверстия. Применение для заправки ведер и другой открытой посуды не допускается. Должен быть организован сбор отработанных масел с последующей отправкой их на специальные пункты. Слив масел на растительный почвенный покров запрещается.

Оценка сложности природных процессов по категориям опасности в районе размещения линейного объекта проводилась в соответствии со СП 115.13330.2016 Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95.

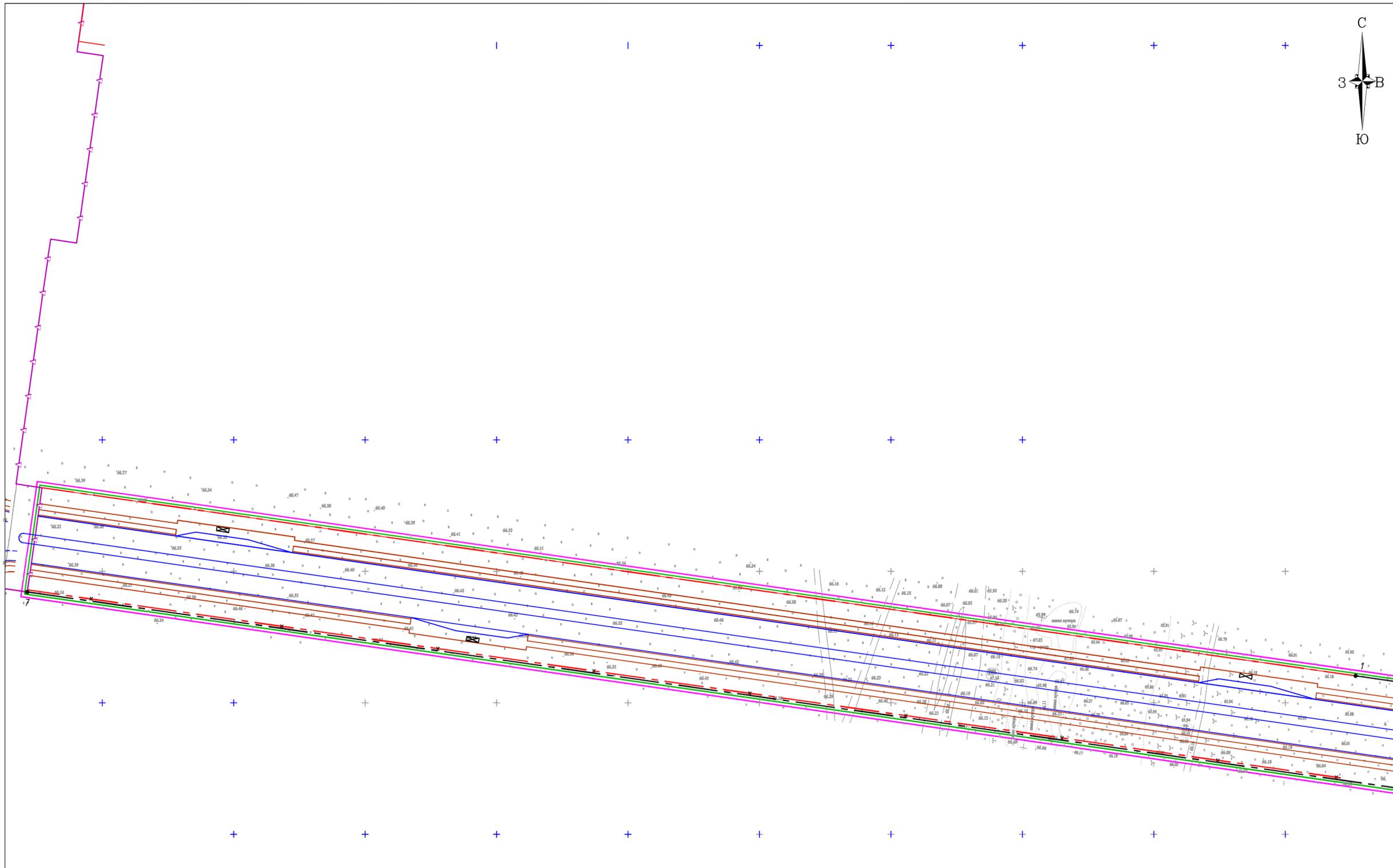
Источник чрезвычайной ситуации	Характер воздействия поражающего фактора
Сильный ветер	Ветровая нагрузка, аэродинамическое давление на ограждающие конструкции
Экстремальные атмосферные осадки (ливень, метель)	Подтопление территории, фундаментов, снеговая нагрузка, ветровая нагрузка, снежные заносы
Град	Ударная динамическая нагрузка
Гроза	Электрические разряды
Деформация грунта	Просадка и морозное пучение грунта
Морозы	Температурная деформация ограждающих

Взам. инв. №							Лист
Подп. и дата							13
Инв. № подл.							
	Изм.	Коп.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	





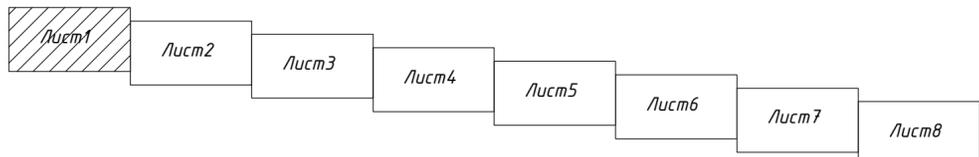
Основная (утверждаемая) часть  
 Чертеж красных линий  
 М 1:1000



Линия соприкосновения с листом 2

Условные обозначения:

- |  |  |  |                  |
|--|--|--|------------------|
|  | Границы разработки проекта планировки                  |  | Дорожное полотно |
|  | Границы зоны планируемого размещения линейного объекта |  | Тротуар          |
|  | Проектируемые красные линии                            |  |                  |
|  | Существующие красные линии                             |  |                  |
|  | Отменяемые красные линии                               |  |                  |



Масштаб 1:1000

					1/23-ППТ.У			
					"Строительство магистральной улицы районного значения транспортно-пешеходной в продолжение ул. Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская"			
Изм.	Колуч	Лист № док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории и проект межевания территории (Основная часть)	Стадия	Лист	Листов
	Директор	И.В.Шумский		01.11.23		ППТ.У	1.8	8
	Исполнил	Г.Э.Шумская		01.11.23				
	Проверил	О.И.Туркина		01.11.23				
					Чертеж красных линий М1:1000			
					ООО "ГеоСтрой" г.Тольятти			

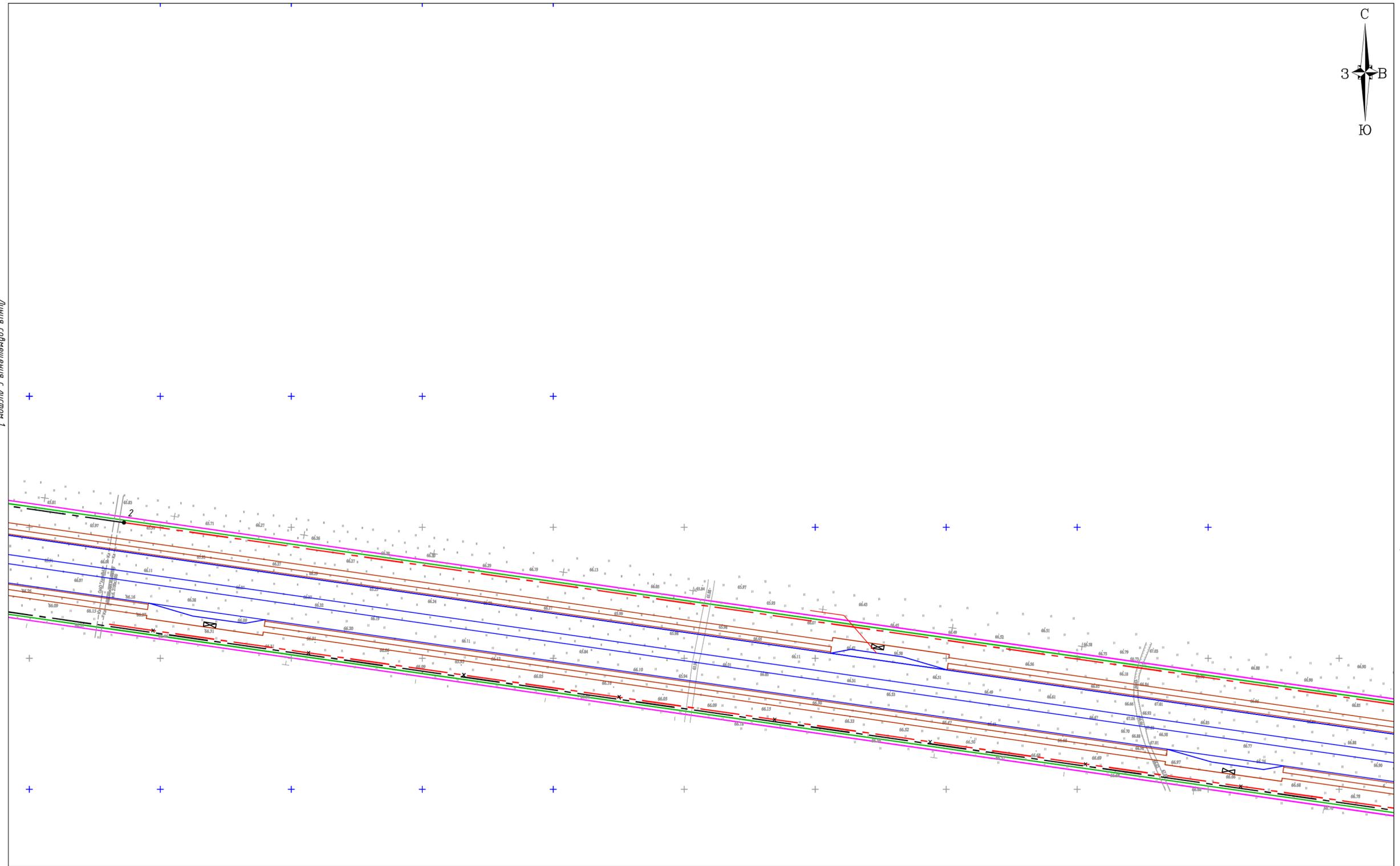
Инв.№ подл. Подпись и дата Взам.инв.№

Основная (утверждаемая) часть  
 Чертеж красных линий  
 М 1:1000



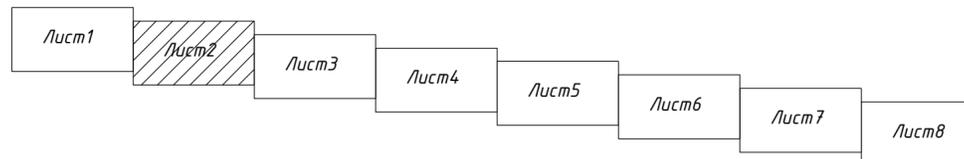
Линия сообщения с листом 1

Линия сообщения с листом 3



Условные обозначения:

- |  |  |  |                  |
|--|--|--|------------------|
|  | Границы разработки проекта планировки                  |  | Дорожное полотно |
|  | Границы зоны планируемого размещения линейного объекта |  | Тротуар          |
|  | Проектируемые красные линии                            |  |                  |
|  | Существующие красные линии                             |  |                  |
|  | Отменяемые красные линии                               |  |                  |



Масштаб 1:1000

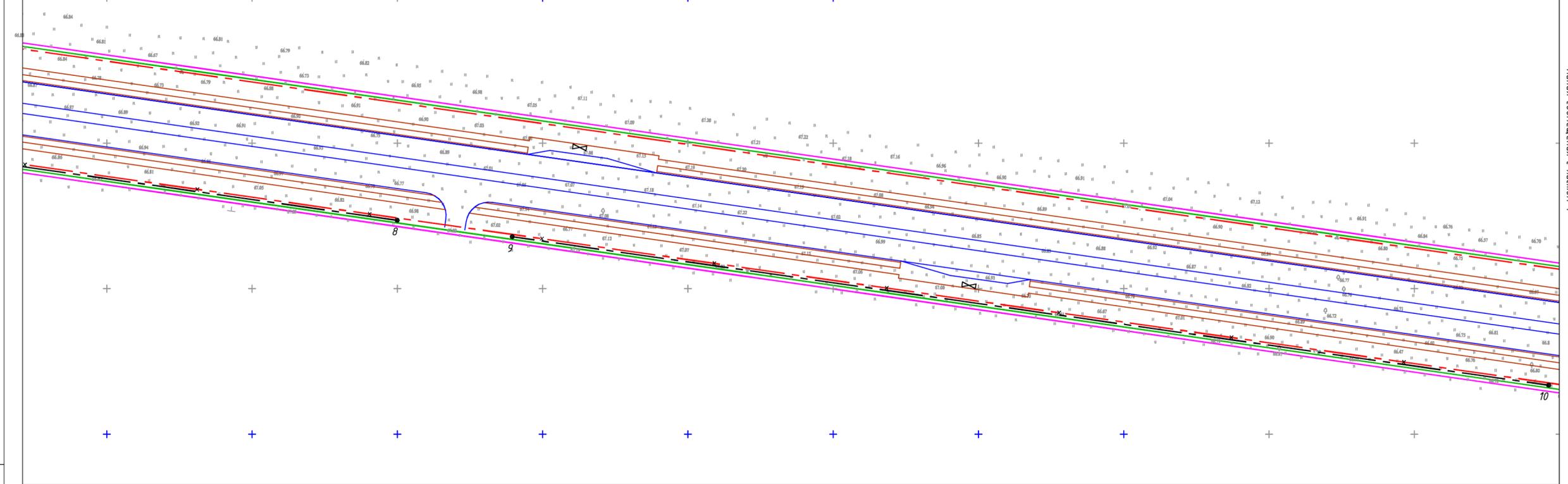
				1/23-ППТ.У					
				"Строительство магистральной улицы районного значения транспортно-пешеходной в продолжение ул. Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская"					
Изм.	Колуч	Лист № док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории и проект межевания территории (Основная часть)	Стадия	Лист	Листов	
						ППТ.У	1.2	8	
Исполнил	Г.Э.Шумская			01.11.23					
Проверил	О.И.Туркина			01.11.23					
				Чертеж красных линий 1:1000			ООО "ГеоСтрой" г.Тольятти		

Инд.№ подл. Подпись и дата Взам.инв.№

Основная (утверждаемая) часть  
 Чертеж красных линий  
 М 1:1000



Линия сообщения с листом 2

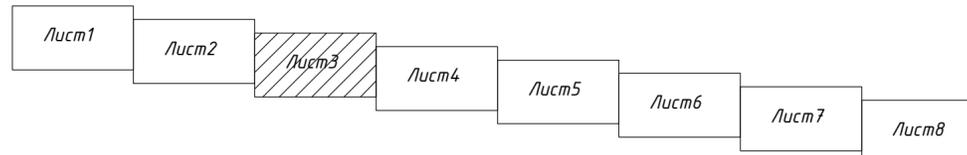


Линия сообщения с листом 4

10

Условные обозначения:

- |  |  |  |                  |
|--|--|--|------------------|
|  | Границы разработки проекта планировки                  |  | Дорожное полотно |
|  | Границы зоны планируемого размещения линейного объекта |  | Тротуар          |
|  | Проектируемые красные линии                            |  |                  |
|  | Существующие красные линии                             |  |                  |
|  | Отменяемые красные линии                               |  |                  |

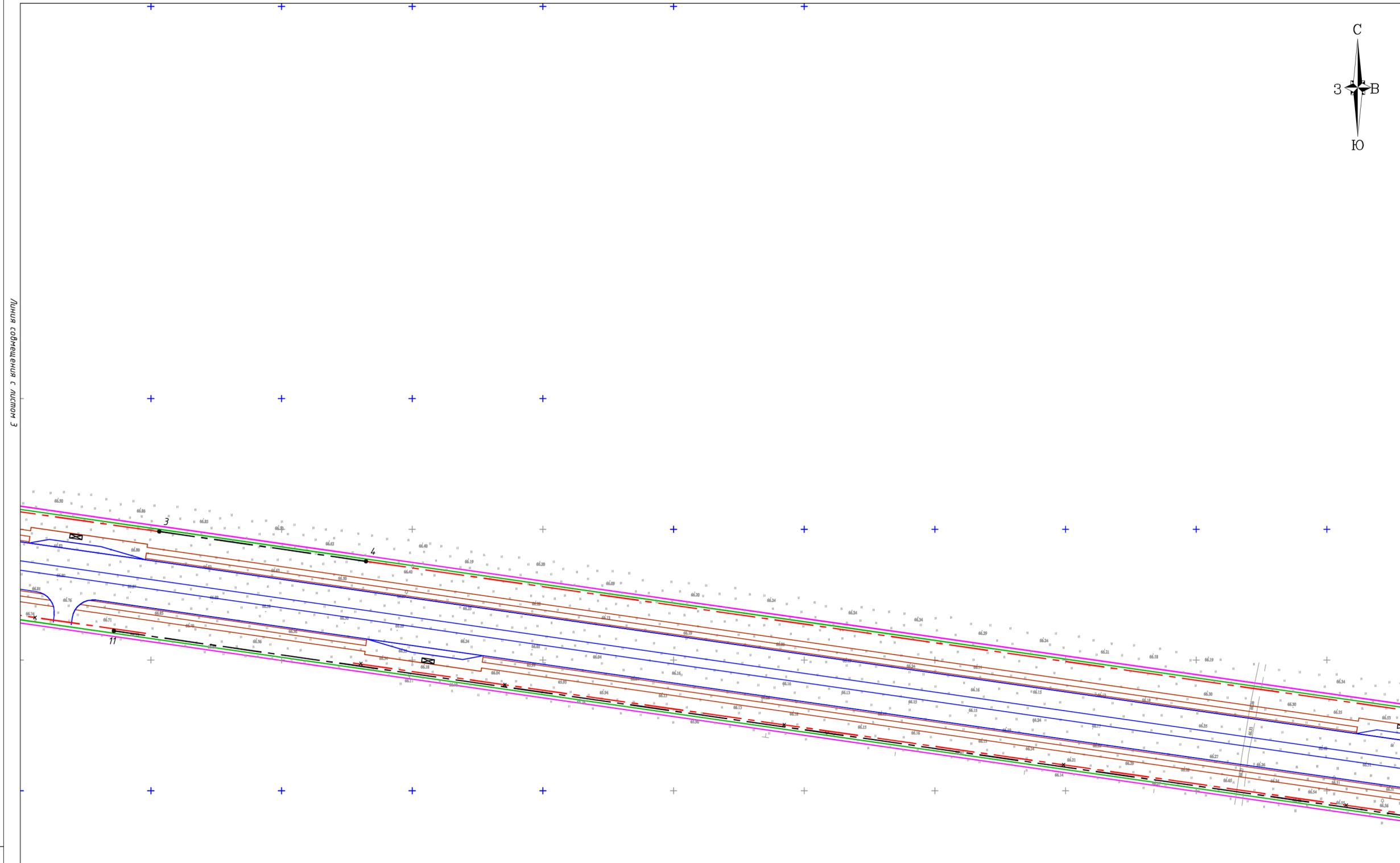
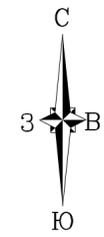


Масштаб 1:1000

					1/23-ППТ.У				
					"Строительство магистральной улицы районного значения транспортно-пешеходной в продолжение ул. Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская"				
Изм.	Колуч	Лист № док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории и проект межевания территории (Основная часть)	Стадия	Лист	Листов	
						ППТ.У	1.3	8	
Исполнил	Г.Э.Шумская			01.11.23					
Проверил	О.И.Туркина			01.11.23					
					Чертеж красных линий 1:1000		ООО "ГеоСтрой" г.Тольятти		

Инд.№ подл. Подпись и дата Взам.инв.№

Основная (утверждаемая) часть  
 Чертеж красных линий  
 М 1:1000

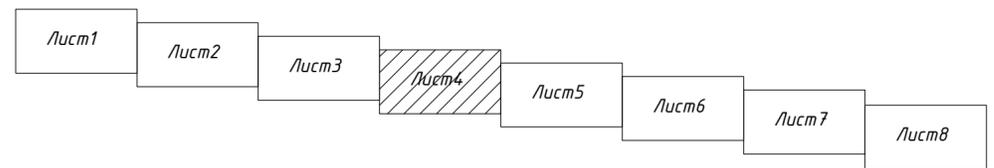


Линия сообщения с листом 3

Линия сообщения с листом 5

Условные обозначения:

- |  |  |  |                  |
|--|--|--|------------------|
|  | Границы разработки проекта планировки                  |  | Дорожное полотно |
|  | Границы зоны планируемого размещения линейного объекта |  | Тротуар          |
|  | Проектируемые красные линии                            |  |                  |
|  | Существующие красные линии                             |  |                  |
|  | Отменяемые красные линии                               |  |                  |



Масштаб 1:1000

					1/23-ППТ.У				
					"Строительство магистральной улицы районного значения транспортно-пешеходной в продолжение ул. Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская"				
Изм.	Колуч	Лист № док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории и проект межевания территории (Основная часть)	Стадия	Лист	Листов	
	Директор	И.В.Шумский		01.11.23		ППТ.У	1.4	8	
	Исполнил	Г.Э.Шумская		01.11.23					
	Проверил	О.И.Туркина		01.11.23					
					Чертеж красных линий 1:1000		ООО "ГеоСтрой" г.Тольятти		

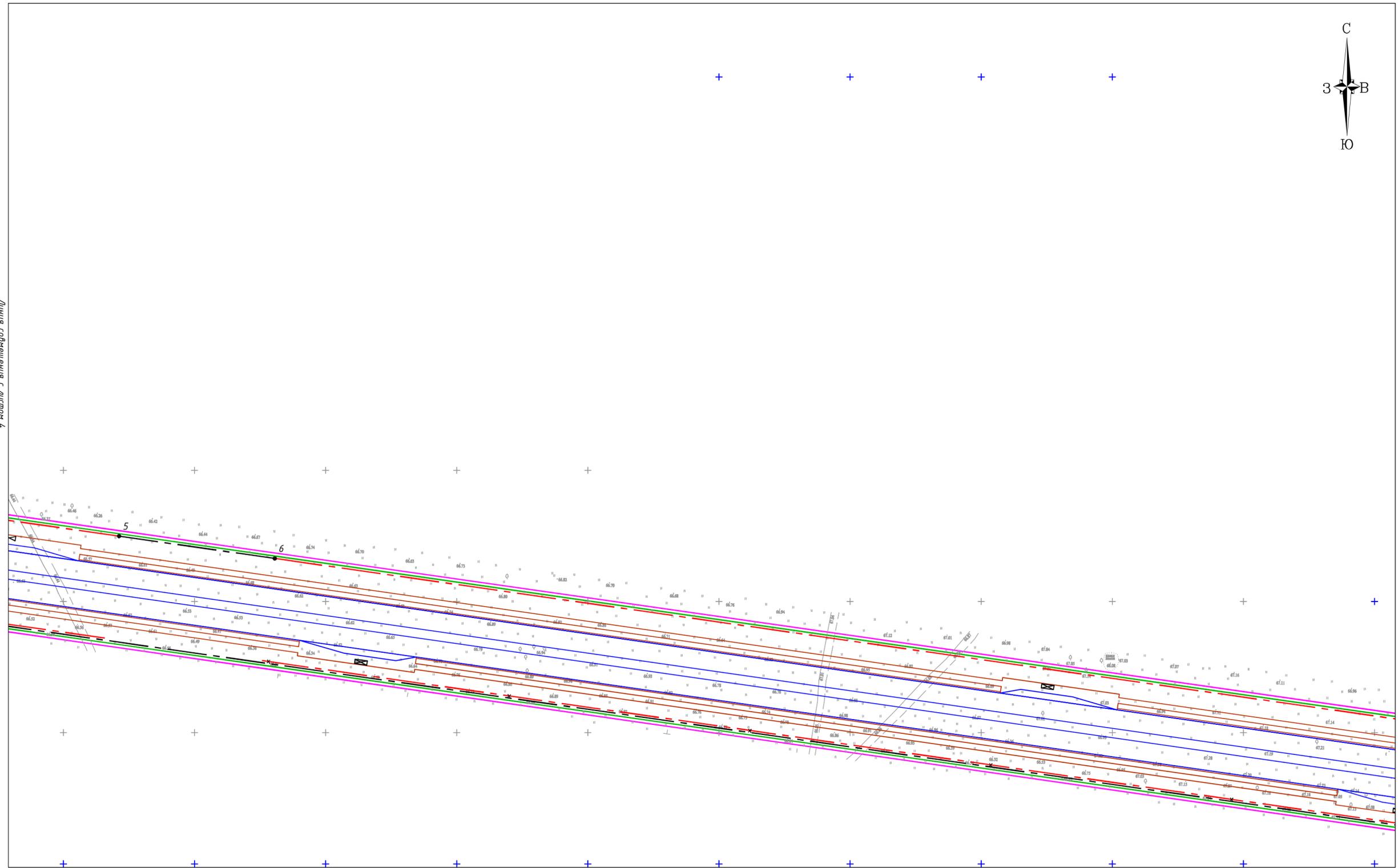
Инв.№ подл. Подпись и дата Взам.инв.№

Основная (утверждаемая) часть  
 Чертеж красных линий  
 М 1:1000



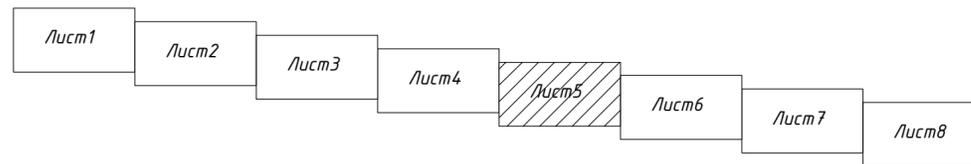
Линия сообщения с листом 5

Линия сообщения с листом 6



Условные обозначения:

- |  |  |  |                  |
|--|--|--|------------------|
|  | Границы разработки проекта планировки                  |  | Дорожное полотно |
|  | Границы зоны планируемого размещения линейного объекта |  | Тротуар          |
|  | Проектируемые красные линии                            |  |                  |
|  | Существующие красные линии                             |  |                  |
|  | Отменяемые красные линии                               |  |                  |



Масштаб 1:1000

					1/23-ППТ.У			
					"Строительство магистральной улицы районного значения транспортно-пешеходной в продолжение ул. Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская"			
Изм.	Колуч	Лист № док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории и проект межевания территории (Основная часть)	Стадия	Лист	Листов
						ППТ.У	1.5	8
Исполнил	Г.Э.Шумская			01.11.23				
Проверил	О.И.Туркина			01.11.23				
					Чертеж красных линий 1:1000		ООО "ГеоСтрой" г.Тольятти	

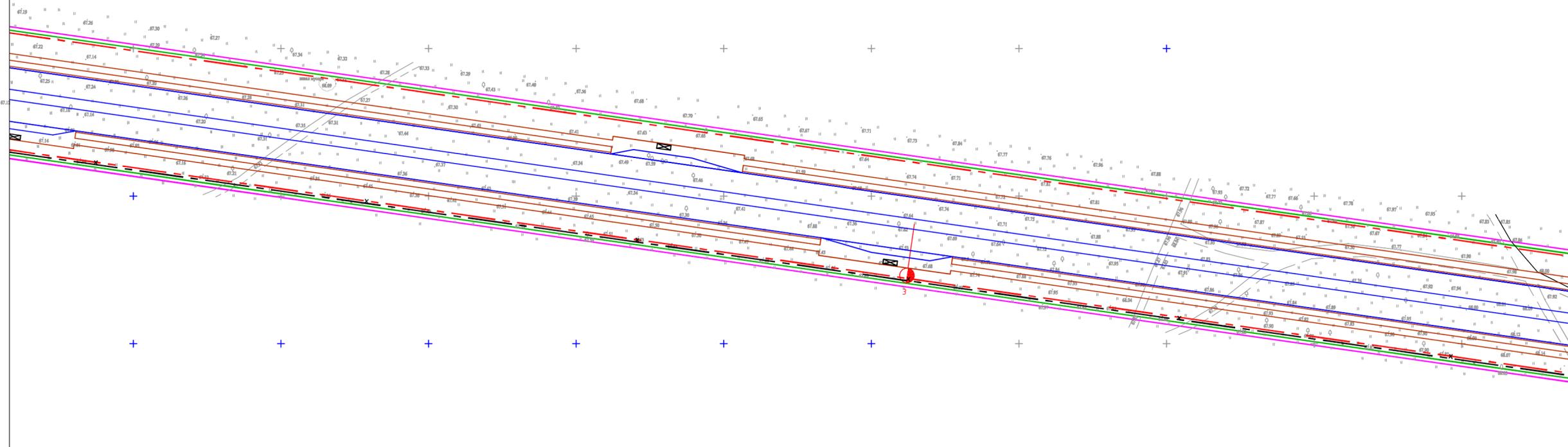
Инв.№ подл. Подпись и дата Взам.инв.№

Основная (утверждаемая) часть  
 Чертеж красных линий  
 М 1:1000



Линия совмещения с листом 5

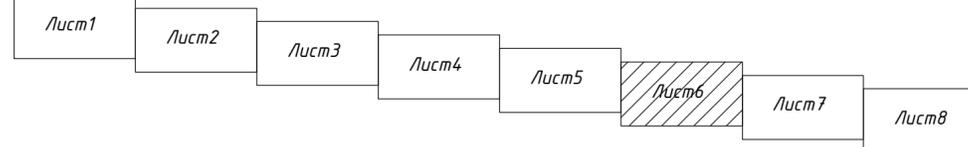
Линия совмещения с листом 7



Условные обозначения:

- Границы разработки проекта планировки
- Границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- Проектируемые красные линии
- Существующие красные линии
- Отменяемые красные линии

- Дорожное полотно
- Тротуар



Масштаб 1:1000

				1/23-ППТ.У			
				"Строительство магистральной улицы районного значения транспортно-пешеходной в продолжение ул. Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская"			
Изм.	Колуч	Лист № док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
					ППТ.У	1.6	8
Исполнил	Г.Э.Шумская			01.11.23	ООО "ГеоСтрой" г.Тольятти		
Проверил	О.И.Туркина			01.11.23			
				Чертеж красных линий 1:1000			

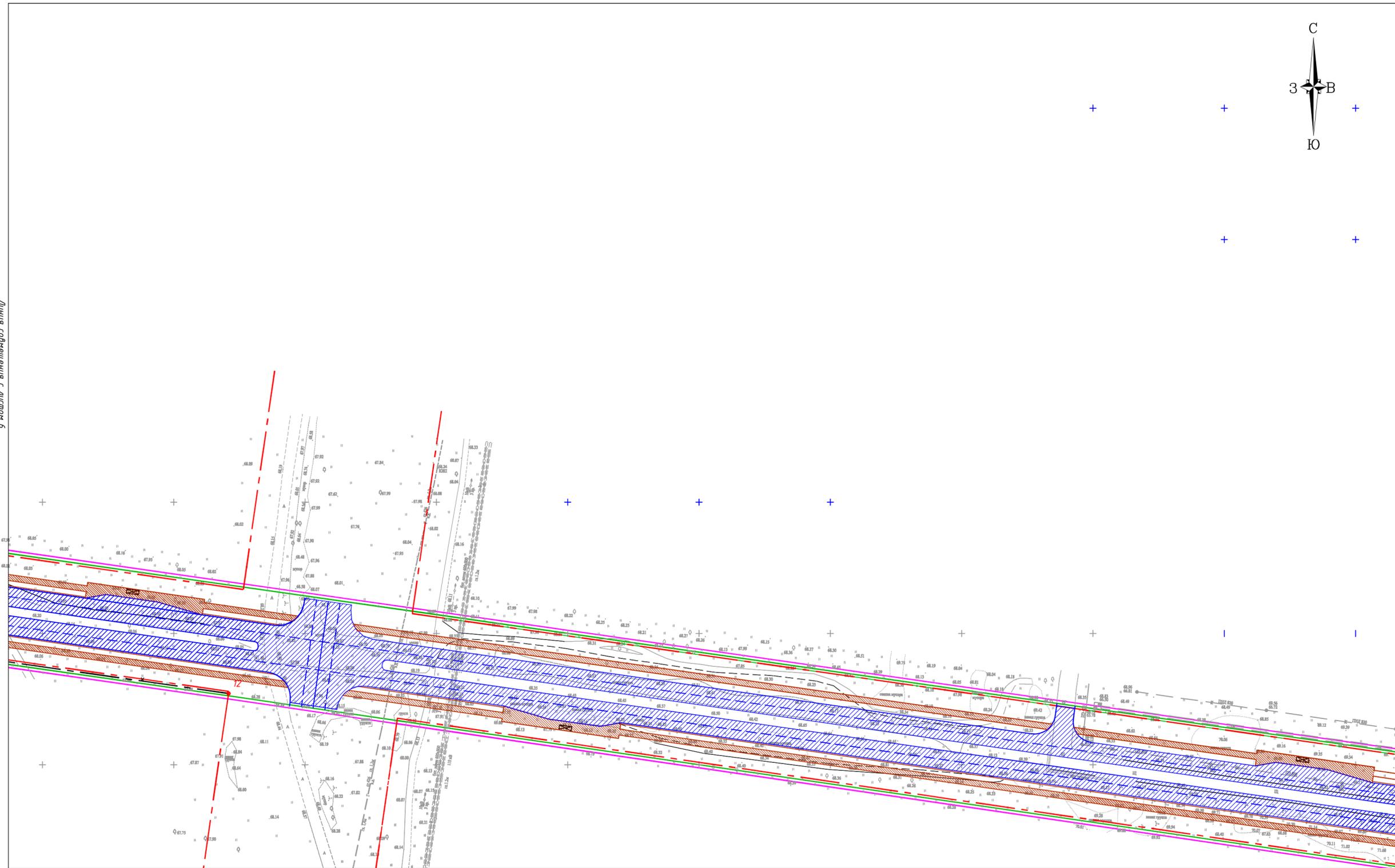
Инд. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

Основная (утверждаемая) часть  
 Чертеж красных линий  
 М 1:1000



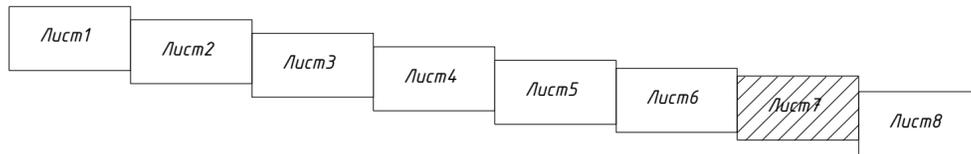
Линия с изменением 9

8 линии с изменением 8



Условные обозначения:

- |  |  |  |                  |
|--|--|--|------------------|
|  | Границы разработки проекта планировки                  |  | Дорожное полотно |
|  | Границы зоны планируемого размещения линейного объекта |  | Тротуар          |
|  | Проектируемые красные линии                            |  |                  |
|  | Существующие красные линии                             |  |                  |
|  | Отменяемые красные линии                               |  |                  |



Масштаб 1:1000

				1/23-ППТ.У					
				"Строительство магистральной улицы районного значения транспортно-пешеходной в продолжение ул. Держинского от Московского проспекта до ул. Фермерская"					
Изм.	Колуч	Лист № док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории и проект межевания территории (Основная часть)	Стадия	Лист	Листов	
						ПМТ.У	1.7	8	
Исполнил	Г.Э.Шумская			01.11.23					
Проверил	О.И.Туркина			01.11.23					
				Чертеж красных линий 1:1000			ООО "ГеоСтрой" г.Тольятти		

Инв.№ подл. Подпись и дата Взам.инв.№

Основная (утверждаемая) часть  
 Чертеж красных линий  
 М 1:1000

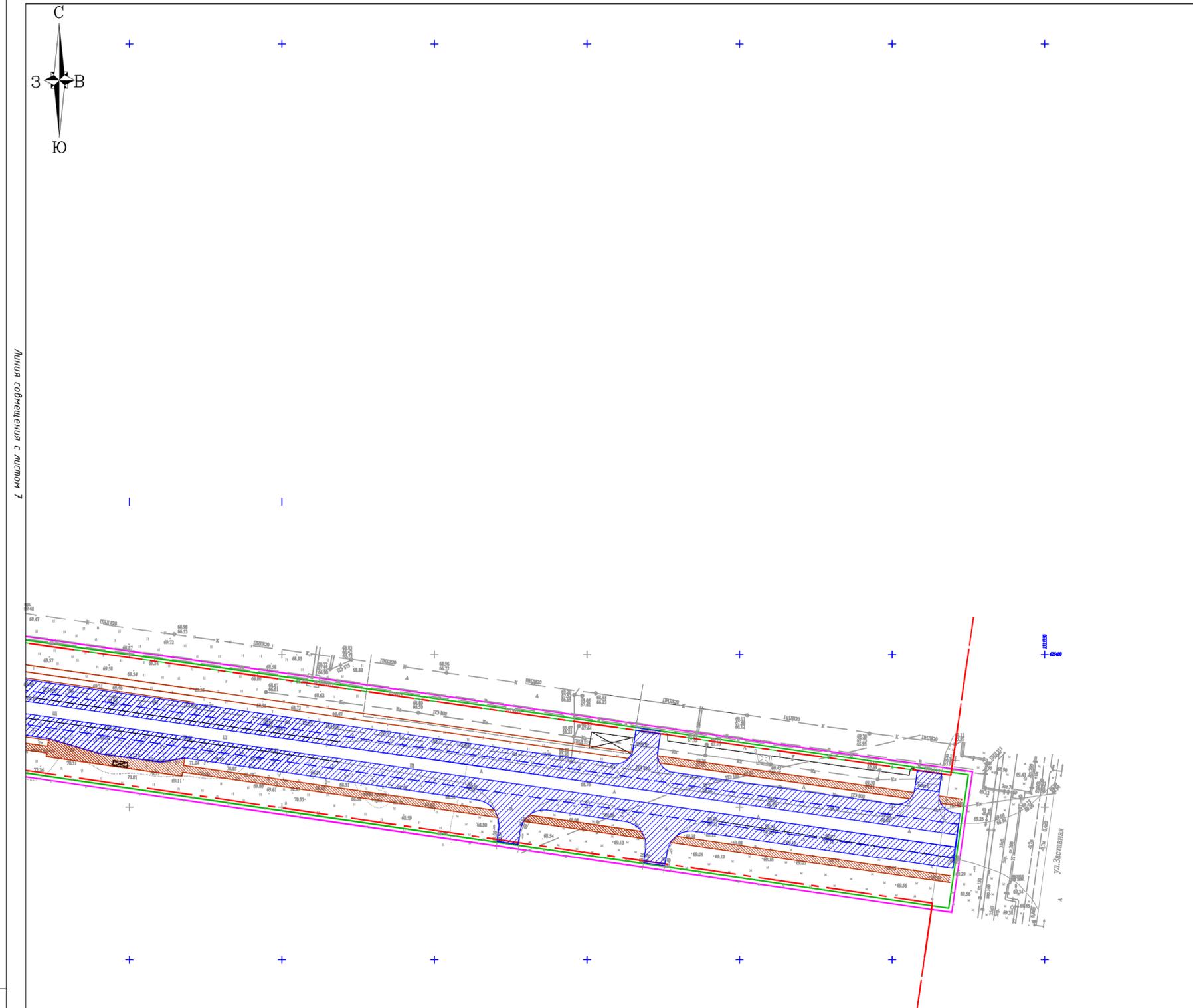
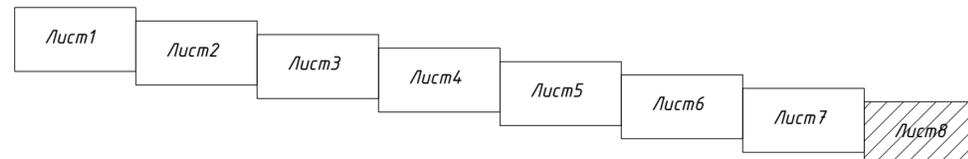


Таблица координат красных линий

№	X	Y
1	425860,3	1311826,75
2	425851,8	1311886,14
3	425699,09	1312953,15
4	425687,75	1313032,34
5	425624,94	1313471,26
6	425616,44	1313530,65
7	425892,19	1311321,48
8	425723,53	1312499,97
9	425717,87	1312539,57
10	425666,82	1312896,27
11	425661,13	1312935,87
12	425427,12	1314570,86

Условные обозначения:

- |  |  |  |                  |
|--|--|--|------------------|
|  | Границы разработки проекта планировки                  |  | Дорожное полотно |
|  | Границы зоны планируемого размещения линейного объекта |  | Тротуар          |
|  | Проектируемые красные линии                            |  |                  |
|  | Существующие красные линии                             |  |                  |
|  | Отменяемые красные линии                               |  |                  |

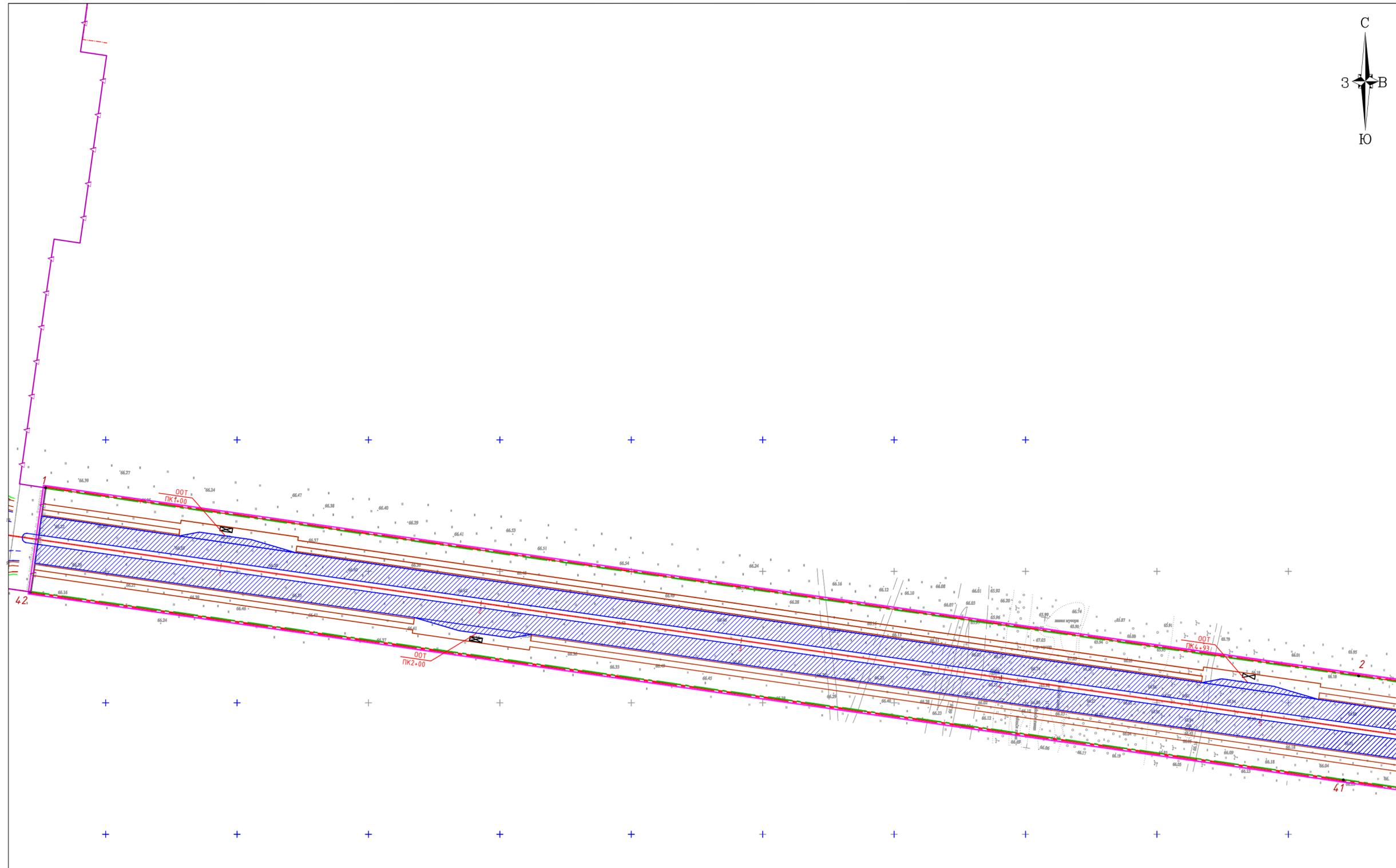


Масштаб 1:1000

					1/23-ППТ.У			
					"Строительство магистральной улицы районного значения транспортно-пешеходной в продолжение ул. Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская"			
Изм.	Колуч	Лист № док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории и проект межевания территории (Основная часть)	Стадия	Лист	Листов
Директор	И.В.Шумский	01.11.23		01.11.23		ППТ.У	1.8	8
Исполнил	Г.Э.Шумская			01.11.23				
Проверил	О.И.Туркина			01.11.23				
					Чертеж красных линий 1:1000			
					ООО "ГеоСтрой" г.Тольятти			

Инв.№ подл. Подпись и дата Взам.инв.№

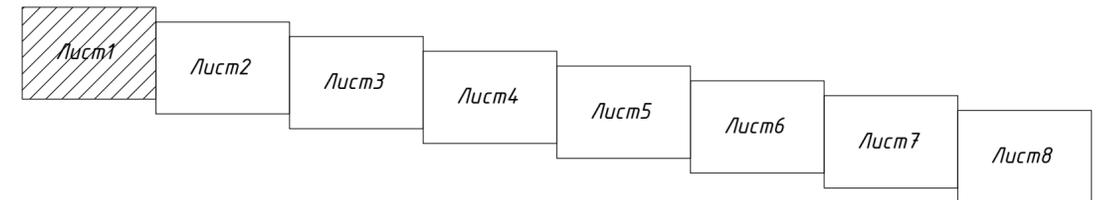
Основная (утверждаемая) часть  
 Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта  
 М 1:1000



Линия соотнесения с листом 2

Условные обозначения:

- Границы разработки проекта планировки
- Границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- Красные линии
- Дорожное полотно
- Тротуар
- Номера поворотных точек границы зоны

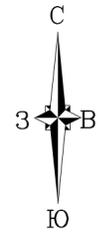


Масштаб 1:1000

				1/23-ППТ.У				
				"Строительство магистральной улицы районного значения транспортно-пешеходной в продолжение ул. Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская"				
Изм.	Колуч	Лист № док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории и проект межевания территории (Основная часть)	Стадия	Лист	Листов
						ППТ.У	1	8
Исполнил	Г.Э.Шумская			01.11.23				
Проверил	О.И.Туркина			01.11.23				
					Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта М 1:1000			
					ООО "ГеоСтрой" г.Тольятти			

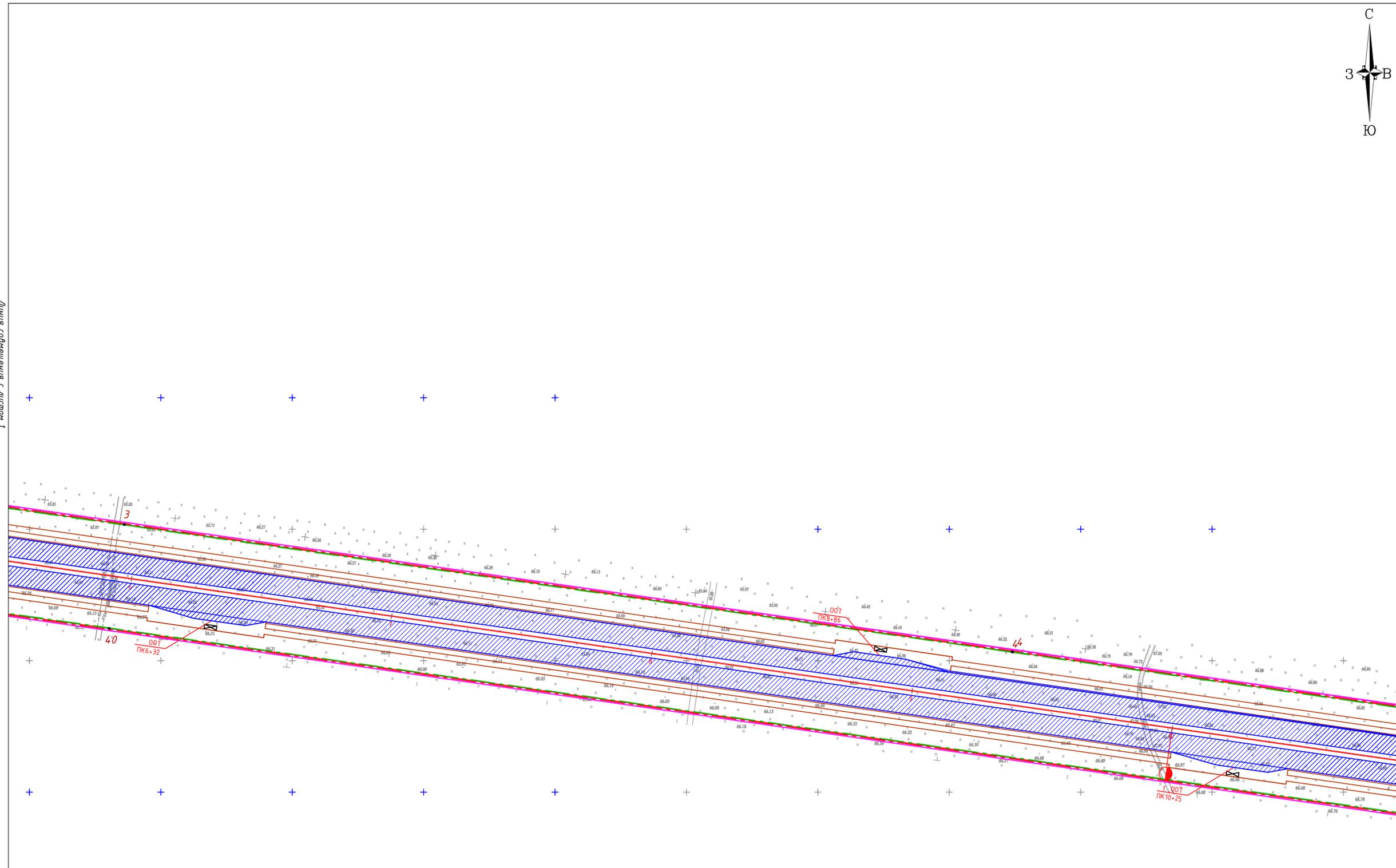
Инд.№ подл. Подпись и дата Взам.инв.№

Основная (утверждаемая) часть  
 Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта  
 М 1:1000



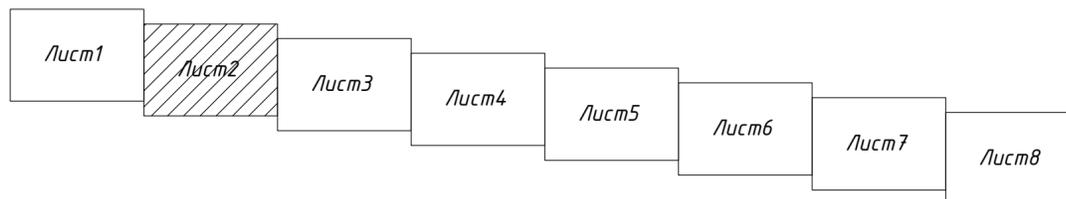
Линия соприкосновения с листом 1

Линия соприкосновения с листом 3



Условные обозначения:

- Границы разработки проекта планировки
- Границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- Красные линии
- Дорожное полотно
- Тротуар
- Номера поворотных точек границы зоны



Масштаб 1:1000

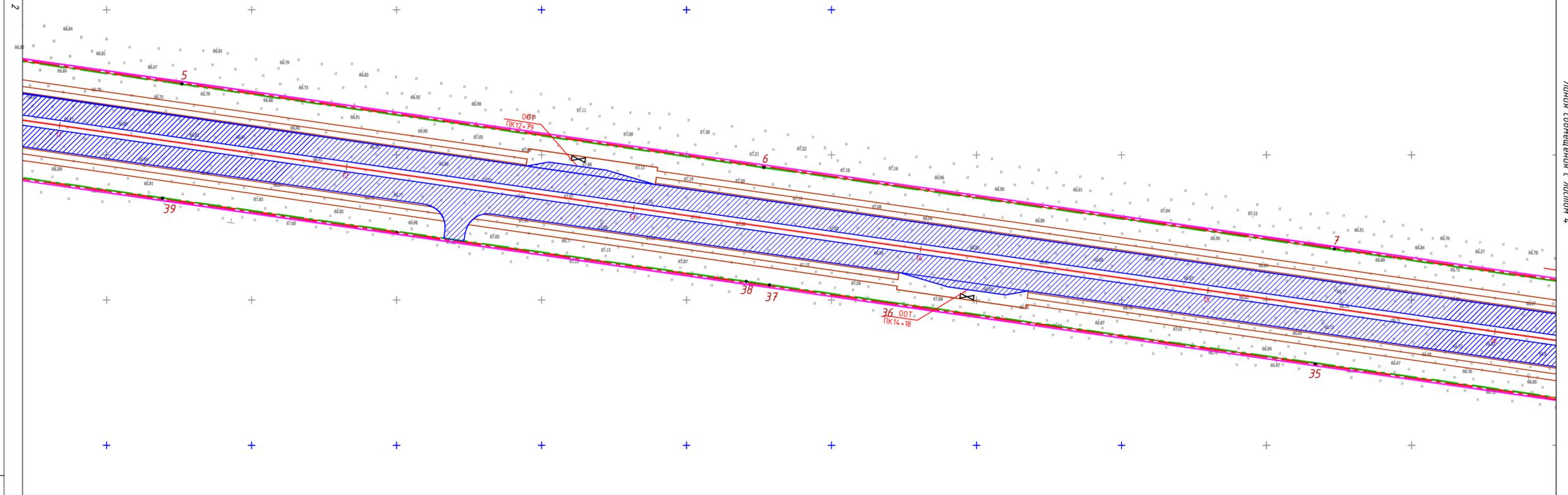
				1/23-ППТ.У				
				"Строительство магистральной улицы районного значения транспортно-пешеходной в продолжение ул. Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская"				
Изм.	Колуч	Лист № док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории и проект межевания территории (Основная часть)	Стадия	Лист	Листов
						ППТ.У	2.2	8
Исполнил	Г.Э.Шумская			01.11.23				
Проверил	О.И.Туркина			01.11.23				
					Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта М 1:1000			
					ООО "ГеоСтрой" г.Тольятти			

Инв.№ подл. Подпись и дата Взам.инв.№

Основная (утверждаемая) часть  
 Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта  
 М 1:1000



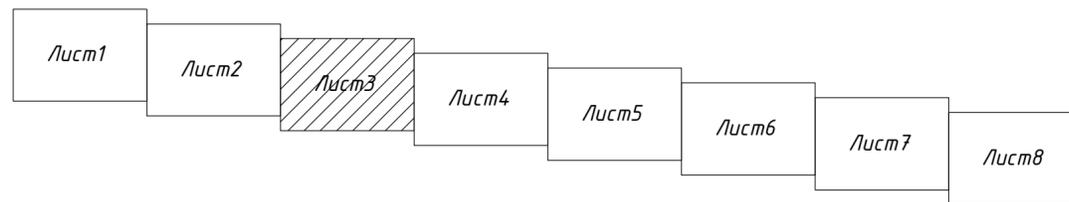
Линия соприкосновения с листом 2



Линия соприкосновения с листом 4

Условные обозначения:

- Границы разработки проекта планировки
- Границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- Красные линии
- Дорожное полотно
- Тротуар
- Номера поворотных точек
- границы зоны

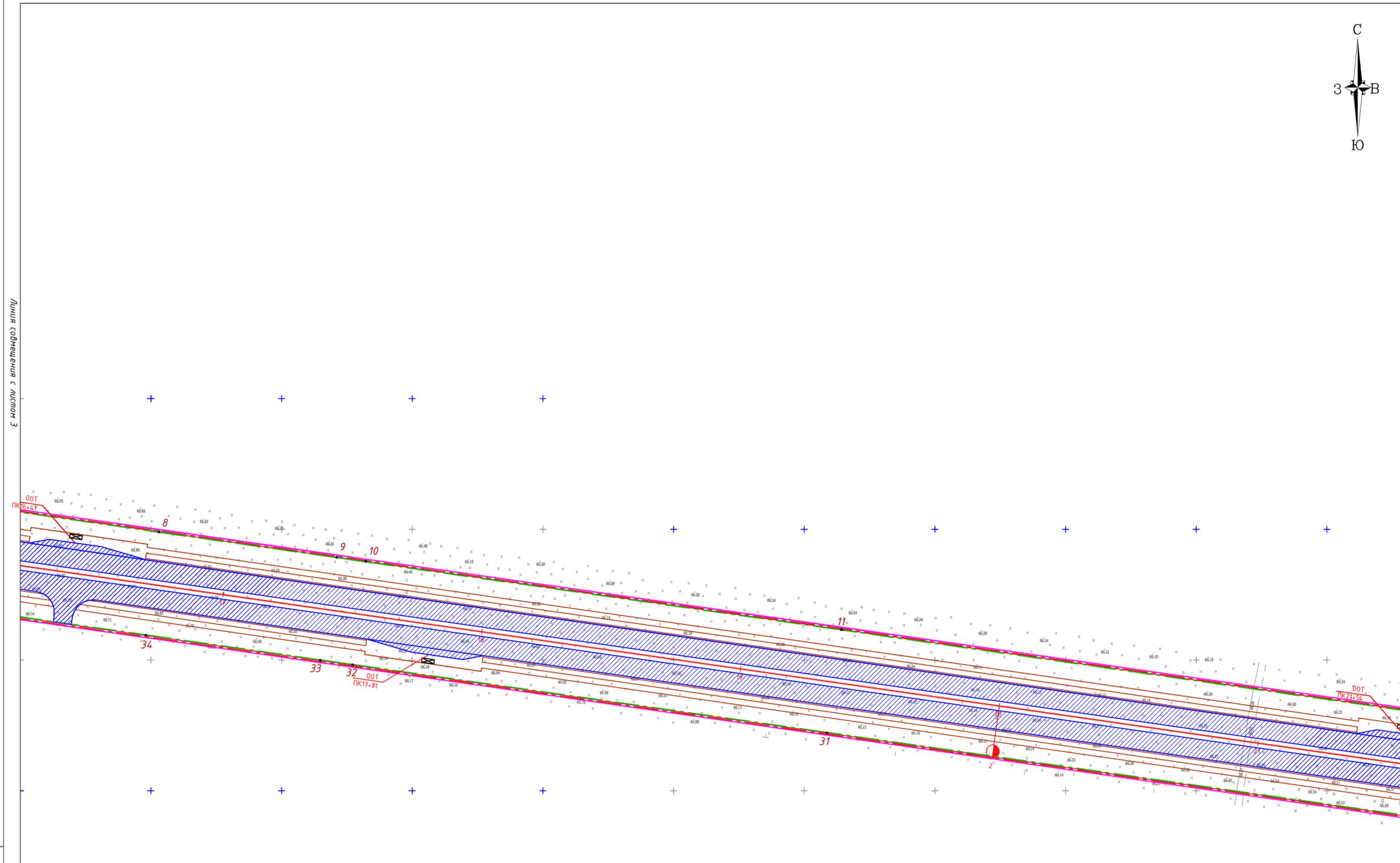
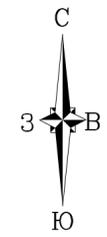


Масштаб 1:1000

					1/23-ППТ.У			
					"Строительство магистральной улицы районного значения транспортно-пешеходной в продолжение ул. Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская"			
Изм.	Колуч	Лист № док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории и проект межевания территории (Основная часть)	Стадия	Лист	Листов
						ППТ.У	2.3	8
Исполнил	Г.Э.Шумская			01.11.23				
Проверил	О.И.Туркина			01.11.23				
					Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта М 1:1000			
					ООО "ГеоСтрой" г.Тольятти			

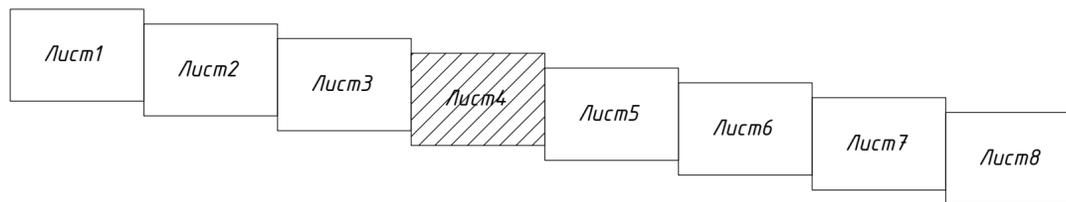
Имя, № подл.  
 Подпись и дата  
 Взам.инв.№

Основная (утверждаемая) часть  
 Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта  
 М 1:1000



Условные обозначения:

- Границы разработки проекта планировки
- Границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- Красные линии
- Дорожное полотно
- Тротуар
- Номера поворотных точек границы зоны



Масштаб 1:1000

					<b>1/23-ППТ.У</b>			
					"Строительство магистральной улицы районного значения транспортно-пешеходной в продолжение ул. Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская"			
Изм.	Колуч	Лист № док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории и проект межевания территории (Основная часть)	Стадия	Лист	Листов
	Директор	И.В.Шумский				ППТ.У	2.4	8
	Исполнил	Г.Э.Шумская				ООО "ГеоСтрой" г.Тольятти		
	Проверил	О.И.Туркина						
					Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта М 1:1000			

Инв.№ подл.

Подпись и дата

Взам.инв.№

Линия сообщения с листом 4

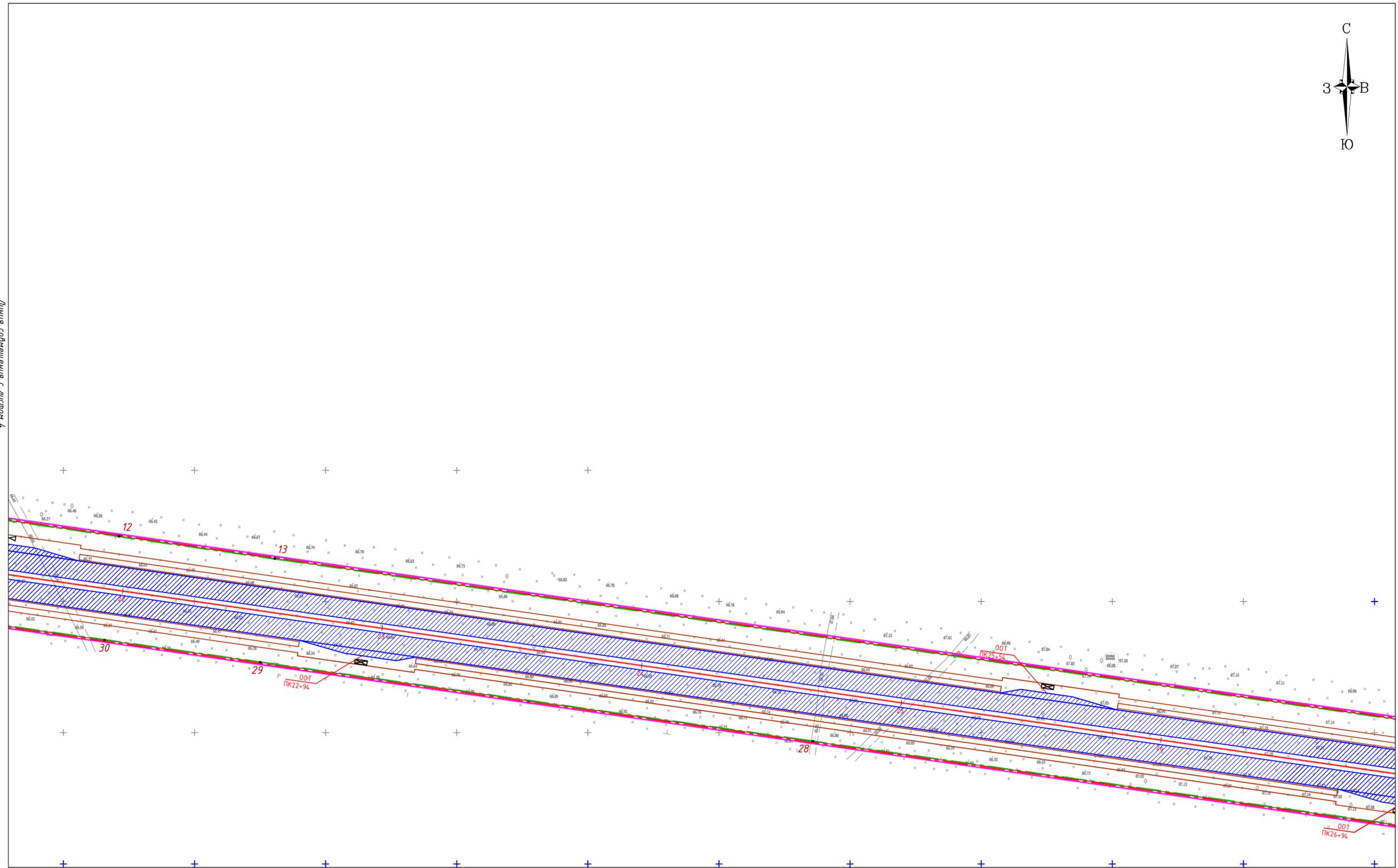
Линия сообщения с листом 5

Основная (утверждаемая) часть  
 Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта  
 М 1:1000



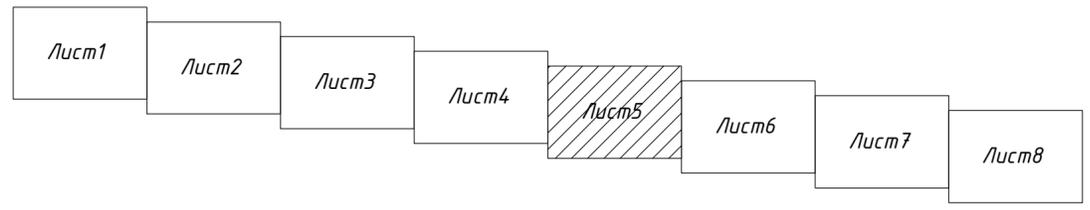
Линия соприкосновения с листом 7

Линия соприкосновения с листом 6



Условные обозначения:

- Границы разработки проекта планировки
- Границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- Красные линии
- Дорожное полотно
- Тротуар
- Номера поворотных точек границы зоны



Масштаб 1:1000

					<b>1/23-ППТ.У</b>			
					"Строительство магистральной улицы районного значения транспортно-пешеходной в продолжение ул. Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская"			
Изм.	Колуч	Лист № док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории и проект межевания территории (Основная часть)	Стадия	Лист	Листов
					ППТ.У	2.5	8	
					Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта М 1:1000			
					ООО "ГеоСтрой" г.Тольятти			

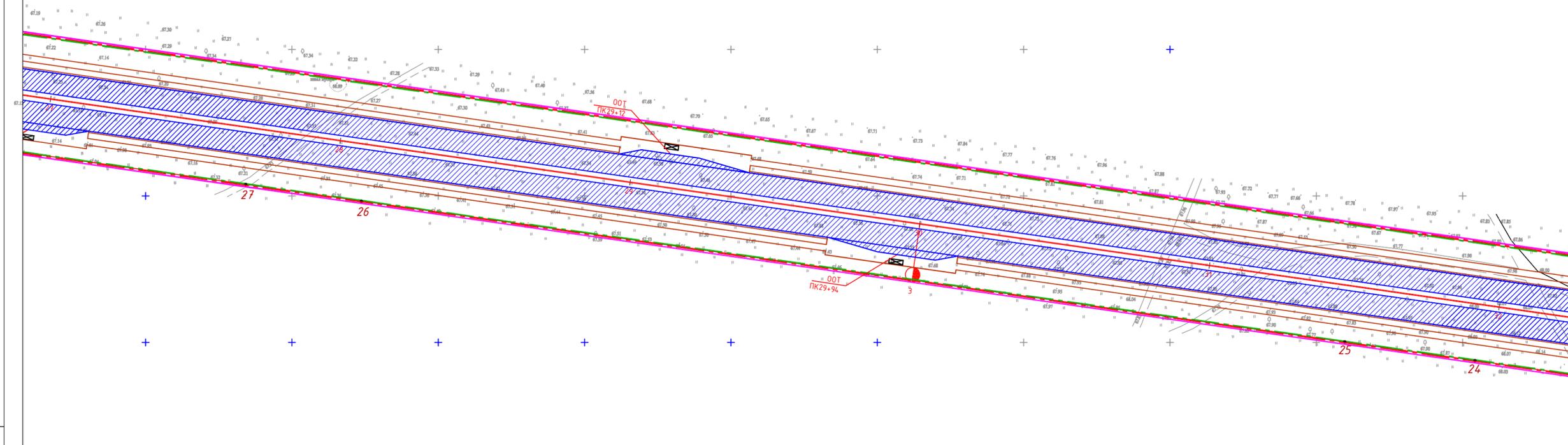
Инв.№ подл. Подпись и дата Взам.инв.№

Основная (утверждаемая) часть  
 Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта  
 М 1:1000



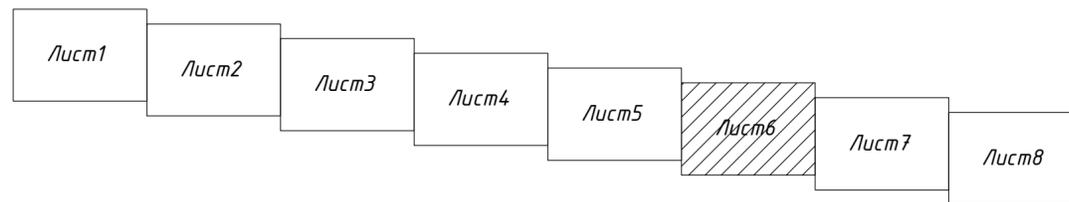
Линия совмещения с листом 5

Линия совмещения с листом 7



Условные обозначения:

-  Границы разработки проекта планировки
-  Границы зоны планируемого размещения линейного объекта
-  Красные линии
-  Дорожное полотно
-  Тротуар
-  Номера поворотных точек границы зоны



Масштаб 1:1000

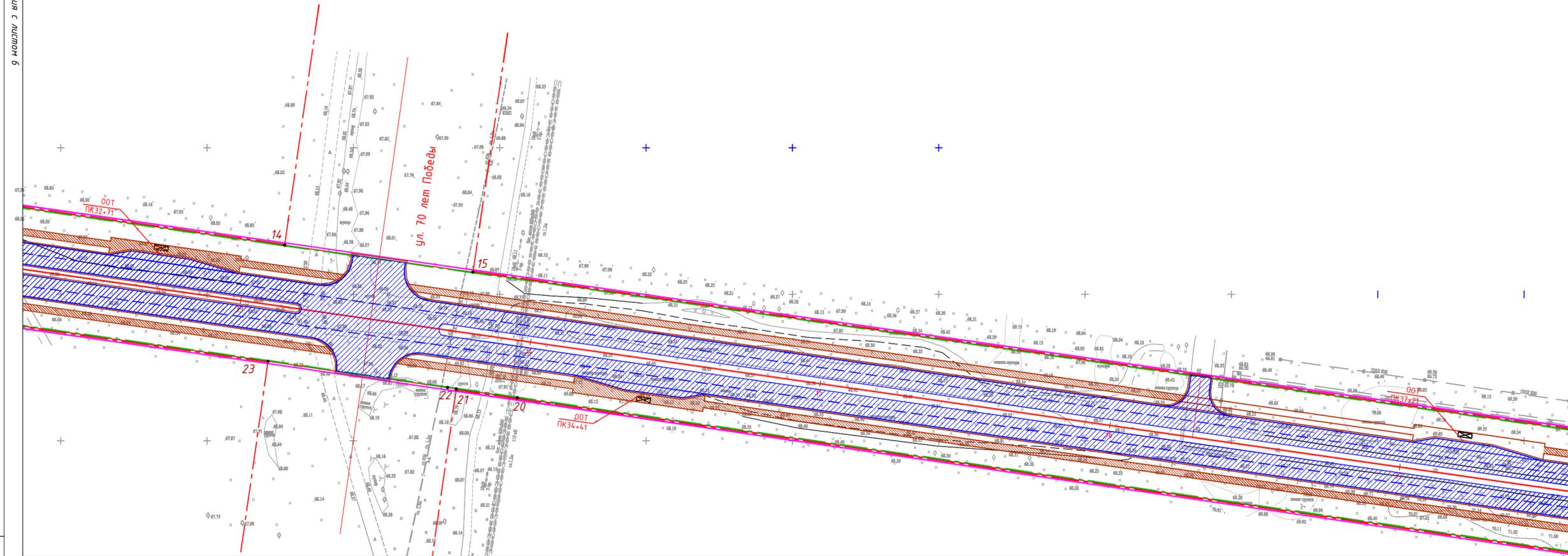
					1/23-ППТ.У			
					"Строительство магистральной улицы районного значения транспортно-пешеходной в продолжение ул. Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская"			
Изм.	Колуч	Лист № док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории и проект межевания территории (Основная часть)	Стадия	Лист	Листов
Директор	И.В.Шумский					ППТ.У	2.6	8
Исполнил	Г.Э.Шумская							
Проверил	О.И.Туркина							
					Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта М 1:1000			
					ООО "ГеоСтрой" г.Тольятти			

Инд.№ подл.  
 Подпись и дата  
 Взам.инв.№

Основная (утверждаемая) часть  
 Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта  
 М 1:1000



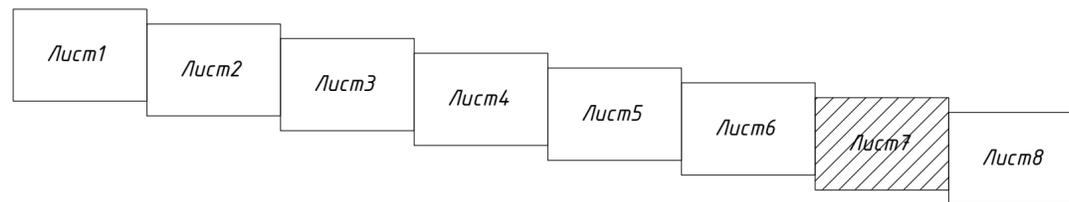
Линия с изменением 9



8 мошлы с впамятос влнпнл

Условные обозначения:

- Границы разработки проекта планировки
- Границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- Красные линии
- Дорожное полотно
- Тротуар
- Номера поворотных точек границы зоны



Масштаб 1:1000

					1/23-ППТ.У			
					"Строительство магистральной улицы районного значения транспортно-пешеходной в продолжение ул. Держинского от Московского проспекта до ул. Фермерская"			
Изм.	Колуч	Лист № док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории и проект межевания территории (Основная часть)	Стадия	Лист	Листов
Исполнил	Г.Э.Шумская					ППТ.У	2.7	8
Проверил	О.И.Туркина					ООО "ГеоСтрой" г.Тольятти		
					Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта М 1:1000			

Инв.№ подл. Подпись и дата Взам.инв.№

Основная (утверждаемая) часть  
 Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта  
 М 1:1000

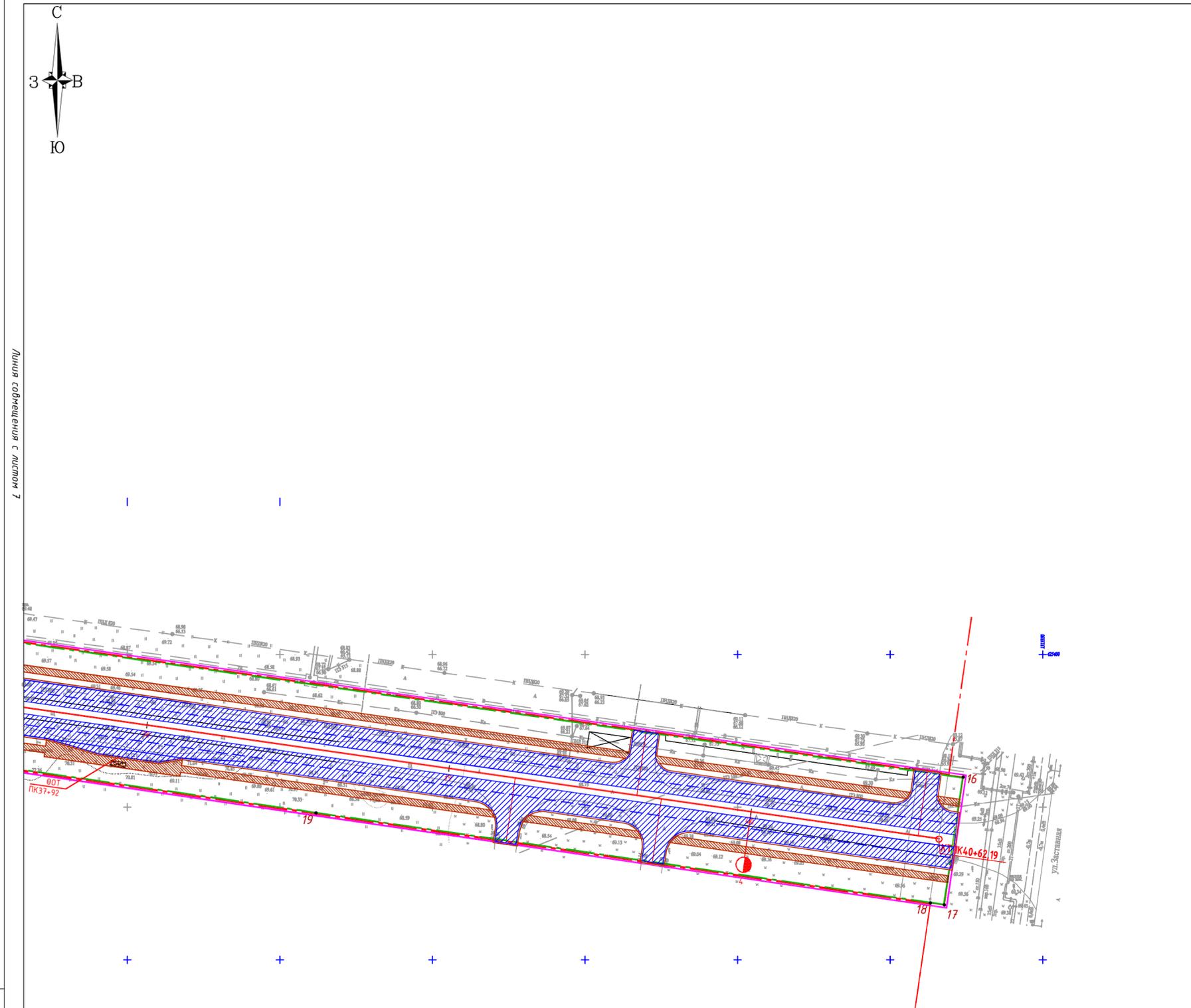
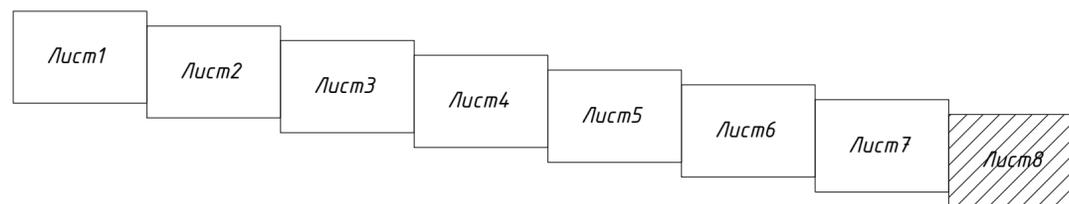


Таблица координат зоны планируемого размещения линейного объекта

1	425931,81	1311327,09
2	425860,30	1311826,75
3	425851,80	1311886,14
4	425803,42	1312224,12
5	425774,56	1312425,76
6	425745,81	1312626,68
7	425717,66	1312823,39
8	425699,09	1312953,15
9	425689,35	1313021,19
10	425687,75	1313032,34
11	425661,72	1313214,28
12	425624,94	1313471,26
13	425616,44	1313530,65
14	425466,75	1314576,52
15	425457,55	1314640,86
16	425359,83	1315323,93
17	425317,99	1315317,75
18	425318,62	1315313,15
19	425348,05	1315111,84
20	425414,67	1314656,07
21	425417,72	1314635,17
22	425418,15	1314632,23
23	425427,16	1314570,87
24	425443,81	1314454,25
25	425450,19	1314409,71
26	425498,25	1314073,89
27	425503,92	1314034,30
28	425546,63	1313735,84
29	425576,79	1313525,12
30	425585,29	1313465,73
31	425622,11	1313208,62
32	425648,07	1313027,23
33	425649,84	1313014,87
34	425659,40	1312948,11
35	425678,15	1312817,08
36	425699,46	1312668,20
37	425705,12	1312628,61
38	425706,28	1312620,54
39	425735,08	1312419,27
40	425812,22	1311880,33
41	425820,72	1311820,94
42	425892,19	1311321,48
1	425931,81	1311327,09

Условные обозначения:

- Границы разработки проекта планировки
- Границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- Красные линии
- Дорожное полотно
- Тротуар
- Номера поворотных точек границы зоны



Масштаб 1:1000

					1/23-ППТ.У			
					"Строительство магистральной улицы районного значения транспортно-пешеходной в продолжение ул. Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская"			
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории и проект межевания территории (Основная часть)	Стадия	Лист	Листов
						ППТ.У	2.8	8
						ООО "ГеоСтрой" г.Тольятти		
					Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта М 1:1000			

Инв.№ подл. Подпись и дата Взам.инв.№

Линия совмещения с листом 7